

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle ust. § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

I. Identifikační údaje zadavatele veřejné zakázky

Zadavatel : Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
Zastoupený: Dalibor Mouka, místostarosta
Sídlo: Prokešovo náměstí 8, 729 29 Ostrava, Moravská Ostrava
IČ: 008 45 451

Osoba zastupující zadavatele ve smyslu ust. §151 zák. č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách:

Název: Euro Smart Project s.r.o.
Zastoupená: Jiřím Stavinohou – jednatelem společnosti
Sídlo: B. Martinů 1885/2, 741 01, Nový Jičín
IČ 66256836

II. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky s názvem „Zateplení školských zařízení v obvodu MOaP – 1. Část_II.“ je:

- **Část A Objekt mateřské školy na ulici Křižíkova č. 2813/18 .**

Předmětem veřejné zakázky je zateplení obvodového pláště budovy, výměna stávajících dřevěných oken a dveří za okna plastová a dveře hliníkové zasklené izolačním sklem, zateplení střechy.

- **Část B Objekt mateřské školy na ulici Ostrčilova č. 2557/1.**

Předmětem veřejné zakázky je zateplení obvodového pláště budovy, výměna stávajících dřevěných oken a dveří za okna plastová a dveře hliníkové zasklené izolačním sklem, zateplení střechy.

- **Část C Objekt mateřské školy na ulici Šafaříkova č. 1050/9.**

Předmětem veřejné zakázky je zateplení obvodového pláště budovy, výměna stávajících dřevěných oken a dveří za okna plastová a dveře hliníkové zasklené izolačním sklem, zateplení střechy.

III. Druh zadávacího řízení

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou v otevřeném řízení.

IV. Cena sjednaná ve smlouvě

Celková nabídková cena sjednaná ve smlouvě činí:

- **Část A Objekt mateřské školy na ulici Křižíkova č. 2813/18**

3.865.389,- Kč bez DPH, 4.677.121,- Kč s DPH

- **Část B Objekt mateřské školy na ulici Ostrčilova č. 2557/1**

2.550.876,- Kč bez DPH, 3.086.560,- Kč s DPH

- **Část C Objekt mateřské školy na ulici Šafaříkova č. 1050/9**

3.083.971,64,- Kč bez DPH, 3.731.605,68,- Kč bez DPH

V. Identifikační údaje vybraného uchazeče

- **Část A Objekt mateřské školy na ulici Křížíkova č. 2813/18**

| | |
|---------------------------|--|
| Obchodní firma nebo název | MŽT Stavitelství a.s. |
| Sídlo | Suderova 2024/8, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory |
| IČO | 27762157 |
| DIČ | CZ27762157 |

- **Část B Objekt mateřské školy na ulici Ostrčilova č. 2557/1**

| | |
|---------------------------|--|
| Obchodní firma nebo název | MŽT Stavitelství a.s. |
| Sídlo | Suderova 2024/8, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory |
| IČO | 27762157 |
| DIČ | CZ27762157 |

- **Část C Objekt mateřské školy na ulici Šafaříkova č. 1050/9**

| | |
|---------------------------|--|
| Obchodní firma nebo název | JVAgro Morava s.r.o. |
| Sídlo | Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm |
| IČO | 26826411 |
| DIČ | CZ 26826411 |

VI.

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

Předložené nabídky byly posuzovány dle nejnižší nabídkové ceny bez DPH, která byla základním hodnotícím kritériem.

VII.

Identifikační údaje uchazečů vč. nabídkových cen

1. Pro část A. MŠ Křížíkova:

Nabídka č. 1

| | |
|---------------------------|--------------------------------|
| Obchodní firma nebo název | Čestav – Plus, s.r.o. |
| Sídlo | Ostravice 60, 739 14 Ostravice |
| IČO | 28587014 |

| | |
|------------------------|-------------------------------|
| DIČ | CZ28587014 |
| Celková nabídková cena | 4.093.605,- Kč bez DPH |

Nabídka č. 2

| | |
|---------------------------|--|
| Obchodní firma nebo název | MŽT Stavitelství a.s. |
| Sídlo | Suderova 2024/8, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory |
| IČO | 27762157 |
| DIČ | CZ27762157 |
| Celková nabídková cena | 3.865.389,- Kč bez DPH |

Nabídka č. 3

| | |
|---------------------------|--|
| Obchodní firma nebo název | Dušan Giňa |
| Sídlo | Tř. Osvobození 1635/41, 735 06 Karviná |
| IČO | 15405711 |
| DIČ | CZ 571216211 |
| Celková nabídková cena | 4.379.051,- Kč bez DPH |

Nabídka č. 4

| | |
|---------------------------|--|
| Obchodní firma nebo název | FENSTAV STAVBY a.s. |
| Sídlo | Paskovská 98/47, 720 00 Ostrava -Hrabová |
| IČO | 28610938 |
| DIČ | CZ 28610938 |
| Celková nabídková cena | 3.877.097,- Kč bez DPH |

Nabídka č. 5

| | |
|---------------------------|---------------------------------|
| Obchodní firma nebo název | Revolt s.r.o. |
| Sídlo | Oldřichovice 738, 739 61 Třinec |
| IČO | 26815966 |
| DIČ | CZ 26815966 |
| Celková nabídková cena | 5.528.641,- Kč bez DPH |

2. Pro část B – MŠ Ostrčilova

Nabídka č. 1

| | |
|---------------------------|--------------------------------|
| Obchodní firma nebo název | Čestav – Plus, s.r.o. |
| Sídlo | Ostravice 60, 739 14 Ostravice |
| IČO | 28587014 |
| DIČ | CZ28587014 |
| Celková nabídková cena | 2.684.395,- Kč bez DPH |

Nabídka č. 2

| | |
|---------------------------|---|
| Obchodní firma nebo název | Stavby Complet s.r.o. |
| Sídlo | Na Jánské 1869/56, 710 00 Slezská Ostrava |
| IČO | 25389734 |
| DIČ | CZ 25389734 |
| Celková nabídková cena | 2.685.832,- Kč bez DPH |

Nabídka č.3 - nabídka pro část B

| | |
|---------------------------|---|
| Obchodní firma nebo název | Stavby COMPLETE Technologic s.r.o. |
| Sídlo | Na Jánské 725/52, 710 00 Slezská Ostrava |
| IČO | 28627156 |
| DIČ | CZ28627156 |
| Celková nabídková cena | 2.596.392,- Kč bez DPH |

Nabídka č. 4

| | |
|---------------------------|--|
| Obchodní firma nebo název | MŽT Stavitelství a.s. |
| Sídlo | Suderova 2024/8, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory |
| IČO | 27762157 |
| DIČ | CZ27762157 |
| Celková nabídková cena | 2.550.876,- Kč bez DPH |

Nabídka č. 5

| | |
|---------------------------|---------------------------|
| Obchodní firma nebo název | Bystroň Group a.s. |
|---------------------------|---------------------------|

| | |
|------------------------|---------------------------------|
| Sídlo | Chopinova 576/1, 702 00 Ostrava |
| IČO | 27800466 |
| DIČ | CZ 27800466 |
| Celková nabídková cena | 2.626.583,- Kč bez DPH |

Nabídka č. 6

| | |
|---------------------------|--|
| Obchodní firma nebo název | Dušan Giňa |
| Sídlo | Tř. Osvobození 1635/41, 735 06 Karviná |
| IČO | 15405711 |
| DIČ | CZ 571216211 |
| Celková nabídková cena | 2.880.040,- Kč bez DPH |

Nabídka č. 7

| | |
|---------------------------|--|
| Obchodní firma nebo název | FENSTAV STAVBY a.s. |
| Sídlo | Paskovská 98/47, 720 00 Ostrava -Hrabová |
| IČO | 28610938 |
| DIČ | CZ 28610938 |
| Celková nabídková cena | 3.124.149,- Kč bez DPH |

Nabídka č. 8

| | |
|---------------------------|---------------------------------|
| Obchodní firma nebo název | Revolt s.r.o. |
| Sídlo | Oldřichovice 738, 739 61 Třinec |
| IČO | 26815966 |
| DIČ | CZ 26815966 |
| Celková nabídková cena | 3.335.294,- Kč bez DPH |

3. Pro část C – MŠ Šafaříkova

Nabídka č. 1

| | |
|---------------------------|----------------------------------|
| Obchodní firma nebo název | Čestav – Plus, s.r.o. |
| Sídlo | Ostravice 60, 739 14 Ostravice |
| IČO | 28587014 |
| DIČ | CZ28587014 |
| Celková nabídková cena | 3.333.282,39,- Kč bez DPH |

Nabídka č. 2

| | |
|---------------------------|--|
| Obchodní firma nebo název | MŽT Stavitelství a.s. |
| Sídlo | Suderova 2024/8, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory |
| IČO | 27762157 |
| DIČ | CZ27762157 |
| Celková nabídková cena | 3.820.007,- Kč bez DPH |

Nabídka č. 3

| | |
|---------------------------|--|
| Obchodní firma nebo název | Dušan Giňa |
| Sídlo | Tř. Osvobození 1635/41, 735 06 Karviná |
| IČO | 15405711 |
| DIČ | CZ 571216211 |
| Celková nabídková cena | 3.609.675,58,- Kč bez DPH |

Nabídka č. 4

| | |
|---------------------------|--|
| Obchodní firma nebo název | JVAgro Morava s.r.o. |
| Sídlo | Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm |
| IČO | 26826411 |
| DIČ | CZ 26826411 |
| Celková nabídková cena | 3.083.971,64,- Kč bez DPH |

Nabídka č. 5

| | |
|---------------------------|----------------------------------|
| Obchodní firma nebo název | Revolt s.r.o. |
| Sídlo | Oldřichovice 738, 739 61 Třinec |
| IČO | 26815966 |
| DIČ | CZ 26815966 |
| Celková nabídková cena | 4.077.525,54,- Kč bez DPH |

VIII.

Plnění díla subdodavatelsky

- **Část A Objekt mateřské školy na ulici Křížíkova č. 2813/18 .**
STAVMORAVIA, spol. s.r.o., Jirská 30, IČ 47977655, 702 00 Ostrava – Přívoz – Střešní krytina a klempířské konstrukce.
- **Část B Objekt mateřské školy na ulici Ostrčilova č. 2557/1.**
STAVMORAVIA, spol. s.r.o., IČ 47977655, Jirská 30, 702 00 Ostrava – Přívoz – Střešní krytina a klempířské konstrukce.
- **Část C Objekt mateřské školy na ulici Šafaříkova č. 1050/9.**
HUDECZEK SERVICE, s.r.o., IČ47682639, Stonavská 287, 735 43 Albrechtice – Elektromontáže ZIKOM – vzduchotechnika, s.r.o. IČ 28641485, Bílovecká 689/29, 721 00 Svinov

IX.

Identifikační údaje vyloučených uchazečů, vč. odůvodnění jejich vyloučení

- **Část A Objekt mateřské školy na ulici Křížíkova č. 2813/18**

| | |
|---------------------------|---------------------------------|
| Obchodní firma nebo název | Bystroň Group a.s. |
| Sídlo | Chopinova 576/1, 702 00 Ostrava |
| IČO | 27800466 |
| DIČ | CZ 27800466 |

Zadavatel v preambuli textové části zadávací dokumentace uvádí: „...Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá uchazeč plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám. Pokud uchazeč neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může to mít za důsledek vyřazení nabídky a následné vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.“

Zadavatel v článku 1, bodu 1.2 Závaznost výkazu výměr, projekt zadávací dokumentace uvádí: „...Jakýkoli nesoulad mezi neoceněným položkovým rozpočtem zadávací dokumentace a položkovým rozpočtem uchazeče (scházející položky, nesprávná množství měrných jednotek, neoceněné položky výkazu výměr, položky oceněné hodnotou 0) může být důvodem k vyřazení nabídky ze zadávacího řízení“.

Zadavatel v článku 4, bodu 4.3 Výkaz výměr zadávací dokumentace opět uvádí: „...*Jakýkoli nesoulad mezi neoceněným položkovým rozpočtem zadávací dokumentace a položkovým rozpočtem uchazeče (scházející položky, nesprávná množství měrných jednotek, neoceněné položky výkazu výměr, položky oceněné hodnotou 0) může být důvodem k vyřazení nabídky ze zadávacího řízení*“.

Předložená nabídka spol. Bystroň Group a. s. na str. 52 obsahuje neoceněné položky, a to:

Odd. Vedlejší rozpočtové náklady

Dokumentace skutečného provedení stavby 4 ks

Vytýčení inženýrských sítí soubor 1

Náklady na povinnou publicitu pamětní deska plast 1 ks

X.

Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu, došlo-li k takovému vyloučení

Zadavatel neuplatnil ustanovení o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny, a tedy nedošlo k takovému vyloučení. K naplnění ustanovení §85 odst. 2 písm. g, h, i, stranou zadavatele nedošlo, proto je do této zprávy neuvádí.

V Novém Jičíně dne 22.9.2014

Jiří Stavinoha
Euro SmartProject s.r.o.
v zastoupení zadavatele