**Požadavek na zpracování projektové dokumentace na výměnu plynových kotlů a souvisejících zařízení kotelny v MŠO, Poděbradova 19, PO**

**Stávající stav**:

Budova mateřské školy je památkově chráněna a vytápěna plynovými kotly. Vzhledem ke stáří a technickému stavu plynových kotlů se v systému vytápění čím dál častěji vyskytují poruchy a část zařízení musela být již nedávno odstavena. Kotelna je vybavena 5 ks nástěnných plynových kotlů Dakon, každý o výkonu 24 kW.

**Popis záměru:**

Je potřeba navrhnout komplexní výměnu stávajících kotlů za moderní a energeticky úspornější, včetně souvisejících zařízení, pokud to jejich technický stav či kompatibilita s novými kotly vyžadují.

**Požadavky na vypracování projektové dokumentace:**

* Návrh výměny stávajících zařízení za nová (počet a typ zařízení dle příslušných výpočtů a požadavků poskytovatele dotace)
* Posouzení stavu a případný návrh výměny souvisejících zařízení (otopné soustavy, regulace a měření, úpravy spalinových cest, akumulační nádoby apod.)
* Posouzení a případný návrh potřebných bezpečnostních opatření v kotelně
* Dokumentace souvisejících stavebních prací
* Plán revizí a zkoušek nových zařízení

*Požadavky poskytovatele dotace:*

*(podrobně viz* [*http://www.opzp.cz/dokumenty/download/33-11-Pr%C5%BDaP\_verze%2011.pdf*](http://www.opzp.cz/dokumenty/download/33-11-Pr%C5%BDaP_verze%2011.pdf)*)*

* v případě, že je budova vytápěna na zemní plyn, lze podpořit pouze přechod na plynové tepelné čerpadlo nebo kondenzační plynové kotle - stáří původního zdroje v době podání žádosti nesmí být kratší než 10 let
* v případě realizace plynových tepelných čerpadel jsou podporována čerpadla, která splňují parametry definované nařízením Komise (EU) č. 813/2013, kterým se provádí směrnice Evropského parlamentu a Rady 2009/125/E, pokud jde o požadavky na ekodesign ohřívačů pro vytápění vnitřních prostorů   
  a kombinovaných ohřívačů (požadavky od 26. 9. 2018)
* v případě realizace kotle na zemní plyn budou podporovány pouze kondenzační plynové kotle plnící parametry nařízení Komise (EU) č. 813/2013, kterým se provádí směrnice Evropského parlamentu   
  a Rady 2009/125/E, pokud jde o požadavky na ekodesign ohřívačů pro vytápění vnitřních prostorů   
  a kombinovaných ohřívačů (požadavky od 26. 9. 2018)
* v rámci zpracovaného energetického posudku, jakožto povinné přílohy žádosti, musí být jednoznačně definována povinnost na vyregulování otopné soustavy a zavedení energetického managementu
* v rámci projektu musí být zajištěno vyregulování otopné soustavy a zaveden a prováděn energetický management v souladu s „Metodickým návodem pro splnění požadavku na zavedení energetického managementu“
* realizací projektu musí dojít k úspoře emisí TZL a NOx – pokud je to technicky možné
* po realizaci projektu musí dojít k úspoře celkové energie na vytápění min. o 10 % u památkově chráněných budov.
* musí dojít k min. úspoře 30 % emisí CO2 oproti původnímu stavu, pokud dochází ke změně paliva. Pokud ke změně paliva nedochází, je min. úspora emisí CO2 stanovena na úrovni 10 % u památkově chráněných budov. Při výpočtu emisí je uvažováno pouze s energií na vytápění, respektive energií na ohřev TV u realizací termických solárních soustav

*Povinné přílohy k žádosti o dotaci:*

* **projektová dokumentace** v úrovni pro stavební povolení v podrobnostech pro provádění stavby, včetně položkového rozpočtu v takovém rozsahu zpracování, který umožní posouzení opatření   
  a posouzení možnosti poskytnutí podpory na jeho realizaci, průběžnou a závěrečnou kontrolu   
  z věcného, ekonomického a ekologického hlediska, pokud je pro daný projekt relevantní
* **kumulativní rozpočet projektu** – rozpočet zpracovaný dle závazného vzoru uveřejněného v rámci výzvy k předkládání žádostí o podporu včetně výdajů na projektovou přípravu a technický dozor. Rozpočet musí být stvrzen zpracovatelem a ověřen žadatelem.
* **energetický posudek -** zpracovaný energetickým specialistou (oprávněnou osobou podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů) Energetické posouzení bude zpracováno v souladu se závazným vzorem zveřejněným SFŽP na adrese: [*http://www.opzp.cz/vyzvy/70-vyzva/dokumenty*](http://www.opzp.cz/vyzvy/70-vyzva/dokumenty)
* **energetický štítek obálky budovy včetně protokolu (EŠOB)** dle normy ČSN 730540-2 (2011) –samostatně se předkládá, pouze pokud není součástí příloh energetického posudku. EŠOB bude zpracován pro stávající stav i pro stav po realizaci navrženého opatření (pokud realizací dochází k jeho změně). Údaje musí být podloženy energetickým posudkem nebo předkládanou projektovou dokumentací. Součástí EŠOB musí být jednoznačně (po jednotlivých konstrukcích) definována tzv. referenční budova dle ČSN 730540-2 (2011).
* **stanovisko příslušného orgánu, že souhlasí s navrženými opatřeními** – popřípadě definovaná omezení pro opatření
* **stanovisko příslušného orgánu památkové péče**, že se jedná o budovu definovanou zákonem   
  č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči. Stanovisko musí obsahovat posouzení navržených opatření projektu z pohledu památkové péče a jednoznačnou definici případných omezení v realizaci opatření

*Obecné požadavky:*

* Zpracovaný záměr musí odpovídat požadavkům poskytovatele dotace, které jsou uvedeny v dokumentu „Pravidla pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí pro období 2014-2020“ – aktuální verze č. 11 a v textu 70. výzvy Ministerstva životního prostředí k podávání žádostí o poskytnutí podpory v rámci Operačního programu Životní prostředí 2014 – 2020 (dostupné z: <http://www.opzp.cz/vyzvy/70-vyzva>), včetně příloh těchto dokumentů.
* Pokud se ukáže, že požadavky poskytovatele dotace není možné pro danou budovu splnit, bude po dohodě s investorem připraven alternativní návrh.
* Všechna nová zařízení musí být kompatibilní se stávajícími zařízeními a rozvody.
* Plynová zařízení a instalace musí splňovat podmínky vyhlášky č. 21/1979 Sb. ve znění pozdějších předpisů, ČSN EN 1775, TPG 704 01, ČSN 07 0703, Nařízení č. 22/2003 Sb. a jiných závazných předpisů.