

**ZADÁVACÍ DOKUMENTACE  
VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU**

s názvem

**22/17/C2/SP/OM/Bi**

**„Oprava a údržba domovního a bytového fondu –  
plynoinstalace“**

zadávaná

**jako zakázka malého rozsahu v souladu s ust. §§ 27,31 a 6 zákona č. 134/2016  
Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)**

veřejným zadavatelem

**statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz**

## 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název: Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz  
Sídlo: nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava  
IČ: 00845451  
Kontaktní osoba: Beata Bigasová, referent odboru majetkového  
Tel.: (+420) 725779503  
E-mail: bbigasova@moap.ostrava.cz  
(dále jen „zadavatel“)

## 2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.1 Předmětem této veřejné zakázky je zajištění oprav a údržby domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, v oboru plynoinstalace. Jedná se zejména o zjištění příčin závad na plynoinstalaci a plynových zařízeních, jejich následná oprava a též odstranění porevizních závad vyplývajících z revizních zpráv. (Seznam objektů je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace).

## 3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 1.500.000,00 Kč bez DPH.

## 4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 4.1 Místo plnění je území městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz.  
4.2 Předpokládaný termín zahájení plnění: červen 2017  
4.3 Termín ukončení plnění: okamžik vyčerpání částky 1.500.000,00 Kč bez DPH, nebo dnem 30. 9. 2018, podle toho, která ze skutečností nastane dříve.

## 5. KVALIFIKACE UCHAZEČŮ

Zadavatel požaduje, s přiměřeným užitím zákona, prokázání základní a profesní způsobilosti, a to v rozsahu stanoveném touto zadávací dokumentací.

### 5.1 Základní způsobilost

5.1.1 Způsobilý není ten dodavatel, který:

- byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele (k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží),
- má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- má v České republice nebo zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejném zdravotním pojištění,
- má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- je v likvidaci, nebo proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byla nařízena nucená správa nebo je v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

5.1.2 Uchazeč prokáže splnění základní způsobilosti **předložením čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti**. Uchazeč může využít vzor čestného prohlášení, který je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace.

### 5.2 Profesní způsobilost

5.2.1 Profesní způsobilost prokáže uchazeč, který předloží:

- výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán,

- b) **výpis ze živnostenského rejstříku** prokazující příslušné živnostenské oprávnění dle zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to živnostenské oprávnění „Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plynů“ nebo „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ nebo rovnocenné živnostenské oprávnění dle předchozích právních úprav.

### 5.3 Technická kvalifikace

5.3.1 Uchazeč předloží seznam nejméně 3 stavebních prací, které jsou stejného nebo obdobného předmětu plnění jako tato veřejná zakázka, poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, každá v minimálním finančním objemu 150.000,- Kč bez DPH, který bude obsahovat údaje o hodnotě, době dokončení, stručný popis stavebních prací a kontakt na objednatele.

5.3.2 Splnění technické kvalifikace uchazeč prokáže v nabídce v předloženém seznamu stavebních prací v rozsahu přílohy č.6.

### 5.4 Pravost a stáří dokladů

5.4.1 Uchazeč může v nabídce předložit kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Zadavatel může po uchazeči, jehož nabídka bude v souladu s čl. 11 této zadávací dokumentace posuzována, požadovat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů, kterými uchazeč prokázal splnění kvalifikace.

5.4.2 Doklady k prokázání splnění kvalifikace lze rovněž rozsahu údajů v nich uvedených nahradit jednotným evropským osvědčením podle § 87 zákona, výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, certifikátem systému certifikovaných dodavatelů nebo uvedením odkazu na příslušné informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státě, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li nezbytné.

5.4.3 Výpis ze živnostenského rejstříku a výpis z obchodního rejstříku nesmí být ke dni podání nabídky starší 3 měsíců.

### 5.5 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

V případě, že bude dodavatel prokazovat splnění profesní způsobilosti dle odst. 5.2 písm. b) tohoto článku zadávací dokumentace prostřednictvím jiné osoby předloží v nabídce:

- a) výpis z obchodního rejstříku jiné osoby,
- b) doklad o splnění základní způsobilosti jiné osoby dle odst. 5.1 tohoto článku zadávací dokumentace,
- c) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace touto osobou,
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala splnění kvalifikace.

### 5.6 Postup zadavatele při posouzení kvalifikace

5.6.1 Uchazeč musí prokázat splnění všech uvedených kvalifikačních předpokladů dle tohoto článku této zadávací dokumentace. V případě, že uchazeč nesplní byť i jen jediný kvalifikační předpoklad nebo nepředloží veškeré požadované dokumenty k jejich prokázání, může být jeho nabídka v souladu s postupem dle čl. 11 této zadávací dokumentace vyřazena ze zadávacího řízení.

## 6. PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY PROSTŘEDNICTVÍM PODDODAVATELE A SPOLEČNÁ NABÍDKA

### 6.1. Plnění veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatele

Zadavatel požaduje, aby dodavatel ve své nabídce uvedl:

- a) ty části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, nebo
- b) předložili seznam poddodavatelů, pokud jsou již dodavateli známi, a současně uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z těchto poddodavatelů plnit.

Pokud dodavatel nehodlá využít k plnění veřejné zakázky poddodavatele, uvede tuto skutečnost ve své nabídce. Dodavatel může využít vzor čestného prohlášení, který je přílohou č. 4 této zadávací dokumentace.

## 6.2. Společná nabídka

6.2.1. Pro případ, že předmět veřejné zakázky má být plněn několika dodavateli společně a za tím účelem hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat základní způsobilost a předložit výpis z obchodního rejstříku, je-li v něm zapsán. Další kvalifikaci prokazují dodavatelé společně.

6.2.2. V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikace smlouvu, z níž plyne, že jsou vůči zadavateli a třetím osobám zavázáni společně a nerozdílně.

## 7. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Obchodní podmínky jsou uvedeny v závazném návrhu smlouvy, která je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace. Jakékoliv změny v této smlouvě jsou nepřijatelné. Uchazeč je oprávněn doplnit pouze své identifikační údaje, cenu za jednotlivé plnění, nabídkové ceny a návrh smlouvy stvrdí podpisem oprávněná osoba.

## 8. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

8.1 Nabídková cena jako nejvýše přípustná bude uchazečem za jednotlivá plnění doplněna do návrhu rámcové smlouvy o dílo (příloha č. 2). Uchazeč je povinen ceny pracovních úkonů ocenit ve všech položkách a shodném pořadí a předat zadavateli jako součást nabídky. Takto stanovená cena bude zadavatelem posuzována v kritériu „výše nabídkové ceny bez DPH“. Nabídková cena bude obsahovat veškeré nutné náklady spojené s úplným a kvalitním provedením předmětu plnění a musí obsahovat veškeré nutné vedlejší náklady související s realizací předmětu veřejné zakázky (např. poplatky, doprava, pojištění, zajištění bezpečnosti a hygieny práce, apod.). Nabídková cena musí být platná po celou dobu a to od podání nabídky až do doby ukončení této veřejné zakázky, bude uvedena v české měně bez DPH. **Uchazeč ocení všechny položky uvedené v příslušné tabulce.**

8.2 Jednotlivá plnění jsou následující:

### 8.2.1 Hodinová zúčtovací sazba.

Cena za plnění zahrnuje hodinovou cenu práce za jednoho pracovníka, ke které bude připočtena částka za dopravu dle bodu 8.2.2 a skutečně vynaložených nákladů na odvoz demontovaného materiálu a odpadu včetně uložení na skládku (doložené příslušným dokladem) a dále bude připočtena cena za materiál. Maximální přípustná výše cen vybraných materiálů je uvedena v příloha č.7 zadávací dokumentace. Použije-li zhotovitel jiný materiál neuvedený v příloze č.7 bude tento účtován v cenách místě a čase obvyklých.

Cena za hodinu práce	Cena bez DPH
Cena v Kč za 1 hodinu práce 1 pracovníka	

### 8.2.2 Paušál za dopravu

Cena za plnění zahrnuje paušální částku za dopravu pro 1 událost (jednotlivé části díla - požadavky)

Cena za dopravu	Cena bez DPH
Cena v Kč za paušál za dopravu pro 1 událost (jednotlivé části díla - požadavky)	

### 8.2.3 Cena za výměnu 1 kusu stupačkového ventilu

Cena za plnění zahrnuje dodávku a montáž 1 kusu stupačkového ventilu včetně odplynění, vyřezání ventilu včetně dodávky potrubí a utěsnění nového ventilu a zavaření potrubí, odvzdušnění plynu, vpuštění plynu po opravě a vpuštění plynu do bytu a paušální částku za dopravu.

Cena za výměnu 1 ks stupačkového ventilu	Cena bez DPH
odplynění	
vyřezání ventilu včetně dodávky potrubí - cena za 1 m	
utěsnění ventilu a zavaření potrubí - cena za 1 m	
odvzdušnění plynu - cena za 1 m	
vpuštění plynu po opravě (viz. poznámka č.2 pod tabulkou )	
dodávka ventilu 2"	
dodávka ventilu 5/4"	
dodávka ventilu 6/4"	
Doprava (paušál za objednávku)	
Cena celkem	

Pozn. č.1: nutno vyplnit všechny položky tabulky

Pozn. č.2: počet bytových jednotek pro kalkulaci vpuštění plynu po opravě bude upřesněn v jednotlivých požadavcích

### 8.2.4 Cena za výměnu 1 kusu kuželového ventilu před plynoměrem za 1 bytovou jednotku

Cena za plnění zahrnuje dodávku a montáž 1 kusu kuželového ventilu včetně odvzdušnění plynu a vpuštění plynu po opravě do bytu včetně kontroly provedených spojů, kontroly těsnosti spojů a paušální částky za dopravu.

Cena za výměnu 1 ks kuželového ventilu před plynoměrem za 1 bytovou jednotku	Cena bez DPH
odvzdušnění plynu	
dodávka ventilu 3/4"	
vpuštění plynu po opravě za 1 m včetně kontroly provedených spojů cena za 1 kus	
kontrola těsnosti spojů	
Doprava (paušál za objednávku)	
Cena celkem	

Pozn.: nutno vyplnit všechny položky tabulky

### 8.2.5 Cena za odstranění netěsnosti 1 kusu u plynového spotřebiče (výměna plynové hadice)

Cena za plnění zahrnuje zastavení plynu před spotřebičem, demontáž závitových spojů k místu netěsnosti, případnou dodávku bezpečnostní plynové hadice v délce 1,5 m, připojení plynového tělesa, popř. ohřívače, včetně paušální částky za dopravu.

Cena za odstranění netěsnosti 1 ks u plynového spotřebiče (výměna plynové hadice)	Cena bez DPH
zastavení plynu před spotřebičem	
demontáž závitových spojů k místu netěsnosti	
dodávka a montáž bezpečnostní plynové hadice délky 150 cm včetně montáže	
připojení plynových těles, ohřívačů	
Doprava (paušál za objednávku)	
Cena celkem	

Pozn.: nutno vyplnit všechny položky tabulky.

### 8.2.6 Cena za úpravu přívodního potrubí pro plynový sporák

Cena za plnění zahrnuje dodávku včetně upevnění přívodního potrubí ½“, montáž a demontáž plynového ventilu včetně demontáže části potrubí a paušální částky za dopravu.

Cena za úpravu přívodního potrubí pro plynový sporák	
dodávka přívodního potrubí 1/2" (vrapová hadice) včetně upevnění - cena za 1 m	
montáž a demontáž plyn.ventilu včetně demontáže části potrubí v délce 1 m	
Doprava (paušál za objednávku)	
Cena celkem	

Pozn.: nutno vyplnit všechny položky tabulky.

### 8.2.7 Cena za rozšíření plynovodu pro nový spotřebič v bytě (podokenní topidlo)

Cena za plnění zahrnuje dodávku a montáž Cu potrubí včetně fitinku, dodávku a montáž ½“ ventilu včetně upevnění, instalaci průchodky přes stěnu včetně chráničky, napojení na spotřebič nerez vlnovcem a popř. vypracování a dodání revizní zprávy (nad 3 m rozvodu plynu) včetně paušální částky za dopravu.

Cena za rozšíření plynovodu pro nový spotřebič v bytě (podokenní topidlo)	Cena bez DPH
dodávka a montáž Cu potrubí včetně fitinku - cena za 1 m	
dodávka a montáž 1/2" ventilu včetně upevnění	
instalace průchodky přes stěnu včetně 1 kusu chráničky	
napojení na spotřebič nerez vlnovcem v délce 0,7 m	
vypracování a dodání revizní zprávy (nad 3 m rozvodu plynu)	
Doprava (paušál za objednávku)	
Cena celkem	

Pozn.: nutno vyplnit všechny položky tabulky

### 8.2.8 Cena za výměnu 1 ks KK800 ½“ při pevném připojení spotřebiče

Cena za plnění zahrnuje dodávku a montáž 1 kusu KK800 ½“ včetně odstavení spotřebiče, demontáže kuželového kohoutu, následné montáže kulového kohoutu včetně těsnícího materiálu, dodávku a montáž bezpečnostní plynové hadice v délce 1,5 m a montáže spotřebiče (sporáku) včetně paušální částky za dopravu.

Cena za výměnu 1 ks KK800 ½“ při pevném připojení spotřebiče	Cena bez DPH
odstavení spotřebiče	
demontáž kuželového kohoutu	
montáž kulového kohoutu včetně těsnícího materiálu	
montáž bezpečnostní plynové hadice v délce 150 cm	
montáž sporáku	
Doprava (paušál za objednávku)	
Cena celkem	

Pozn.: nutno vyplnit všechny položky tabulky

### 8.2.9 Cena za provedení servisního úkonu 1 kusu spotřebiče

Cena za plnění zahrnuje provedení servisních záručních nebo pozáručních prohlídek 1 ks spotřebiče včetně vypracování a dodání protokolu o servisní prohlídce, seřízení popř. čištění 1 ks spotřebiče včetně paušální částky za dopravu. Maximální přípustná výše cen vybraných materiálů je uvedena v příloha č.7 zadávací

dokumentace. Použije-li zhotovitel jiný materiál neuvedený v příloze č.7 bude tento účtován v cenách místě a čase obvyklých.

Cena za provedení servisního úkonu 1 kusu spotřebiče	Cena bez DPH
záruční nebo pozáruční prohlídka plynového kotle (cena za 1 typ kotle)	
záruční nebo pozáruční prohlídka plynového ohříváče vody (cena za 1 typ ohříváče)	
Záruční nebo pozáruční prohlídka plynového podokenního topidla (cena za 1 typ topidla)	
seřízení plynového kotle (cena za 1 typ kotle)	
seřízení plynového ohříváče vody (cena za 1 typ ohříváče)	
seřízení plynového podokenního topidla (cena za 1 typ topidla)	
čištění plynového kotle (cena za 1 typ kotle)	
čištění plynového ohříváče vody (cena za 1 typ ohříváče)	
čištění plynového podokenního topidla (cena za 1 typ topidla)	
Doprava (paušál za objednávku)	
<b>Cena celkem</b>	

Pozn.: nutno vyplnit všechny položky tabulky

8.3 V ceně za provedení předmětu plnění dle čl. 2, odst. 2.1 této zadávací dokumentace jsou obsaženy všechny náklady zhotovitele spojené s jeho řádným provedením, úklid pracoviště a vedlejší náklady dle čl. 8, odst. 8.1, které zhotovitel potřebuje k realizaci plnění.

## 9. MÍSTO, LHŮTA A ZPŮSOB PRO PODÁNÍ NABÍDEK

9.1 Nabídky lze podat poštou na adresu:

**Úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava** nebo osobně na podatelnu v sídle zadavatele. Rozhodující je v případě osobního podání nabídky razítko podatelny zadavatele, v případě doručení poštou je za okamžik podání nabídky považováno převzetí zásilky adresátem.

9.2 Lhůta pro podání nabídek končí 29.5.2017 v 10<sup>00</sup> hod. Nabídka musí být zadavateli doručena (nikoliv tedy pouze předána k doručení poštovní přepravě) do konce této lhůty. Nabídku, která bude zadavateli doručena po uplynutí této lhůty, zadavatel neotevře.

## 10. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

10.1 Podklady pro zpracování nabídky:

Podkladem pro zpracování nabídky uchazeče je zadávací dokumentace vč. příloh, která je k dispozici uchazečům na profilu zadavatele: <https://vz-moap.ostrava.cz/> dnem 10. 5. 2017 a bude přístupná po celou dobu trvání lhůty pro podání nabídek.

10.2 Formální náležitosti nabídky

10.2.1 Nabídka bude zpracována v listinné podobě v českém jazyce v jednom originále. Nabídka bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem nebo za uchazeče. Nabídka bude obsahovat všechny informace a dokumenty stanovené touto zadávací dokumentací. Zadavatel doporučuje uchazečům jednotlivé části nabídky spojit tak, aby nemohlo dojít k jejich výměně.

10.2.2 Nabídka bude podána v neprůhledné obálce, která bude zabezpečena proti neoprávněné manipulaci a bude označena názvem „**Neotvírat – Oprava a údržba domovního a bytového fondu – plynoinstalace**“, rovněž bude také popsána identifikačními údaji zadavatele. Zadavatel doporučuje uchazečům opatřit obálku s nabídkou v místě uzavření razítkem, případně podpisem uchazeče.

10.3 Obsahové náležitosti nabídky

10.3.1 Podepsaný návrh rámcové smlouvy o dílo včetně příloh, doplněné o identifikační údaje, dílčích cen, vše řádně doplněné v souladu s požadavky zadavatele dle této zadávací dokumentace. Návrh rámcové smlouvy o dílo včetně příloh musí být podepsaný oprávněnou osobou. V případě, že nabídku podává za uchazeče jiná osoba než její statutární orgán, připojí uchazeč zmocnění této osoby.

10.3.2 V případě podání společné nabídky, dokument dle bodu 6.2.2 této zadávací dokumentace, podepsaný

všemi oprávněnými osobami účastníků společné nabídky.

10.3.3 Doklady k prokázání kvalifikace dle článku 5 této zadávací dokumentace.

10.3.4 Doklady týkající se plnění předmětu veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatele dle článku 6 této zadávací dokumentace.

10.3.5 Ostatní doklady vztahující se k předmětu veřejné zakázky.

10.3.6 Aby bylo možno dílčí hodnotící kritéria hodnotit, je zapotřebí, aby byly vyjádřeny číselným označením větším než 0.

## 11. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK A VÝBĚR NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY

11.1 Nabídky budou hodnoceny dle kritéria ekonomické výhodnosti nabídky, a to v souladu s těmito dílčími hodnotícími kritérii:

	Činnost	Váha
1.	Hodinová zúčtovací sazba dle bodu 8.2.1 ( <b>cena bez DPH</b> )	52%
2.	Paušál za dopravu pro jednu událost - jednotlivé části díla tkz. požadavky dle bodu 8.2.2 ( <b>cena bez DPH</b> )	8%
3.	Výměna 1 ks stupačkového ventilu dle bodu 8.2.3 ( <b>cena celkem bez DPH</b> )	6%
4.	Výměna 1 ks kuželového ventilu před plynoměrem za 1 bytovou jednotku dle bodu 8.2.4 ( <b>cena celkem bez DPH</b> )	6%
5.	Odstranění netěsnosti 1 ks u plynového spotřebiče (výměna plynové hadice) dle bodu 8.2.5 ( <b>cena celkem bez DPH</b> )	6%
6.	Úprava přívodního potrubí pro plynový sporák dle bodu 8.2.6 ( <b>cena celkem bez DPH</b> )	5%
7.	Rozšíření plynovodu pro nový spotřebič v bytě (podokenní topidlo) dle bodu 8.2.7 ( <b>cena celkem bez DPH</b> )	5%
8.	Výměna 1 ks KK800 1/2" při pevném připojení spotřebiče dle bodu 8.2.8 ( <b>cena celkem bez DPH</b> )	4%
9.	Provedení servisního úkonu 1 kusu spotřebiče dle bodu 8.2.9 ( <b>cena celkem bez DPH</b> )	8%

11.2 Zadavatel stanovil jednotlivým dílčím kritériím váhy v procentech podle jejich důležitosti.

Nabídkové ceny budou hodnoceny bez DPH.

11.3 Jednotlivá dílčí hodnotící kritéria budou hodnocena v bodovací stupnici 0 – 100, přičemž za nejvhodnější nabídku bude považována nabídka s nejnižší cenou. Výpočet bodového hodnocení bude proveden pro každé dílčí hodnotící kritérium dle vzorce:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{Hodnota nejvhodnější nabídky}}{\text{Hodnota hodnocené nabídky}} \times 100$$



Takto stanovené bodové hodnocení, které představuje úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria, bude dále násobeno příslušnou vahou dílčího kritéria.

11.4 Hodnotící komise provede hodnocení nabídek dle hodnotícího kritéria a stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako první v pořadí se umístí nabídka, která na základě součtu výsledných vážených bodových hodnot dosáhne nejvyššího počtu bodů.

11.5 Hodnotící komise následně provede posouzení nabídky, která se umístila jako první v pořadí z hlediska splnění požadovaných kvalifikačních předpokladů a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách. Hodnotící komise rovněž posoudí, zda není některá z nabídkových cen mimořádně nízká.

11.6 V případě, že nabídka, která se umístila jako první v pořadí, bude hodnotící komisí po jejím posouzení vyřazena ze zadávacího řízení, provede hodnotící komise nové hodnocení nabídek a posouzení nabídky, která se na základě nového hodnocení umístila jako první v pořadí.

11.7 Komise může po dodavateli, jehož nabídka bude posuzována, požadovat, aby v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje nebo doklady nebo aby doplnil další nebo chybějící údaje nebo doklady. Na základě žádosti komise může být nabídka doplněna pouze o ty doklady nebo údaje, které nebudou hodnoceny podle kritéria hodnocení.

## 12. DALŠÍ PRÁVA A PODMÍNKY VYHRAZENÉ ZADAVATELEM

12.1 Zadavatel požaduje, aby byl uchazeč pojištěn v souladu s čl. VII odst. 4 rámcové smlouvy o dílo. Zadavatel může po uchazeči, jehož nabídka bude posuzována, požadovat předložení dokladu prokazujícího splnění tohoto požadavku.

12.2 Uchazeči mohou písemně požadovat poskytnutí dodatečných informací prostřednictvím kontaktní osoby uvedené v čl. 1 této zadávací dokumentace, přičemž písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel poskytne dodatečnou informaci prostřednictvím e-mailu žadateli a zároveň ji zveřejní na profilu zadavatel <https://vz-moap.ostrava.cz>. **Zadavatel tímto upozorňuje uchazeče na průběžnou kontrolu profilu zadavatele, jelikož prostřednictvím dodatečných informací mohou být měněny nebo upřesňovány podmínky zadávacího řízení.** Dodatečné informace budou poskytovány nejpozději 2 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Po uplynutí této lhůty nebudou dodatečné informace poskytovány.

12.3 Uchazeč podáním nabídky uděluje zadavateli výslovný souhlas se zveřejněním jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů.

12.4 Náklady uchazečů spojené s účastí v zadávacím řízení zadavatel nehradí.

12.5 Nabídky nebudou uchazečům vráceny.

12.6 Zadavatel si vyhrazuje právo:

12.6.1 v průběhu lhůty pro podání nabídek měnit, doplnit nebo upřesnit podmínky zadávacího řízení,

12.6.2 vyřadit v souladu s postupem dle článku 11 této zadávací dokumentace nabídku uchazeče, jehož nabídková cena bude posouzena jako mimořádně nízká, nebo nabídku, která bude v rozporu s požadavky zadavatele uvedenými v zadávacích podmínkách,

12.6.3 uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky a o vyřazení nabídky uchazeče ze zadávacího řízení na profilu zadavatele <https://vz-moap.ostrava.cz/>. V tomto případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky a o vyřazení nabídky uchazeče ze zadávacího řízení považuje za doručené všem uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele,

12.6.4 zadávací řízení kdykoliv i bez uvedení důvodů zrušit.

### **13. PŘÍLOHY**

Součástí této zadávací dokumentace je:

- Příloha č. 1: Seznam domovních a bytových objektů
- Příloha č. 2: Návrh rámcové smlouvy o dílo
- Příloha č. 3: Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
- Příloha č. 4: Čestné prohlášení o využití poddodavatelů
- Příloha č. 5: Seznam kontaktů zhotovitele
- Příloha č. 6 Reference – seznam stavebních prací
- Příloha č. 7: Maximální přípustná výše cen vybraných materiálů

V Ostravě dne: 10. 5. 2017

.....  
Ivan Rychecký, v.r.  
vedoucí odboru majetkového