

Číslo smlouvy objednatele: 10 371/2012/OIMH
Číslo sml. zhot.:

Smlouva o dílo

uzavřená mezi smluvními stranami podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

1. **Objednatel:**

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 29

IČ: 00845451

DIČ: CZ 00845451

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Ostrava

Číslo účtu: 923-761/0100

Zastoupený:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

panem Daliborem Moukou, místostarostou

k řešení všech technických problémů souvisejících s realizací díla, ke kontrole provedených prací a dodávek, k převzetí dokončené dodávky a k ostatním úkonům vymezeným objednateli v této smlouvě

panem Ing. Janem Hulvou, vedoucím odboru investic a místního hospodářství

paní Ing. Dagmar Žižkovou, vedoucí oddělení investic, odbor investic a místního hospodářství

Ing. Jiřím Geislerem, referentem oddělení investic

(dále jen „objednatel“)

a

2. **Zhotovitel:**

VÝTAHY OSTRAVA spol. s r.o.

Se sídlem/místem podnikání: Teslova 2, 702 66 Ostrava - Přívoz

IČ: 43965865

DIČ: CZ43965865

Bankovní spojení : GE Money Bank a.s., pobočka Ostrava

Číslo účtu: 19906-734/0600

Zapsán: Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 2453

Kontaktní a fakturační adresa: Teslova 2, 702 66 Ostrava - Přívoz

tel.: 596134541

fax.: 596134697

Jednající/zastoupený: panem Jiřím Bokem – jednatelem a ředitelem společnosti

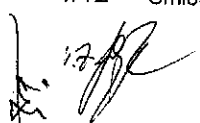
ve věcech smluvních: panem Jiřím Bokem

Ing. Martinem Míčkem, tel.: 777100211

ve věcech technických: panem Jiřím Celárkem – tech.náměstkem

panem Markem Chutným – vedoucím realizací

(dále jen „zhotovitel“)



Článek I. **Základní ustanovení**

- 1.1 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a následně uvedené ve smlouvě jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují ohlásit změny dotčených údajů bez prodloužení druhé smluvní straně.
- 1.2 Zhotovitel tímto prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že správně vyhodnotil a ocenil veškeré náklady a práce trvalého či dočasného charakteru, které jsou nezbytné pro řádné splnění smlouvy.
- 1.3 Zhotovitel dále prohlašuje, že všechny podklady pro realizaci díla jsou srozumitelné a úplné, že neshledal žádné jejich nedostatky či nevhodnost, a že je podle těchto podkladů schopen provést dílo v souladu s veškerými právními předpisy a normami, které se vztahují k předmětu díla a v souladu s požadavky vyplývajícími ze smlouvy za cenu sjednanou v čl. III této smlouvy. Následně pak nemůže z důvodu chybějících údajů uplatňovat finanční nároky ani jiná práva.

Článek II **Předmět plnění**

- 2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo, a objednatel se zavazuje dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj cenu za dílo, to vše za podmínek sjednaných dále v této smlouvě. Dílem dle této smlouvy je:
„Arbesova 9, 11, 15 – výměna výtahů“.
- 2.2 Rozsah díla, jakož i druhy, kvalita a množství výrobků a prací nezbytných k jeho realizaci jsou vymezeny zadávací dokumentací objednatele, včetně podmínek a požadavků objednatele, které jsou závazným podkladem této smlouvy, a zároveň její nedílnou součástí.
- 2.3 Práce na díle obsahují zejména:
 - a) Zpracování projektové dokumentace k žádosti o stavební povolení – dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. a pro provádění stavby, včetně položkového rozpočtu. Projekt i rozpočet musí obsahovat vše, aby mohl být předmět plnění proveden bez vad a nedodělků.
 - b) Inženýrská činnost včetně vyřízení stavebního povolení
 - c) Plán BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění
 - d) Realizace výměny výtahů
 - e) Předmětem plnění je rovněž provedení i souvisejících zednických prací (oprava omítek ve strojovně, bourání a provedení potřebných částí konstrukcí, opravy podlah atp.), elektrikářských prací (osvětlení šachty včetně zásuvkového obvodu v šachtě a v prohlubni, dodávka a montáž hlavního vypínače, zvýšení intenzity osvětlení strojovny), zámečnických prací (provedení nového opláštění výtahové šachty včetně trubkového madla na bočních stěnách šachty, okopové lišty výtahové šachty, nové čelní portály atp.)
- 2.4 Dílem se rozumí dodávky a práce dle bodu 2.2. a 2.3 tohoto článku této smlouvy včetně příslušných provozních zkoušek a odevzdání dokumentace skutečného provedení stavby.
- 2.5 Místem provádění díla je Ostrava, ulice Arbesova č. 9, 11, 15, PSČ 702 00.
- 2.6 Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.

- 2.7 Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 2.8 Objednatel je povinen řádně dokončený předmět plnění této smlouvy převzít a za jeho zhotovení zhotoviteli zaplatit cenu za dílo ve výši dohodnuté v článku III této smlouvy.

Článek III **Cena za dílo**

- 3.1 Smluvní strany se dohodly na ceně za dílo specifikované v článku II této smlouvy v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, takto:

- a) Cena za stavební práce dle klasifikace produkce CZ-CPA 41-43 (dle přílohy č. 1)

bez DPH 2 049 000,- Kč

b) Cena ostatní (dle přílohy č. 1) bez DPH 66 000,-Kč
DPH % 13 200,-Kč
Cena celkem včetně DPH 79 200,-Kč

c) Cena celkem bez DPH 2 115 000,-Kč

- 3.2 Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu platnosti a účinnosti smlouvy.
- 3.3 Sjednaná cena za dílo je stanovena jako cena konečná a jsou jí kryty veškeré náklady na práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění předmětu díla dle článku II. této smlouvy, včetně nákladů na zařízení, provoz a zabezpečení staveniště.
- 3.4 Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
- 3.5 Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši dle předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývá-li to z platné legislativy. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 3.6 Cena za dílo uvedená v bodě 3.1 tohoto článku této smlouvy byla dohodnuta na základě zadávací dokumentace ze dne 20.04. 2012 a nabídky zhotovitele, která tvoří přílohu 2 této smlouvy.
- 3.7 Cena za dílo bude zhotoviteli zaplácena podle dohody smluvních stran v souladu s článkem VIII této smlouvy.
- 3.8 Objednatel prohlašuje, že uvedené plnění nebude používáno k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR.

- 3.9 Práce nad rámec předmětu plnění této smlouvy (vícepráce) vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě. Dodatek ke smlouvě o dílo musí být uzavřen v souladu s předchozím postupem dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“), jinak je uzavřený dodatek neplatný a zhotovitel nemá právo na úhradu díla dle ceny sjednané v tomto dodatku a cena za jejich provedení se stane součástí Ceny za provedení díla.

Veškeré změny díla budou navrženy písemně zhotovitelem objednateli formou změnových listů číslovaných souvislou řadou. Změnové listy jsou tvořeny dvěma částmi: „Požadavek zhotovitele na změnu“ a „Ocenění ke změně“ a budou sloužit pro objednatele jako podklad pro příslušné zadávací řízení dle ZVZ.

Zhotovitel je povinen v rámci zadávacího řízení nabídnout zadavateli jednotkové ceny v maximální výši, kterou použil pro sestavení nabídkové ceny (viz oceněný položkový rozpočet, který byl součástí nabídky, jež je jako příloha č. 1 součástí této smlouvy).

Nebudou-li práce či věci použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací, ohodnoceny (oceněny) v rozpočtu zhotovitele (výkazu výměr), bude je zhotovitel oceňovat maximálně ve výši dle ceníku společnosti ÚRS Praha, a.s. se sídlem Pražská 18, 120 00 Praha 10, platného k datu provedení příslušného plnění.

Jestliže se při zpracování ocenění vyskytnou změny díla či jejich části, které není možno ocenit výše uvedeným způsobem, budou změny díla či jejich části oceněny individuální kalkulací při způsobu oceňování cenou v místě a čase obvyklou.

Vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady, rovněž pak analogicky náklady související s umístěním stavby (obvyklý pojem: VRN – vedlejší rozpočtové náklady). Daň z přidané hodnoty bude dopočtena dle platných předpisů v době zúčtování. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

Článek IV **Termíny plnění**

- 4.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo dle článku II této smlouvy bude zhotovitelem provedeno v následujícím termínu:
- a) Projekt pro stavební povolení včetně plánu BOZP a podání žádosti o stavební povolení:
do 30-ti dnů od podpisu této smlouvy
 - b) termín provedení díla: do 80 kalendářních dnů ode dne převzetí staveniště zhotovitelem
 - c) termín převzetí staveniště: předpoklad : červen 2012
- 4.2 Zhotovitel není v prodlení s provedením díla, pokud nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele v plnění jeho smluvních povinností.
- 4.3 Provádění díla lze ve výjimečných případech po vzájemné předchozí písemné dohodě smluvních stran přerušit z klimatických nebo jiných objektivně nutných důvodů, a to zápisem do stavebního deníku, který se stává nedílnou součástí této smlouvy. Přerušování realizace není důvodem ke změně smlouvy za předpokladu dodržení celkové délky doby plnění dle bodu 4.1 tohoto článku této smlouvy.

Článek V **Záruční doba, odpovědnost za vady**

- 5.1 Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost díla provedeného v rozsahu dle článku II této smlouvy a zaručuje se, že bude provedeno v souladu s podmínkami této smlouvy a v parametrech stanovených položkovým rozpočtem, a že jakost provedených prací a dodávek bude odpovídat

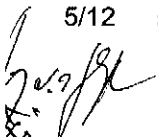
technickým normám a předpisům platným v České republice v době jeho realizace.

- 5.2 Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo dle této smlouvy záruku za jakost v délce trvání **75 měsíců**. Zhotovitel přejímá zárukou za jakost závazek, že provedené dílo bude po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklému účelu a bez vad, a že si po tuto dobu zachová smluvené vlastnosti.
- 5.3 Zárúční doba začíná běžet dnem protokolárního převzetí a předání řádně provedeného díla. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 5.4 Odpovědnost zhotovitele za vady se nevztahuje na vady způsobené nesprávným provozováním díla objednatelem, jeho poškození živelnou událostí či třetí osobou.
- 5.5 Jestliže se v záruční lhůtě vyskytnou na díle vady, je objednatel povinen tyto u zhotovitele písemně reklamovat, a to ihned po jejich zjištění, nejpozději však do konce záruční doby.
- 5.6 Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním vad díla do 3 dnů od uplatnění reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším možném termínu, pokud to charakter vady a podmínky dovolí, nejpozději však do 15 dnů od oznámení vady, pokud se oba smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Zhotovitel se zavazuje, že objednatelem reklamované vady odstraní bez ohledu na to, zda zhotovitel takové vady uzná či nikoli. Pokud se později ukáže, že objednatel nárokoval odstranění vad díla neoprávněně, budou předmětné zhotovitelovy nároky vypořádány dodatečně dohodou smluvních stran. V případě, že zhotovitel v uvedené lhůtě nezapočne s odstraňováním vad na díle, souhlasí zhotovitel s tím, že objednatel je oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, zejména částku, kterou objednatel zaplatí za tyto práce třetí osobě, a to do třiceti (30) dnů poté, co k tomu bude objednatelem vyzván.
- 5.7 Pro možnost řádného a včasného odstranění případných vad je objednatel povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup k předanému dílu. Pověřený zástupce objednatele po ukončení prací písemně potvrdí, že odstraněné vady od zhotovitele přejímá.

Článek VI

Dodací a kvalitativní podmínky provedení díla

- 6.1 Veškeré práce a dodávky budou zhotovitelem realizovány v souladu s touto smlouvou. Dodržení kvality všech dodávek a prací sjednaných touto smlouvou je obligatorní povinností zhotovitele.
- 6.2 Zhotovitel je povinen respektovat a dodržovat ustanovení nebo podmínky zadávacího řízení pro stavbu, specifikovaného v článku XI bod 11.8 této smlouvy, jakož i veškeré podmínky vyplývající z rozhodnutí a stanovisek ČSN, příslušných orgánů a organizací. Pokud nesplněním těchto ustanovení či podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
- 6.3 Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům prací na okolní prostředí a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu díla na životní prostředí.
- 6.4 Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel na své náklady.
- 6.5 Při provedení díla budou použity materiály první jakosti a standardní výrobky zaručující vlastnosti dle ust. § 156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.



- 6.6 Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 6.7 Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
- 6.8 Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.
- 6.9 Zhotovitel prohlašuje, že všechny výrobky použité při zhotovení předmětu díla uvedeného v článku II této smlouvy jsou bezpečnými výrobky v souladu s ust. zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.10 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli, nebo jiným subjektům z titulu nedbalosti, úmyslně nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo z této smlouvy, je zhotovitel povinen, bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti (30) dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod, tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit.
- 6.11 Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí pracovní místo, na němž se provádí dílo (stavba), včetně jeho okolí v rozsahu potřebném pro přípravu a provádění stavebních, montážních prací a dalších prací nezbytných pro provádění díla a uskladnění stavebnin. Zařízením staveniště se rozumí dočasné objekty, zařízení a jiné věci movité, které po dobu provádění díla slouží provozním, sociálním, hygienickým a výrobním potřebám zhotovitele (nebo jeho pracovníků či dalších osob využitých zhotovitelem při provádění díla) při plnění této smlouvy a jsou umístěny v prostoru staveniště.
- 6.12 Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 6.13 Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby, v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy a je povinen je viditelně na staveništi umístit.
- 6.14 Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup na staveniště a stejně tak i výstup z něj. Za provoz na staveništi zodpovídá zhotovitel.
- 6.15 O předání staveniště objednatelem zhotoviteli se strany zavazují poříditi zápis. Jestliže zhotovitel odmítne staveniště převzít, je povinen to ihned zdůvodnit a tento důvod uvést v zápise o předání staveniště.
- 6.16 Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, zajišťuje na svém pracovišti zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy, projektovou dokumentací a plánem BOZP na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. Tento plán bude zhotovitelem vypracován a objednateli předán k odsouhlasení před předáním staveniště. Dále je zhotovitel povinen dodržet subdodavatelské schéma předložené v nabídce podané zhotovitelem v zadávacím řízení a v případě změn je povinen oznámit nástup a zahájení prací dalšího podzhotovitele minimálně čtrnáct (14) dní předem objednateli, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 6.17 V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů se zhotovitel zavazuje k

součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“), kterého určí objednatel. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že písemně zaváže k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své subdodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi. Zhotovitel se rovněž zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá uvedený zákon č. 309/2006 Sb.

- 6.18 Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na pracovišti. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
- 6.19 Zhotovitel se zavazuje, že naloží s odpady, odkopanou zeminou a sutí dle zák. č. 185/2001 Sb., odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.20 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 6.21 Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat, aby odvolal (nebo sám vykáže ze stavby) jakoukoliv osobu zaměstnanou zhotovitelem na stavbě, která si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví její či jiných pracovníků na stavbě (to se týká i požívání alkoholických či návykových látek, které snižují jeho pracovní pozornost a povinnosti se při podezření podrobit příslušnému testu).
- 6.22 Objednatel bude na stavbě vykonávat občasný odborný dohled a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce zhotovitele jsou prováděny podle projektové dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních norem platných v době realizace. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku a stanovit mu lhůtu pro odstranění vzniklých vad.
- 6.23 Zhotovitel provede dílo na své náklady s tím, že nese nebezpečí škody na předmětu díla až do jeho předání objednateli.
- 6.24 Pokud není dohodnuto jinak, je místem předání místo, kde je dílo prováděno. K převjímcce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující doklady:
- dokumentace skutečného provedení díla ve trojím vyhotovení
 - atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě atd.
 - potvrzení o likvidaci odpadů včetně doložení vážních lístků
 - veškeré doklady o zkouškách, revizích atd. dle platných norem a předpisů nutné k převjímcce
 - celkové finanční vyúčtování díla
 - stavební deník v originále
 - knihy výtahů
 - provozní předpisy k obsluze jednotlivých částí díla
 - další doklady potřebné k převjímacímu řízení

Předložení těchto dokladů je součástí povinnosti zhotovitele provést dílo dle této smlouvy. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání

- 6.25 Povinnost zhotovitele předat je splněna řádným provedením sjednaného díla, prohlášením zhotovitele v zápise o předání a převzetí, že dílo předává a prohlášením objednatele v zápise o předání a převzetí, že dílo převjímcce. Objednatel je povinen převzít pouze řádně provedené dílo bez vad a nedodělků. V případě, že objednatel převezme dílo vykazující drobné vady a nedodělký, které nebrání řádnému užívání díla, je zhotovitel povinen tyto drobné vady a nedodělký odstranit nejpozději do deseti (10) dnů ode dne předání a převzetí díla. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků o více než dvacet (20) dnů je objednatel oprávněn odstranit tyto drobné vady a nedodělký sám nebo prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené

zejména částku, kterou objednatel zaplatí za tyto práce třetí osobě, a to do třiceti (30) dnů poté, co k tomu bude objednatelem vyzván.

- 6.26 O převzetí díla sepiší strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis případných zjištěných drobných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění. O odstranění drobných vad a nedodělků bude smluvními stranami sepsán zápis.
- 6.27 Zhotovitel odpovídá za to, že provedené a objednateli předané dílo je kompletní a bez právních vad a že má vlastnosti určené platnými právními předpisy, ČSN a touto smlouvou. Nemá-li dílo tyto požadované vlastnosti, je vadné.
- 6.28 Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště do deseti (10) dnů od předání a převzetí díla. Pokud k odstranění vad a nedodělků bude nezbytné použít některá ze zařízení použitých ke zhotovení díla, pak je zhotovitel povinen staveniště vyklidit do deseti (10) dnů po odstranění těchto vad a nedodělků.

Článek VII **Stavební deník**

- 7.1 Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště, o pracích, které provádí, vést stavební (montážní) deník v souladu s přílohou č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a zapisovat do něj veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy.
- 7.2 Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.
- 7.3 Povinnost vést stavební deník končí odevzdáním a převzetím díla, které je bez vad a nedodělků. Touto úpravou se zavádí povinnost zhotovitele vést stavební deník, i když je již stavba převzata objednatelem, ale ještě jsou zhotovitelem odstraňovány vady a nedodělků.
- 7.4 Zápisem do stavebního deníku nejsou dotčena ustanovení této smlouvy, ani jím nemohou být měněna s výjimkou uvedenou v článku IV bodu 4.3 této smlouvy.
- 7.5 Během realizace stavby budou oddělovány průpisy jednotlivých listů stavebního deníku zástupcem objednatele. Deník v originále bude předán objednateli po ukončení stavby v souladu s ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Kopie průpisů jednotlivých listů stavebního deníku obdrží 1x zhotovitel zpět.
- 7.6 Do stavebního deníku je oprávněn provádět zápisy pověřený zástupce objednatele a zhotovitele, dále osoba vykonávající autorský dozor projektanta nebo výkon koordinátora BOZP.

Článek VIII **Fakturace a platební podmínky**

- 8.1 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu za dílo po řádném provedení díla, a to na základě faktury vystavené zhotovitelem do třiceti (30) dnů ode dne předání a převzetí řádně provedeného díla bez vad a nedodělků bránících užívání díla (tzv. konečná faktura). Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, rozhodnout, že zhotovitel je oprávněn již v průběhu provádění díla vystavit dílčí fakturu na cenu za dílo, a to na základě soupisu skutečně provedených prací a dodávek písemně odsouhlaseného objednatelem, nejdříve však až po odevzdání projektové dokumentace a vydání souhlasného stavebního povolení
- 8.2 Smluvní strany se dále dohodly, že objednatel uhradí faktury vystavené zhotovitelem pouze do výše 90 % a 10 % z výše vystavených faktur bude použito jako tzv. zádržné.
- 8.3 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započítat své pohledávky na

zaplacení smluvních pokut dle této smlouvy proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo dle této smlouvy, a to i v případě, že započítávané pohledávky nejsou v okamžiku započtení splatné.

8.4 Veškeré faktury musí mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vždy však také zejména:

- a) označení faktury a její číslo,
- b) název a sídlo objednatele a zhotovitele,
- c) předmět díla a název zakázky,
- d) číslo smlouvy a den jejího uzavření,
- e) den vystavení faktury a lhůtu její splatnosti,
- f) označení banky a číslo účtu, na který má být zaplaceno,
- g) cenu za jednotku množství a případně další cenové údaje včetně zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací potvrzeného objednatelem,
- h) čísla i data vyhotovení soupisu provedených prací a zjišťovacích protokolů,
- i) DIČ objednatele i zhotovitele,
- j) Sdělení, že u stavebních prací je aplikován režim přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a) zákona o DPH,
- k) U stavebních prací kód CZ-CPA.

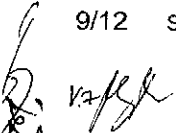
K dílčí faktuře je zhotovitel povinen přiložit objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, ke kterým se faktura vztahuje, ke konečné faktuře je zhotovitel povinen připojit zápis o ukončení a převzetí díla. Fakturu, která nemá požadované náležitosti, a nejsou k ní připojeny stanovené doklady, není objednatel povinen uhradit. Fakturu, která obsahuje nesprávné údaje, je objednatel oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti a to doporučeným dopisem, kde uvede údaje, které považuje za nesprávné. Řádně vrácenou fakturu je zhotovitel povinen opravit a doručit objednateli. Nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury. Zvlášť bude prováděna fakturace v režimu přenesení daňové povinnosti a zvlášť ostatní fakturace.

8.5 Splátnost dílčích faktur a konečné faktury je dohodnuta do třiceti (30) dnů od doručení faktury objednateli.

8.6 Objednatel uhradí zhotoviteli zádržné, tj. 10 % z výše zhotovitelem vystavených faktur následovně:

- a) 5 % zádržného uhradí objednatel zhotoviteli po předání řádně provedeného díla, a to ve lhůtě splatnosti konečné faktury; v případě, že objednatel převezme dílo vykazující drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, uhradí objednatel zhotovitel tuto část zádržného až poté, co budou tyto drobné vady a nedodělky odstraněny, a to do třiceti (30) dnů ode dne odstranění všech drobných vad a nedodělků,
- b) 5 % zádržného uhradí objednatel zhotoviteli do třiceti (30) dnů ode dne uplynutí záruční doby díla.

Ujednání dle tohoto odstavce této smlouvy platí v případě, že zádržné nebylo objednatelům před jeho uhrazením zhotoviteli, oprávněně čerpáno. Proti pohledávce zhotovitele na zaplacení zádržného je objednatel oprávněn jednostranně započítat náklady na odstranění drobných vad a nedodělků a náklady na odstranění vad díla v případě, že tyto nebudou řádně a včas odstraněny zhotovitelem, jakož i smluvní pokutu za prodlení zhotovitele s odstraněním drobných vad a nedodělků a s odstraněním vad díla, a to i v případě, že tyto pohledávky objednatele nebudou ke dni započtení splatné.



Článek IX
Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

- 9.1 V případě porušení povinnosti smluvních stran dle této smlouvy se smluvní strany dohodly, že strana, která svůj závazek porušila, je povinna zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu, a to takto:
- a) Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v následujících případech a v následující výši:
- za každý i započatý den prodlení s provedením díla dle článku IV bod 4.1. této smlouvy ve výši 0,5 % z celkové ceny za dílo včetně DPH
 - za každý i započatý den prodlení s odstraněním drobných vad a nedodělků uvedených v zápise o ukončení a převzetí díla 7.000,00 Kč
 - za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad reklamovaných objednatelem v záruční lhůtě v termínech touto smlouvou dohodnutých 7.000,00 Kč, a to až do dne, kdy vady budou odstraněny; o odstranění vad bude smluvními stranami sepsán zápis
 - za každý i započatý den prodlení s vyklizením staveniště 5.000,00 Kč
 - za každý případ a započatý den prodlení s odstraněním porušení opatření dle článku VI bod 6.22 této smlouvy zapsaném do stavebního deníku koordinátorem BOZP, autorským dozorem nebo zástupcem objednatele 10.000,00 Kč.
- b) objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu v následujících případech a v následující výši:
- 0,2 % z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou faktur.
- 9.2 Smluvní strany se dohodly na smluvní pokutě, kterou je povinen zaplatit zhotovitel objednateli v případě jeho prodlení se zahájením prací vyznačených a potvrzených oběma stranami ve stavebním deníku, které vyžadují přítomnost či součinnost nájemníků či třetích osob, a to ve výši 5.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.3 Smluvní strany se dohodly na smluvní pokutě, kterou je povinen zaplatit zhotovitel objednateli v případě, že nepřevzme staveniště v termínu sjednaném v této smlouvě. Smluvní pokuta v tomto případě činí jednorázově 150.000,00 Kč.
- 9.4 Strana, které byla smluvní pokuta vyúčtována, je povinna do čtrnácti (14) dnů od doručení tuto zaplatit. Za den doručení všech písemností týkajících se této smlouvy se dle právní domněnky oběma stranami této smlouvy dohodnuté považuje také třetí den uložení zásilky na poště adresáta, v jejímž obvodu se adresa v této smlouvě uvedená nachází, v případě, že nebude zásilka přímo doručena adresátovi.
- 9.5 Nedohodnou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě není dotčena povinnost smluvní strany závazek splnit ani právo smluvní strany oprávněné vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody bez ohledu na sjednanou a případně též uhrazenou smluvní pokutu.
- 9.6 Objednatel je oprávněn jednostranně od této smlouvy odstoupit:
- je-li zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště nebo s provedením díla v termínu dle článku IV bod 4.1 této smlouvy o více než třicet (30) dní,
 - v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a vady vzniklé vadným prováděním neodstraní a nezačne dílo provádět řádným způsobem ani do patnácti 15 dnů ode dne doručení upozornění objednatele,
 - je-li zřejmé, že dílo nebude zhotovitelem provedeno nebo že nebude provedeno včas, a to zejména z důvodů nedostatku financí, např. proto, že neplní své finanční závazky vůči svým

subdodavatelům či dodavatelům materiálu.

Odstoupí-li objednatel od smlouvy z těchto důvodů, je povinen zaplatit zhotoviteli jen cenu přiměřeně sníženou. Povinnost k náhradě škody vzniklé z důvodu prodlení zhotovitele a následného odstoupení objednatele od smlouvy tím není dotčena. Odstoupení musí být písemné a musí být doručeno zhotoviteli. Účinky odstoupení nastávají dnem jeho doručení zhotoviteli, s výjimkou trvalé platnosti ustanovení níže zmíněných.

Do okamžiku účinnosti odstoupení od smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokuty sjednané touto smlouvou. Obě strany se dohodly, že objednatel je oprávněn dále za povinné součinnosti zhotovitele nedokončené dílo jednostranně převzít, přičemž nadále zůstávají v jeho prospěch zachována v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se záruky na dokončenou část díla, lhůty pro odstranění reklamovaných vad a smluvní pokuta za jejich nedodržení.

Článek X **Další ujednání**

- 10.1 Vlastníkem díla dle této smlouvy je od počátku jeho provádění objednatel s výjimkou zařízení staveniště v rozsahu nezbytném pro účely zhotovitele a věcí potřebných k realizaci díla, které vnesl na staveniště zhotovitel včetně stavebních strojů a jiných mechanismů. Nebezpečí škody na díle, jakož i na věcech či materiálech zhotovitelem opatřených k provedení díla nese zhotovitel až do převzetí předmětu díla objednatelem, respektive do odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.
- 10.2 Za případné škody na zhotovovaném díle vzniklé v souvislosti s prováděním předmětné stavby, do doby jejího protokolárního předání objednatelem, zodpovídá v plném rozsahu zhotovitel.
- 10.3 V případě poškození zhotovitelem již zabudovaných částí je zhotovitel povinen tyto poškozené části uvést do původního stavu na vlastní náklad.
- 10.4 Za škody vzniklé provozem objednatele v již předaném stavebním díle zhotovitel neodpovídá, pokud to nevyplývá z převzatého závazku zhotovitele o záruce.
- 10.5 Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla dle této smlouvy na své náklady pojištěn pro případ škody způsobené třetí osobě při výkonu své podnikatelské činnosti, a to s limitem pojistného plnění ve výši 3,000.000,00 Kč. Doklad o tomto pojištění (originál pojistné smlouvy či pojistného certifikátu) je zhotovitel povinen objednateli předložit při podpisu smlouvy. V případě, že zhotovitel poruší povinnost být pojištěn v souladu s tímto ujednáním této smlouvy a nápravu nesjedná ani do sedmi dnů ode dne, kdy k tomu byl objednatelem vyzván, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny za dílo včetně DPH a objednatel je současně oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Článek XI **Závěrečná ujednání**

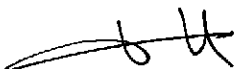
- 11.1 Tato smlouva může být měněna, doplňována nebo rušena jen písemnou formou po dohodě odpovědných zástupců smluvních stran, a to vzestupně číslovanými dodatky.
- 11.2 Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se budou řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, v platném znění a ostatních právních předpisů platných ke dni uzavření smlouvy.
- 11.3 Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna převést svá práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem druhé smluvní strany.

- 11.4 Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy. Tímto ujednáním není dotčena povinnost objednatele poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
- 11.5 Tato smlouva je sepsána ve třech (3) vyhotoveních, v nichž není nic škrtnuto, přepisováno ani dopisováno, a z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jedno a objednatel dvě vyhotovení. Všechna vyhotovení této smlouvy mají stejnou platnost.
- 11.6 Na důkaz pravé, svobodné a shodné vůle obou účastníků připojují oprávnění zástupci obou účastníků své vlastnoruční podpisy.
- 11.7 O uzavření této smlouvy rozhodla dne 21. 5. 2012 Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz usnesením č. 1972/RMOB 1014/33/12. Stejným usnesením byl zmocněn k podpisu této smlouvy Dalibor Mouka, místostarosta.
- 11.8 Smluvní strany souhlasně konstatují, že tato smlouva je uzavřena na základě výběrového řízení vyhlášeného objednatelem a provedeného dle zadávací dokumentace ze dne 20. dubna 2012 pro veřejnou zakázku s názvem „Arbesova 9, 11, 15 – výměna výtahů“, v němž byl zhotovitel objednatelem vybrán. Zadávací podmínky, jakož i další podmínky zadávacího řízení vyhlášeného objednatelem jsou součástí povinností zhotovitele dle této smlouvy a zhotovitel se výslovně zavazuje tyto podmínky dodržovat.

Příloha č.1 - Položkový rozpočet

č.2 – Zadávací dokumentace


V Ostravě dne: 31-05-2012
za objednatele :




Dalibor Mouka
místostarosta

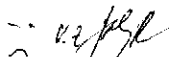
STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
Městský obvod
Moravská Ostrava a Přívoz
úřad městského obvodu
17

V Ostravě dne: 31-05-2012
za zhotovitele:

 VÝTANY OSTRAVA
spol. s r. o. 16
ZAKÁZKOVÉ ODĚLENÍ
Teslova 2
702 64 OSTRAVA-Přívaz
tel. +420576134541



Jiří Bok
jednatel a ředitel společnosti





VÝTAHY OSTRAVA spol. s r.o.

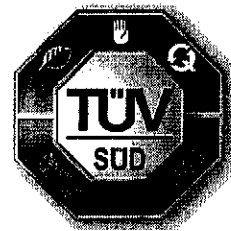
Teslova 2, 702 66 Ostrava-Přívoz

tel: 596 134 541, fax: 596 134 697

e-mail: vytahy@vytahyostrava.cz, <http://www.vytahyostrava.cz>

IČO: 43965865, DIČ: CZ43965865, bankovní spojení: 19906734/0600

Společnost je zapsaná v Obchodním rejstříku Krajského obchodního soudu v Ostravě oddíl C, vložka 2453



STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
Úřad městského obvodu

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

STAVBA: Arbesova 9,11,15, Ostrava – Výměna výtahů

Zakázku vyřizuje: Ing. Martin Míček
Výtahy Ostrava spol. s r. o., Teslova 2, 702 66 Ostrava - Přívoz
Tel. : 596 134 541 kl. 204, mobil: 777 100 211
Fax : 596 134 695 (97)
e-mail : m.micek@vytahyostrava.cz

Datum: 2.5.2012

1. Arbesova 9:

V rámci výměny tohoto výtahu bude zpracována projektová dokumentace včetně elektro dokumentace a následné schválení této dokumentace autorizovaným inženýrem a technickou inspekcí (autorizovanou osobou). Vzhledem ke zvýšení nosnosti výtahu bude zpracováno statické posouzení únosnosti podlahy strojovny vzhledem k vyšší nosnosti výtahu. Poté bude naší společností vyřízeno stavební povolení včetně projednání se všemi dotčenými institucemi.

Na tomto výtahu navrhujeme provedením rekonstrukce výtahu odstranit veškerá rizika citovaná normou ČSN EN 81-80. V případě, že u výtahových částí (přístup do strojovny, strojovna, hlava šachty) nebudou plně odstraněna rizika (stávající dispozice to neumožňuje), budou provedena nápravná opatření ke zbytkovým rizikům vyplývajícím z analýzy rizik.

U tohoto výtahu bude kabina výtahu zvětšena na celou hloubku výtahové šachty a budou nově provedeny výstupy z výtahu k bytům včetně nejvyššího podlaží. Nová kabina tohoto výtahu bude průchozí a protizávaží výtahu bude nově namontováno vedle výtahové kabiny. S ohledem na EN 81.1 a prodloužení výtahové kabiny je nutná úprava konstrukce šachty a opláštění konstrukce materiálem FERMACEL po celé výšce výtahové šachty. Na bočních stěnách bude nové opláštění uchyceno na posunuté stávající pletivo. Na bočních stěnách šachty bude provedeno nové trubkové madlo. Nad novými šachetními dveřmi bude provedeno oplechování nadsvětlíků.

Vzhledem ke skutečnosti, že výtahová kabina bude průchozí, jsme nuceni ji prodloužit. Vzhledem k tomu, že dle ČSN EN 81.1 je plocha kabiny přímoúměrná nosnosti výtahu, dojde ke zvýšení nosnosti výtahu na 550kg. U tohoto výtahu dojde ke kompletní výměně výtahové kabiny včetně rámu, výtahového stroje včetně kladky a roštu (nový stroj bude převodový řízený frekvenčním měničem), šachetních a kabinových dveří (nové kabinové i šachetní dveře budou automatické), rozvaděče (nový bude mikroprocesorový včetně frekvenčního měniče), elektroinstalace šachty a strojovny výtahu, hlavního vypínače, lan, omezovače rychlosti, koncového vypínače. Kabina, kabinové dveře i šachetní dveře budou v provedení komaxit – vypalovaný velice odolný lak. Rychlost výtahu bude zvýšena na 0,8 m/s.

Kotvy a vodítka klece i protizávaží budou vyměněna za nová. Protizávaží výtahu bude nově situováno vedle kabiny výtahu a bude vyměněno za nové ocelové.

Kabina výtahu bude vybavena vážícím zařízením dle EN 81.1 tak, aby nemohlo dojít k přetížení kabiny. Kabina výtahu bude dle EN 81.1 vybavena dorozumívacím zařízením GSM kabina výtahu – servisní organizace. Rekonstruovaný výtah bude mít sběrné řízení směrem dolů. Výtah bude postaven „na klíč“ a všechny práce provede firma Výtahy Ostrava spol. s r.o.



Technické parametry výtahu

- (OTAN 550/0,63 - 7/7 - P/RE)
- typ výtahu : osobní, trakční
 - nosnost : 550 kg
 - dopravní rychlost : 0,63 ms⁻¹
 - **výťahový stroj** : **převodový včetně frekvenčního měniče se zpětnou vazbou** konstrukce zabezpečuje vysokou zatížitelnost, nízkou hlučnost a nadstandardní jízdní vlastnosti v návaznosti hlavně na úsporou el. energie díky, vysoké účinnosti tohoto stroje. Max. počet startů za hodinu 120.
 - příslušenství stroje : dvojčinná brzda, zařízení pro ruční nouzové vyproštění osob (výhodou je úspora za různé bateriové záložní zdroje s dodatečnými náklady vzhledem k omezené životnosti baterii), teplotní čidlo, zařízení proti vypadnutí lan, kryt trakčního kola, bezpečnostní spínače brzd a nouzového vyproštění, speciální odpružený rošt stroje vlastní konstrukce pro co nejlepší eliminaci emisního hluku a vibrací.
 - strojovna : nad výtahovou šachtou
 - **příkon motoru** : **4,5 kW**
 - Počet stanic : 7
 - Počet nástupišť : 7

Kabina

- povrchová úprava : průchozí, kovová
- **světlý rozměr kabiny** : komaxit – odstín dle výběru objednatele z katalogu firmy VÝTAHY OSTRAVA spol.s r.o.
- vybavení kabiny : **šířka 800 mm, hloubka 1 700 mm, výška 2 150 mm**
: ovládací sloup v provedení **NEREZ LESK** osazený luxusními **tlačítky BST**
zvukový signál dojezdu do stanice - gong
trubkové madlo na boční stěně v provedení **NEREZ LESK**
plastické okopové lišty ve spodní části kabiny v provedení **NEREZ LESK**
zrcadlo s fasetou do poloviny boční stěny
nouzové osvětlení v ovl. kombinaci dle ČSN EN 81.2
digitální polohová signalizace **LCDV (modrá)**
telefon v kabině výtahu GSM včetně SIM karty – spojení se servisní organizací funkční pouze v případě poruchy INTERKOM – komunikační zařízení mezi kabinou a strojovnou
- podlaha kabiny : kovová, krytá protiskluzovou krytinou ALTRO
- osvětlení kabiny : LED vysoce svítící diody
- odhlučnění kabiny : odhlučnění celého venkovního obvodu kabiny speciální folii AMS - TECSOUND

Kabinové dveře : *automatické, čtyřpanelové, centrální – frekvenčně řízené*
- povrchová úprava : komaxit – odstín dle výběru objednatele z katalogu firmy
VÝTAHY OSTRAVA spol.s r.o.
- rozměr kabinových dveří : šířka 700 mm, výška 2 000 mm

Šachetní dveře : *automatické, čtyřpanelové, centrální*
- povrchová úprava : komaxit - odstín dle výběru objednatele z katalogu
firmy Výtahy Ostrava spol. s r. o.
- rozměr šachetních dveří : šířka 700 mm, výška 2 000 mm
- požární odolnost : není požadována

Řízení výtahu : mikroprocesorové, tlačítkové se samoobsluhou
POLOSIMPLEX – sběrné směrem dolů
*Frekvenční měnič pro přesné zastavení a plynulý rozjezd
a dojezd*
výťahový mikroprocesorový rozvaděč (AMSOFT)
3.generace s velice spolehlivou a osvědčenou
technologii dvoudrátové komunikační sběrnice.
Řídící systém průmyslové, velice odolné PLC
MITSUBISHI s dlouhou životností. Konstrukce
rozvaděče je vyvinuta s maximálním využitím
polovodičových technologií, z důvodů omezení
mechanických spínacích (často nejporuchovějších)
prvků. Silové stykače odizolované gumovými
silentbloky pro omezení přenosu hluku. Záložní zdroj
pro nouzové osvětlení kabiny a ovládání včetně
indikace otevíracího pásma.
: frekvenční měnič s filtry proti rádiovému rušení pro
plynulou regulaci rozjezdu a dojezdu výtahu a
omezení negativních záběrových proudů.
: zpětná vazba vysoce přesným rotačním snímačem
předního světového výrobce Dr. Johannes
HEIDENHAIN.
: elektronický modul Silentbrake pro tichý chod brzd
: Řízení výtahu je koncipováno tak, aby bylo možné
provádět záruční a pozáruční servis bez omezení, i
jinou odborně způsobilou organizací než je
dodavatel.

Vnější řízení : ovladači s potvrzením volby pro přivolání klece
- provedení : přivolávače s luxusními tlačítky BST v provedení nerez
(modré podsvícení)
polohová signalizace ve výchozí stanici LCD (modrá)

- Kabinové řízení : ovladači s potvrzením volby pro jízdu do stanic
ovladač nouzové signalizace
**digitální polohová signalizace umístěná v ovládacím
sloupu LCDV (modrá)**
tlačítko otevírání automatických dveří
signalizace přetížení
- provedení : ovládací sloup v provedení **NEREZ LESK** osazený
luxusními tlačítky BST (**modré podsvícení**)
Braillovo písmo
- Ostatní součásti dodávky: : žebřík do prohlubně
: obousměrný omezovač rychlosti
: **dle ČSN EN 81-1-A3 platná od 1.1.2012**
: obousměrné zachycovače
: přepážka mezi kabinou a protiváhou
: protiváha litinová vč.rámu nová
: nové vodítka kabiny a protizávaží
: tenzometrické vážení DINACELL s čidly umístěnými
v podlaze pro vyloučení nepřesností vlivem protahování
lan a změny vlivu váhy závěsných kabelů.
: kontakt vážení pro vyloučení sběru při plně obsazené
kabině
: kontakt vážení pro signalizaci přetížení

Součástí technologie výtahu je kabeláž ve výtahové šachtě se sníženou hořlavostí, která je předepsána dle ČSN EN.

2. Arbesova 11:

V rámci výměny tohoto výtahu bude zpracována projektová dokumentace včetně elektro dokumentace a následné schválení této dokumentace autorizovaným inženýrem a technickou inspekcí (autorizovanou osobou). Vzhledem ke zvýšení nosnosti výtahu bude zpracováno statické posouzení únosnosti podlahy strojovny vzhledem k vyšší nosnosti výtahu. Poté bude naší společností vyřízeno stavební povolení včetně projednání se všemi dotčenými institucemi.

Na tomto výtahu navrhujeme provedením rekonstrukce výtahu odstranit veškerá rizika citovaná normou ČSN EN 81-80. V případě, že u výtahových částí (přístup do strojovny, strojovna, hlava šachty) nebudou plně odstraněna rizika (stávající dispozice to neumožňuje), budou provedena nápravná opatření ke zbytkovým rizikům vyplývajícím z analýzy rizik.

U tohoto výtahu bude kabina výtahu zvětšena na celou hloubku výtahové šachty a budou nově provedeny výstupy z výtahu k bytům včetně nejvyššího podlaží. Nová kabina tohoto výtahu bude průchozí a protizávaží výtahu bude nově namontováno vedle výtahové kabiny. S ohledem na EN 81.1 a prodloužení výtahové kabiny je nutná úprava konstrukce šachty a opláštění konstrukce materiálem FERMACEL po celé výšce výtahové šachty. Na bočních stěnách bude nově opláštění uchyceno na posunuté stávající pletivo. Na bočních stěnách šachty bude provedeno nové trubkové madlo. Nad novými šachetními dveřmi bude provedeno oplechování nadsvětlíků.

Vzhledem ke skutečnosti, že výtahová kabina bude průchozí, jsme nuceni ji prodloužit. Vzhledem k tomu, že dle ČSN EN 81.1 je plocha kabiny přímoúměrná nosnosti výtahu, dojde ke zvýšení nosnosti výtahu na 550kg. U tohoto výtahu dojde ke kompletní výměně výtahové kabiny včetně rámu, výtahového stroje včetně kladky a roštu (nový stroj bude převodový řízený frekvenčním měničem), šachetních a kabinových dveří (nové kabinové i šachetní dveře budou automatické), rozvaděče (nový bude mikroprocesorový včetně frekvenčního měniče), elektroinstalace šachty a strojovny výtahu, hlavního vypínače, lan, omezovače rychlosti, koncového vypínače. Kabina, kabinové dveře i šachetní dveře budou v provedení komaxit – vypalovaný velice odolný lak. Rychlost výtahu bude zvýšena na 0,8 m/s.

Kotvy a vodítka klece i protizávaží budou vyměněna za nová. Protizávaží výtahu bude nově situováno vedle kabiny výtahu a bude vyměněno za nové ocelové.

Kabina výtahu bude vybavena vážicím zařízením dle EN 81.1 tak, aby nemohlo dojít k přetížení kabiny. Kabina výtahu bude dle EN 81.1 vybavena dorozumívacím zařízením GSM kabina výtahu – servisní organizace. Rekonstruovaný výtah bude mít sběrné řízení směrem dolů. Výtah bude postaven „na klíč“ a všechny práce provede firma Výtahy Ostrava spol. s r.o.

Technické parametry výtahu

- (OTAN 550/0,63 - 7/7 - P/RE)
- typ výtahu : osobní, trakční
 - nosnost : 550 kg
 - dopravní rychlost : 0,63 ms⁻¹
 - **výťahový stroj** : **převodový včetně frekvenčního měniče se zpětnou vazbou** konstrukce zabezpečuje vysokou zatížitelnost, nízkou hlučnost a nadstandardní jízdní vlastnosti v návaznosti hlavně na úsporou el. energie díky, vysoké účinnosti tohoto stroje. Max. počet startů za hodinu 120.
 - příslušenství stroje : dvojčinná brzda, zařízení pro ruční nouzové vyproštění osob (výhodou je úspora za různé bateriové záložní zdroje s dodatečnými náklady vzhledem k omezené životnosti baterii), teplotní čidlo, zařízení proti vypadnutí lan, kryt trakčního kola, bezpečnostní spínače brzd a nouzového vyproštění, speciální odpružený rošt stroje vlastní konstrukce pro co nejlepší eliminaci emisního hluku a vibrací.
 - strojovna : nad výtahovou šachtou
 - **příkon motoru** : **4,5 kW**
 - Počet stanic : 7
 - Počet nástupišť : 7

Kabina

- povrchová úprava : průchozí, kovová
- **světlý rozměr kabiny** : komaxit – odstín dle výběru objednatele z katalogu firmy VÝTAHY OSTRAVA spol.s r.o.
- vybavení kabiny : **šířka 800 mm, hloubka 1 700 mm, výška 2 150 mm**
: ovládací sloup v provedení **NEREZ LESK** osazený luxusními **tlačítky BST**
zvukový signál dojezdu do stanice - gong
trubkové madlo na boční stěně v provedení **NEREZ LESK**
plastické okopové lišty ve spodní části kabiny v provedení **NEREZ LESK**
zrcadlo s fasetou do poloviny boční stěny
nouzové osvětlení v ovl. kombinaci dle ČSN EN 81.2
digitální polohová signalizace **LCDV (modrá)**
telefon v kabině výtahu GSM včetně SIM karty – spojení se servisní organizací funkční pouze v případě poruchy INTERKOM – komunikační zařízení mezi kabinou a strojovnou
- podlaha kabiny : kovová, krytá protiskluzovou krytinou ALTRO
- osvětlení kabiny : LED vysoce svítící diody
- odhlučnění kabiny : odhlučnění celého venkovního obvodu kabiny speciální folii AMS - TECSOUND

Kabinové dveře : *automatické, čtyřpanelové, centrální – frekvenčně řízené*
- povrchová úprava : komaxit – odstín dle výběru objednatele z katalogu firmy
VÝTAHY OSTRAVA spol.s r.o.
- rozměr kabinových dveří : šířka 700 mm, výška 2 000 mm

Šachetní dveře : *automatické, čtyřpanelové, centrální*
- povrchová úprava : komaxit - odstín dle výběru objednatele z katalogu
firmy Výtahy Ostrava spol. s r. o.
- rozměr šachetních dveří : šířka 700 mm, výška 2 000 mm
- požární odolnost : není požadována

Řízení výtahu : mikroprocesorové, tlačítkové se samoobsluhou
POLOSIMPLEX – sběrné směrem dolů
Frekvenční měnič pro přesné zastavení a plynulý rozjezd a dojezd
výťahový mikroprocesorový rozvaděč (AMSOFT)
3.generace s velice spolehlivou a osvědčenou
technologii dvoudrátové komunikační sběrnice.
Řídicí systém průmyslové, velice odolné PLC
MITSUBISHI s dlouhou životností. Konstrukce
rozvaděče je vyvinuta s maximálním využitím
polovodičových technologií, z důvodů omezení
mechanických spínacích (často nejporuchovějších)
prvků. Silové stykače odizolované gumovými
silentbloky pro omezení přenosu hluku. Záložní zdroj
pro nouzové osvětlení kabiny a ovládání včetně
indikace otevíracího pásma.
: frekvenční měnič s filtry proti rádiovému rušení pro
plynulou regulaci rozjezdu a dojezdu výtahu a
omezení negativních záběrových proudů.
: zpětná vazba vysoce přesným rotačním snímačem
předního světového výrobce Dr. Johannes
HEIDENHAIN.
: elektronický modul Silentbrake pro tichý chod brzd
: Řízení výtahu je koncipováno tak, aby bylo možné
provádět záruční a pozáruční servis bez omezení, i
jinou odborně způsobilou organizací než je
dodavatel.

Vnější řízení
- provedení : ovladači s potvrzením volby pro přivolání klece
: přivolávače s luxusními tlačítky BST v provedení nerez
(modré podsvícení)
polohová signalizace ve výchozí stanici LCD (modrá)

- Kabinové řízení : ovladači s potvrzením volby pro jízdu do stanic
ovladač nouzové signalizace
**digitální polohová signalizace umístěná v ovládacím
sloupu LCDV (modrá)**
tlačítko otevírání automatických dveří
signalizace přetížení
- provedení : ovládací sloup v provedení **NEREZ LESK** osazený
luxusními tlačítky BST (**modré podsvícení**)
Braillovo písmo
- Ostatní součásti dodávky: : žebřík do prohlubně
: obousměrný omezovač rychlosti
: **dle ČSN EN 81-1-A3 platná od 1.1.2012**
: obousměrné zachycovače
: přepážka mezi kabinou a protiváhou
: protiváha litinová vč.rámu nová
: nové vodítka kabiny a protizávaží
: tenzometrické vážení DINACELL s čidly umístěnými
v podlaze pro vyloučení nepřesností vlivem protahování
lan a změny vlivu váhy závěsných kabelů.
: kontakt vážení pro vyloučení sběru při plně obsazené
kabině
: kontakt vážení pro signalizaci přetížení

Součástí technologie výtahu je kabeláž ve výtahové šachtě se sníženou hořlavostí, která je předepsána dle ČSN EN.

3. Arbesova 15:

V rámci výměny tohoto výtahu bude zpracována projektová dokumentace včetně elektro dokumentace a následné schválení této dokumentace autorizovaným inženýrem a technickou inspekcí (autorizovanou osobou). Vzhledem ke zvýšení nosnosti výtahu bude zpracováno statické posouzení únosnosti podlahy strojovny vzhledem k vyšší nosnosti výtahu. Poté bude naší společností vyřízeno stavební povolení včetně projednání se všemi dotčenými institucemi.

Na tomto výtahu navrhujeme provedením rekonstrukce výtahu odstranit veškerá rizika citovaná normou ČSN EN 81-80. V případě, že u výtahových částí (přístup do strojovny, strojovna, hlava šachty) nebudou plně odstraněna rizika (stávající dispozice to neumožňuje), budou provedena nápravná opatření ke zbytkovým rizikům vyplývajícím z analýzy rizik.

U tohoto výtahu bude kabina výtahu zvětšena na celou hloubku výtahové šachty a budou nově provedeny výstupy z výtahu k bytům včetně nejvyššího podlaží. Nová kabina tohoto výtahu bude průchozí a protizávaží výtahu bude nově namontováno vedle výtahové kabiny. S ohledem na EN 81.1 a prodloužení výtahové kabiny je nutná úprava konstrukce šachty a opláštění konstrukce materiálem FERMACEL po celé výšce výtahové šachty. Na bočních stěnách bude nově opláštění uchyceno na posunuté stávající pletivo. Na bočních stěnách šachty bude provedeno nové trubkové madlo. Nad novými šachetními dveřmi bude provedeno oplechování nadsvětlíků.

Vzhledem ke skutečnosti, že výtahová kabina bude průchozí, jsme nuceni ji prodloužit. Vzhledem k tomu, že dle ČSN EN 81.1 je plocha kabiny přímoúměrná nosnosti výtahu, dojde ke zvýšení nosnosti výtahu na 550kg. U tohoto výtahu dojde ke kompletní výměně výtahové kabiny včetně rámu, výtahového stroje včetně kladky a roštu (nový stroj bude převodový řízený frekvenčním měničem), šachetních a kabinových dveří (nové kabinové i šachetní dveře budou automatické), rozvaděče (nový bude mikroprocesorový včetně frekvenčního měniče), elektroinstalace šachty a strojovny výtahu, hlavního vypínače, lan, omezovače rychlosti, koncového vypínače. Kabina, kabinové dveře i šachetní dveře budou v provedení komaxit – vypalovaný velice odolný lak. Rychlost výtahu bude zvýšena na 0,8 m/s.

Kotvy a vodítka klece i protizávaží budou vyměněna za nová. Protizávaží výtahu bude nově situováno vedle kabiny výtahu a bude vyměněno za nové ocelové.

Kabina výtahu bude vybavena vážicím zařízením dle EN 81.1 tak, aby nemohlo dojít k přetížení kabiny. Kabina výtahu bude dle EN 81.1 vybavena dorozumívacím zařízením GSM kabina výtahu – servisní organizace. Rekonstruovaný výtah bude mít sběrné řízení směrem dolů. Výtah bude postaven „na klíč“ a všechny práce provede firma Výtahy Ostrava spol. s r.o.

Technické parametry výtahu

- (OTAN 550/0,63 - 7/7 - P/RE)
- typ výtahu : osobní, trakční
 - nosnost : 550 kg
 - dopravní rychlost : 0,63 ms⁻¹
 - **výťahový stroj** : **převodový včetně frekvenčního měniče se zpětnou vazbou** konstrukce zabezpečuje vysokou zatížitelnost, nízkou hlučnost a nadstandardní jízdní vlastnosti v návaznosti hlavně na úsporou el. energie díky, vysoké účinnosti tohoto stroje. Max. počet startů za hodinu 120.
 - příslušenství stroje : dvojčinná brzda, zařízení pro ruční nouzové vyproštění osob (výhodou je úspora za různé bateriové záložní zdroje s dodatečnými náklady vzhledem k omezené životnosti baterii), teplotní čidlo, zařízení proti vypadnutí lan, kryt trakčního kola, bezpečnostní spínače brzd a nouzového vyproštění, speciální odpružený rošt stroje vlastní konstrukce pro co nejlepší eliminaci emisního hluku a vibrací.
 - strojovna : nad výtahovou šachtou
 - **příkon motoru** : **4,5 kW**
 - Počet stanic : 7
 - Počet nástupišť : 7

Kabina

- povrchová úprava : **průchozí, kovová**
komaxit – odstín dle výběru objednatele z katalogu firmy VÝTAHY OSTRAVA spol.s r.o.
- **světlý rozměr kabiny** : **šířka 800 mm, hloubka 1 700 mm, výška 2 150 mm**
- vybavení kabiny : ovládací sloup v provedení **NEREZ LESK** osazený luxusními **tlačítky BST**
zvukový signál dojezdu do stanice - gong
trubkové madlo na boční stěně v provedení **NEREZ LESK**
plastické okopové lišty ve spodní části kabiny v provedení **NEREZ LESK**
zrcadlo s fasetou do poloviny boční stěny
nouzové osvětlení v ovl. kombinaci dle ČSN EN 81.2
digitální polohová signalizace **LCDV (modrá)**
telefon v kabině výtahu GSM včetně SIM karty – spojení se servisní organizací funkční pouze v případě poruchy INTERKOM – komunikační zařízení mezi kabinou a strojovnou
- podlaha kabiny : kovová, krytá protiskluzovou krytinou ALTRO
- osvětlení kabiny : LED vysoce svítící diody
- **odhlučnění kabiny** : **odhlučnění celého venkovního obvodu kabiny speciální folii AMS - TECSOUND**

- Kabinové dveře**
- povrchová úprava : *automatické, čtyřpanelové, centrální – frekvenčně řízené*
- rozměr kabinových dveří : komaxit – odstín dle výběru objednatele z katalogu firmy VÝTAHY OSTRAVA spol.s r.o.
: šířka 700 mm, výška 2 000 mm
- Šachetní dveře**
- povrchová úprava : *automatické, čtyřpanelové, centrální*
- rozměr šachetních dveří : komaxit - odstín dle výběru objednatele z katalogu firmy Výtahy Ostrava spol. s r. o.
: šířka 700 mm, výška 2 000 mm
- požární odolnost : *není požadována*
- Řízení výtahu**
: mikroprocesorové, tlačítkové se samoobsluhou
POLOSIMPLEX – sběrné směrem dolů
Frekvenční měnič pro přesné zastavení a plynulý rozjezd a dojezd
výtahový mikroprocesorový rozvaděč (AMSOFT) 3.generace s velice spolehlivou a osvědčenou technologií dvoudrátové komunikační sběrnice. Řídicí systém průmyslové, velice odolné PLC MITSUBISHI s dlouhou životností. Konstrukce rozvaděče je vyvinuta s maximálním využitím polovodičových technologií, z důvodů omezení mechanických spínacích (často nejporuchovějších) prvků. Silové stykače odizolované gumovými silentbloky pro omezení přenosu hluku. Záložní zdroj pro nouzové osvětlení kabiny a ovládání včetně indikace otevíracího pásma.
: *frekvenční měnič s filtry proti rádiovému rušení pro plynulou regulaci rozjezdu a dojezdu výtahu a omezení negativních záběrových proudů.*
: *zpětná vazba vysoce přesným rotačním snímačem předního světového výrobce Dr. Johannes HEIDENHAIN.*
: *elektronický modul Silentbrake pro tichý chod brzd*
: *Řízení výtahu je koncipováno tak, aby bylo možné provádět záruční a pozáruční servis bez omezení, i jinou odborně způsobilou organizací než je dodavatel.*
- Vnější řízení**
- provedení : ovladači s potvrzením volby pro přivolání klece
: přivolávače s luxusními tlačítky BST v provedení nerez (*modré podsvícení*)
polohová signalizace ve výchozí stanici LCD (modrá)

Do ujednání patří - VÝTAHŮ OŠTĚRAVA

Kabinové řízení

: ovladači s potvrzením volby pro jízdu do stanic
ovladač nouzové signalizace
**digitální polohová signalizace umístěná v ovládacím
sloupu LCDV (modrá)**
tlačítko otevírání automatických dveří
signalizace přetížení

- provedení

: ovládací sloup v provedení **NEREZ LESK** osazený
luxusními tlačítky BST (**modré podsvícení**)
Braillovo písmo

Ostatní součásti dodávky:

: žebřík do prohlubně
: obousměrný omezovač rychlosti
: **dle ČSN EN 81-1-A3 platná od 1.1.2012**
: obousměrné zachycovače
: přepážka mezi kabinou a protiváhou
: protiváha litinová vč.rámu nová
: nové vodítka kabiny a protizávaží
: tenzometrické vážení DINACELL s čidly umístěnými
v podlaze pro vyloučení nepřesností vlivem protahování
lan a změny vlivu váhy závěsných kabelů.
: kontakt vážení pro vyloučení sběru při plně obsazené
kabině
: kontakt vážení pro signalizaci přetížení

Součástí technologie výtahu je kabeláž ve výtahové šachtě se sníženou hořlavostí, která je předepsána dle ČSN EN.

4. Celková cena zakázky:

Výměna 3ks výtahů, Arbesova 9, 11, 15, Ostrava:

Projektové dokumentace rekonstrukce výtahů:..... 66 000,- Kč

Dodávka, montážní a související práce: 2 049 000,- Kč

Celkem za 3 výtahy včetně souvisejících prací bez DPH: 2 115 000,- Kč

Společnost Výtahy Ostrava spol. s r.o. je držitelem certifikátu systému řízení a zabezpečování jakosti dle ČSN EN ISO 9001, 14001 a OHSAS 18001.

V Ostravě 3.5.2012



VÝTÁHY OSTRAVA
spol. s r. o. 18
ZAKÁZKOVÉ ODĚLENÍ
Těšlova 2
702 66 OSTRAVA-Přívaz
tel. +420 596 134 541

Jiří Bok
ředitel společnosti

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU

s názvem

„Arbesova 9, 11, 15 – výměna výtahů“

zadávaná

jako zakázka malého rozsahu na dodávky, služby a stavební práce v souladu s ust. § 18 odst. 5, ust. § 12 odst. 3 a ust. § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“)

veřejným zadavatelem

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz



Textová část zadávací dokumentace je zveřejněna na webových stránkách organizátora: <https://zakazky.ecentre.cz> dnem 20. dubna 2012 a bude přístupná po celou dobu trvání lhůty pro podání nabídek.

1. SPECIFIKACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1.1 Údaje o zadavateli

Název: **Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**
Zastoupený: **Dalibor Mouka, místostarosta**
Sídlo: **Ostrava, Moravská Ostrava, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 29**
IČ: **00845451**
Kontaktní osoba: **Ing. Jiří Geisler, referent odboru investic a místního hospodářství**
Tel.: **599 442 391**
E-mail: **jgeisler@moap.ostrava.cz**
Bankovní spojení: **Komerční banka, a.s., č.ú. 923-761 /0100**

(dále jen „zadavatel“)

Zadavatel se nechává při výkonu práv a povinností souvisejících s výběrovým řízením zastoupit společností:

Název: **eCENTRE, a.s.**
Sídlo: **Praha 7, Jankovcova 1595/14, PSČ 170 00**
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle B, vložka 9339.
Jednající: **Vítězslav Grygar, předseda představenstva**
Korespondenční adresa: **Brandlova 8, Ostrava 702 00**
IČ: **271 49 862**
DIČ: **CZ27149862**
Kontaktní osoba: **Mgr. Eva Adamusová**
Tel.: **+420 555 131 654**
E-mail: **adamusova@ecentre.cz**

(dále jen organizátor)

1.2 Název veřejné zakázky

„Arbesova 9, 11, 15 – výměna výtahů“ (dále jen „Veřejná zakázka“)

1.3 Základní ustanovení

Zadavatel realizuje výběrové řízení při zachování principů stanovených v ust. § 6 zákona 137/3006 Sb. na zadání veřejné zakázky malého rozsahu na uzavření smlouvy o dílo na dodávky, služby a stavební práce.



Zadavatel rozhodl, že v souladu s § 18 odst. 5 zákona není tato veřejná zakázka zadávána podle zákona. Pojmy či postupy použité v rámci tohoto zadávacího řízení, které odpovídají pojmům či postupům obsaženým v zákoně, jsou použity pouze z důvodu dodržení zásad uvedených v § 6 zákona, a dále z důvodu zachování jednotné terminologie při zadávání veřejných zakázek.

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.1 Předmět Veřejné zakázky

2.1.1 Zpracování projektové dokumentace pro akci „Arbesova 9, 11, 15 – výměna výtahů“ pro stavební povolení a realizaci stavby, vyřízení stavebního povolení a následné provedení stavby (celkem se jedná o výměnu 3 ks výtahů v samostatných stavebních objektech - Arbesova 9, Arbesova 11 a Arbesova 15). Projektová dokumentace bude v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění a zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění. Požadované technické parametry výtahů jsou popsány v příloze č. 1 – technické parametry výtahů.

2.1.2 Rozsah zakázky:

- a) Dokumentace k žádosti o stavební povolení – dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. a pro provádění stavby včetně položkového rozpočtu
- b) Inženýrská činnost včetně vyřízení stavebního povolení
- c) Plán BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb.
- d) Realizace výměny výtahů

V rámci této Veřejné zakázky budou provedeny i související zednické práce (oprava omítek ve strojovně, bourání a provedení potřebných částí konstrukcí, opravy podlah atp.), elektrikářské práce (osvětlení šachty včetně zásuvkového obvodu v šachtě a v prohlubni, dodávka a montáž hlavního vypínače, zvýšení intenzity osvětlení strojovny), zámečnické práce (provedení nového opláštění výtahové šachty včetně trubkového madla na bočních stěnách šachty, okopové lišty výtahové šachty, nové čelní portály atp.)

Dále se uchazeč zavazuje uzavřít se zadavatelem po předání díla smlouvu, jejíž předmětem bude provádění servisu vyměněných výtahů. Cena za servis bude v místě i čase obvyklá.

2.1.3 Povinnost uchazeče zajistit na vlastní náklad:

A) před zahájením realizace díla:

- případné zajištění záboru veřejného prostranství u Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odbor investic a místního hospodářství
- případné projednání a schválení trasy staveništní dopravy
- zpracování plánu BOZP v souladu s požadavky zákona č.309/2006 Sb., nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a vyhlášky č. 499/2006/Sb., část Zásady organizace výstavby v návaznosti

na plánovaný postup stavby a použité technologie a jeho předložení zadavateli před předáním staveniště

- případné projednání a schválení trasy staveništní dopravy u Policie České republiky, dopravní inspektorát
- projednání etapizace technicko-provozní organizace akce a dopady na byty (koordinace, projednání s investorem a nájemníky, harmonogram stavby)

B) v průběhu realizace díla:

- odvoz a likvidace odpadů vzniklých stavební činností, v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, včetně poplatku za uložení odpadu na skládku
- zabezpečení podmínek stanovených v dokladové části projektu a stavebním povolení při realizaci stavby
- zabezpečení ohrazení a označení prostoru staveniště a jeho zařízení po celou dobu výstavby
- odstranění závad případně úhrada škod v případě poškození cizího majetku nejpozději do předání díla
- zabezpečení objektů, zařízení dotčených stavbou při vlastní realizaci stavby
- schůdnost, sjízdnost a čištění komunikací, užívaných pro staveništní dopravu
- rekonstrukce bude prováděna za provozu a bydlení, proto musí být v maximální možné míře respektována obvyklá práva nájemníků, musí být zachovány vstupy do domů, musí být omezena hloučnost a prašnost při realizaci prací.
- označení stavby tabulkou s uvedením názvu stavby, investora, dodavatele, včetně jména zodpovědných osob a termínu realizace, oznámení stavby vlastníkům sousedních objektů
- při stavebních pracích zajistit maximální bezpečnost chodců včetně označení a osvětlení prostoru staveniště a překážek v noci (např. ochranné stříšky, zábrany, tabulky, atd.)

C) při převímce realizovaného díla:

- dokumentaci skutečného provedení díla ve třech vyhotoveních
- atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě, atd.
- potvrzení o likvidaci odpadů
- veškeré doklady, revize, knihy výtahů, zkoušky a předávací protokoly na provedené práce, dle platných norem a předpisů, nutné k převímce a ke kolaudaci stavby dle stavebního zákona
- celkové finanční vyúčtování stavby

2.1.4 Organizační podmínky realizace Veřejné zakázky

- zhotovitel je povinen v celém rozsahu dodržet podmínky dotčených orgánů státní správy, projektové dokumentace, zadávací dokumentace
- zhotovitel je povinen vypracovat časový harmonogram realizace Veřejné zakázky, zajistit projednání s nájemníkem (1 provozovatel objektu)
- realizace Veřejné zakázky musí být zhotovitelem velmi dobře organizačně i technicky vedena a zajištěna, zejména kvalita prací a časový postup včetně návaznosti všech prací; zhotovitel je



- povinen zajistit na stavbě stálý dozor odpovědné osoby (stavbyvedoucí, mistr, aj.)
- zhotovitel je povinen zajistit dodržování předepsaných technologických předpisů,
 - zhotovitel je povinen zajistit si vlastní měření jím odebíraných energií (voda, elektrická energie), které po ukončení Veřejné zakázky uhradí příslušnému správci sítě
 - plochy v okolí stavby nebudou znečišťovány, po ukončení stavby budou uvedeny do původního stavu, po dobu realizace budou zajišťovány přístupové cesty
 - zhotovitel bude po celou dobu realizace akce udržovat pořádek ve schodišťovém prostoru a společných prostorách domu, kde bez povolení nebude skladován materiál a suť
 - za bezpečnost osob a požární bezpečnost ve vztahu k dílu zodpovídá zhotovitel
 - zásady organizace výstavby, skládky a zařízení staveniště provede zhotovitel dle obvyklých možností (UNIMO buňka, dovozem osob, atd. s přihlédnutím ke konkrétním podmínkám)
 - eventuelní upřesnění podmínek realizace díla se provede při předání staveniště nebo zápisem do stavebního deníku (vyjma smluvních podmínek)

2.2 Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky je 3 000 000,00 Kč bez DPH a nepřesáhne tak finanční limit dle ust. § 12 odst. 3 ZVZ. Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky je zároveň maximální možnou nabídkovou cenou, kterou mohou uchazeči nabídnout.

3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1 Maximální doba plnění zakázky:

- a) Projekt pro stavební povolení včetně plánů BOZP a podání žádosti o stavební povolení **do 30-ti dnů** od podpisu této smlouvy.
- b) termín provedení díla : **do 80-ti kalendářních dnů** ode dne převzetí staveniště zhotovitelem
Předpokládaný termín převzetí staveniště a zahájení realizace stavby : **červen 2012**

Uvede-li uchazeč v nabídce delší dobu plnění než 80 dní, bude toto zadavatelem považováno za nesplnění podmínek této zadávací dokumentace a nabídka uchazeče nebude hodnocena. V případě, že tuto dobu při realizaci nedodrží, nastupují dle smlouvy (viz Příloha č.3 této zadávací dokumentace) sankce.

3.2 Místo plnění Veřejné zakázky: Arbesova ul. 9, 11, 15, Ostrava-Přívoz.

4. KVALIFIKACE UCHAZEČŮ

4.1 Splnění kvalifikačních předpokladů

Uchazeči prokáží splnění kvalifikačních předpokladů takto:

4.1.1 Předložením čestného prohlášení o splnění následujících základních kvalifikačních

předpokladů:

- a) vůči majetku uchazeče neprobíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující,
- b) uchazeč není v likvidaci,
- c) uchazeč nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky,
- d) uchazeč nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) uchazeč není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek.
- f) uchazeč nemá vůči zadavateli neuhrazené závazky po splatnosti.
- g) s uchazečem nebylo v posledních šesti měsících vedeno vytykácí řízení podle § 43 zák. č. 337/1992 Sb., o správě daní a poplatků, ve znění účinném do dne 31. 12. 2010, nebo veden postup k odstranění pochybností podle § 89 a násl. zák. č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů.
- h) uchazeči nebyla v posledních třech letech uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

Uchazeč předkládá čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů dle vzoru čestného prohlášení, který je součástí této zadávací dokumentace jako jeho Příloha č. 6.

4.1.2 Předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm uchazeč zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní uchazeč zapsán. Tyto doklady nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikačních předpokladů, starší 90 kalendářních dnů. Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence může být předložen v kopii.

4.1.3 V případě využití subdodávek uvede uchazeč ve své nabídce formou čestného prohlášení podrobnou specifikaci části Veřejné zakázky, kterou má v úmyslu zadat jednomu nebo více subdodavatelům; u každého subdodavatele musí uchazeč uvést jeho identifikační údaje a doložit do nabídky též písemné vyjádření subdodavatele, z něhož bude vyplývat závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění Veřejné zakázky uchazečem. Pokud uchazeč nehodlá využít k plnění Veřejné zakázky subdodavatele, předloží prohlášení o tom, že subdodavatele nevyužije. V případě využití subdodávek předloží uchazeč též podepsané subdodavatelské schéma ve smyslu požadavků zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.

4.2 Postup zadavatele při posouzení kvalifikace

Nabídka uchazeče, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu, bude z výběrového řízení zadavatelem vyloučena.



5. POŽADAVKY NA JEDNOTNÉ ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Podáním nabídky uchazeč souhlasí se zveřejněním posouzení splnění kvalifikace, hodnocením nabídek, uzavřením smlouvy o dílo a všech jejích dodatků a to i na internetových stránkách zadavatele.

5.1 Dokumentace pro zpracování nabídky

5.1.1 Podkladem pro zpracování nabídky uchazeče je Příloha č. 1 – Technické parametry výtahů, Příloha č.2 – vzorový půdorys a řez bytového domu, situace.

5.1.2 Uchazeč má možnost si zdarma stáhnout uvedenou dokumentaci dálkovým elektronickým přístupem jako Přílohu č. 1 a 2 této zadávací dokumentace, a umístěné na adrese: <https://zakazky.ecentre.cz/>.

5.2 Požadavky na nabídku

Nabídka bude zpracována v listinné nebo elektronické podobě.

5.2.1. Požadavky na zpracování nabídky v listinné podobě

Nabídka i veškeré další doklady budou předloženy v českém jazyce.

Každá podaná nabídka uchazeče musí mít níže stanovenou strukturu (viz body A-G). Vlastní nabídka uchazeče musí být datována, orazítkována a podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

Jednotlivé listy nabídky nesmí obsahovat překlepy, přepisy, škrty či jiné úpravy, nabídka musí být zpracována v 1 vyhotovení v českém jazyce a na bílém papíru formátu A4. Nabídka musí mít jednotlivě očíslované strany zabezpečené proti manipulaci, tj. provázané šňůrkou s přelepením volných konců a opatřené na přelepu razítkem a podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče. Pokud nabídka bude obsahovat přílohy (fotografie, grafy, novinové články a další materiály), pak tyto přílohy budou neoddělitelně zařazeny až na konci za vlastní nabídkou uchazeče v části „H“, jednotlivé přílohy budou postupně číslovány a jednotlivé stránky příloh budou rovněž očíslovány v návaznosti na číselnou řadu vlastní nabídky. Nabídka bude podána v neprůhledné obálce, která bude zabezpečena proti neoprávněné manipulaci a bude označena názvem „NEOTVÍRAT – Nabídka VZ – Arbesova výměna výtahů“. Zadavatel doporučuje uchazečům opatřit obálku s nabídkou v místě uzavření razítkem, případně podpisem uchazeče.

Nabídka bude podána na adresu organizátora výběrového řízení, eCENTRE, a.s., Brandlova 8, 702 00 Ostrava.

Na obálce bude dále uvedena adresa uchazeče, na níž je možné zaslat oznámení dle § 71 odst. 6 ZVZ.

Pro přehledné posouzení nabídek zadavatel požaduje předložit nabídky v tomto jednotném členění:

- A. Titulní list nabídky s označením této veřejné zakázky a identifikačními údaji uchazeče (obchodní firma nebo název, sídlo nebo místo podnikání, identifikační číslo, daňové identifikační číslo, jméno a příjmení osoby oprávněné jednat za uchazeče) včetně telefonického a e-mailového spojení, popř. faxového spojení. Je – li uchazeč zastoupen: jméno, příjmení a adresu trvalého pobytu osoby zmocněné k jednání za uchazeče. Plná moc musí být vždy předložena v nabídce v originále nebo úředně ověřené kopii.
- B. Doklady o prokázání kvalifikačních předpokladů uchazečů dle kapitoly č. 4.1. této zadávací dokumentace, včetně dokladů prokazujících splnění kvalifikace prostřednictvím subdodavatele nebo v rámci společné nabídky (např. v naskanované podobě v prosté kopii).
Prostá kopie smlouvy dle § 51 odst. 6 ZVZ mezi dodavateli, kteří předkládají společnou nabídku a prostá kopie smlouvy dle § 51 odst. 4 ZVZ mezi dodavatelem a subdodavatelem včetně dokladů prokazujících splnění základního kvalifikačního předpokladu dle § 53 odst. 1, písm. j) ZVZ a profesního kvalifikačního předpokladu dle § 54 písm. a) ZVZ subdodavatelem.
- C. Seznam subdodavatelů u nabídek předpokládajících splnění zakázky s pomocí jiných osob (subdodavatelů) nebo čestné prohlášení o tom, že uchazeč nebude mít subdodavatele.
- D. Návrh smlouvy o dílo ve znění přílohy č. 3 této zadávací dokumentace podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Změny vzoru smlouvy o dílo se nepřipouští, uchazeč pouze doplní identifikační údaje o zhotoviteli a cenu za dílo.
- E. Oceněný položkový rozpočet (pro každý stavební objekt samostatně) podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, který bude zahrnovat veškeré náklady uchazeče spojené s realizací Veřejné zakázky.
- F. Vyplněnou tabulku zadání hodnot do aukce (Příloha č. 4 této zadávací dokumentace).
- G. Harmonogram provádění díla.

Zadavatel si dovoluje požádat uchazeče, aby k nabídce přiložili Návrh smlouvy o dílo a oceněný položkový rozpočet též v elektronické podobě na datovém nosiči (CD).

V případě, že dodavatel v nabídce doloží některý z dokumentů (nabídka, návrh smlouvy, čestné prohlášení dodavatele) podepsaný osobou odlišnou od osoby jednat za dodavatele, doloží do své nabídky také oprávnění této osoby k podpisu (např. plnou moc).

Nedoložení kteréhokoliv z těchto dokladů má za následek vyloučení nabídky uchazeče z výběrového řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si vysvětlení nebo doplnění předložených dokumentů.

5.2.2. Požadavky na zpracování nabídky v elektronické podobě

Uchazeč je oprávněn podat nabídku sestávající z dokumentů uvedených v části 5.2.1. také prostřednictvím složitého elektronického nástroje atestovaného k elektronickému podávání nabídek na adrese <http://zakazky.ecentre.cz>. Na této adrese je ve složce HELP umístěn manuál k el. nástroji.

Datová zpráva obsahující všechny výše uvedené dokumenty musí být opatřena platným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu, v souladu s výpisem z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence nebo osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. V případě osoby oprávněné statutárním orgánem musí být doklad prokazující zplnomocnění (plná moc) součástí datové zprávy.

Zadavatel požaduje předložení výše uvedených dokumentů v podobě souborů ve formátu *.pdf, *.jpeg, *.gif, *.png či *.xls., *.doc.

Zadavatel dále požaduje, aby uchazeč podal kompletní nabídku v samostatném archivu (soubor typu *.zip kompatibilním se systémem Windows XP a Windows 7). Soubor bude nazván následovně:

VZ_ Arbesova vymena vytahu _nazev-dodavatele

Pro případ požadavku na podání nabídky v elektronické formě větší než 20 MB (limit dle manuálu k el. nástroji), lze tuto nabídku podat rozdělenou po částech ve formátu *ZIP s tím, že bude zřetelně zajištěno číslování jednotlivých částí nabídky.

5.3 Nabídková cena

5.3.1 Nabídková cena pro Veřejnou zakázku bude udána v korunách českých.

5.3.2 Maximální možnou cenou, kterou mohou uchazeči nabídnout je 3 000 000,00 Kč bez DPH za zakázku jako celek. Nabídka, která překročí maximální možnou cenu bude z výběrového řízení vyloučena pro nesplnění zadávacích podmínek.

5.3.3 Nabídková cena pro Veřejnou zakázku bude zpracována **formou položkového rozpočtu jednotlivých prací pro každý dům zvlášť**. Podrobně rozepsána bude především realizační část Veřejné zakázky (zednické práce, zámečnické práce, elektro práce atp.)

5.3.4 Uchazeč **rozčlení výslednou celkovou nabídkovou cenu** vycházející z položkových rozpočtů následovně:

CENA A: cena za stavební práce dle klasifikace produkce CZ-CPA 41-43 (jen bez DPH) a

CENA B: cena ostatní (cena bez DPH, příslušná sazba DPH a cena včetně DPH).

Předmětem hodnocení nabídky bude celková nabídková cena (CENA A + CENA B) bez DPH.

Požadavek nacenit položkový rozpočet formou přílohy nabídky slouží pro následnou úpravu jednotkových cen v rozpočtu podle vítězné ceny vzešlé z elektronické aukce.

5.3.5 Nabídková cena je nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku, a to včetně nákladů na splnění organizačních podmínek Veřejné zakázky dle článku 2. bodu 2.1.4. této zadávací dokumentace.

5.3.6 Zadavatel neposkytuje zálohy.

6. MÍSTO A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek končí dnem: 7. 5. 2012 ve 12:00 hod.

Místo pro podání nabídek v listinné podobě:

eCENTRE, a.s., Brandlova 8, 702 00 Ostrava

Nabídky lze podávat osobně do podatelny zástupce zadavatele na adrese Brandlova 8, 702 00 Ostrava, a to v pracovních dnech od 8:00 hod do 15:00 hod. Uchazeči mohou též podat svou nabídku doporučenou poštou na výše uvedenou adresu, popř. kurýrní službou. V případě zaslání poštou (kurýrní službou) je rozhodující okamžik doručení nabídky zadavateli, nikoliv datum jejího předání poště (kurýrní službě). Nabídku, která bude zadavateli doručena po uplynutí této lhůty, zadavatel neotevře.

7. POŽADAVKY NA JEDNOTNÉ ZPRACOVÁNÍ NÁSLEDNÉ NABÍDKY V ELEKTRONICKÉ PODOBĚ PRO ÚČAST V AUKCI

V souladu se „Systémovým dokumentem pro účast v elektronické aukci“ (v Příloze č. 5 zadávací dokumentace) uchazeč, jehož nabídka nebyla v rámci předběžného posouzení vyřazena, podá do elektronického nástroje ceny zpracované shodně s tabulkou zadání hodnot do aukce.

Uchazeč, který splní kvalifikační předpoklady stanovené zadavatelem v zadávacích podmínkách, zákonné požadavky a požadavky zadavatele na předmět plnění této veřejné zakázky uvedené v zadávacích podmínkách, obdrží na email, uvedený ve své nabídce, elektronickou výzvu k účasti v e-aukci. Jako výchozí hodnotu v e-aukci je v zadávacím kole uchazeč povinen zadat nabídkovou cenu z písemné nabídky. Vítěz e-aukce následně předloží podepsaný návrh smlouvy o dílo (nejpozději do 15 dnů ode dne výzvy zadavatele k podpisu smlouvy), kde bude uvedena částka vysoutěžená v e-aukci a bude rovněž doložena dle aktualizovaného položkového rozpočtu.

8. OBCHODNÍ A JINÉ PODMÍNKY

Platební podmínky, záruční podmínky, odpovědnost za vady díla a sankce za neplnění smluvních podmínek jsou uvedeny v textu návrhu smlouvy, který je přílohou č. 3 zadávací dokumentace. Jakékoliv změny v této smlouvě jsou nepřípustné. Do smlouvy pouze uchazeč vloží pouze údaje požadované dle bodu 5.2.1. písm. D. Jiné zásahy do textu smlouvy by měly za následek vyřazení z výběrového řízení.

Nabídka je závazná do: **15. 7. 2012**

9. KRITÉRIA HODNOCENÍ NABÍDKY

9.1. Hodnocení

Zadavatel se rozhodl hodnotit nabídky tj. stanovit pořadí uchazečů podle nejnižší nabídkové ceny hodnocením v elektronické aukci. Nejnižší cenou se rozumí cena zadaná v daném okamžiku uchazečem s nejnižší nabídkou. Hodnocenou cenou se rozumí cena, kterou hodnocený uchazeč zadal v daném okamžiku do aukční síně.

Informace o průběhu elektronické aukce budou dodavatelům, kteří nebyli vyloučeni v rámci tzv. předběžného hodnocení nabídek, poskytnuty elektronicky v tzv. výzvě k účasti v e-aukci.

- Soutěžní kolo e-aukce bude probíhat **15 minut** s tím, že pokud v posledních dvou minutách soutěžního kola podá soutěžící dodavatel nabídku nižší než doposud nejnižší nabídka, bude soutěžní kolo **prodlouženo vždy o 2 minuty**.
- Minimální rozdíl pro jednotlivá podání aukčních hodnot v průběhu elektronické aukce činí **20 000,- Kč**.
- Maximální snížení vlastní nabídnuté ceny pro jednotlivá podání aukčních hodnot v průběhu elektronické aukce činí **50% dosavadní vlastní nabídnuté ceny** (pro omezení možnosti překlepu při zadávání nové hodnoty).

9.2 Informace, které budou uchazečům poskytnuty:

- Uchazeč vidí mimo své nabídky ještě nabídku ceny nejnižší a svou cenovou nabídku může snižovat jen s ohledem na stanovený minimální a maximální krok (viz výše). Změna cenové nabídky směrem nahoru nebude systémem akceptována.
- **Po tzv. předběžném hodnocení nabídek** rozešle zadavatel všem uchazečům, kteří nebyli ze zadávacího řízení vyloučeni, elektronickými prostředky v zákonem stanovené lhůtě min. dvou pracovních dnů předem **výzvu k podání elektronických nabídek do e-aukce** - aukčních hodnot.
- Veškeré informace o průběhu vlastní elektronické aukce budou uchazečům poskytnuty na e-mailovou adresu uvedenou v nabídce. (Příloha č. 4 této zadávací dokumentace)
- **Výzva bude obsahovat:**
 - o termín konání e-aukce
 - o kontakt na administrátora e-aukce
 - o technické přístupy do e-aukce, tzn. přesná internetová adresa e-aukce, přístupové jméno a přístupové heslo uchazeče do e-aukce od okamžiku rozeslání výzvy k podání nových aukčních hodnot doby zahájení aukčního kola e-aukce proběhne tzv.

indikativní přístup, tzn. zadavatel umožní přístup všem účastníkům do testovacího prostředí e-aukce, kde je možné přímo v systému e-aukce vyzkoušet potřebné operace.

- Uchazeč musí před zahájením soutěžního tzv. aukčního kola zadat do aukční síně svou **zadávací cenovou nabídku, přičemž takto učiněná cenová nabídka musí být rovna nebo nižší než je jeho zadávací cena podaná v písemné nabídce.** Až do zahájení soutěžního kola není uchazeč touto svou indikativní nabídkou vázán a má možnost tuto svou indikativní nabídku zrušit, měnit (směrem dolů) případně ze systému vymazat. Pokud uchazeč svou indikativní nabídku do okamžiku zahájení soutěžního kola nezruší, je tato nabídka považována za platně učiněnou při zahájení soutěžního kola a stává se pro uchazeče závaznou.
- V průběhu e-aukce spolu zadavatel a uchazeči komunikují výlučně prostředky elektronické komunikace, proto pro účast v elektronické aukci musí mít uchazeč přístup k internetu a internetový prohlížeč typu **Mozilla Firefox 3.0 nebo vyšší, anebo Microsoft Internet Explorer verze 7.0 nebo vyšší.**

9.3 Podmínky a rozsah elektronické aukce:

- 9.3.1 Veškeré další informace k účasti v elektronické aukci podle § 96 nalezne dodavatel v Systémovém dokumentu pro účast v e-aukci (Příloha č. 5 této zadávací dokumentace)
- 9.3.2 Elektronická aukce proběhne v souladu s §97 zákona.
- 9.3.2 Výzva do elektronické aukce bude dodavatelům zaslána elektronickými prostředky **na kontaktní e-mailovou adresu, kterou je povinen dodavatel uvést v nabídce.**

10. DALŠÍ PRÁVA A PODMÍNKY VYHRAZENÉ ZADAVATELEM

10.1 Zadavatel vylučuje možnost podání variant nabídky.

10.2 Uchazeč podáním nabídky uděluje zadavateli výslovný svůj souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů.

10.3 Náklady uchazečů spojené s účastí v zadávacím řízení zadavatel nehradí.

10.4 Nabídky nebudou uchazečům vráceny.

10.5 Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) v průběhu lhůty pro podání nabídek měnit, doplnit nebo upřesnit podmínky zadávacího řízení,
- b) nehodnotit nabídku uchazeče, jehož nabídková cena bude posouzena jako mimořádně nízká, nebo nabídku, v níž uchazeč uvede kratší záruční dobu a delší termín plnění než je stanoven v příloze č.3 této zadávací dokumentace nebo v této příloze provede změny,
- c) zadávací řízení kdykoliv zrušit.

10.6 Celkovou cenu dosaženou v e-aukci přetransformuje vítězný uchazeč veřejné zakázky nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne konání aukce do jednotkových cen, uvedených v nabídce v položkových rozpočtech. Transformaci je povinen provést tak, aby byl zachován stejný poměr jednotkových cen mezi jednotlivými položkami, jako v nabídce. Takto přetransformované jednotkové ceny v položkových rozpočtech použije ve finálním znění smluv.

11. SEZNAM PŘÍLOH

- Příloha č. 1: Technické parametry výtahů
- Příloha č. 2: Vzorový půdorys a řez bytového domu, situace
- Příloha č. 3: Závazný návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 4: Tabulka zadání hodnot do elektronické aukce
- Příloha č. 5: Systémový dokument pro účast v e-aukci
- Příloha č.6: Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů

V Ostravě dne 20. 4. 2012



Ing. Jan Hulva

vedoucí odboru investic a místního hospodářství