


Dodatek č. 10987/2018/OM/1 ke Smlouvě o dílo č. 10987/2018/OM

uzavřený mezi smluvními stranami podle ust. §2586 a násl. §2430 násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)



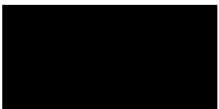
Článek I.
Smluvní strany**Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**

Sídlem: nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Komerční banka, a. s., pobočka Ostrava
Číslo účtu: 
Zastoupený:
ve věcech smluvních: Ing. Davidem Witoszem, místostarostou
ve věcech technických: Ivanem Rycheckým, vedoucím odboru majetkového
Bc. Martinem Cyžem, vedoucím oddělení správy majetku
Markem Plintou, referentem majetkové správy

(dále také jako **objednatel**)

a

Jan Tihelka

Sídlem: 
IČ: 46125281
DIČ: CZ7101125097
Peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 
VS:
Zapsán:
Zastoupený: 
ve věcech smluvních:
ve věcech technických:

(dále také jako **zhotovitel**)

Článek II Úvodní ustanovení

- 2.1 Dne 15. 10. 2018 uzavřely výše uvedené smluvní strany smlouvu o dílo č. 10987/2018/OM na realizaci zakázky „**Oprava volných bytů včetně změny způsobu vytápění – Gorkého 2085/7, byty č. 1 a č. 2 v Moravské Ostravě**“ (dále jen „smlouva o dílo“). Smluvní strany se v souladu s čl. XI, bod 11.2 smlouvy o dílo, dohodly na uzavření jejího dodatku č. 1, jímž se smlouva o dílo mění.

Článek III Předmět dodatku

- 3.1 Předmětem tohoto dodatku č. 1 smlouvy o dílo je změna rozsahu předmětu plnění sjednaného v čl. II smlouvy o dílo, úprava ceny za dílo sjednaného v čl. III smlouvy o dílo z důvodu méněprací a víceprací vyvolaných v průběhu stavby a úprava doby realizace sjednané v čl. IV smlouvy o dílo z důvodu potřeby provedení dodatečných stavebních prací nezbytných pro provedení díla vyvolaných v průběhu stavby.
- 3.2 Smluvní strany se dohodly, že nebudou provedeny stavební práce v rozsahu daném soupisy méněprací a budou provedeny práce v rozsahu daném soupisy víceprací uvedených v položkových rozpočtech jednotlivých bytů Gorkého 2085/7, byt č. 1, Gorkého 2085/7, byt č. 2, které jsou přílohou č. 1 a č. 2 a nedílnou součástí tohoto dodatku.
- 3.3 V návaznosti na změnu rozsahu prací dle bodu 3.2 tohoto dodatku se celková cena za dílo sjednaná v čl. III, bod 3.1 smlouvy o dílo ve znění dodatku č. 1 ve výši 998.941,- Kč bez DPH se zvyšuje o částku 18.850,- Kč bez DPH takto:

Celková původní smluvní cena díla bez DPH	998 941,00 Kč
Cena dodatečných stavebních prací bez DPH	52 850,00 Kč
Cena méněprací bez DPH	-34 000,00 Kč
Celková nová cena za dílo bez DPH	1 017 791,00 Kč
DPH 15%	152 668,65 Kč
Celková cena díla vč. DPH	1 170 459,65 Kč

- 3.4 Z důvodu nutnosti provedení dodatečných prací se smluvní strany dohodly na prodloužení doby realizace o 15 kalendářních dnů. V návaznosti na to, se text v čl. IV bod 4.1.1 smlouvy o dílo ruší a nahrazuje se textem s tímto zněním:

„4.1.1 Termín provedení díla: **45 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště**“

Článek IV Závěrečná ujednání

- 4.1 Tento dodatek č. 10987/2018/OM ke Smlouvě o dílo č. 10987/2018/OM je vyhotoven ve 3 vyhotoveních, v nichž není nic škrtnuto, přepisováno ani dopisováno a z nichž každé má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel obdrží dvě vyhotovení. Tento dodatek se stává nedílnou součástí smlouvy o dílo.
- 4.2 V případě změny právních předpisů, či jiných vlivů mající za následek zneplatnění některých ustanovení tohoto dodatku, dohodli se oba účastníci, že trvají na platnosti tohoto dodatku v celém jeho zbývajícím, takovou skutečností nedotčeného rozsahu.
- 4.3 Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení smlouvy o dílo zůstávají v platnosti beze změn.
- 4.4 Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel.
- 4.5 K uzavření a podpisu tohoto dodatku je dle Směrnice o postupu při zadávání veřejných zakázek SME 2016-08 schválené usnesením č. 1165/RMOB1418/51/16 Rady městského obvodu MOaP ze dne 15. 12. 2016 oprávněn pan Ing. David Witosz, místostarosta.

Příloha č.1: Soupis víceprací a méněprací, Gorkého 2085/7 byt č. 1

Příloha č.2: Soupis víceprací a méněprací, Gorkého 2085/7 byt č. 2

Za objednatele

29 -11- 2018

V Ostravě, dne

Za zhotovitele

V Ostravě, dne

Ing. David Witosz
místostarosta

[Redacted Signature]

Statutární město Ostrava
MOaP
úřad městského obvodu

**Položkový rozpočet víceprací a méněprací - REKAPITULACE
k dodatku č. 10987/2018/OM/1**

	Kč bez DPH
Méněpráce	-34 000
Vícepráce	52 850
Celkem	18 850

	Kč bez DPH
Celková původní smluvní cena díla	998 941
Rozdíl méněpráce a vícepráce	18 850
Celková nová cena za dílo	1 017 791

Název firmy	Jan Tihelka
IČO	46125281

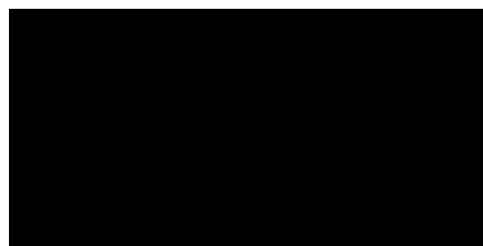
SOUPIS Víceprací

Ulice	Gorkého 2085/7	
Byt číslo	1.	
Velikost bytu	2+1	

	Práce	jedn.	mn.	cena bez DPH	cena za jednotku
1	Úprava rozvodu SV, vč.vodoměru v LA + přesunutí vodoměru do nové ideální pozice pro vytvoření servisního okénka v PŘ	soub.	1	690	690
2	Úprava WC odpadu (posunutí WC dopředu z důvodu vytvoření zástěny za WC)	soub.	1	750	750
3	Dodávka a montáž sprch.koutu, vč.zástěny (90x100cm) v koupelně	soub.	1	8000	8000
4	Vybourání původního kastlíku na vodoměr v LA + instalace příčky pro sprch. kout	soub.	1	1300	1300
5	KU, PŘ, LA, WC, LO, OP, ZZ - instalace perlínky a lepidla (stěny celý byt) + hrubování	m2	263	21040	80

Cena celkem bez DPH

31780



Název firmy	Jan Tihelka
IČO	46125281

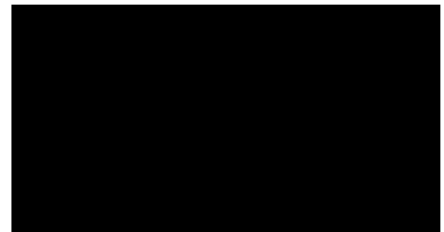
SOUPIS Méněprací

Ulice	Gorkého 2085/7	
Byt číslo	1.	
Velikost bytu	2+1	

	Práce	jedn.	mn.	cena bez DPH	cena za jednotku
1	Vana výměna vč. sifonu a uzemnění (170 cm) + obezdívka	ks.	1	-4000	4000
2					
3					
4					
5					
6					

Cena celkem bez DPH

-4000



Název firmy	Jan Tihelka
IČO	46125281

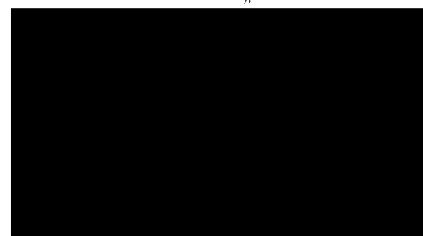
SOUPIS Víceprací

Ulice	Gorkého 2085/7	
Byt číslo	2.	
Velikost bytu	2+1	

	Práce	jedn.	mn.	cena bez DPH	cena za jednotku
1	Úprava rozvodu SV, vč.vodoměru v LA + přesunutí vodoměru do nové ideální pozice pro vytvoření servisního okénka v PŘ	soubor	1	690	690
2	Úprava WC odpadu (posunutí WC dopředu z důvodu vytvoření zástěny za WC)	soubor	1	750	750
3	Zazdění otvoru po dveřích z PŘ do LO (2m2)	soubor	1	1380	1380
4	Vybourání původního kastlíku na vodoměr v LA + instalace příčky pro sprch. kout	soubor	1	650	650
5	KU, PŘ, LA, WC, LO, OP, ZZ - instalace perlinky a lepidla (stěny celý byt) + hrubování	m2	220	17600	80

Cena celkem bez DPH

21070



Název firmy	Jan Tihelka
IČO	46125281

SOUPIS Méněprací

Ulice	Gorkého 2085/7	
Byt číslo	2.	
Velikost bytu	2+1	

	Práce	jedn.	mn.	cena bez DPH	cena za jednotku
1	Vložkování komínu	soub.	1	-30000	-30000
2					
3					
4					
5					
6					

Cena celkem bez DPH

-30000

