

Smlouva o dílo č. 10094/2015/OIMH

uzavřená podle ust. §2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník

Článek I. Smluvní strany

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

sídlem: nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Komerční banka, a. s., pobočka Ostrava
Číslo účtu: 923761/0100
zastoupený:
ve věcech smluvních: Daliborem Moukou, místostarostou
ve věcech technických: Ing. Jiřím Vozňákem, vedoucím odboru investic a místního hospodářství
Ing. Dagmar Žižkovou, vedoucí oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství
Ing. Daliborem Klossem, referentem odboru investic a místního hospodářství

dále také jako objednatel

a

Název: SG STAVBY, s.r.o.
sídlem/místem podnikání: Oldřichova 247/5, 128 00 Praha 2
IČ: 02166283
DIČ: CZ02166283
Peněžní ústav: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 261592040/0300
VS:
Zapsán: u Městského soudu v Praze C216171
Zastoupený:
ve věcech smluvních: Jiří Gančarčík, jednatel společnosti
ve věcech technických: Miroslav Sedláček, jednatel společnosti

dále také jako zhotovitel

16.2.15

Článek II. Předmět plnění

- 2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo a objednatel se zavazuje dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj cenu za dílo, to vše za podmínek sjednaných dále v této smlouvě. Dílem dle této smlouvy je

„Senovážná 9 – výměna oken“

- 2.2 Předmět díla, jakož i druhy, kvalita a množství výrobků a prací nezbytných k jeho realizaci jsou vymezeny nabídkou zhotovitele podanou v zadávacím řízení specifikovaném v článku XI bodě 11.8 této smlouvy včetně podmínek a požadavků objednatele, které jsou závazným podkladem této smlouvy a zároveň její nedílnou součástí.
- 2.3 Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace s názvem „Senovážná 9 – výměna oken“ zpracované Ing. Vladimírem Slonkou, Ztracená 231, 739 34 Šenov (zodpovědný projektant Ing. Josef Grepl), v říjnu 2014, jejíž součástí je rovněž slepý rozpočet, která byla objednatelem zhotoviteli před uzavřením této smlouvy předána, ve lhůtách a za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
- 2.4 Základní popis a rozsah předmětu plnění:

Předmětem plnění dle této smlouvy je výměna veškerých výplňových konstrukcí dřevěných zdvojených oken, ocelových sklepních oken, vstupních kovových dvoukřídlových dveří a ocelových dveří do dvora. Nová okna budou plastová opatřená celoobvodovým kováním a budou zasklená izolačním dvojsklem. Požadovaný součinitel prostupu tepla celého okna je dle ČSN 730540 $U_w \leq 1,3$ Wm-2K-1. Okna budou opatřena žaluzií, vnitřním postformingovým parapetem a vnějším parapetem z pozinkovaného plechu s polyesterovou úpravou. Vstupní dveře do objektu budou hliníkové ze dvou třetin zasklené jednokřídlové dveře s boční plnou výplní. Ve dvoře u vstupu do 1. PP je navrženo kompletní vybourání opěrných betonových zdí včetně schodišťových stupňů, zhotovení nové zdi tl. 200 mm z pohledového betonu a budou nově osazeny stávající schodišťové stupně. U hlavního vstupu dojde k výměně 1 ks prefabrikovaného schodišťového stupně. V průchodu od hlavního vstupu suterénem ke dvornímu vstupu bude provedena sanační omítka. Bude provedena instalace zvonkového tabla s klávesnicí a domácím vrátným včetně provedení nové kabeláže s domácími telefony do každého bytu v budově Senovážná 9, k. ú. Moravská Ostrava.

- 2.5 Dílem se rozumí dodávky a práce dle této smlouvy včetně příslušných provozních zkoušek a odevzdání požadované dokumentace dle této smlouvy.
- 2.6 Místem realizace je Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, ulice Senovážná 2111/9, parc, č. 2620/63 a 2620/66 v katastrálním území Moravská Ostrava.
- 2.7 Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 2.8 Objednatel je povinen řádně provedený předmět plnění této smlouvy převzít a za jeho zhotovení zhotoviteli zaplatit cenu za dílo ve výši dohodnuté v článku III této smlouvy.

Článek III
Cena za dílo

- 3.1 Smluvní strany se dohodly na ceně za dílo specifikované v článku II této smlouvy v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, takto:

Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH: 629 047,- Kč

- 3.2 Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
- 3.3 Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši dle předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývá-li to z platné legislativy, o změně sazby DPH není třeba uzavírat dodatek této smlouvy. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. Prokáže-li se v budoucnu, že zhotovitel stanovil sazby v rozporu s příslušnými právními předpisy, nese veškeré tímto vzniklé náklady zhotovitel a celková cena vč. DPH zůstává nezměněna.
- 3.4 Objednatel prohlašuje, že uvedené plnění bude používáno ke ekonomické činnosti a ve smyslu informace Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí České republiky ze dne 9. 11. 2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o DPH). Zhotovitel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 zákona o DPH.
- 3.5 Sjednanou cenou za dílo je cena pevná a jsou jí kryty veškeré náklady na práce i materiál nutné k řádnému provedení díla dle článku II této smlouvy v parametrech předepsaných zadávací dokumentací a touto smlouvou.
- 3.6 Cena za dílo uvedená v bodě 3.1 tohoto článku této smlouvy byla dohodnuta na základě zadávací dokumentace dle článku XI bod 11.8 této smlouvy, včetně slepého rozpočtu, projektové dokumentace a nabídky zhotovitele.
- 3.7 Práce nad rámec předmětu plnění této smlouvy (vícepráce) vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 3.7.1 Nebudou-li práce či věci použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací, ohodnoceny (oceněny) v rozpočtu zhotovitele (výkazu výměr), bude je zhotovitel oceňovat maximálně ve výši dle ceníku společnosti ÚRS Praha, a.s. se sídlem Pražská 18, 120 00 Praha 10, platného k datu provedení příslušného plnění, sníženém o 15%.
- 3.7.2 Jestliže se při zpracování ocenění vyskytnou změny díla či jejich části, které není možno ocenit výše uvedeným způsobem, budou změny díla či jejich části oceněny individuální kalkulací při způsobu oceňování cenou v místě a čase obvyklou.

- 3.7.3 Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zaplacení zvýšené ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.
- 3.8 Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn zmenšit rozsah předmětu díla. V tomto případě bude smluvní cena poměrně snížena s použitím cen z nabídkových rozpočtů (výkazu výměr).
- 3.9 Cena za dílo bude zhotoviteli zaplacena podle dohody smluvních stran v souladu s článkem VIII této smlouvy.
- 3.10 V zápise o ukončení a převzetí díla bude konečná cena za dílo uvedena.

Článek IV Termíny plnění

- 4.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo dle článku II této smlouvy bude zhotovitelem provedeno v následujícím termínu:
- 4.1.1 Termín provedení díla: **35 kalendářních dnů od předání staveniště**
- 4.1.2 Předpokládaný termín předání staveniště a zahájení prací: **duben 2015**
Zhotovitel je povinen staveniště převzít do tří dnů od výzvy objednatele k převzetí staveniště.
- 4.2 Zhotovitel není v prodlení s provedením díla, pokud nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele s plněním jeho smluvních povinností.
- 4.3 Provádění díla lze ve výjimečných případech po vzájemné předchozí písemné dohodě smluvních stran přerušit z klimatických nebo jiných objektivně nutných důvodů, a to zápisem do stavebního deníku, který se stává nedílnou součástí této smlouvy. Přerušeni realizace není důvodem ke změně smlouvy za předpokladu dodržení celkové doby provádění díla dle bodu 4.1.1 tohoto článku této smlouvy.

Článek V Podmínky provádění díla

- 5.1 Veškeré práce a dodávky budou zhotovitelem realizovány v souladu se zadávací dokumentací a touto smlouvou.
- 5.2 Zhotovitel je povinen respektovat a dodržovat ustanovení nebo podmínky, které jsou pro dílo uvedeny v projektové dokumentaci a její dokladové části, dle platných předpisů a nařízení, ČSN, jakož i podmínky zadávacího řízení pro dílo specifikované v článku XI bod 11.8.
- 5.3 Zhotovitel je povinen zajistit na vlastní náklady:
- A) před zahájením realizace díla:
- zajištění souhlasu Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odbor stavebního řádu a přestupků se zábořem veřejného prostranství,

- provizorní dopravní značení během stavby je povinen zajistit zhotovitel včetně schválení příslušnými orgány státní správy
- případné projednání a schválení trasy staveništní dopravy u Policie České republiky, dopravní inspektorát
- harmonogram stavby (postupu výstavby projednaný v předstihu s dotčenými osobami, který zajistí plynulost a koordinovanost při realizaci stavby).

B) v průběhu realizace díla:

- označení stavby tabulkou s uvedením názvu stavby, investora a zhotovitele, včetně jména zodpovědných osob a termínu realizace,
- zabezpečení prostoru staveniště (pracoviště) a jeho zařízení po celou dobu výstavby,
- schůdnost, sjízdnost a čištění vozovek užívaných pro přepravu staveb. materiálu a odvoz odpadů,
- zabezpečení podmínek stanovených v dokladové části projektu (např. správců inženýrských sítí, atd.),
- stavební práce budou prováděny za provozu, proto musí být respektována obvyklá práva nájemníků okolních domů a nebytových prostor (přístup do jednotlivých objektů), musí být omezena hlučnost a prašnost při realizaci prací,
- při stavebních pracích zajistit maximální bezpečnost chodců včetně označení a osvětlení prostoru staveniště a překážek v noci (např. zábrany, tabulky, atd.),
- odstranění vad případně úhradu škod v případě poškození cizího majetku nejpozději do předání díla, nedohodou-li se strany jinak.

C) při převzetí realizovaného díla:

- dokumentace skutečného provedení díla ve trojím vyhotovení,
- atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě, atd.,
- potvrzení o likvidaci odpadů včetně doložení vážních lístků,
- stavební deník v originále,
- celkové finanční vyúčtování stavby.

5.4 Zhotovitel je dále povinen splnit zejména tyto podmínky:

- akce musí být zhotovitelem velmi dobře organizačně i technicky vedena a zajištěna, zejména kvalita prací a časový postup včetně návazností a koordinace všech prací; zhotovitel je povinen zajistit na stavbě stálý dozor odpovědné osoby (stavbyvedoucí, mistr, předák)
- odebrané energie pro stavbu uhradí zhotovitel příslušnému správci
- plochy použité pro zařízení staveniště nebudou znečišťovány a po ukončení stavby budou uvedeny do původního stavu; po dobu akce budou zajišťovány bezpečné a čisté přístupové cesty
- zhotovitel bude po celou dobu provádění díla udržovat pořádek na komunikačních trasách, kde bez povolení nebude skladován materiál a suť
- za bezpečnost osob a požární bezpečnost odpovídá zhotovitel
- eventuální upřesnění podmínek provedení díla se uskuteční při předání staveniště nebo zápisem do stavebního deníku (vyjma smluvních podmínek)

- 5.5 Při provádění díla budou použity materiály první jakosti a standardní výrobky zaručující vlastnosti dle ust. §156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 5.6 Zhotovitel prohlašuje, že všechny výrobky použité při provádění díla specifikovaného v článku II této smlouvy jsou bezpečnými výrobky v souladu s ust. zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.7 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu nedbalosti, úmyslně nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu od oznámení rozsahu a charakteru škod, nejpozději do předání díla, nedohodou-li se strany jinak, tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit.
- 5.8 Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště na základě výzvy objednatele ve lhůtě dle článku IV bod 4.1.2 této smlouvy. O předání staveniště objednatelem zhotoviteli se strany zavazují pořídít zápis. Jestliže zhotovitel odmítne staveniště převzít, je povinen to ihned zdůvodnit a tento důvod uvést v zápise o předání staveniště.
- 5.9 Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí pracovní místo, na němž se provádí dílo (stavba), včetně jeho okolí v rozsahu potřebném pro přípravu a provádění stavebních, montážních prací a dalších prací nezbytných pro provádění díla a uskladnění stavebnin. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby, v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy a je povinen je viditelně na staveništi umístit. Zhotovitel je dále povinen zajistit bezpečný vstup na staveniště a stejně tak i výstup z něj. Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi.
- 5.10 Zhotovitel může pověřit k provádění díla jinou osobu, odpovídá však jakoby dílo prováděl sám. Zhotovitel je povinen v případě využití subdodavatelů dodržet subdodavatelské schéma obsažené v nabídce v zadávacím řízení a v případě změny je povinen oznámit nástup a zahájení prací dalšího podzhotovitele minimálně tři dny předem objednateli pokud se strany nedohodnou jinak.
- 5.11 Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, zajišťuje na svém pracovišti zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy, projektovou dokumentací a plánem BOZP na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Tento plán bude zhotovitelem vypracován a objednateli předán k odsouhlasení před předáním staveniště, v případě, že nebude zpracován koordinátorem BOZP.
- 5.12 V souladu se zákonem o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci se zhotovitel zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, dále jen „koordinátor BOZP“, kterého určí objednatel. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že písemně zaváže k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své subdodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi. Zhotovitel se rovněž zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá uvedený zákon.
- 5.13 Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat, aby odvolal (nebo sám vykáže ze stavby) jakoukoliv osobu zaměstnanou zhotovitelem na stavbě, která si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví

její či jiných pracovníků na stavbě (to se týká i požívání alkoholických či návykových látek, které snižují jeho pracovní pozornost a povinnosti se při podezření podrobit příslušnému testu).

- 5.13 Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla odstranit odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti. Zhotovitel je povinen zajistit odvoz a likvidaci odpadů vzniklých stavební činností, v souladu s ustanovením zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, včetně poplatku za uložení odpadu na skládku.
- 5.14 Objednatel bude na stavbě vykonávat občasný odborný dohled a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce zhotovitele jsou prováděny podle projektové dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních norem platných v době provádění díla. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku a stanovit mu lhůtu pro jejich odstranění.
Zhotovitel bere na vědomí, že pokud zvláštní právní předpisy vyžadují při provádění díla ustanovení technického dozoru, nesmí technický dozor díla provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 5.15 K příjemce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit zejména doklady uvedené v bodě 5.3 písm. C) tohoto článku smlouvy. Předložení těchto dokladů je součástí povinnosti zhotovitele provést dílo dle této smlouvy. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 5.16 Povinnost zhotovitele předat je splněna řádným provedením sjednaného díla, prohlášením zhotovitele v zápise o předání a převzetí, že dílo předává a prohlášením objednatele v zápise o předání a převzetí, že dílo přijímá. Objednatel je povinen převzít pouze řádně provedené dílo bez vad a nedodělků. V případě, že objednatel převezme dílo vykazující drobné vady a nedodělky, které nebrání řádnému užívání díla, je zhotovitel povinen tyto drobné vady a nedodělky odstranit nejpozději do patnácti (15) dnů ode dne předání a převzetí díla. V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků o více než dvacet (20) dnů je objednatel oprávněn odstranit tyto drobné vady a nedodělky sám nebo prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, zejména částku, kterou objednatel zaplatí za tyto práce třetí osobě, a to do třiceti (30) dnů poté, co k tomu bude objednatelem vyzván.
- 5.17 O převzetí díla sepíše strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis případných zjištěných drobných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění. O odstranění drobných vad a nedodělků, které nabrání řádnému užívání díla, bude smluvními stranami sepsán zápis.
- 5.18 Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště do dvou (2) dnů od předání a převzetí díla. Pokud k odstranění vad a nedodělků bude nezbytné použít některá ze zařízení použitých ke zhotovení díla, pak je zhotovitel povinen staveniště vyklidit do dvou (2) dnů po odstranění těchto vad a nedodělků, nebude-li dohodnuto vzájemně jinak.

Článek VI Stavební deník

- 6.1 Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, vést stavební deník v souladu s přílohou č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a zapisovat do něj veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy.
- 6.2 Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.
- 6.3 Povinnost vést stavební deník končí odevzdáním a převzetím díla, které je bez vad a nedodělků. Touto úpravou se zavádí povinnost zhotovitele vést stavební deník, i když je již stavba převzata objednatelem, ale ještě jsou zhotovitelem odstraňovány vady a nedodělky.
- 6.4 Zápisem do stavebního deníku nejsou dotčena ustanovení této smlouvy, ani jím nemohou být měněna s výjimkou uvedenou v článku IV bod 4.3 této smlouvy.
- 6.5 Během realizace stavby budou oddělovány průpisy jednotlivých listů stavebního deníku zástupcem objednatele. Deník v originále bude předán objednateli po ukončení stavby (viz ustanovení § 157 zák. č. 183/2006 Sb.). Kopie průpisů jednotlivých listů stavebního deníku obdrží 1x zhotovitel zpět.
- 6.6 Do stavebního deníku je oprávněn provádět zápisy pověřený zástupce objednatele a zhotovitele, dále osoba vykonávající autorský dozor projektanta nebo výkon koordinátora BOZP.

Článek VII Vady díla, Záruka za jakost díla

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost provedeného a objednateli předaného díla a zaručuje se, že bude provedeno v souladu s podmínkami této smlouvy, a že jakost provedených prací a dodávek bude odpovídat technickým normám a předpisům platným v České republice v době jeho realizace. Nemá-li dílo tyto požadované vlastnosti, má vadu.
- 7.2 Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo dle této smlouvy záruku za jakost v délce trvání **60 měsíců**. Záruka na výrobky a zařízení, ke kterým budou dodány záruční listy, je stanovena dle záručních dob příslušných výrobců, nejméně však 24 měsíců. Zhotovitel přejímá zárukou za jakost závazek, že provedené dílo bude po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklému účelu a bez vad, a že si po tuto dobu zachová smlouvené vlastnosti.
- 7.3 Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí řádně provedeného díla. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 7.4 Odpovědnost zhotovitele za vady se nevztahuje na vady způsobené nesprávným provozováním díla objednatelem, jeho poškození živelnou událostí či třetí osobou.
- 7.5 Jestliže se v záruční době vyskytnou na díle vady, je objednatel povinen tyto u zhotovitele písemně reklamovat, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději však do pěti let od předání díla. Představují-li vady díla podstatné porušení smlouvy, má objednatel právo (i) na odstranění vady opravou věci (ii) na přiměřenou slevu z ceny díla (iii) na odstoupení od smlouvy. Představují-li vady díla nepodstatné porušení smlouvy má objednatel práva jako pod body (i) a (ii) dle předešlé věty.

Objednatel oznámí zhotoviteli, jakou variantu si pro vyřešení jeho reklamace vybral, a to při oznámení vady nebo bez zbytečného odkladu po oznámení vady.

- 7.6 V případě, že objednatel zvolí pro vyřízení reklamace odstranění vady, zavazuje se zhotovitel začít s odstraňováním vad díla do sedmi (7) dnů od uplatnění reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším možném termínu, pokud to charakter vady a podmínky dovolí, nejpozději však do třiceti (30) dnů od oznámení vady, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Zhotovitel se zavazuje, že objednatel reklamované vady odstraní bez ohledu na to, zda zhotovitel takové vady uzná či nikoli. Pokud se později ukáže, že objednatel nárokoval odstranění vad díla neoprávněně, budou předmětné zhotovitelovy nároky vypořádány dodatečně dohodou smluvních stran. V případě, že zhotovitel v uvedené lhůtě nezačne s odstraňováním vad díla nebo vady díla ve stanovené lhůtě neodstraní, souhlasí zhotovitel s tím, že objednatel je oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, zejména částku, kterou objednatel zaplatí za tyto práce třetí osobě, a to do třiceti (30) dnů poté, co k tomu bude objednatelem vyzván.
- 7.7 Pro možnost řádného a včasného odstranění případných vad je objednatel povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostoru předaného díla. Pověřený zástupce objednatele po ukončení prací písemně potvrdí, že odstraněné vady od zhotovitele přejímá.

Článek VIII Fakturace a platební podmínky

- 8.1 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu za dílo na základě faktury. Zhotovitel vystaví fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací v souladu s harmonogramem výstavby díla a v souladu s oceněním položek v položkovém rozpočtu a zjišťovací protokol podepsaný zhotovitelem a odsouhlasený zástupcem objednatele.
- 8.2 Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu k datu předání a převzetí díla a po jejím podpisu zástupcem objednatele na stavbě zašle zhotovitel fakturu objednateli.
- 8.3 Smluvní strany se dále dohodly, že objednatel uhradí fakturu vystavenou zhotovitelem pouze do výše 90 % a 10 % z vystavené faktury bude použito jako tzv. zádržné.
- 8.4 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započítat své pohledávky na zaplacení smluvních pokut dle této smlouvy proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo dle této smlouvy, a to i v případě, že započítávané pohledávky nejsou v okamžiku započtení splatné.
- 8.5 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vždy však zejména:
- označení faktury a její číslo,
 - název a sídlo objednatele a zhotovitele,
 - předmět díla a název zakázky,
 - číslo smlouvy a den jejího uzavření,
 - den vystavení faktury a lhůtu její splatnosti,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být zaplacen,
 - cenu za jednotku množství a případně další cenové údaje včetně zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací potvrzeného objednatelem,

10. x

- h) čísla i data vyhotovení soupisu provedených prací a zjišťovacích protokolů,
- i) DIČ objednatele i zhotovitele,
- j) Označení textem „Uvedené plnění bude používáno k ekonomické činnosti – je aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH,

K faktuře je zhotovitel povinen přiložit objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, ke kterým se faktura vztahuje a zápis o ukončení a převzetí díla. Fakturu, která nemá požadované náležitosti, a nejsou k ní připojeny stanovené doklady, není objednatel povinen uhradit. Fakturu, která obsahuje nesprávné údaje, je objednatel oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti a to doporučeným dopisem, kde uvede údaje, které považuje za nesprávné. Řádně vrácenou fakturu je zhotovitel povinen opravit a doručit objednateli. Nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury.

8.6 Splatnost faktury je dohodnuta do třiceti (30) kalendářních dnů od vystavení faktury. Faktura bude doručena objednateli do 5 kalendářních dnů od vystavení.

8.7 Objednatel uhradí zhotoviteli zádržné, tj. 10 % ze zhotovitelem vystavené faktury následovně:

- a) 5 % zádržného uhradí objednatel zhotoviteli po předání řádně provedeného díla, a to ve lhůtě splatnosti faktury; v případě, že objednatel převezme dílo vykazující drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, uhradí objednatel zhotovitel tuto část zádržného až poté, co budou tyto drobné vady a nedodělky odstraněny, a to do třiceti (30) dnů ode dne odstranění všech drobných vad a nedodělků,
- b) 5 % zádržného uhradí objednatel zhotoviteli do třiceti (30) dnů ode dne uplynutí záruční doby díla.

Ujednání dle tohoto odstavce této smlouvy platí v případě, že zádržné nebylo objednatelům před jeho uhrazením zhotoviteli, oprávněně čerpáno. Proti pohledávce zhotovitele na zaplacení zádržného je objednatel oprávněn jednostranně započítat náklady na odstranění drobných vad a nedodělků a náklady na odstranění vad díla v případě, že tyto nebudou řádně a včas odstraněny zhotovitelem, jakož i smluvní pokutu za prodlení zhotovitele s odstraněním drobných vad a nedodělků a s odstraněním vad díla, a to i v případě, že tyto pohledávky objednatelů nebudou ke dni započtení splatné.

8.8 Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.

8.9 Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu, dle § 109 a zákona o dani z přidané hodnoty. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacení ceny bez DPH zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatelů uhradit sjednanou cenu.

Článek IX
Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

- 9.1 V případě porušení povinností smluvních stran dle této smlouvy, se smluvní strany dohodly, že strana, která svůj závazek porušila, je povinna zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu, a to takto:
- a) Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v následujících případech a v následující výši:
- za každý i započatý den prodlení s provedením díla v termínu dle článku IV bod 4.1.1 této smlouvy ve výši 0,4 % z celkové ceny za dílo včetně DPH,
 - za každý i započatý den prodlení s odstraněním drobných vad a nedodělků uvedených v zápise o ukončení a převzetí díla 2.500,00 Kč,
 - za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad reklamovaných objednatelem v záruční době v termínech touto smlouvou dohodnutých 2.500,00 Kč; o odstranění vad bude smluvními stranami sepsán zápis,
 - za každý i započatý den prodlení s vyklizením staveniště 2.500,00 Kč,
 - za každý případ a započatý den prodlení s odstraněním nedostatku dle článku V bod 5.14 této smlouvy zapsaný do stavebního deníku zástupcem objednatele 5.000,00 Kč.
- b) Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu v následujících případech a v následující výši:
- 0,4 % z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou faktur.
- 9.2 Smluvní strany se dohodly na smluvní pokutě, kterou je povinen zaplatit zhotovitel objednateli v případě jeho prodlení se zahájením prací vyznačených a potvrzených oběma stranami ve stavebním deníku, které vyžadují přítomnost či součinnost třetích osob, a to ve výši 1.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.3 Smluvní strany se dohodly na smluvní pokutě, kterou je povinen zaplatit zhotovitel objednateli v případě, že nepřevezme staveniště a nezahájí provádění díla v termínu sjednaném v této smlouvě v článku IV bod 4.1.2. Smluvní pokuta v tomto případě činí jednorázově 50.000,00 Kč.
- 9.4 Strana, které byla smluvní pokuta vyúčtována, je povinna do čtrnácti (14) dnů od doručení tuto zaplatit.
- 9.5 Nedohodnou-li si strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě není dotčena povinnost smluvní strany závazek splnit ani právo smluvní strany oprávněné vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody bez ohledu na sjednanou a případně též uhrazenou smluvní pokutu.
- 9.6 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit:
- je-li zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště nebo s provedením díla v termínech dle článku IV bod 4.1 této smlouvy o více než třicet (30) dní,
 - v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a vady vzniklé vadným prováděním neodstraní a nezačne dílo provádět řádným způsobem ani do patnácti (15) dnů ode dne doručení upozornění objednatele,

Handwritten signature

- je-li zřejmé, že dílo nebude zhotovitelem provedeno nebo že nebude provedeno včas, a to zejména z důvodů nedostatku financí, např. proto, že neplní své finanční závazky vůči svým subdodavatelům či dodavatelům materiálu.

Odstoupí-li objednatel od smlouvy z těchto důvodů, je povinen zaplatit zhotoviteli jen cenu přiměřeně sníženou. Povinnost k náhradě škody vzniklé z důvodu prodlení zhotovitele a následného odstoupení objednatele od smlouvy tím není dotčena. Do okamžiku účinnosti odstoupení od smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokuty sjednané touto smlouvou.

Odstoupení musí být písemné a musí být doručeno zhotoviteli. Účinky odstoupení nastávají dnem jeho doručení zhotoviteli, s výjimkou trvalé platnosti ustanovení níže zmíněných.

Obě strany se dohodly, že objednatel je oprávněn nedokončené dílo jednostranně převzít, přičemž nadále zůstávají v jeho prospěch zachována v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se záruky na dokončenou část díla, lhůty pro odstranění reklamovaných vad a smluvní pokuta za jejich nedodržení.

Článek X Další ujednání

- 10.1 Vlastníkem díla dle této smlouvy je od počátku jeho provádění objednatel s výjimkou zařízení staveniště v rozsahu nezbytném pro účely zhotovitele a věcí potřebných k realizaci díla, které vnesl na staveniště zhotovitel včetně stavebních strojů a jiných mechanismů. Nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných do doby, kdy se v rozsahu určeném projektem stanou zpracováním nebo zabudováním nedílnou součástí díla, je zhotovitel.
Zařízením staveniště se rozumí dočasné objekty, zařízení a jiné věci movité, které po dobu provádění díla slouží provozním, sociálním, hygienickým a výrobním potřebám zhotovitele (nebo jeho pracovníků či dalších osob využitých zhotovitelem při provádění díla) při plnění této smlouvy a jsou umístěny v prostoru staveniště.
- 10.2 Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele protokolárním předáním a převzetím díla.
- 10.3 V případě poškození zhotovitelem již zabudovaných částí je zhotovitel povinen tyto poškozené části uvést do původního stavu na vlastní náklad.
- 10.4 Za škody vzniklé provozem objednatele v již předaném stavebním díle zhotovitel neodpovídá, pokud to nevyplývá z převzatého závazku zhotovitele o záruce.
- 10.5 Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla dle této smlouvy pojištěn pro případ škody způsobené třetí osobě při výkonu své podnikatelské činnosti, a to s limitem pojistného plnění v minimální výši 2.000.000,00 Kč. Doklad o tomto pojištění je zhotovitel povinen objednateli předložit kdykoliv, kdy o to bude objednatelem požádán. V případě, že zhotovitel poruší povinnost být pojištěn v souladu s tímto ujednáním této smlouvy a nápravu nesjedná ani do sedmi dnů ode dne, kdy k tomu byl objednatelem vyzván, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny za dílo včetně DPH a objednatel je současně oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 10.6 Za účelem doručení všech písemností týkajících se této smlouvy si smluvní strany sjednaly nevratitelnou právní domněnku, dle které se za den doručení považuje také třetí den uložení zásilky na poště adresáta, v jejímž obvodu se adresa v této smlouvě uvedená nachází, a to v případě, že nebude zásilka přímo doručena adresátovi.

Článek XI Závěrečná ujednání

- 11.1 Tato smlouva může být měněna, doplňována nebo rušena jen písemnou formou po dohodě oprávněných zástupců smluvních stran, a to vzestupně číslovanými dodatky.
- 11.2 Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn postoupit své pohledávky za objednatelem třetí osobě.
- 11.3 Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nepředají třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy. Tímto ujednáním není dotčena povinnost objednatele poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel zároveň bere na vědomí, že tato smlouva včetně jejích příloh bude zveřejněna na webových stránkách objednatele.
- 11.4 Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.
- 11.5 Tato smlouva a zadávací dokumentace obsahují úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě a v zadávací dokumentaci ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev strany učiněný před jednáním o této smlouvě, při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá jakýkoliv závazek žádné ze stran.
- 11.6 Tato smlouva je sepsána ve třech (3) vyhotoveních, v nichž není nic škrtnuto, přepisováno ani dopisováno, a z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jedno a objednatel dvě vyhotovení.
- 11.7 Na důkaz pravé, svobodné a shodné vůle obou účastníků připojují oprávnění zástupci obou účastníků své vlastnoruční podpisy.
- 11.8 Smluvní strany souhlasně konstatují, že tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce vyhlášené objednatelem a provedené dle zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku s názvem „Senovážná 9 – výměna oken“, v němž byl zhotovitel objednatelem vybrán. Zadávací podmínky dle zadávací dokumentace ke shora uvedenému zadávacímu řízení, jakož i další podmínky zadávacího řízení vyhlášeného objednatelem jsou součástí povinností zhotovitele dle této smlouvy a zhotovitel se výslovně zavazuje tyto podmínky dodržovat. Zadávací dokumentace a veškeré tam uvedené podmínky tak tvoří nedílnou součást této smlouvy, což obě smluvní strany berou na vědomí.
- 11.9 O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz svým usnesením č. 0387/RMOB1418/7/15 ze dne 26. 2. 2015. Stejným usnesením byl k podpisu této smlouvy zmocněn Dalibor Mouka, místostarosta.

Příloha: Položkový rozpočet

Než

Za objednatele

V Ostravě dne - 2 -03- 2015.



Dalibor Mouka
místostarosta

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
Městský obvod
Moravská Ostrava a Přívoz
úřad městského obvodu
52

Za SG STAVBY, s.r.o.

V Ostravě dne 3. 3. 2015



Jiří Gaňcarčík
jednatel společnosti

SG STAVBY, s.r.o. ©
Oldřichova 247/B, 128 00, Praha-Nusle
Tel.: 777 417 037, 777 447 018
IČ: 02166283 OIC: CZ02166283

Souhrnný rozpočet - slepý

Na stavbu: **P**

Senovážná 9

Zhotovitel:

IČO:
DIČ:

Objednatel:

IČO:
DIČ:

Rekapitulace nákladů podle hlav v 1000 Kč (bez desetinných míst)

Hlava	Náklady na	Náklady zahrnuté do plánu investiční výstavby			Celkové náklady stavby bez DPH	DPH 15%	DPH 21%	
		Stavební část	Technologická část	Celkem				
I.	Projektové a průzkumné práce							
II.	Provozní soubory celkem							
III.	Stavební objekty celkem	608 547		608 547	608 547	91 282		
IV.	Stroje, zařízení, náklady							
V.	Umělecká díla							
VI.	Vedlejší náklady celkem VRN	10 500		10500	10500	1575		
VII.	Ostatní náklady							
VIII.	Rezerva							
IX.	Jiné investice							
X.	Náklady z investičních prostředků							
XI.	Náklady z neinvestičních prostředků							
	Celkem	619 047		619 047	619 047	92 857		
	Celkem bez DPH						629 047,00 Kč	
	Celkem včetně DPH						723 404,05 Kč	

<p>Vypracoval: Ing. Grepl</p> <p>Dne: 14.11.2014</p>	<p>Zhotovitel:</p> <p>SG STAVBY s.r.o. </p> <p>Oldřichova 247/5, 128 00, Praha-Nusle Tel.: 777 447 037, 777 417 018 IČ: 02166283 DIČ: CZ02166283</p> <p>Dne: 3.3.2015</p>	<p>Objednatel:</p> <p>Dne:</p>
---	---	---------------------------------------

1026

Rekapitulace nákladů a výdajů stavebních objektů a provozních souborů

Objekt	1 Vestavba školní družiny	Cena bez DPH
III.	Stavební objekty celkem ZRN	608 547,00
VI.	Vedlejší náklady celkem VRN	10 500,00
VIII.	Rezerva	5 000,00
VI.	Náklady z neinvestičních prostředků	5 000,00
Celkem		629 047,00

16.11.14

Stavba: P	Senovážná 9	List č.3
Zakázka:		Datum tisku: 14.11.2014

Členění nákladů a výdajů v jednotlivých hlavách

Stavební objekty celkem ZRN

Poř. č. Typ	Objekt	Název	Cena bez DPH	Sazba	DPH	Celkem
1	1	1 Výměna oken	513 198,00	15,00	76 979,70	590 177,70
2	1	2 Venkovní schodiště	95 349,00	15,00	14 302,35	109 651,35
Celkem			608 547,00		91 282,05	699 829,05

Vedlejší náklady celkem VRN

Poř. č. Typ	Objekt	Název	Sazba	DPH	Celkem	
1	1	1 Mimostaveništní doprava	1000,00	15,00	150,00	1 150,00
2	1	1 Oborová přírážka	500,00	15,00	75,00	575,00
3	1	1 Provoz investora	500,00	15,00	75,00	575,00
4	1	1 Přesun stavebních kapacit	4000,00	15,00	600,00	4 600,00
5	1	1 Zařízení staveniště	4000,00	15,00	600,00	4 600,00
6	1	1 Ztížené výrobní podmínky	500,00	15,00	75,00	575,00
Celkem			10 500,00		1 575,00	12 075,00


Rezerva

Poř. č. Typ	Objekt	Název	Sazba	DPH	Celkem	
1	1	1 Rezerva rozpočtu	5000,00	15,00	750,00	5 750,00
Celkem			5 000,00		750,00	5 750,00

Náklady z neinvestičních prostředků

Poř. č. Typ	Objekt	Název	Sazba	DPH	Celkem	
1	1	1 Kompletační činnost (ICD)	5000,00	15,00	750,00	5 750,00
Celkem			5 000,00		750,00	5 750,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU-SLEPÝ

Objekt :	Název objektu :	JKSO :		
	Senovážná 9			
Stavba :	Název stavby :	SKP :		
	Senovážná 9 - výměna oken - Slepý			
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0		
Objednatel :	Náklady na MJ :	0		
Počet listů :	Zakázkové číslo :			
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :			
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady		
Z	Dodávka celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0
	Montáž celkem	34 000	Oborová přírážka	0
R	HSV celkem	142 493	Přesun stavebních kapacit	0
N	PSV celkem	336 704	Mimostaveništní doprava	0
ZRN	celkem	513 198	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
RN II.a III.hlavy		513 198	Ostatní VRN	0
ZRN+VRN+HZS		513 198	VRN celkem	0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele		
Datum :	Jméno : <i>J. Gancalová</i> Datum : 3.3.2015 Podpis: 	Jméno : Datum : Podpis :		
	SG-STAVBY, s.r.o. ® Oldřichova 247/5, 128 00, Praha-Nusle Tel.: 777 417 037, 777 417 018 IČ: 02166283 DIČ: CZ02166283			
Základ pro DPH	15,0 % činí :	513 198 Kč		
DPH	15,0 % činí :	76 980 Kč		
Základ pro DPH	0,0 % činí :	0 Kč		
DPH	0,0 % činí :	0 Kč		
CENA ZA OBJEKT CELKEM		590 178 Kč		

Poznámka :

Handwritten mark

Stavba :	P Senovážná 9 - výměna oken - slepý	Rozpočet : 1
Objekt :	1 Senovážná 9	Výměna oken

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	PSV	PSV	Dodávky	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	1 620	0	0	0	0
6 Úpravy povrchu, podlahy	19 958	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	34 386	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	37 163	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	2 298	0	0	0	0
95 Dokončovací kce na pozem.stav.	4 044	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	12 835	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	15 431	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	4 213	0	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	3 654	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	32 906	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	15 089	0	0	0
769 Otvorové prvky z plastu	0	228 531	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	7 501	0	0	0
783 Nátěry	0	2 000	0	0	0
784 Malby	0	40 558	0	0	0
787 Zasklívání	0	6 466	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	34 000	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	10 545	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	142 493	336 704	0	34 000	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	PSV	PSV	Základ	HZS
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	479 198	0
Oborová přírážka	0	0,0	479 198	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	479 198	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	479 198	0
Zařízení staveniště	0	0,0	513 198	0
Provoz investora	0	0,0	513 198	0
Kompletační činnost (ICD)	0	0,0	513 198	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	513 198	0
CELKEM VRN			513 198	0

12.5. L

Položkový rozpočet

Stavba :	P Senovážná 9 - výměna oken - slepý	Rozpočet: 1
Objekt :	1 Senovážná 9	Výměna oken

Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce					
1	311231114R00	Zdivo nosné cihelné z CP 29 P15 na MVC 2,5 doplnění zdiva ve sklepe u dveří na dvůr: 0,5*0,5*0,3*2	m3	0,15	3 150,00	472,50
2	311232111R00	Zdivo z cihel Klinker plných, jednostr. spár. tl. 290 dozdění u vsupu a v rohu budovy: (0,5+0,5)*0,45*3	m2	1,35	850,00	1 147,50
Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce						1 620,00
Díl: 6	Úpravy povrchu, podlahy					
3	602021102R00	Postřík stěn cem. Baumit Sanova 100% krytí, ručně	m2	27,53	180,00	4 954,50
4	602021121RT2	Omítka stěn sanační Baumit Sanova W, ručně tloušťka vrstvy 20 mm	m2	27,53	210,00	5 780,25
5	602021142R00	Omítka stěn štuková Baumit, ručně	m2	27,53	140,00	3 853,50
6	1	Oprava podlahy po výměně dveří	kpl	2,00		
7	1	Dodávka a osazení nového betonového schodu k hlavnímu vstupu	m	2,70	1 500,00	4 050,00
8	r-pol	Malba sanační vč. penetrace	m2	27,50	48,00	1 320,00
Celkem za 6 Úpravy povrchu, podlahy						19 958,25
Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní					
9	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů 1/P: 1,1*1,6*15 2/P: 1,2*1,5*10 3/P: 0,6*1,6*5 4/P: 0,6*1,6*5 5/P: 1,4*1,5*4 6/P: 1,4*0,55*1 7/P: 0,8*1,75*1*2 8/P: 0,65*0,6*2 9/P: 0,65*0,45*3 1/Z: 1,45*2,05*2	m2	73,57	5,00	367,86
10	612403399R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou po elektroinstalaci: 150*0,1	m2	15,00	35,00	525,00
11	612409991R00	Začištění omítek kolem oken, dveří apod. 1/P: (1,1+1,6)*2*15 2/P: (1,2+1,5)*2*10 3/P: (0,6+1,6)*2*5 4/P: (0,6+1,6)*2*5 5/P: (1,4+1,5)*2*4 6/P: (1,4+0,55)*2*1 7/P: (0,8+1,75)*2*1 8/P: (0,65+0,6)*2*2 9/P: (0,65+0,45)*2*3 1/Z: (2,05+1,45)*2*1	m	229,80	110,00	25 278,00
12	612423531R00	Omítka rýh stěn MV o šířce do 15 cm, štuková po elektroinstalaci: 150*0,15	m2	22,50	120,00	2 700,00
13	612425931R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková 229,8*0,3	m2	68,94	80,00	5 515,20
Celkem za 61 Úpravy povrchů vnitřní						34 386,06
Díl: 62	Úpravy povrchů vnější					
14	216904112R00	Očištění tlakovou vodou zdiva stěn a rubu kleneb 1.PP: 27,525 pod nátěr siloxanovou barvou: 85,665	m2	113,19	5,00	565,95
15	216904391R00	Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	113,19	5,00	565,95
16	289474211R00	Spárování zdiva hl. do 3 cm akt. maltou řádkového	m2	1,35	110,00	148,50
17	622423622R00	Oprava vněj. omítek III, do 65%, štuk na 100% plochy ostění Venkovní ostění mimo oblastní režného zdiva: Začátek provozního součtu 105: (0,6*2+1,6*2)*10 1,1*5 0,8 106: (1,1+1,6)*2*10	m2	56,06	110,00	6 166,05
				44,00		
				5,50		
				0,80		
				54,00		

Položkový rozpočet

Stavba :	P Senovážná 9 - výměna oken - slepý	Rozpočet: 1
Objekt :	1 Senovážná 9	Výměna oken

18	622471318RP1	(1,4+1,5)*2*4 (1,4+0,55)*2 1/Z:1,45 107:(1,2+1,5)*2*10 Konec provozního součtu 186,85*0,3			23,20 3,90 1,45 54,00 186,85 56,06		
		Nátěr nebo nástřik ostění vnějších, složitost 3 - hmota siloxanová	m2		85,67		
		;siloxanový nátěr s dobarvením do stáv. odstínu opravovaných částí omítky:56,055			56,06		
		režné zdivo:28,26			28,26		
19	627451641R00	režné zdivo nové:1,35			1,35		
		Oprava spárování cihelného zdiva stěn, pl. do 40 % ostění	m2		28,26	150,00	4 239,00
		Venkovní ostění z režného zdiva: Začátek provozního součtu					
		106:2,05*2+(0,65+0,6)*2*2			9,10		
		105:1,6*2*5			16,00		
		(1,6*2+1,1)*5			21,50		
		1,75*2			3,50		
		(0,65+0,45)*2*3			6,60		
		107:(0,65+0,6)*2			2,50		
		Konec provozního součtu			59,20		
		59,2*0,3			17,76		
20	629451112R00	kolem hlavního vstupu - boky nad rámec ostění: (0,5+0,5)*3*3,5			10,50		
		Vyrovňovací vrstva MC šířky do 30 cm	m		90,75	125,00	11 343,75
		Pod vnitřní parapety: 1/P:1,1*15			16,50		
		2/P:1,2*10			12,00		
		3/P:0,6*5			3,00		
		4/P:0,6*5			3,00		
		5/P:1,4*4			5,60		
		6/P:1,4*1			1,40		
		po venkovní parapety:49,25			49,25		
21	1	D + M lišt oboustranně dle detailů v PD	m		459,60	28,00	12 868,80
		229,8*2			459,60		
22	R	Příplatek za provádění prací na opravách venkovní ostění - zevnitř	m2		84,32	15,00	1 264,73
		omítky:56,055			56,06		
		režné zdivo:28,26			28,26		
Celkem za		62 Úpravy povrchů vnější					37 162,73
Díl:	64	Výplně otvorů					
23	641960000R00	Těsnění spár otvorových prvků PU pěnou	m		229,80	5,00	1 149,00
24	r-pol	Těsnící pásky při osazení oken a dveří	bm		229,80	5,00	1 149,00
Celkem za		64 Výplně otvorů					2 298,00
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.					
25	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2		808,85	5,00	4 044,26
		13,025*10,35*6			808,85		
Celkem za		95 Dokončovací kce na pozem.stav.					4 044,26
Díl:	96	Bourání konstrukcí					
26	962032241R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MC	m3		0,54	1 800,00	974,70
		ubourání zdiva u hlavního vstupu: (0,5+0,5)*0,45*2*0,29			0,26		
		roh budovy: (0,5+0,5)*0,45*0,29			0,13		
		sklep:2*0,5*0,5*0,3			0,15		
27	963042819R00	Bourání schodištových stupňů betonových	m		2,70	800,00	2 160,00
28	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus		70,00	80,00	5 600,00
		1/P:2*15			30,00		
		2/P:2*10			20,00		
		3/P:1*5			5,00		

Položkový rozpočet

Stavba :	P Senovážná 9 - výměna oken - slepý	Rozpočet: 1	
Objekt :	1 Senovážná 9		Výměna oken

		4/P:1*5			5,00		
		5/P:2*4			8,00		
		6/P:2*1			2,00		
29	968062354R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 1 m2	m2		10,37	50,00	518,50
		3/P:0,6*1,6*5			4,80		
		4/P:0,6*1,6*5			4,80		
		6/P:1,4*0,55*1			0,77		
30	968062355R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 2 m2	m2		52,80	50,00	2 640,00
		1/P:1,1*1,6*15			26,40		
		2/P:1,2*1,5*10			18,00		
		5/P:1,4*1,5*4			8,40		
31	968071112R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křidel oken pl. 1,5 m2	kus		5,00	80,00	400,00
		8/P:1*2			2,00		
		9/P:1*3			3,00		
32	968071125R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křidel dveří pl. 2 m2	kus		3,00	80,00	240,00
		7/P:1			1,00		
		1/Z:2*1			2,00		
33	968072244R00	Vybourání kovových rámu oken jednod. pl. 1 m2	m2		1,66	50,00	82,88
		8/P:0,65*0,6*2			0,78		
		9/P:0,65*0,45*3			0,88		
34	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2		1,40	50,00	70,00
		7/P:0,8*1,75*1			1,40		
35	968072456R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2		2,97	50,00	148,63
		1/Z:1,45*2,05*1			2,97		
Celkem za:		96 Bourání konstrukcí					12 834,70
Díl:	97	Prorážení otvorů					
36	974031121R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm pro elektroinstalaci:150	m		150,00	25,00	3 750,00
					150,00		
37	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % 1.PP průchozí chodba na dvůr: (1,2+1,35+2,5*2+1,3+3*2+0,5+0,7*2+0,3*2+0,5*2)*1,5 ostění oken:68,94	m2		96,47	90,00	8 681,85
					27,53		
					68,94		
38	978023411R00	Vysekání a úprava spár zdiva cihelného mimo komín. sanační omíka sklep: 27,525 režné zdivo u hlavního vstupu a části ostění s režným zdiv.:47,46	m2		74,99	40,00	2 999,40
					27,53		
					47,46		
Celkem za:		97 Prorážení otvorů					15 431,25
Díl:	99	Staveništní přesun hmot					
39	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t		16,85	250,00	4 213,20
Celkem za:		99 Staveništní přesun hmot					4 213,20
Díl:	713	Izolace tepelné					
40	713131131R00	Izolace tepelná parapetů lepením XPS TI. 20 mm vč. dodání materiálu	m2		13,05	80,00	1 044,00
		43,5*0,3			13,05		
41	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%		10,44	250,00	2 610,00
Celkem za:		713 Izolace tepelné					3 654,00
Díl:	764	Konstrukce klempířské					
42	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m		49,25	5,00	246,25
		45,5+3,75			49,25		
43	764908303R00	Popl. plech, oplechování parapetů, rš 330 mm	m		45,50	360,00	16 380,00
		1/K:1,2*15			18,00		
		2/K:1,3*10			13,00		
		3/K:0,7*10			7,00		
		4/K:1,5*5			7,50		
44	764908304R00	Popl. plech, oplechování parapetů, rš 450 mm	m		3,75	410,00	1 537,50
		5/K:0,75*5			3,75		
45	1	Propojení oplechování parapetů se stáv. oplech. ří	kus		10,00	120,00	1 200,00
		2*5			10,00		
46	6/K	D + M Mřížka sklepních oken 650x550 hnědá, tahokov, nátěr	kus		2,00	1 850,00	3 700,00
47	7/K	D + M Mřížka sklepních oken 650x400 hnědá, tahokov, nátěr	kus		3,00	1 850,00	5 550,00

Položkový rozpočet

Stavba :	P Senovážná 9 - výměna oken - slepý	Rozpočet: 1	
Objekt :	1 Senovážná 9		Výměna oken

48	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	286,14	15,00	4 292,06
Celkem za		764 Konstrukce klempířské				32 905,81
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
49	767996801R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg	kg	15,00	25,00	375,00
		Mříže sklepních oken: 5*3		15,00		
50	1/Z	Hliníkové vstupní dveře 1450x2050 vč. 25 ks klíčů	kus	1,00		
51	3/Z	Poštovní schránka 325x240x60mm jmenovka,zámek	kus	10,00	650,00	6 500,00
52	DM	Demontáž poštovních schránek	kus	10,00	50,00	500,00
53	M	Montáž poštovních schránek do sestavy	kus	10,00	85,00	850,00
54	M	Montáž hliníkových vstupních dveří	kus	1,00		
55	OP	Demontáž, oprava a zpětná montáž mříží oken dle pozn. 1, v.č.105 vč. nátěru	m2	2,72	1 800,00	4 896,00
		1,1*1,6+0,6*1,6		2,72		
56	998767203R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	131,21	15,00	1 968,15
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				15 089,15
Díl: 769		Otvorové prvky z plastu				
57	1/P	Plastové okno 1100x1600, dvoukřídle otv., skláp., Uw 1,26, žaluzie	kus	15,00	4 000,00	60 000,00
58	2/P	Plastové okno 1200x1500, dvoukřídle otv.,skláp., Uw 1,26, žaluzie	kus	10,00	3 900,00	39 000,00
59	3/P	Plastové okno 600x1600, jednokřídle otv.,skláp., Uw 1,34, žaluzie	kus	5,00	2 200,00	11 000,00
60	4/P	Plastové okno 600x1600, jednokřídle otv., skláp., Uw 1,34, žaluzie	kus	5,00	2 200,00	11 000,00
61	5/P					
62	6/P	Plastové okno 1400x1500, dvoukřídle otv., skláp., Uw 1,25	kus	4,00	4 100,00	16 400,00
63	7/P	Plastové okno 1400x550, dvoukřídle otv., skláp., Uw 1,36	kus	1,00	2 800,00	2 800,00
64	8/P	Plastové vstupní dveře 800x1750 hnědé vč. 25 ks klíčů	kus	1,00	25 000,00	25 000,00
65	9/P	Plastové okno 650x600, jednokř. výkl., Uw 2,54	kus	2,00	1 500,00	3 000,00
66	M	Plastové okno 650x450, jednokř. výkl. Uw 2,51 drátosklo	kus	3,00	2 000,00	6 000,00
67	P	Montáž plastových oken a dveří vč. dodání pásek dle ČSN 730540-2	kus	41,00	800,00	32 800,00
		D + M plastového parapetu š. do 250 mm	m	43,50	300,00	13 050,00
		1/P:1,15*15		17,25		
		2/P:1,25*10		12,50		
		3/P:0,65*5		3,25		
		4/P:0,65*5		3,25		
		5/P:1,45*4		5,80		
		6/P:1,45*1		1,45		
68	r-pol	Montáž sklepních plastových oken	kus	5,00	800,00	4 000,00
69	998766203R00	Přesun hmot pro plastové konstr., výšky do 24 m	%	2 240,50	2,00	4 481,00
Celkem za		769 Otvorové prvky z plastu				228 531,00
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				
70	771411014R00	Obklad soklíků pórov.rovných do MC,20x10,H 10 cm	m	18,35	95,00	1 743,25
71	59764241	Dlažba Taurus Granit matná sokl 300x80x9 mm	kus	73,40	58,00	4 257,20
		18,35/0,3*1,2		73,40		
72	998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%	60,00	25,00	1 500,11
Celkem za		771 Podlahy z dlaždic a obklady				7 500,56
Díl: 783		Nátěry				
73	1	Očištění, přebroušení, odmaštění a nátěr dvířek elektro a HUP vč. označení tabulkami	kpl	4,00	500,00	2 000,00
Celkem za		783 Nátěry				2 000,00
Díl: 784		Malby				
74	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková 1x schodiště stěny:(2,5+5,5)*2*19	m2	750,55	8,00	6 004,40
		malby dotčených stěn v bytech:		304,00		
		(4+1,8*2+4,2*2+4,4+4,5)*5*2,9		361,05		
		schodiště podesty:2,5*(1,6+1,3)*6		43,50		
		ramena:10*1,2*3,5		42,00		
75	784195212R00	Malba tekutá Plus, bílá, 2 x malby dotčených stěn v bytech:	m2	361,05	30,00	10 831,50

Položkový rozpočet

Stavba :	P Senovážná 9 - výměna oken - slepý	Rozpočet: 1
Objekt :	1 Senovážná 9	Výměna oken


	76	784401804R00	(4+1,8*2+4,2*2+4,4+4,5)*5*2,9		361,05		
	77	784422274R00	Odstranění malby obroušením, schodiště H do 3,8 m	m2	750,55	15,00	11 258,25
			Malba vápenná 2x, pačok 2x, 1barva, schody do 3,8 m	m2	389,50	32,00	12 464,00
			schodiště stěny:304		304,00		
			schodiště podesty:2,5*(1,6+1,3)*6		43,50		
			ramena:10*1,2*3,5		42,00		
		Celkem za:	784 Malby				40 558,15
Díl:	787		Zasklívání				
	78	787600801R00	Vysklívání oken skla plochého o ploše do 1 m2	m2	109,54	50,00	5 477,00
			1/P:0,55*1,6*2*2*15		52,80		
			2/P:0,6*1,5*2*2*10		36,00		
			3/P:0,6*1,6*2*5		9,60		
			4/P:0,6*1,6*2*5		9,60		
			6/P:0,7*0,55*2*2*1		1,54		
	79	787600802R00	Vysklívání oken skla plochého o ploše do 3 m2	m2	19,77	50,00	988,63
			5/P:0,7*1,5*2*2*4		16,80		
			1/Z:0,9*2,05+0,55*2,05		2,97		
		Celkem za:	787 Zasklívání				6 465,63
Díl:	M21		Elektromontáže				
	80	1	Demontáž zvonkového tabla s mřížkou	kpl	1,00	250,00	250,00
	81	2	Demontáž bytových telefonních stanic	kus	10,00	100,00	1 000,00
	82	3	Demontáž stávajícího vedení domácích telefonů	m	150,00	10,00	1 500,00
	83	4	Dodávka zvonkového tabla pro 10 účastníků vč. zednického zapravení	kus	1,00	4 000,00	4 000,00
	84	5	Domácí telefon - bytová stanice	kus	10,00	400,00	4 000,00
	85	6	Montážní materiál pro rozvod domácích telefonů vč. centr.zesilovače,krabice,vodičů	m	150,00	40,00	6 000,00
	86	7	Zvonkové tlačítko u bytu	kus	10,00	150,00	1 500,00
	87	8	Montáž rozvodů elektroinstalace pro zvonky vč. osazení zvonků, dom. telefonů a přísl.	m	150,00	95,00	14 250,00
	88	9	Odzkoušení a revize	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
		Celkem za:	M21 Elektromontáže				34 000,00
Díl:	D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				
	89	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	12,94	80,00	1 035,09
	90	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	38,82	15,00	582,24
	91	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	12,94	50,00	646,93
	92	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	116,45	10,00	1 164,47
	93	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	12,94	5,00	64,69
	94	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	38,82	15,00	582,24
	95	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	12,94	500,00	6 469,28
		Celkem za:	D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot				10 544,93

KRYCÍ LIST ROZPOČTU-SLEPÝ

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
	Senovážná 9	
Stavba :	Název stavby :	SKP :
	Senovážná 9 venkovní schodiště slapy	
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady		
Z	Dodávka celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	Montáž celkem	0	Oborová přírážka	0
R	HSV celkem	90 974	Přesun stavebních kapacit	0
N	PSV celkem	4 375	Mimostaveništní doprava	0
ZRN	celkem	95 349	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
RN II. a III. hlavy		95 349	Ostatní VRN	0
ZRN+VRN+HZS		95 349	VRN celkem	0

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : J. Gancáček Datum : 3.3.2015 Podpis :  SG STAVBY, s.r.o. [®] Oldřichova 247/5, 128 00, Praha-Nusle tel.: 777 417 037, 777 417 018 IČ: 02166283 DIČ: CZ02166283	Jméno : Datum : Podpis :

Základ pro DPH	15,0 % činí :	95 349 Kč
DPH	15,0 % činí :	14 302 Kč
Základ pro DPH	0,0 % činí :	0 Kč
DPH	0,0 % činí :	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		109 652 Kč

Poznámka :

Handwritten mark

Stavba :	P Senovážná 9 - venkovní schodiště - slepý	Rozpočet : 2
Objekt :	1 Senovážná 9	Venkovní schodiště

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavba díl	HSV	PSV	Dodávky	Moje	PLS
1 Zemní práce	14 578	0	0	0	0
2 Základy,zvláštní zakládání	31 072	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	15 688	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	5 198	0	0	0	0
6 Úpravy povrchu,podlahy	1 341	0	0	0	0
91 Doplňující práce na komunikaci	1 463	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	12 142	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	4 709	0	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	4 375	0	0	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	4 783	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	90 974	4 375	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Náklady VRN	Kč	% Z rozpočtu
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0
Oborová přírážka	0	0,0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0
Mimostaveništní doprava	0	0,0
Zařízení staveniště	0	0,0
Provoz investora	0	0,0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0
Rezerva rozpočtu	0	0,0
CELKEM VRN	0	0,0

Než

Položkový rozpočet

Stavba :	P Senovážná 9 - venkovní schodiště - slepý	Rozpočet: 2
Objekt :	1 Senovážná 9	Venkovní schodiště

Díl: 1	Zemní práce				
1	139601102R00 Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	15,12	400,00	6 049,16
	Odkopání zdi schodiště: (((1,7+0,4)*2,45/2)*(1,05+0,2+1,7+1,17+0,2)		11,11		
	0,5*(1,7+0,4)*0,5*(2,45+0,8)*2,35		4,01		
2	174101101R00 Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	13,01	250,00	3 251,35
	15,1229-2,1175		13,01		
3	175101101RT2 Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním šterkopisku frakce 0 - 22 mm	m3	2,12	450,00	952,88
	(5,97+2,5)*0,5*0,5		2,12		
4	180402111R00 Založení trávníku parkového výsevem v rovině	m2	13,47	45,00	606,15
	2*5,5+1,9*1,3		13,47		
5	r-pol Odvoz přebytečné zeminy vč. skládkovného a uložení na skládku	m3	2,12	500,00	1 058,75
6	r-pol Vytýčení podzemních kabelů	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00
7	00572400 Směs travní parková I. běžná zátěž PROFÍ	kg	2,00	80,00	160,00
Celkem za 1 Zemní práce					14 578,29
Díl: 2	Základy, zvláštní zakládání				
8	212752111R00 Trativody z drenážních trubek, lože, DN 65 mm	m	5,97	85,00	507,45
	3,72+1,25+1		5,97		
9	213151121R00 Montáž geotextílie	m2	2,99	98,00	292,53
	5,97*0,5		2,99		
10	279351105R00 Bednění stěn základových zdí, oboustranné-zřízení	m2	44,65	350,00	15 628,34
	(((1,05+0,2+1,17+0,2)*2,6+(0,95+2,6)/2)*2,6)*2		44,65		
11	279351106R00 Bednění stěn základových zdí, oboustranné-odstran.	m2	44,65	125,00	5 581,55
12	1 Zápachová uzávěrka potrubí kanalizace vč. zaústění	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00
13	r-pol Výměna kanalizačního potrubí DN 125 vč. napojení na řad a dřenáž	m	2,50	1 500,00	3 750,00
14	28697933 Geotextilie filtrační 310 g/m2	m2	3,28	95,00	311,93
	2,985*1,1		3,28		
Celkem za 2 Základy, zvláštní zakládání					31 071,80
Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce				
15	311321813R00 Železobeton nadzákladových zdí pohledový C 16/20	m3	2,20	3 500,00	7 688,45
	((1,25+1,17+0,2)*2,6+(0,95+2,6)/2*2,35)*0,2		2,20		
16	r-pol Oprava rezného zdiva v místě uložení schodišťových stupňů	kpl	1,00	8 000,00	8 000,00
Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce					15 688,45
Díl: 4	Vodorovné konstrukce				
17	434121415R00 Osazení žebet. stupňů na schodnice, broušených	m	7,70	550,00	4 235,00
18	1 Očištění a oprava schodišťových stupňů dle TZ	m	7,70	125,00	962,50
Celkem za 4 Vodorovné konstrukce					5 197,50
Díl: 6	Úpravy povrchu, podlahy				
19	624961115R00 Těsnění spár trubcí Mirelon průměru 53 mm	m	4,50	68,00	306,00
20	627991017R00 Těsnění spár tmelem profil do 6 cm2	m	4,50	35,00	157,50
21	631315511R00 Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 12/15 (B 12,5)	m3	0,22	2 100,00	462,00
	1,1*1*0,2		0,22		
22	632451022R00 Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 30 mm	m2	2,31	180,00	415,80
	vyrovnávací potěr pro položení schodišťových stupňů: 1,1*7*0,3		2,31		
Celkem za 6 Úpravy povrchů, podlahy					1 341,30
Díl: 91	Doplňující práce na komunikaci				
23	113107141R00 Odstranění podkladu pl. do 200 m2, živice tl. 5 cm	m2	1,12	150,00	168,00
24	578131111R00 Litý asfalt z kameniva jemnozrnny do 3 m tl. 3 cm	m2	1,12	350,00	392,00
	1,6*0,7		1,12		
25	597091111R00 Žlab odvodňovací ACO DRAIN N100 dl. 1000 mm	kus	1,00	250,00	250,00
26	917762111R00 Osazení ležat. obrub. bet. s opěrou, lože z B 12,5	m	1,00	125,00	125,00
27	919735111R00 Řezání stávajícího živičného krytu tl. do 5 cm	m	4,35	80,00	348,00
	0,7+1,5+0,4+0,4+0,25+1,1		4,35		
28	59217450 Obrubník silniční 100/15/25	kus	1,00	180,00	180,00
Celkem za 91 Doplnující práce na komunikaci					1 463,00
Díl: 96	Bourání konstrukcí				
29	962042321R00 Bourání zdiva nadzákladového z betonu prostého	m3	2,09	1 800,00	3 759,84

1125/2

Položkový rozpočet

Stavba :	P Senovážná 9 - venkovní schodiště - slepý	Rozpočet: 2
Objekt :	1 Senovážná 9	Venkovní schodiště

Kód	Množství	Popis	Jednotka	Množství	Cena	Celkem
30		Ubourání opěrné zidky:				
		1,25*2,45*0,2		0,61		
		(1,17+0,2)*2,45*0,2		0,67		
		(0,8+2,45)/2*2,35*0,2		0,76		
		horní schod schodiště:1,1*0,15*0,25		0,04		
963042819R00		Bourání schodišťových stupňů betonových pro opravu a zpět. použití schodiště dvůr:	m	7,70	1 000,00	7 700,00
		1,1*7		7,70		
31	965042221R00	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 1 m2	m3	0,22	3 100,00	682,00
		1,1*1*0,2		0,22		
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				12 141,84
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
32	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	13,45	350,00	4 708,81
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				4 708,81
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
33	2/Z	D + M Zábradlí na opěrné zídce výplň pozink plech, tahokov, bez barvy	kpl	1,00	3 500,00	3 500,00
34	998767203R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	35,00	25,00	875,00
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				4 375,00
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
35	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	5,73	80,00	458,25
36	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	17,18	10,00	171,84
37	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	5,73	50,00	286,41
38	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	51,55	10,00	515,53
39	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	5,73	10,00	57,28
40	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	17,18	25,00	429,61
41	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	5,73	500,00	2 864,06
Celkem za		D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				4 782,98