

**REGENERACE SÍDLIŠTĚ ŠALAMOUNA**  
**4. ETAPA – ČÁST „4B“**  
**ZMĚNA STAVBY PŘED DOKONČENÍM**

**PRŮVODNÍ A TECHNICKÁ ZPRÁVA**

---

Název stavby	Regenerace sídliště Šalamouna, 4. etapa – část „4B“
Stavebník	SMO, Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
Projektant	STUDIO-D Opava s.r.o.
Stupeň	Změna stavby před dokončením
Datum	listopad 2013

**Identifikační údaje stavby**

Název stavby	Regenerace sídliště Šalamouna, 4. etapa – část „4B“
Obec	Moravská Ostrava
Katastrální území	Moravská Ostrava
Kraj	Moravskoslezský
Stavebník	SMO, Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, IČ 00845451
Projektant	STUDIO-D Opava s.r.o., 747 74 Holasovice 171, IČ 26833115
Zodpovědný proj.	Ing. arch. Lubomír Dehner, ČKA 01 460
Zodpovědný proj.	Ing. Zbyněk Novák, ČKAIT 1102630
Zodpovědný proj.	Ing. Alena Muchová, ČKAIT 1100344
Druh stavby	Změna stavby - revitalizace
Stavební úřad	Ostrava
Stupeň	Změna stavby před dokončením
Stavební pozemky	Část „4A“ - 2701/1, 2701/2, 2727/2, 2727/12, 2832/1, 2832/2, 2885/2, 3629/3 Část „4B“ - 2727/12, 2727/31, 2853/6, 2855, 2885/2, 2872, 3629/3
Č. zakázky	1226/2012
Datum	listopad 2013

**Základní charakteristika stavby a její účel**

Revitalizace sídliště včetně chodníků, parkovišť a zpevněných ploch, úpravy ramp, nezbytné přeložky IS, terénní a sadové úpravy. Stavba je rozdělena na dvě části – západní „A“ a východní „B“. Předmětem tohoto projektu je část „A“.

Stavba je členěna do čtyř stavebních objektů.

- SO-01 Komunikace a zpevněné plochy
- SO-02 Zahradní a krajinářské úpravy
- SO-03 Veřejné osvětlení
- SO-04 Přeložky IS

Změna stavby zahrnuje rozšíření stávajícího chodníku 4b.03 v návaznosti na chodník 4a.21, umožňující správné řešení bezbariérových úprav. Rozšíření chodníku si vyžádá doplnění chráničky na stávající kabel VO.

**Zpracovatelé PD****STUDIO-D Opava s.r.o.**

Sídlo Holasovice 171, 747 74 Holasovice  
Kancelář Krnovská 75E, 746 01 Opava

Zodpovědný projektant Ing. arch. Lubomír Dehner  
Tel.: 553 821 987, 608 880 559, email: dehner@studio-d.cz  
Projektant Ing. Ondřej Kubesa  
Tel.: 553 821 987, email: kubesa@studio-d.cz

**Údaje o dosavadním využití území a pozemku, majetkoprávní vztahy**

Pro úplnost uvádíme majetkoprávní vztahy celého projektu Regenerace sídliště Šalamouna - 4. etapa

Část „4A“ - 2701/1, 2701/2, 2727/2, **2727/12**, 2832/1, 2832/2, 2885/2, **3629/3**

Část „4B“ - **2727/12**, 2727/31, 2853/6, 2855, 2885/2, 2872, **3629/3**

V současné době jsou pozemky využívány v souladu s druhem pozemku dle výpisu z LV.

**Sousední pozemky k.ú. Moravská Ostrava**

2639/12, 2727/11, 2727/20, 2727/21, 2727/22, 2727/23, 2727/24, 2727/33, 2727/4, 2727/9, 2853/4, 2853/5, 2875/1, 2875/2, 2875/3, 2875/4, 2875/5, 2875/6, 2875/7, 2875/8, 2885/6, 4059, 4060, 4061, 4082, 4093, 4094, 4095, 4096, 4097, 4098, 4099, 4100, 4101, 4102, 4108, 4109, 4110, 4111, 4112, 4113, 4114, 4115

**Pozemky stavby k.ú. Moravská Ostrava**

Parcela	Druh pozemku	Vlastník
<b>2701/1</b>	ostatní plocha	SMO, Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
<b>2701/2</b>	ostatní plocha	SMO, Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
<b>2727/12</b>	ostatní plocha	<b>SMO, Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz</b>
<b>2727/2</b>	ostatní plocha	SMO, Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
<b>2727/31</b>	ostatní plocha	SMO, Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
<b>2832/1</b>	ostatní plocha	SMO, Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
<b>2832/2</b>	ostatní plocha	SMO, Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
<b>2853/6</b>	ostatní plocha	SMO, Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
<b>2855</b>	ostatní plocha	SMO, Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
<b>2872</b>	ostatní plocha	SMO, Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
<b>2885/2</b>	ostatní plocha	SMO, Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
<b>3629/3</b>	ostatní plocha	<b>SMO, Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz</b>

**Údaje o napojení na infrastrukturu**

Změna stavby se netýká napojení na IS ani samotných IS. V řešeném prostoru změny se nachází pouze vedení kabelu VO, bude doplněna chránička.

**Informace o splnění požadavků dotčených orgánů**

Stavba je v souladu s požadavky dotčených orgánů a správců inženýrských sítí. Podmínky Ostravských komunikací zpracovány do PD změny.

**Popis změny stavby před dokončením**

Na základě upřesnění bezbariérových úprav je navrženo rozšíření části chodníku na parcele 2727/12 v k.ú. Moravská Ostrava. Rozšíření chodníku je velikosti 3,5 m<sup>2</sup>, a je provedeno ve stejné materiálové skladbě jako navazující plochy.

**SK-04 Zpevněná plocha pochůzná, betonová dlažba**

Po provedení přípravných bouracích prací a zhutnění zemní pláně na požadovanou hodnotu bude prostor připraven pro uložení nových vrstev skladby. Dlážděné plochy budou vyspádovány směrem do cesty v příčném spádu 0,5-2% Plochu lemují betonové obruby B10 osazené do bet. lože.

- dlažba betonová 200x100x60, přírodní barvy
- kladecí vrstva F4/8 – 40 mm
- štěrkokodrť F0/32 – 250 mm
- pláň zhutněná na  $E_{def,2}=30\text{MPa}$
- celkem tl. 350 mm

Slepecké prvky jsou tvořeny kontrastní červenou dlažbou s výstupky. Nástup na chodník je tvořen bezbariérově, silniční obruba 150 mm bude snížena na výškový rozdíl max. 2 cm. Obruba š. 100 mm lemující trávnik tvoří přirozenou vodicí linii.

Rošíření chodníku umožní řádné provedení slepeckých signálních pásů a vodicích proužků.

Před započítáním stavby musí být vytyčeny inženýrské sítě – stávající kabelové vedení VO. V případě uložení zpevněné plochy na vedení VO bude doplněna půlená plastová chránička - předpoklad chránička DN 110, délky 5 m. Chránička bude uložena na betonový základ tl. 10 cm a sobetonováním a přesahem 0,5 m

Původní záměr opravy asfaltové plochy 4b.01 bude redukován, bude odfrézována jen část vymezená stávajícím spojem dvou ploch a dále bude opravena část kolem nově osazených obrub s žulovou přídlažbou. Zbylá část plochy bude ponechána původní.

Odvodnění zpevněných ploch se nemění.

Opava, listopad 2013

Ing. Ondřej Kubesa