

Magistrát města Ostravy

Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne: 2019-01-18
Č. j.: SMO/047209/19/ÚHAaSR/Gav
Sp. zn.: S-SMO/047209/19/ÚHAaSR/7

Ing. Jan Havlíček
Na Františkově 2020/12
710 00 Ostrava

Vyřizuje: Ing. Olga Gavlasová
Telefon: +420 599 443145
Fax:
E-mail: ogavlasova@ostrava.cz

Datum: 2019-03-11

KS 125/2019

Magistrát města Ostravy jako dotčený orgán v řízení vedeném dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu na základě žádosti podané dne 18.1.2019 adresátem (zastupujícím na základě plné moci SMO, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, nám. Dr. E. Beneše 555/6, Ostrava)

zkoordinoval ve smyslu § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb.

níže uvedená **závazná stanoviska a vyjádření**, zahrnující požadavky a podmínky na ochranu dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě zvláštních zákonů, a která vydal ve věci „**Oplocení zahrady ZŠ a MŠ Waldorfská, Na Mlýnici 36, na pozemku parc.č. 452/5, 452/11 a st. 565 v k. ú. Přívoz**“, doložené projektovou dokumentací pro územní souhlas, zpracovanou Ing. Magdou Cigánkovou Fialovou, Sokolská tř. 447/41, Ostrava v 06/2014 +01/2019:

1. Odboru ochrany životního prostředí ze dne 5.2.2019

- závazné stanovisko dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu
- závazné stanovisko dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny
- závazné stanovisko dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech

Další veřejné zájmy, které Magistrát města Ostravy jako dotčený orgán státní správy hájí, nejsou výše uvedenou stavbou dotčeny.

Sdělení, oznámení a rozhodnutí stavebního úřadu v řízení ve výše uvedené věci bude stavební úřad zasílat dotčeným orgánům, jejichž závazné stanovisko nebo vyjádření je přílohou tohoto KS, samostatně.

Ing. Olga Gavlasová
oprávněná úřední osoba

Magistrát města Ostravy
Útvar hlavního architekta
a stavebního řádu

OOSTRAVA!!!

Magistrát města Ostravy
odbor ochrany životního prostředí

Vaše značka: SMO/052926/19/GAV
Ze dne: 2019-01-18
Č. j.: SMO/053101/19/OŽP/FA
Sp. zn.: S-SMO/053101/19/OŽP/2

Vyřizuje: Ing. Hana Fialová
Telefon: +420 599 442 413
E-mail: hfialova@ostrava.cz

Datum: 2019-02-05

Magistrát města Ostravy
Útvar hlavního architekta a stavebního řádu
oddělení územního plánu a památkové péče

KS 0125/2019

Oplocení zahrady ZŠ a MŠ Waldorfská, Na Mlýnici 36

Jedná se o stanovisko k dokumentaci výše uvedené stavby, umístěné na pozemcích parc. č. 452/5, 452/11, st. 565 v k. ú. Přívoz, pro územní souhlas. Předmětem předložené dokumentace je výstavba nového oplocení podél a v areálu ZŠ Waldorfská na ul. Na Mlýnici v Ostravě-Přívoze.

Realizaci stavby nedojde k dotčení zájmů chráněných zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Poznámka:

Vyřizuje: odpadové hospodářství - Ing. Fialová, tel. 599 442 413; ochrana přírody - Ing. Šterková, tel. 599 443 243; ochrana půdy - Ing. Frömllová, tel. 599 442 312

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí (dále jen MMO OOŽP), jako správní orgán místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) a zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, a věcně příslušný podle:

A) ust. § 71 písm. k) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), dává k dokumentaci investora: statutární město Ostrava-městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, IČ 00845451, se sídlem náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava, podle ust. § 79 odst. 4 zákona o odpadech z hlediska nakládání s odpady
kladné závazné stanovisko.

Odůvodnění:

Způsoby nakládání s odpady jsou v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť dle ust. § 149 správního řádu není tento úkon samostatným správním rozhodnutím. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí správního orgánu, pro jehož výrokovou část je obsah tohoto závazného stanoviska závazný.

B) ust. § 15 písm. j) a n) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), vydává na základě ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a dle ust. § 149 odst. 1 správního řádu, k dokumentaci stavby „Oplocení zahrady ZŠ a MŠ Waldorfská, Na Mlýnici 36, na pozemku parc. č. 452/5, 452/11 a st. 565 v k. ú. Přívoz“ pro územní souhlas, investora: statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava, IČ: 008 45 451,

kladné závazné stanovisko.

Odůvodnění:

Stavba, která je předmětem předložené dokumentace, se dotýká pozemku parc. č. 452/11 (druh zahrada) v k. ú. Přívoz, který je součástí zemědělského půdního fondu. Po posouzení předložené dokumentace lze konstatovat, že budou respektovány zásady ochrany zemědělského půdního fondu. V souladu s ust. § 9 odst. 2 písm. b) bod 3 zákona o ochraně ZPF není k odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu zapotřebí souhlasu orgánu ochrany zemědělského půdního fondu dle § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť dle ust. § 149 správního řádu není tento úkon samostatným správním rozhodnutím. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí správního orgánu, pro jehož výrokovou část je obsah tohoto závazného stanoviska závazný.

C) ust. § 77 odst. 1 písm. a) a j) a ust. § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.), vydává na základě ust. § 90 odst. 16 zákona č. 114/1992 Sb. ve spojení s ust. § 65 zákona č. 114/1992 Sb. a dle ust. § 149 odst. 1 správního řádu a dle ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, k dokumentaci stavby „Oplocení zahrady ZŠ a MŠ Waldorfská, Na Mlýnici 36, na pozemku parc. č. 452/5, 452/11 a st. 565 v k. ú. Přívoz“, pro územní souhlas, investora: statutární město Ostrava-městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, IČ 00845451, se sídlem náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava,

kladné závazné stanovisko.

Odůvodnění:

Předmětem je výstavba a rekonstrukce oplocení na pozemcích parc. č. 452/5, 452/11 a st. 565 v k. ú. Přívoz. V blízkosti stavby rostou dřeviny, které budou zachovány. V dokumentaci je ochrana dřevin řešena v souladu s ust. § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., proto MMO OOŽP nestanovil k tomuto již žádné podmínky. Stavba je situována do údolní nivy vodního toku. Vzhledem k charakteru dotčené části údolní nivy (antropogenně pozměněna), se nejedná o významný krajinný prvek ve smyslu ust. § 3 odst. 1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb. Vzhledem k tomu, že se stavbou dotčené pozemky dle Územního plánu Ostravy

nachází v zastavěném území, pro které je územním plánem stanoveno plošné a prostorové uspořádání a podmínky ochrany krajinného rázu dohodnuté s orgánem ochrany přírody, není v souladu s ust. § 12 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb. vliv stavby na krajinný ráz posuzován. Ostatní zájmy ochrany přírody v kompetenci MMO OOŽP nebudou s ohledem na charakter a umístění stavby dotčeny. Podkladem pro vydání stanoviska byla dokumentace, jež je součástí žádosti.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť dle ust. § 149 správního řádu není tento úkon samostatným správním rozhodnutím. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí správního orgánu, pro jehož výrokovou část je obsah tohoto závazného stanoviska závazný.

Ing. Bc. Vítězslav Dobeš, CSc.

vedoucí oddělení

odpadového hospodářství a ochrany ovzduší

Magistrát města Ostravy
Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne: 2019-01-21
Č. j.: SMO/051620/19/ÚHAaSR/Moj
Sp. zn.: S-SMO/051620/19/ÚHAaSR/2

Vyřizuje: Ing. arch. Kamil Mojžíšek
Telefon: +420 599 442 482
E-mail: kmojzisek@ostrava.cz

Datum: 2019-02-21

Magistrát města Ostravy
Útvar hlavního architekta a stavebního řádu
Oddělení územního plánu a památkové péče

KS 125/2019

„Oplocení zahrady ZŠ a MŠ Waldorfská, Na Mlýnici 36“ na pozemcích parc. č. 452/5, 452/11 a st.565 v k.ú. Přívoz – pro územní souhlas

Výše uvedený záměr (oplocení) je uveden mezi stavbami vyjmenovanými v § 103 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavebního zákona“).

Z tohoto důvodu Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu, oddělení územního plánu a památkové péče jako věcně a místně příslušný úřad územního plánování, ve smyslu ustanovení § 96b odst. 1 bodu c) stavebního zákona k oplocení, které nezasahuje do nezastavěného území, závazné stanovisko nevydává.

Ing. arch. Kamil Mojžíšek
oprávněná úřední osoba

- elektronicky podepsáno -

Magistrát města Ostravy
Odbor dopravy

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/053097/19/OD/Šev

Sp. zn.: S-SMO/053097/19/OD/2

Vyřizuje: Ing. Vladislav Ševčák

Telefon: +420 599 442031

Fax:

E-mail: vsevcak@ostrava.cz

Datum: 2019-01-23

Magistrát města Ostravy
útvár hlavního architekta a stavebního
oddělení územního plánu a památkové
péče

KS 125/2019

K výše uvedené záležitosti není odbor dopravy dotčeným orgánem ve smyslu zákona
č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Ing. Vladislav Ševčák, v. r.
oprávněná úřední osoba

-elektronicky podepsáno-

Magistrát města Ostravy
Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/053094/19/ÚHAaSR/Tich

Sp. zn.: S-SMO/053094/19/ÚHAaSR/2

Magistrát města Ostravy
Útvar hlavního architekta a stavebního řádu
Oddělení územního plánu a památkové péče

Vyřizuje: Bc. Iveta Tichánková

Telefon: +420 599 442 039

Fax:

E-mail: itichankova@ostrava.cz

Datum: 2019-02-08

KS 125/2019

Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu – odd. územního plánu a památkové péče jako příslušný orgán státní památkové péče podle ustanovení § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, v rámci vydání koordinovaného závazného stanoviska sděluje:

předmět žádosti není kulturní památkou, neleží v památkově chráněném území a tudíž se na něj nevztahují ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Bc. Iveta Tichánková
oprávněná úřední osoba

-elektronicky podepsáno-

