

**Dodatek č. 1**  
**ke smlouvě o dílo č. 10 670/2014/OIMH**

**Článek I**  
**Smluvní strany**

**Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**  
se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, náměstí Dr. E. Beneše 555/6, PSČ 729 29  
zastoupený:

ve věcech smluvních: Daliborem Moukou, místostarostou

ve věcech technických: k řešení všech technických problémů souvisejících s realizací díla, ke kontrole provedených prací a dodávek, k převzetí dokončené dodávky a k ostatním úkonům vymezeným objednateli v této smlouvě

Ing. Jiřím Vozňákem, vedoucím odboru investic a místního hospodářství

Ing. Dagmar Žižkovou, vedoucí oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství

Ing. Jiřím Geislerem, referentem oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství - odborným dohledem objednatele

---

IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: Komerční banka, a. s., pobočka Ostrava  
Číslo účtu: 923761/0100

---

dále jen objednatel

a

**ELSPOL spol. s r.o.**

se sídlem: Řepiště, Mírová 563, 739 31

zastoupený: p. Miroslavem Gattnarem, jednatelem společnosti

---

IČ: 42767857  
DIČ: CZ42767857  
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 43-4158050217/0100  
Zapsán: v OR u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 2035

---

dále jen zhotovitel

objednatel a zhotovitel dále též jen jako smluvní strany

## Článek II Úvodní ustanovení

Dne 18. 9. 2014 uzavřely výše uvedené smluvní strany smlouvu o dílo č. 10670/2014/OIMH (dále jen „smlouva o dílo“) na realizaci akce „Rekonstrukce vnitrobloku Hrušovská – Sadová“.

## Článek III Předmět dodatku

- 3.1 Předmětem tohoto dodatku č. 1 smlouvy o dílo je změna předmětu plnění sjednaného v čl. II smlouvy o dílo, úprava ceny za dílo sjednané v čl. III smlouvy o dílo z důvodu potřeby provedení dodatečných stavebních prací nezbytných pro provedení díla a méněprací vyvolaných v průběhu stavby, úprava termínu plnění sjednaného v čl. IV smlouvy o dílo z důvodu rozsahu a náročností víceprací. Dalším předmětem dodatku je změna platebních podmínek sjednaných v čl. VIII smlouvy o dílo z důvodu profinancování stavby v roce 2014.
- 3.2 Smluvní strany se v souladu s čl. XI, bod 11.1 smlouvy o dílo dohodly na uzavření jejího dodatku č. 1, jímž se smlouva o dílo mění následovně:
- 3.3 Smluvní strany se dohodly, že budou provedeny dodatečné stavební práce v rozsahu daném soupisem dodatečných stavebních prací uvedených v položkovém rozpočtu a nebudou provedeny práce v rozsahu daném soupisem méněprací uvedených v položkovém rozpočtu, které jsou přílohou č. 1 a nedílnou součástí tohoto dodatku.
- 3.4 V návaznosti na změnu rozsahu prací dle bodu 3.3 tohoto dodatku č. 1 se celková cena za dílo sjednaná v čl. III, bod 3.1 smlouvy o dílo ve výši 2 159 401,94 Kč bez DPH zvyšuje o částku 202 692,00 Kč bez DPH takto:

Celková původní smluvní cena díla bez DPH	2 159 401,94 Kč
Cena víceprací bez DPH	707 076,25 Kč
<u>Cena méněprací bez DPH</u>	<u>- 504 384,25 Kč</u>
Celková nová cena díla bez DPH	2 362 093,94 Kč
<u>DPH 21%</u>	<u>496 039,73 Kč</u>
<b>Celková nová cena díla po zvýšení vč. DPH</b>	<b>2 858 133,67 Kč</b>

Podrobnější vymezení změn ceny díla vyvolaných změnou rozsahu prací dle bodu 3.3 je uvedeno v příloze č. 1 tohoto dodatku.

- 3.5 Znění bodu 8.2 smlouvy o dílo  
„Poslední dílčí zdanitelné plnění bude uskutečněno k datu předání a převzetí díla. K tomuto datu je zhotovitel oprávněn vystavit poslední daňový doklad a po jeho podpisu zástupcem objednatele na stavbě zašle zhotovitel daňový doklad objednateli.“

se nahrazuje textem:

„Poslední dílčí zdanitelné plnění bude uskutečněno k datu předání a převzetí díla. K tomuto datu je zhotovitel povinen vystavit poslední daňový doklad a předat jej zástupci objednatele. Uskuteční-li se předání a převzetí díla i faktury do 20. dne daného měsíce, je tato faktura splatná k poslednímu dni daného měsíce. Uskuteční-li se po 20. dni daného měsíce, je splatná do 30 dnů od jejího předání.“

- 3.6 Znění bodu 8.6 smlouvy o dílo

„Splatnost dílčích faktur (samostatných zdanitelných plnění) je dohodnuta do třiceti (30) kalendářních dnů od vystavení faktury. Faktura bude doručena objednateli do 5 kalendářních dnů od vystavení.“

se nahrazuje textem:

„Splatnost dílčích faktur (samostatných zdanitelných plnění) je vždy k poslednímu dni měsíce v souladu s čl. VIII bodem 8.1 této smlouvy. Zhotovitel je povinen doručit fakturu objednateli vždy nejpozději do 5. dne daného měsíce.“

### 3.7 Znění bodu 8.7 smlouvy o dílo

„Objednatel uhradí zhotoviteli zádržné, tj. 10 % z výše zhotovitelem vystavených faktur následovně:

- a) 5 % zádržného uhradí objednatel zhotoviteli po předání řádně provedeného díla, a to ve lhůtě splatnosti poslední dílčí faktury; v případě, že objednatel převezme dílo vykazující drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, uhradí objednatel zhotovitel tuto část zádržného až poté, co budou tyto drobné vady a nedodělky odstraněny, a to do třiceti (30) dnů ode dne odstranění všech drobných vad a nedodělků,
- b) 5 % zádržného uhradí objednatel zhotoviteli do třiceti (30) dnů ode dne uplynutí záruční doby díla.

Ujednání dle tohoto odstavce této smlouvy platí v případě, že zádržné nebylo objednatelem před jeho uhrazením zhotoviteli, oprávněně čerpáno. Proti pohledávce zhotovitele na zaplacení zádržného je objednatel oprávněn jednostranně započítat náklady na odstranění drobných vad a nedodělků a náklady na odstranění vad díla v případě, že tyto nebudou řádně a včas odstraněny zhotovitelem, jakož i smluvní pokutu za prodlení zhotovitele s odstraněním drobných vad a nedodělků a s odstraněním vad díla, a to i v případě, že tyto pohledávky objednatele nebudou ke dni započtení splatné.“

se nahrazuje textem:

„Objednatel uhradí zhotoviteli zádržné, tj. 10 % z výše zhotovitelem vystavených faktur po předání provedeného díla, a to ve lhůtě splatnosti konečné faktury. Ujednání dle tohoto odstavce této smlouvy platí v případě, že zádržné nebylo objednatelem před jeho uhrazením zhotoviteli, oprávněně čerpáno. Proti pohledávce zhotovitele na zaplacení zádržného je objednatel oprávněn jednostranně započítat náklady na odstranění drobných vad a nedodělků v případě, že tyto nebudou řádně a včas odstraněny.“

### 3.8 V souladu s článkem, IV odstavec 4.1, bod 4.1.1 smlouvy o dílo č. 10670/2014/OIMH má být dílo provedeno do 40 kalendářních dnů ode dne předání staveniště. Smluvní strany se dohodly, že z důvodu rozsahu a náročností víceprací se článek IV. odstavec 4.1, bod 4.1.1 smlouvy o dílo mění následovně:

Text:

4. 1. 1 „Termín provedení díla : 40 kalendářních dnů od převzetí staveniště“

se ruší a nahrazuje novým zněním :

4. 1. 1 „Termín provedení díla : do 10. 12. 2014“

**Článek IV**  
**Závěrečná ujednání**

- 4.1 Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami.
- 4.2 Tento dodatek č. 1 se sepisuje ve třech vyhotoveních. Zhotovitel obdrží jedno a objednatel dvě vyhotovení. Všechna vyhotovení tohoto dodatku č. 1 mají stejnou platnost.
- 4.3 Osoby jednající za Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, přičemž autentičnost tohoto dodatku č. 1 potvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- 4.4 O uzavření a podpisu tohoto dodatku rozhodla dne 9. 12. 2014 Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz usnesením č. 0120/RMOB1418/2/14. Stejným usnesením byl zmocněn k podpisu tohoto dodatku č.1 Dalibor Mouka, místostarosta

**Příloha č. 1 – soupis a položkový rozpočet víceprací a méněprací**

**Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**

Datum: 10. 12. 2014

Místo: V Ostravě

**STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA**  
Městský obvod  
Moravská Ostrava a Přívoz  
úřad městského obvodu



**Dalibor Mouka**  
místostarosta

**Za ELSPOL spol., s r.o.**

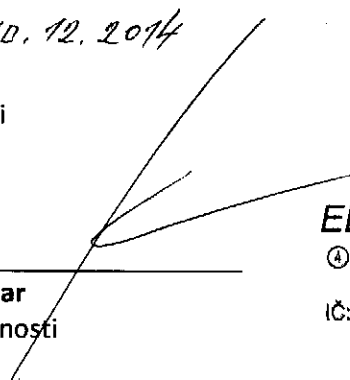
Datum: 10. 12. 2014

Místo: V Řepišti

**ELSPOL spol. s r.o.**

④ Mírová 563  
739 31 Řepiště  
IČ: 42767857 DIČ: CZ42767857

**Miroslav Gattnar**  
jednatel společnosti



## ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce vnitrobloku Hrušovská - Sadová

Objekt: VCP a MP, - ochrana stropu kolektoru Dalkia ; změna skladby původních podkladních vrstev; frézování,  
další předpoklad.VCP, MP sad.úpravy a MP geotextilie

Objednatel:

Zpracoval:

Zhotovitel:

Datum: 1.12.2014

P.C	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
HSV		Práce a dodávky HSV				202 692,41	5,473
1		Zemní práce				0,00	0,000
		Ochrana stropu kolektoru Dalkia (výjezd ul.Sadová)					
A		1.ETAPA				17 840,90	1,509
1	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	0,945	700,00	661,50	0,000
2	963015111	Demontáž prefabrikovaných krycích desek kanálů, šachet nebo žump do hmotnosti 0,06 t	kus	14,000	74,80	1 047,20	0,000
3	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	1,960	160,00	313,60	0,000
4	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	9,800	7,00	68,60	0,000
5	979087213	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot	t	1,960	240,00	470,40	0,000
6	997221815	poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	1,960	140,00	274,40	0,000
7	9389	Vyčištění dna kolektoru od napadaného bouraného materiálu	kpl	1,000	650,00	650,00	0,000
8	175101101-1	Obsyp potrubí pískem - vyplnění kolektoru	m3	0,750	796,00	597,00	0,000
9	411121141	Montáž prefabrikovaných ŽB stropů ze stropních panelů	kus	2,000	504,00	1 008,00	0,260
10	593	sil. panel KZD 4 3000/1500/220	ks	2,000	5 265,60	10 531,20	0,000
11	R pol	Řezání sil. panelu- úprava na míru	m	1,500	326,00	489,00	0,000
12	389381001	Dobetonování prefabrikovaných konstrukcí	m3	0,500	3 460,00	1 730,00	1,249
B		Změna skladby původních podkladových vrstev ( 210,5 m2 ) 1.ETAPA				62 663,89	0,000
13	122302202	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 1000 m3 v hornině tř. 4- ( plocha 210,5m2 -tl. 10cm)	m3	21,050	115,00	2 420,75	0,000
14	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	21,050	292,60	6 159,23	0,000
15	171201201	Uložení sypaniny na skládky vč.poplatku za skládku	m3	21,050	16,80	353,64	0,000
16	113107232	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 z betonu prostého tl 200 mm	m2	210,500	162,00	34 101,00	0,000
17	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	105,250	160,00	16 840,00	0,000
18	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	526,250	7,00	3 683,75	0,000
19	979087213	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot	t	105,250	239,50	25 207,52	0,000
20	997221815	poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	105,250	140,00	14 735,00	0,000
21	113107123	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva drceného do tl 300 mm ( tl.200 mm odstraněna)	m2	-210,500	80,00	-16 840,00	0,000
22	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	-84,200	160,00	-13 472,00	0,000
23	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	-421,000	7,00	-2 947,00	0,000
24	997221855	Poplatek za uložení odpady z kameniva na skládce ( skládkovné)	t	-84,200	90,00	-7 578,00	0,000
C		Změna skladby původních podkladových vrstev ( 818,4 m4 ) 2.ETAPA				243 630,06	0,000
25	122302202	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 1000 m3 v hornině tř. 4- ( plocha 818,4m2 -tl. 10cm)	m3	81,840	115,00	9 411,60	0,000
26	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	81,840	292,60	23 946,38	0,000
27	171201201	Uložení sypaniny na skládky vč.poplatku za skládku	m3	81,840	16,80	1 374,91	0,000

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

28	113107232	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 z betonu prostého tl 200 mm	m2	818,400	162,00	132 580,80	0,000
29	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	409,200	160,00	65 472,00	0,000
30	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	2 046,000	7,00	14 322,00	0,000
31	979087213	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot	t	409,200	239,50	98 003,97	0,000
32	997221815	poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	409,200	140,00	57 288,00	0,000
33	113107123	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva drceného do tl 300 mm ( tl.200 mm odstraněna)	m2	-818,400	80,00	-65 472,00	0,000
34	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	-327,360	160,00	-52 377,60	0,000
35	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	-1 636,800	7,00	-11 457,60	0,000
36	997221855	Poplatek za uložení odpady z kameniva na skládce ( skládkovné)	t	-327,360	90,00	-29 462,40	0,000

**D Změna tloušťky frézování asfaltu -101 622,14 0,000**

37	113154364	Frézování živičného krytu tl.100mm pruh š.2m pl. do 10000 m2 s překážkami v trase	m2	-1 273,000	125,00	-159 125,00	0,000
38	113107241	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 živičných do tl 50 mm	m2	1 273,000	21,70	27 624,10	0,000
39	979087213	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot	t	124,754	239,50	29 878,76	0,000

**E Ostatní předpokládané VCP - 2. Etapa 125 832,35 3,964**

40	894201	Uzavření šachet kolektoru z prostého betonu obyčejného tř. C 8/10 včetně hutnění, vč. vybourání rámu, poklopu	m3	1,500	2 840,00	4 260,00	0,000
41	Sanace	sanace - zvětšený rozsah		0,000	0,00	0,00	0,000
42	564871116	podklad ze ŠD tl.300mm- sanace ( 1028,9-127,4)=901,5 m2 ; (901,5-481,233) = 420,267 m2	m2	420,267	145,00	60 938,72	0,000
43	122302202	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 1000 m3 v hornině tř. 4- ( plocha 420,267m2 )	m3	126,080	115,00	14 499,20	0,000
44	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	126,080	292,60	36 891,01	0,000
45	171201201	Uložení sypaniny na skládky vč. poplatku za skládku	m3	126,080	16,80	2 118,14	0,000
46	odvodnění	napojení dešťové vody z garáží na kanalizaci - 2 ks		0,000	0,00	0,00	0,000
47	721242115	Lapač střešních splavenin z PP s lapacím košem DN 110	kus	2,000	826,00	1 652,00	0,003
48	871265211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN4 DN100	m	13,000	121,00	1 573,00	0,017
49	877353121	Montáž tvarovek odbočných na potrubí z trub z PVC těsněných kroužkem otevřený výkop do DN 200	kus	2,000	63,90	127,80	0,000
50	286113930	odbočka kanalizační plastová s hrdlem KGEA-200/110	kus	2,000	228,00	456,00	0,005
51	877313123	Montáž tvarovek jednoosých na potrubí z trub z PVC těsněných kroužkem otevřený výkop do DN 150	kus	12,000	34,00	408,00	0,000
52	286113520	koleno kanalizace plastové KGB 110	kus	4,000	51,60	206,40	0,001
53	286115240	přechod z kameninového potrubí kanalizace na plastové KGUS DN 110	kus	4,000	200,00	800,00	0,001
54	286115700	vsuvka DN 200	kus	4,000	150,00	600,00	0,004
55	451573111	Lože a obsyp potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku	m3	2,080	626,00	1 302,08	3,933

**F SO 03- Sadové úpravy - méněpráce -117 259,90 0,000**

56	18-vlastní	Následná tříletá rozvojová péče o vasážené stromy dle popisu v TZ	ks	-4,000	990,00	-3 960,00	0,000
57	18-vlastní,	Následná tříletá rozvojová péče extenziv.záhonů dle popisu v TZ	m2	-8,200	935,00	-7 667,00	0,000
58	18-vlastní;	Následná tříletá rozvojová péče keřových záhonů dle popisu v TZ	m2	-38,200	159,50	-6 092,90	0,000
59	18-vlastní:	Následná tříletá rozvojová péče trávníků dle popisu v TZ	m2	-948,000	105,00	-99 540,00	0,000

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

**G SO 01 - komunikace - méněpráce -28 392,75 0,000**

60	919726123	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 500g/m2 - sanace	m2	-481,233	59,00	-28 392,75	0,000
----	-----------	---	----	----------	-------	------------	-------

**Celkem bez DPH**

**202 692 5,473**

