



Ing. Ivan Svrčina, adresa: Zahradní 361, 73934 Šenov,
autorizovaný inspektor podle stavebního zákona, evid.č. 0108

Č.j.: 201212/073

Tel.: 596 887 865, 602 532 549

E-mail: isvrčina@volny.cz

Datum: 27. 12. 2012

Autorizovaný inspektor ing. Ivan Svrčina provedl podle § 117 a dalších zákona č. 183/2006 Sb. ze dne 14. 3. 2006 o územním plánu a stavebním řádu (stavební zákon) a na základě smlouvy s obchodní firmou STUDIO – D Opava s.r.o., Holasovice 171, PSČ 747 74, IČ 268 33 115, která dle plné moci zastupuje stavebníka, kontrolu projektové dokumentace a připojených podkladů pro stavbu:

Název stavby:

Regenerace sídliště Šalamouna 4. etapa

Stavebník:

**Statutární město Ostrava, Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
Ostrava, Moravská Ostrava, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 30
IČ 008 45 451**

(dále jen stavba)

a vydává tento:

CERTIFIKÁT,

kterým stvrzuje, že ověřil projektovou dokumentaci z hledisek, uvedených v § 111 odst. 1 a 2 stavebního zákona a že stavba může být podle této dokumentace provedena.

Hlavní projektant: Ing. arch. Lubomír Dehner, ČKA 01 460
Autorizace s všeobecnou působností (A, 0)
Krnovská 75E, 746 01 Opava

Stavba:

Stavební úpravy, doplnění parkování, chodníků a veřejného osvětlení nazvané „Regenerace sídliště Šalamouna – 4. etapa“ umístěné na pozemcích parcelní čísla 2701/1, 2701/2, 2727/12, 2727/2, 2727/31, 2832/1, 2832/2, 2853/6, 2855, 2872, 2885/2, 3629/3 v katastrálním území Moravská Ostrava (713520), obec Ostrava.

SO 01 Komunikace a zpevněné plochy
SO 03 Veřejné osvětlení
SO 04 Přeložky IS

Popis stavby:

SO 01 Komunikace a zpevněné plochy

Revitalizace sídliště včetně chodníků, parkovišť a zpevněných ploch, úpravy ramp.

Nový chodník - Chodník na východní straně ulice Na Široké. Chodník má šířku 2,0 m délku 30 m. Chodník je lemován betonovou obrubou 100x250x1000 mm, která odděluje chodník od travnaté plochy a je v jedné úrovni s chodníkem. Chodník je ukončen v místě styku se stávající rampou a na hranici komunikace ul. Na Široké.

Konstrukce SK 04

dlažba betonová 200x100x60, přírodní barvy	60 mm
kladecí vrstva F4/8	40 mm
štěrkodrť F0/32	250 mm
pláň zhutněná na $E_{def,2}=30\text{MPa}$	

celkem	350 mm
--------	--------

Nová parkovací stání pro 5 aut a nový vjezd - parkoviště s kolmým stáním o kapacitě 5 vozů na jižní straně ulice Petra Kříčky. Mezi parkovacími místy se nachází jeden strom a zelená plocha. Parkovací místa mají rozměr 2,5x5m, krajní místa mají rozměr 2,75x5 m. Prostor nad sítěmi (voda, kanalizace plyn) je z plastových zatravnovacích dlaždic, je zatravněn a nebude sloužit k parkování. Parkovací místa jsou lemována betonovými obrubami 150x300x1000 mm, které jsou zvednuty nad parkovací místa o 10 cm. Parkovací stání jsou od komunikace odděleny žulovou kostkou 100x100x100 mm, která je zvednuta o 20 mm od jednořádku žulové kostky, který lemuje celou ul. Petra Kříčky. Stavba je odvodněna do vpusti na ul. Petra Kříčky

Konstrukce SK 03

dlažba betonová 200x100x60, přírodní barvy	80 mm
kladecí vrstva F4/8	40 mm
štěrkodrť F0/32 2 x 150 mm	300 mm
pláň zhutněná na $E_{def,2}=45\text{MPa}$	

celkem	420 mm
--------	--------

Nové parkoviště pro celkem 35 aut Kolmé parkoviště o kapacitě 35 vozů na severní straně ulice Petra Kříčky. Parkovací místa mají rozměr 2,5x4,5 m, krajní parkovací místa jsou pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace o šířce 3,5m nebo se společným manipulačním prostorem šířky 1,2 m. Obruba mezi chodníkem a parkovacími místy B150x300x1000 mm, parkoviště je od komunikace odděleno jednořádkem žulové kostky zvednuté o 20 mm nad komunikaci a jednořádek, který je součástí komunikace. Chodník podél kolmého stání na severní straně ulice Petra Kříčky. Chodník má na počátku trasy charakter kruhu kde je šířka chodníku proměnlivá od 2,5 m až po 4,2 m. Konstrukce parkoviště SK 03 a chodníku SK 04 viz výše.

Parkovací stání pro 4 auta jedná se o parkovací plochu se čtyřmi parkovacími místy. Parkovací místa mají rozměr 2,5x4,5 m krajní parkovací místa mají rozměr 3x4,5 m. Parkoviště je lemováno betonovou obrubou 150x300x1000 mm. Mezi komunikací a parkovacími místy je dvouřádek žulové kostky, jednořádek zvednutý o 2cm je součástí objektu parkoviště. Odvodnění do stávajících vpusti na ulici Petra Kříčky. Konstrukce parkoviště SK 03 viz výše.

Ostatní prováděné stavební úpravy a činnosti nevyžadují stavební povolení ani ohlášení v souladu s § 15 vyhlášky Ministerstva dopravy a spojů č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích.

SO 03 Veřejné osvětlení

Bude na nová místa přeloženo 6 ks stávajících sadových stožárů VO se svítidly, 6 ks silničních stožárů VO s jednoramenným výložníkem a svítidlem, 3 ks silničních stožárů VO s dvouramenným výložníkem a 2 svítidly a nově doplněny budou 2 ks silničních stožárů VO s jednoramenným výložníkem a svítidlem. Nové zařízení VO bude napojeno ze stávajícího rozvodu VO napájeného ze stávajícího zapínacího rozvaděče RVO 129 na ul. Petra Kříčky.

Kabelové rozvody VO budou v trase překládaného zařízení VO položeny nové. Nové kabelové rozvody VO budou provedeny kabely CYKY-J 4x16 mm² a CYKY-J 4x10 mm², impulsní kabel bude CYKY-J 5x2,5 mm². Napojení nových kabelů VO na stávající kabely bude provedeno pomocí smršťovacích kabelových spojek NN.

Po celou dobu realizace stavby nesmí být bez předchozího písemného projednání se správcem VO omezena funkčnost stávajícího zařízení VO. Nové zařízení VO lze uvést do provozu pouze se souhlasem správce VO.

SO 04 Přeložky IS

Veškerá vedení pod nově zřízenými zpevněnými plochami budou opatřena PVC půlenými chráničkami DN 90, 110 mm, pokud není uvedeno jinak (dle počtu kabelů a požadavků správců).

Vedení bude odhaleno ručním kopáním, nebude použito strojní mechanizace. Pískový obsyp, signalizační vedení apod. bude uvedeno do původního stavu nebo doplněno dle ČSN. Ochrana musí přesahovat min. 1 m za zpevněnou plochu (zejména u tras UPC)

Vedení PODA	– 28 m PVC chrániček 110
Vedení PODA	– 35 m betonových žlabů TK2
Vedení UPC	– 42 m PVC chrániček
Vedení Telefonca O2	– 16 m PVC chrániček
Vedení Čez a Čez ICT	– 266 m PVC chrániček

V rámci úprav zpevněných ploch, budou upraveny silniční vpustě, případně jejich doplnění či zaslepení.

Potrubí se nachází pod travnatými plochami, asfaltem nebo betonovou dlažbou. Součástí tohoto objektu je výkop zeminy, samotné připojovací potrubí a zhutněný zásyp, včetně všech souvisejících prací.

Potrubí bude ukládáno do výkopu dle typického schéma ve výkresové dokumentaci. Potrubí je obsypáno pískem. Přípojky jsou navrženy průměru DN150 mm, materiál glazovaná kamenina, případně plast PP SN16.

Vpusti, jež jsou součástí objektu SO-01 budou betonové včetně kalového koše vysokým odkalištěm a zápachovou uzávěrkou.

Jedná se o stavbu trvalou, předpokládaná lhůta stavebních prací je 8 měsíců.

Projekt a projektanti:

Stavba může být provedena pouze podle projektu, který byl zkontrolován, označen a certifikován pod výše uvedeným č. j. 201212/073

Odpovědnými projektanty jsou:

- Ing. arch. Lubomír Dehner	ČKA 01 460	obor (A.0)
- Ing. Zbyněk Novák	ČKAIT 1102630	obor ID00

Podklady, průzkumy:

- Obhlídka staveb a terénu
- Geodetické zaměření Ing Vlk 2012
- Inventarizace dřevin – Ing. arch. Dehner 2012.
- Zjištění existence podzemních a nadzemních vedení a zařízení – od správců jednotlivých sítí

Dotčené, osoby, orgány a subjekty:

Potenciální účastníci stavebního řízení podle § 109 stavebního zákona:

Stavebník:

- **Statutární město Ostrava, Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz Ostrava, Moravská Ostrava, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 30, IČ 008 45 451**

Vlastníci stavebních pozemků a staveb na nich:

- **Statutární město Ostrava, Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz Ostrava, Moravská Ostrava, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 30, IČ 008 45 451**, pozemky parcelní čísla 2701/1, 2701/2, 2727/12, 2727/2, 2727/31, 2832/1, 2832/2, 2853/6, 2855, 2872, 2885/2, 3629/3 v katastrálním území Moravská Ostrava (713520), obec Ostrava.

Dotčené orgány:

- Statutární město Ostrava, Magistrát města, odbor ochrany životního prostředí, příslušný dle ustanovení § 77 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, dotčený orgán ochrany přírody ve smyslu § 65 zákona č. 114/1992 Sb.,

a dále příslušný dle ustanovení § 71 písmeno k) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, dotčený orgán veřejné správy ve smyslu § 79 odst. 4 písmeno b) zákona č. 185/2001 Sb.,

a dále odbor dopravy příslušný dle § 40 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění, a dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změně některých zákonů,

- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, vykonává státní požární dozor v souladu s ustanovením § 31 odst. 1 písmeno b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.

- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako místně a věcně příslušný správní úřad podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, dotčený orgán veřejné správy ve smyslu § 77 zák. č. 258/2000 Sb.

Majitelé a správci sítí:

- SMP Net, s.r.o., Hornopolská 3314/38, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 28/3114, 729 71 Ostrava, Moravská Ostrava

- Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 1266/25, 709 00 Ostrava, Mariánské Hory
- Telefonica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly,
- UPC Česká Republika a.s., Závíšova 5, 140 00 Praha 4
- PODA a.s., 28. října 102/1168, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
- Dalkia ČR, a.s., Elektrárenská 5562/17, 709 74 Ostrava – Třebovice
- ČD – Telematika a. s., Pernerova 2819/2a 130 00 Praha 3
- T- Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Praha 11, Chodov, PSČ 149 00 Praha 415
- GTS Czech s.r.o., Přemyslovská 2845/43, Praha 3

Stanoviska sdělili:

- Statutární město Ostrava, Magistrát města, útvar hlavního architekta, souhlasné koordinované stanovisko č. 1880/2012, č.j. SMO/391901/12/ÚHA/GAV z 27. 12. 2012
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, souhlasné závazné stanovisko s podmínkou zn. HSOS-13808-2/2012 z 18. 12. 2012.
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje, souhlasné závazné stanovisko s podmínkou č.j.: KHSMSK40667/2012/OV/HOK z 17. 12. 2012.
- NIPI Bezbariérové prostředí, o. p. s., Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s. - souhlasné stanovisko zn.: 053120212 z 18. 12. 2012
- Statutární město Ostrava, Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, odbor investic a místního hospodářství, čj. MOaP/56244/12/OIMH/Ry z 27. 9. 2012.
- Dopravní inspektorát Policie ČR, souhlasné stanovisko čj. KRPT-226324/ČJ-2012-070706 z 7. 11. 2012
- PODA a.s., stanovisko k DSP zn.:TaV/1073/2012/Ga z 7. 12. 2012
- Ostravské komunikace, a.s., vyjádření k DSP zn.: OKAS-6617/12/TSÚ/PT z 28. 11. 2012 a zn.: OKAS-6665/12/TSÚ/Pr z 11. 12. 2012
- Dalkia Česká republika a.s., vyjádření k PD zn.: 24420/Kr/271212-1 z 27. 12. 2012 a vyjádření k dotčení tepelných sítí zn.: 24550/Lie/170812-1 z 17. 8. 2012
- UPC Česká Republika a.s., vyjádření k DSP zn.: Ka/2533-2012
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s., vyjádření k DSP zn.: 6.1/8025/11185/12/Ku z 10. 12. 2012
- Telefonica Czech Republic, a.s., vyjádření k DSP, Bc. Radim Koňář, z 28. 11. 2012
- RWE Distribuční služby, s.r.o., stanovisko k DSP, zn.:5000725686 z 19. 12. 2012
- ČEZ Distribuce, a.s. stanovisko k DSP zn.: 1049323390 z 12. 12. 2012
- ČD – Telematika a. s., vyjádření k DSP zn.: 19750/12-732 z 30. 10. 2012
- T- Mobile Czech Republic a.s., vyjádření k DSP zn.: 302b-12-M-PJ z 17. 10. 2012
- GTS Czech s.r.o., vyjádření k existenci technické infrastruktury zn.: 331205627 z 11. 10. 2012

Požadavky pro provedení a užívání stavby:

1. S veškerými odpady, které budou vznikat stavební činností, musí být nakládáno v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. („zákon o odpadech“) ve znění pozdějších právních předpisů.
2. Dřeviny určené k zachování a nacházející se ve vzdálenosti od stavby, v níž může dojít k jejich dotčení, budou v souladu s ustanovením § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., chráněny před poškozováním a ničením v nadzemní i podzemní části; bude přihlédnuto k ČSN 83 9061, zejména k bodům 4.6, 4.8,

- 4.9, 4.10, 4.11, 4.12.
3. Zařízení staveniště bude umístěno mimo průměty korun stromů.
 4. Při novém založení trávníku nebo jeho rekonstrukci bude v průmětu korun stromů odstraněn pouze travní drn.
 5. Před navážením nové vegetační vrstvy bude z povrchu kořenové zóny ručně odstraněn veškerý rostlinný pokryv a listí. Nová vegetační vrstva nesmí být rozprostřena blíže než 1 m od kmene zachovávaných stromů a její mocnost nebude větší než 15 cm. Při navážení vegetační vrstvy nebude v kořenové zóně pojížděno.
 6. Při realizaci výsadeb bude přihlédnuto k ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba, zejména k bodům 5.1, 5.4, 5.5, 5.7, 5.8.
 7. Vyhrazena parkovací stání pro ZTP budou označena vodorovnou a svislou dopravní značkou.
 8. V průběhu stavebních prací bude zajištěna bezbariérová přístupnost objektů, zejména užívaných zdravotně postiženými viz příloha č. 2, bod 4 vyhlášky č. 398/2009 Sb.
 9. Stavební činnost při realizaci stavby bude probíhat pouze v době denní od 08:00 do 18:00 hodin.
 10. Při realizaci stavby budou dodrženy požadavky:
 - a. PODA a.s., vyplývající ze stanoviska k DSP zn.:TaV/1073/2012/Ga z 7.12.2012
 - b. RWE Distribuční služby, s.r.o., vyplývající ze stanoviska k DSP, zn.:5000725686 z 19. 12. 2012
 - c. Ostravské vodárny a kanalizace a.s., vyplývající z vyjádření k DSP zn.: 6.1/8025/11185/12/Ku z 10. 12. 2012
 - d. UPC Česká Republika a.s., vyplývající z vyjádření k DSP zn.: Ka/2533-2012
 - e. Ostravské komunikace, a.s., vyplývající z vyjádření k DSP zn.: OKAS-6617/12/TSÚ/PT z 28. 11. 2012
 - f. Telefonica Czech Republic, a.s., vyplývající z vyjádření čj.: 140549/12 z 16. 8. 2012
 - g. ČEZ Distribuce, a.s. vyplývající ze stanoviska k DSP zn.: 1049323390 z 12. 12. 2012
 - h. ČD – Telematika a. s., vyplývající z vyjádření k DSP zn.: 19750/12-732 z 30. 10. 2012
 - i. T- Mobile Czech Republic a.s., vyplývající z vyjádření k DSP zn.: 302b-12-M-PJ z 17. 10. 2012
 - j. GTS Czech s.r.o., vyplývající z vyjádření k existenci technické infrastruktury zn.: 331205627 z 11. 10. 2012
 - k. Dalkia Česká republika a.s., vyplývající z vyjádření k dotčení tepelných sítí zn.: 24550/Lie/170812-1 z 17. 8. 2012

Odůvodnění:

Pozemky parcelní čísla 2701/1, 2701/2, 2727/12, 2727/2, 2727/31, 2832/1, 2832/2, 2853/6, 2855, 2872, 2885/2, 3629/3 v katastrálním území Moravská Ostrava (713520), obec Ostrava, které dle Územního plánu města Ostravy, schváleného dne 5. 10. 1994 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 778/M, ve znění schválených změn a provedených úprav, jsou součástí funkční plochy „Bydlení hromadné“, ve

kteře umístění stavby komunikačních ploch parkoviště chodníků a doplnění veřejného osvětlení dle regulativů funkčního a prostorového uspořádání lze zařadit do kategorie „vhodné“.

Dne 3. 12. 2012 byla mezi správním orgánem - Magistrátem města Ostravy, odborem stavebně správním a stavebníkem uzavřena Veřejnoprávní smlouva o umístění stavby č.58/12 pod Spis. zn.: S-SMO/335752/12/Správ; č.j. SMO/384309/12/Správ/Vlt pro změnu stavby „Regenerace sídliště Šalamouna 4. etapa“ na pozemcích parcelní čísla 2701/2, 2727/12, 2727/2, 2832/2, 2885/2, 3629/3 v katastrálním území Moravská Ostrava (713520), obec Ostrava, která nabyla účinnosti ke dni podpisu poslední třetí osoby tj. dne 7. 12. 2012. Dne 27. 11. 2012 Statutární město Ostrava, Magistrát města, odbor stavebně správní vydal „Vyjádření k záměru „Regenerace sídliště Šalamouna 4. etapa“ a souhlas ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění“, kde uvádí, že ostatní úpravy v řešeném území, které je podél ulice Na Široké a Petra Kříčky, ohraničeno ulicemi Zelená a Dr. Malého, považuje stavební úřad za stavební úpravy a udržovací práce stávajícího ve smyslu § 81, odst. 3, písm. a) a b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů, jedná se o pozemky parcelní čísla 2701/1, 2727/31, 2832/1, 2853/6, 2855, 2872 v katastrálním území Moravská Ostrava (713520), obec Ostrava. Stanovené podmínky byly splněny.

Projektová dokumentace byla přezkoumána z hledisek uvedených v § 111 zákona č. 183/2006 Sb. (stavebního zákona). Projektová dokumentace je zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací města Ostravy, je úplná, přehledná a byla zpracována odpovědnou osobou (Ing. arch. Lubomír Dehner, ČKA 01 460; Ing. Zbyněk Novák, ČKAIT 1102630; Ing. Alena Muchová, ČKAIT 1100344), jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu.

Pozemky parcelní čísla 2701/1, 2701/2, 2727/12, 2727/2, 2727/31, 2832/1, 2832/2, 2853/6, 2855, 2872, 2885/2, 3629/3, v katastrálním území Moravská Ostrava (713520), obec Ostrava jsou ve vlastnictví stavebníka.

Předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány. Podmínky veřejnoprávní smlouvy, ze stanovisek dotčených orgánů, majitelů a správců inženýrských sítí byly splněny, případně zapracovány do podmínek certifikátu.

Při posuzování navrhované stavby autorizovaný inspektor postupoval v souladu s § 117 odst. 3 a 4. Vyjádření osob, které by byly účastníky stavebního řízení (§ 109 zákona č. 183/2006 Sb.) neobsahovala námítky, které by autorizovaný inspektor byl povinen posoudit a projednat.

Související řízení a vydaná rozhodnutí:

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odbor stavebního řádu a přestupků, Rozhodnutí o povolení zrušení a úpravy připojení sousední nemovitosti k místní komunikaci č.j. MOaP/72649/12/OSŘP1/Lin z 5. 12. 2012.

Upozornění

V zájmu ochrany volně žijících ptáků nesmí dojít ke kácení dřevin (i pravomocně povolených rozhodnutím dle ustanovení § 8 zákona č. 114/1992 Sb.), které by mělo za následek úmyslné poškození, zničení a odstranění obsazených (funkčních) hnízd a vajec ptáků, či jejich úmyslné usmrcení (ust. § 5a odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.). Za funkční hnízda je třeba považovat taková, která jsou právě využívána hnízdicími

druhy, či ta, na něž je známa významná vazba jedinců téhož druhu, či jedinců jiných druhů v dalších sezonách.

V případě zjištění zahníždění ptáků je nutné ke kácení konkrétních dřevin přistoupit až po ukončení hnízdění.



Ing. Ivan Svrčina
Autorizovaný inspektor

Přílohy:

- plán kontrolních prohlídek
- souhlasná závazná stanoviska dotčených orgánů, souhlasná stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury – jsou součástí dokladové části projektové dokumentace

Příloha k certifikátu č.j. 201212/073 z 27. 12. 2012

Plán kontrolních prohlídek

Stavba: **Regenerace sídliště Šalamouna 4. etapa**

1. Kontrola provedení vytýčení podzemních sítí
2. Závěrečná kontrolní prohlídka

