



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

---

# Zadávací dokumentace pro podlimitní veřejnou zakázku

(požadavky a podmínky pro zpracování nabídky)

## Zateplení školských zařízení v obvodu MOaP - 1. část CZ.1.02/3.2.00/13.20119

**Zadavatel** : Statutární město Ostrava, městský obvod  
Moravská Ostrava a Přívoz  
Prokešovo náměstí 8  
729 29 Ostrava, Moravská Ostrava  
IČO 008 45 451  
DIČ CZ008 45 451  
zastoupený Daliborem Moukou, místostarostou

Osoba zastupující zadavatele ve smyslu ust. §151  
zák. č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách:

Euro Smart Project s.r.o.  
B. Martinů 1885/2,  
741 01, Nový Jičín  
IČO 66256836  
DIČ CZ66256836  
zastoupené Jiřím Stavinohou, jednatelem  
společnosti

Podmínky veřejné zakázky jsou vypsány formou otevřeného podlimitního řízení dle §21 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů.

Zadávací řízení bylo zahájeno oznámením ve Věstníku veřejných zakázek dne 15. 5. 2014 pod evidenčním číslem 487795 a zveřejněním zadávací dokumentace v plném rozsahu na profilu zadavatele dne 15. 5. 2014 (webových stránkách městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz) po celou dobu trvání lhůty pro podání nabídek.

## **Obsah Zadávací dokumentace**

1	ČLÁNEK PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....	3
2	ČLÁNEK LHŮTA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY.....	6
3	ČLÁNEK KVALIFIKACE DODAVATELŮ .....	7
4	ČLÁNEK POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ CELKOVÉ NABÍDKOVÉ CENY .....	10
5	ČLÁNEK OBCHODNÍ PODMÍNKY .....	10
6	ČLÁNEK KRITÉRIA PRO ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY.....	11
7	ČLÁNEK LHŮTY PRO PODÁNÍ NABÍDEK.....	11
8	ČLÁNEK OBSAH, PODÁNÍ NABÍDKY, FORMA NABÍDKY A DOKUMENTACE UCHAZEČE.....	12
9	ČLÁNEK OSTATNÍ PODMÍNKY A VYHRAZENÍ ZADAVATELE .....	14

Nedílnou součástí této Zadávací dokumentace jsou přílohy:

Příloha č.1 Krycí list nabídky

Příloha č.2 Návrh smlouvy o dílo (A, B, C)

Příloha č.3 Projektová dokumentace

- a) dokumentace zpracovaná do podrobností, které specifikují předmět veřejné zakázky v rozsahu nezbytném pro zpracování nabídky,
- b) soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

## **Preamble**

Tato zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek uchazečů v rámci otevřeného řízení zveřejněného podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon).

Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené, se řídí tímto zákonem. Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá uchazeč plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám. Pokud uchazeč neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může to mít za důsledek vyřazení nabídky a následné vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.

Zadávací dokumentace vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Zadávací dokumentace obsahuje specifikace předmětu veřejné zakázky. Za správnost a úplnost zadávací dokumentace odpovídá zadavatel.

## **1 článek Předmět veřejné zakázky**

### **1.1 Předmět veřejné zakázky**

V souladu s ustanovením §98 zákona může každý z uchazečů podat cenovou nabídku samostatně na část předmětu A, B, C, nebo na kombinace částí nebo na všechny tři části předmětu VZ.

Při podání nabídky na více částí musí být jasně patrné, která cenová nabídka se váže k odpovídající části.

- **Část A Objekt mateřské školy na ulici Křížíkova č. 2813/18.**

Předmětem veřejné zakázky je zateplení obvodového pláště budovy, výměna stávajících dřevěných oken a dveří za okna plastová a dveře hliníkové zasklené izolačním sklem, zateplení střechy.

Veřejná zakázka bude provedena dle projektové dokumentace zpracované projektantem LÉDL stavební společnost s.r.o., Masarykovo nám. 44, 586 01 Jihlava, IČ 25570773.

- **Část B Objekt mateřské školy na ulici Ostrčilova č. 2557/1.**

Předmětem veřejné zakázky je zateplení obvodového pláště budovy, výměna stávajících dřevěných oken a dveří za okna plastová a dveře hliníkové zasklené izolačním sklem, zateplení střechy.

Veřejná zakázka bude provedena dle projektové dokumentace zpracované projektantem LÉDL stavební společnost s.r.o., Masarykovo nám. 44, 586 01 Jihlava, IČ 25570773.

- **Část C Objekt mateřské školy na ulici Šafaříkova č. 1050/9.**

Předmětem veřejné zakázky je zateplení obvodového pláště budovy, výměna stávajících dřevěných oken a dveří za okna plastová a dveře hliníkové zasklené izolačním sklem, zateplení střechy.

Veřejná zakázka bude provedena dle projektové dokumentace zpracované projektantem Ing. Radek Michalák, Dr. M. Tyrše, 738 01 Frýdek - Místek, IČ 46091971.

### **Důležité upozornění pro uchazeče:**

I. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých ke zhotovení stavby.

Zhotovitel se zavazuje, že v rámci vnějšího tepelně izolačního kompozitního systému (ETICS) použije vždy výhradně originální komponenty systému od jednoho výrobce, a to v nejvyšší kvalitě. Jakákoliv kombinace komponent z více systémů nebo použití neoriginálních komponent se považuje za podstatné porušení smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje, že při montáži ETICS bude bez výjimky dodržovat technologický postup montáže stanovený výrobcem ETICS. Jakákoliv odchylka, opomenutí nebo nedbalost v dodržení technologického postupu je podstatným porušením smlouvy a objednatel má právo takové plnění odmítnout a neuhradit. Je-li předmětem smlouvy i výměna nebo zřízení výplní otvorů, zavazuje se zhotovitel dodat a osadit jen takové výplně otvorů, které mají potřebný certifikát a splňují a budou dlouhodobě splňovat beze zbytku požadavky na tepelně technické vlastnosti definované příslušnou dokumentací.

II. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla platné zprávy o zkouškách dle níže uvedených ČSN vydaných v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.

Zadavatel požaduje po dodavateli dodržení technických parametrů plastových oken dle dokumentů „Průvodní a souhrnné technické zprávy“ a „Technické zprávy“, jež jsou součástí projektové dokumentace.

III. Projekt je spolufinancován Evropskou unií - Fondem soudržnosti a Státním fondem životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí.

Předmětem plnění veřejné zakázky a součástí ceny díla je také propagace projektu v souladu s Nařízením Rady (ES) č. 1083/2006, Nařízením Evropské komise (ES) č. 1828/2006 a dle Pravidel pro provádění informačních a propagačních opatření. Pravidla publicity jsou uvedena na adrese <http://www.opzp.cz/sekce/382/pravidla-publicity/>.

IV. Zhotovitel zajistí před zahájením stavby části A, B, C, označení stavby. Po ukončení stavby zajistí dodávku a osazení plastové trvalé pamětní desky na každou část veřejné zakázky (A, B, C) o minimální velikosti 300 x 400 mm s potiskem, textem a symboly dle výše uvedené propagace projektu. Tiskové podklady velkoplošného informačního panelu a trvalé pamětní desky si vyhrazuje připravit Státní fond životního prostředí.

## **1.2 Závaznost soupisu stavebních prací, dodávek s výkazem výměr**

Soupis stavebních prací, dodávek s výkazem výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný. Zadavatel doporučuje dodavatelům ověřit si soulad soupisu stavebních prací, dodávek s výkazem výměr s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace. Případné rozpory si tak vyjasnit v průběhu soutěžní lhůty, způsobem definovaným v čl. 1.3 - 1.6 této zadávací dokumentace, v souladu s ustanovením §49 zákona.

Jakýkoli nesoulad mezi neoceněným položkovým rozpočtem zadávací dokumentace a předloženým položkovým rozpočtem uchazeče (scházející položky, nesprávná množství měrných jednotek, neoceněné položky, položky oceněné hodnotou 0) může být důvodem k vyřazení nabídky ze zadávacího řízení.

V případě, že v projektové dokumentaci budou vymezeny názvy, zadavatel připouští pro plnění VZ použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení (§44 odst. 11).

## **1.3 Dodatečné informace k zadávacím podmínkám**

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek (§49 odst. 1).

## **1.4 Poskytování dodatečných informací**

Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty, nejpozději do 4 pracovních dnů po doručení žádosti dodavatele (49 odst. 2). Dodatečné informace, včetně přesného znění požadavku, odešle zadavatel současně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta a uveřejní je včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.

## **1.5 Adresa pro vyžádání dodatečných informací**

Písemné žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám doručí uchazeči na adresu zástupce zadavatele:

Euro Smart Project s.r.o.  
Bohuslava Martinů 1885/2  
741 01 Nový Jičín  
kontaktní osoba: Bc. Jiří Plandor  
tel.: 731 532 930  
fax: 556 701 186  
e-mail : jiri.plandor@esproject.cz

## **1.6 Forma vyžádání dodatečných informací**

Požadavky na dodatečné informace budou písemné (předány osobně adrese zástupce zadavatele, zaslány mailem, faxem, poštou, DS).

## **1.7 Prohlídka místa plnění**

Zadavatel umožňuje všem dodavatelům prohlídku místa budoucího plnění dne **29. 05. 2014**. Sraz zájemců o prohlídku, je:

- **Část A** v 10:00 hodin před vchodem do budovy MŠ Křížíkova č. p./ č. o. 2813/18.
- **Část B** v 11:00 hod před vchodem do budovy MŠ Ostrčilova č. p. / č. o. 2557/1.
- **Část C** v 12:00 hod před vchodem do budovy MŠ Šafaříkova č. p./č. o. 1050/9.

Účast na prohlídce místa budoucího plnění je omezena na 2 osoby za každého uchazeče. Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými, provozními parametry.

## **1.8 Subdodavatelé**

Zadavatel v souladu s ustanovením §44 odst. 6 zákona č.137/2006 Sb. v platném znění požaduje, aby uchazeč ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům. Uchazeč uvede identifikační údaje každého subdodavatele.

Uchazeč tuto podmínku zadavatele splní doložením takového dokumentu, např. čestného prohlášení o subdodavatelích podílejících se na realizaci zakázky, jež bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče či za uchazeče a bude opatřen otiskem razítka. V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě (subdodavateli), doloží ve své nabídce písemné prohlášení, s uvedením této skutečnosti.

Subdodavatelské firmy uvedené v nabídce nelze před zahájením prací a v průběhu realizace veřejné zakázky měnit bez písemného souhlasu objednatel.

Pokud se tak stane, je objednatel oprávněn tyto subjekty okamžitě vykázat z místa realizace díla. Pokud při další kontrole místa realizace zjistí objednatel přítomnost neoprávněných subjektů, je dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, vč. DPH, za každý další den, kdy se tyto subjekty i přes jejich vykázání objednatelem zdržují na místě realizace díla, a to na základě záznamu ve stavebním deníku, popř. zápise z kontrolního dne.

## **2 článek      **Lhůta a místo plnění veřejné zakázky****

### **2.1 Lhůty a místo plnění**

Zadavatel pro plnění této veřejné zakázky stanovuje následující termíny:

- **Část A Objekt mateřské školy na ulici Křížíkova č. 2813/18.**

Předpokládaný termín zahájení prací                      červenec 2014

Předpokládaný termín dokončení prací                      do 70 kalendářních dní od  
předání staveniště

• **Část B Objekt mateřské školy na ulici Ostrčilova č. 2557/1.**

Předpokládaný termín zahájení prací                      červenec 2014  
Předpokládaný termín dokončení prací                      do 70 kalendářních dní od  
předání staveniště

• **Část C Objekt mateřské školy na ulici Šafaříkova č. 1050/9.**

Předpokládaný termín zahájení prací                      červenec. 2014  
Předpokládaný termín dokončení prací                      do 70 kalendářních dní od  
předání staveniště

Dodržení předpokládaných termínů zahájení prací u částí A, B, C definovaného zadavatelem je podmíněno:

- ukončením zadávacího řízení a podepsáním příslušné smlouvy se zhotovitelem na jednotlivé části veřejné zakázky,

Místem plnění jsou objekty:

1. **Část A** Objekt mateřské školy na ulici Křižíkova č. 2813/18 na pozemku parc. č. 1070/12, k.ú. Moravská Ostrava
2. **Část B** Objekt mateřské školy na ulici Ostrčilova č. 2557/1 na pozemku parc. č. 1013/6 k.ú. Moravská Ostrava.
3. **Část C** Objekt mateřské školy na ulici Šafaříkova č. 1050/9 na pozemku parc. č. 111/1 k.ú. Přívoz.

## **2.2 Předpokládaný termín dokončení prací**

Zadavatel připouští dobu realizace v délce trvání 70 kalendářních dní od předání staveniště. Termínem dokončení prací se rozumí den, který zadavatel připouští jako poslední možný termín dokončení stavby. Harmonogram zhotovitele může obsahovat jakýkoliv termín dokončení před tímto dnem vypršení lhůty 70 kalendářních dní nebo právě v tento den, ale nikoli po tomto dni.

Zhotovitel je povinen postupovat dle předloženého harmonogramu prací odsouhlaseného zadavatelem.

## **3 článek                      Kvalifikace dodavatelů**

### **3.1 Splnění základních kvalifikačních předpokladů**

Základní kvalifikační předpoklady stanovené v §53 odst. 1 písm. a) až k) zákona splňuje dodavatel,

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, vč. případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu, jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická



osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu, jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,

d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů na insolvenční řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující, nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,

e) který není v likvidaci,

f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle §54 písm. d, požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů, pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,

j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a

k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

Dodavatel prokazuje splnění kvalifikačních předpokladů podle čl. 3.1 předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje (§62 odst. 2 zákona).

### **3.2 Splnění profesních kvalifikačních předpokladů**

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v něm zapsán,
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci,
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje - autorizace v oboru pozemní stavby

Dodavatel prokazuje splnění kvalifikačních předpokladů podle čl. 3.2 předložením kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

Zadavatel požaduje před uzavřením smlouvy předložit ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace uchazeče, se kterým má být uzavřena smlouva (§57 odst. 1 zákona). Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení §82 odst. 4.

### **3.3 Ekonomická a finanční způsobilost splnit VZ (§50 odst. 1 písm. c, zákona)**

Dodavatel prokazuje splnění kvalifikačních předpokladů podle čl. 3.3 předložením čestného prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku (§50 odst. 1, písm. c, zákona).

### **3.4 Technické kvalifikační předpoklady (§56 zákona)**

Technické kvalifikační předpoklady stanovené v §56 odst. 3, písm. a, prokáže dodavatel u části **A, B, C** předložením:

- seznamu min. 3 stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let obdobného rozsahu a charakteru této veřejné zakázky, kdy každá stavební práce bude realizována v objemu min. 40 % předpokládané hodnoty příslušné části této veřejné zakázky (v souladu s ustanovením §56 odst.5, písm. c). Předpokládaná hodnota jednotlivých částí veřejné zakázky:

- část „A“ 6,404 mil. Kč bez DPH
- část „B“ 4,338 mil. Kč bez DPH
- část „C“ 4,641 mil. Kč bez DPH

Přílohou seznamu musí být osvědčení objednatelů o řádném plnění stavebních prací vč. údaje o ceně, době a místu provádění stavebních prací a zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

### **3.5 Pravost a stáří dokladů (§57 zákona)**

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky.

## **4 článek Požadavky na jednotný způsob zpracování celkové nabídkové ceny**

### **4.1 Požadavky na zpracování celkové nabídkové ceny**

Celková nabídková cena pro každou část předmětu veřejné zakázky bude stanovena a uvedena v české měně v členění na cenu celkem bez DPH, výši DPH a cenu celkem včetně DPH. Celková nabídková cena pro každou část předmětu veřejné zakázky musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících (poplatky, vedlejší náklady např. na zařízení stavenišť, předpokládaná rizika spojená s umístěním stavby, provozem apod.).

Celková nabídková cena pro každou část předmětu veřejné zakázky bude stanovena jako nejvýše přípustná.

### **4.2 Doklady prokazující celkovou nabídkovou cenu**

Uchazeč prokazuje svoji celkovou nabídkovou cenu:

- a) vyplněním krycího listu nabídky,
- b) uvedením celkové nabídkové ceny do návrhu smlouvy o dílo,
- c) podrobným položkovým rozpočtem (tj. oceněným výkazem výměr), ceny jsou uvedeny bez DPH.

### **4.3 Výkaz výměr**

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá výkaz výměr požadovaných prací, dodávek a konstrukcí v elektronické podobě. Uchazeč je povinen při jeho oceňování dodržet:

- strukturu členění stavby,
- úplnost a obsahovou náplň výkazu výměr.

Jakýkoli nesoulad mezi neoceněným položkovým rozpočtem zadávací dokumentace a předloženým položkovým rozpočtem uchazeče (scházející položky, nesprávná množství měrných jednotek, neoceněné položky, položky oceněné hodnotou 0) může být důvodem k vyřazení nabídky ze zadávacího řízení.

## **5 článek Obchodní podmínky**

### **5.1 Platební podmínky**

Zadavatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy. Měsíční fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny vč. DPH. Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po úspěšném protokolárním předání díla bez vad a nedodělků.

Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně. Splatnost faktur je 30 dnů od doručení.

Faktury budou značeny názvem a číslem projektu CZ.1.02/3.2.00/13.20119.

Faktury budou vystaveny zvlášť pro způsobilé a zvlášť pro nezpůsobilé výdaje. Identifikace způsobilých či nezpůsobilých výdajů bude provedena v součinnosti s objednatelem před vystavením faktury.

## **5.2 Podmínky, za kterých je možné celkovou nabídkovou cenu překročit**

Změna (překročení) celkové nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění. Změna (překročení) celkové nabídkové ceny je možná i v případě, bude-li zadavatel požadovat i provedení jiných prací a dodávek, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností, a které jsou nezbytné pro provedení původních prací.

## **5.3 Dodatečné práce a dodávky**

V případě, že se na stavbě vyskytnou dodatečné práce a dodávky nezahrnuté v podkladech pro zpracování nabídky, bude jejich zadání řešeno v souladu se zákonem.

# **6 Článek      *Kritéria pro zadání veřejné zakázky***

## **6.1 Základní kritérium pro zadání veřejné zakázky**

Základním hodnotícím kritériem pro každou část předmětu veřejné zakázky je **nejnižší nabídková cena bez DPH**.

Uchazeč prokazuje základní hodnotící kritérium pro každou část předmětu veřejné zakázky vyplněním krycího listu nabídky, uvedením celkové nabídkové ceny do návrhu smlouvy o dílo a položkovými rozpočty.

# **7 Článek      *Lhůty pro podání nabídek***

## **7.1 Lhůta pro podání nabídek a dokumentace**

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci (§69 odst. 2).

Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení uchazeče včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči (§69 odst. 3).

Lhůta pro podání samostatných nabídek pro každou část předmětu veřejné zakázky a dokumentace v listinné podobě 1x v originále a 1x v kopii končí dne **9. 6. 2014 v 09:00 hod.**

Nabídky a dokumentaci je možno podávat poštou na adresu:

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz  
Prokešovo náměstí 8

729 29 Ostrava, Moravská Ostrava

či osobně pouze na podatelně Městského úřadu, Prokešovo náměstí 8, 729 29 Ostrava, Moravská Ostrava, a to v po od 8-17 hod., út od 8-14 hod., st od 8-17 hod., čt od 8-14 hod., pá od 7.30-12 hod.

## **7.2 Místo a doba otevírání obálek s nabídkami**

Otevírání obálek Části A Objektu mateřské školy na ulici Křížíkova č. 2813/18 se uskuteční dne **9. 6. 2014 v 10:00 hod.**, v budově Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, Prokešovo náměstí 8, 729 29 Ostrava, zasedací místnost č. 504 (budova Sokolská ul. č. 28, 5. poschodí). Následně bude plynule pokračováno v otevírání obálek Části B. Objektu mateřské školy na ulici Ostrčilova č. 2557/1 a Části C. Objekt mateřské školy na ulici Šafaříkova č. 1050/9.

## **8 *článek*      *Obsah, podání nabídky, forma nabídky a dokumentace uchazeče***

### **8.1 Obsah nabídek (§68 zákona)**

V nabídce pro každou část předmětu veřejné zakázky musí být uvedeny identifikační údaje uchazeče. Každá nabídka obsahuje návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče a podepisovat podle výpisu z Obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, popřípadě statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí dokumentace uchazeče.

Součástí nabídky pro každou část předmětu veřejné zakázky jsou rovněž další dokumenty požadované zákonem či zadavatelem a rovněž doklady a informace prokazující splnění kvalifikace.

V otevřeném řízení jsou součástí nabídky rovněž doklady a informace prokazující splnění kvalifikace.

Součástí nabídky musí být rovněž:

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
- b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

Nabídka a veškeré ostatní údaje budou zpracovány v českém jazyce v písemné formě.

### **8.2 Podání nabídky (§69 zákona)**

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku pro každou část předmětu veřejné zakázky. Nabídky pro každou část předmětu veřejné zakázky se podávají písemně, a to v listinné podobě. Uchazeč podává nabídku pro každou část předmětu veřejné zakázky ve lhůtě pro podání nabídek. Nabídka pro každou část předmětu veřejné zakázky v listinné podobě musí být podána v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, resp. její částí, na

které musí být uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení podle §71 odst. 6 nebo 7 zákona. Nabídka pro každou část předmětu veřejné zakázky bude předložena v jednom originále a v jedné kopii.

### **8.3 Zabezpečení dokumentace uchazeče a nabídky**

Pro právní jistotu obou stran bude dokumentace uchazeče a nabídka zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním nabídky provázkem, jehož volný konec bude zapečetěn nebo přelepen nebo jinak ukončen tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list volně vyjmout.

### **8.4 Způsob označení jednotlivých listů**

Pro právní jistotu obou stran bude provedeno očíslování všech listů dokumentace uchazeče a nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušenu číselnou řadou. Úřední doklady a listy nebo vkládané díly oddělující jednotlivé části číslovány být nemusí. Nabídka bude mít v úvodu obsah.

### **8.5 Členění dokumentace uchazeče a nabídky, obsah**

Dokumentace uchazeče a nabídka bude členěna do samostatných částí, řazených v nabídce za sebou (jedno zda každé v samostatné sloze nebo společně v jedné sloze) a označených shodně s následujícími pokyny.

Část 1 Dokumentace uchazeče

Dokumentace uchazeče **bude obsahovat:**

1. vyplněný formulář "**KRYCÍ LIST NABÍDKY**" opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) uchazeče v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc pak musí být součástí nabídky),
2. doklady, jimiž uchazeč prokazuje splnění kvalifikace:
  - doklady prokazující základní kvalifikační předpoklady,
  - doklady prokazující profesní kvalifikační předpoklady,
  - doklady prokazující ekonomickou a finanční způsobilost splnit veřejnou zakázku,
  - doklady prokazující technické kvalifikační předpoklady.
3. doklad specifikující části veřejné zakázky, které má uchazeč v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům vč. identifikačních údajů každého subdodavatele.

Část 2 Nabídka

Nabídka **bude obsahovat:**

1. návrh smlouvy o dílo včetně předběžného harmonogramu provádění prací (vlastní nabídka), který bude podepsán osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku (popřípadě zmocněncem uchazeče, jehož plná moc musí být v nabídce doložena) a opatřen otiskem razítka.

Návrh smlouvy o dílo stavby předložený zadavatelem (příloha č. 2 zadávací dokumentace) musí být uchazečem akceptován. Nedílnou

součástí, přílohou, předloženého návrhu smlouvy o dílo budou položkové rozpočty.

## **9 článek      Ostatní podmínky a vyhrazení zadavatele**

### **9.1 Varianty nabídky**

Zadavatel nepřipouští v zadávacích podmínkách variantnost nabídky.

V Novém Jičíně dne 15. 5. 2014



Jiří Stavinoha