

Smlouva o dílo č. 10651/2013/OIMH

uzavřená podle dle ust. § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Článek I. Smluvní strany

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

sídlem: Ostrava, Moravská Ostrava, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 29
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Komerční banka, a. s., pobočka Ostrava
Číslo účtu: 923761/0100
zastoupený:
ve věcech smluvních: Daliborem Moukou, místostarostou
ve věcech technických: Ing. Jiřím Vozňákem, vedoucím odboru investic a místního hospodářství - k řešení všech technických problémů souvisejících s realizací díla, ke kontrole provedených prací a dodávek, k převzetí dokončené dodávky a k ostatním úkonům vymezeným, Ing. Dagmar Žižkovou, vedoucí oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství
Ing. Jiřím Geislerem, referentem oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství

dále také jako **objednatel**

a

Název: MŽT Stavitelství, a.s.
sídlem/místem podnikání: Ostrava, Mariánské Hory, Suderova 2024/8, PSČ 709 00
IČ: 27762157
DIČ: CZ27762157
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s. – pobočka Ostrava
Číslo účtu: 35-6347350277/0100
VS: 27762157
Zapsán: Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 3006
zastoupený: Ing. Jan Mikeska, předseda představenstva
dále také jako **zhotovitel**

Článek II. Předmět plnění

- 2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo, a objednatel se zavazuje dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj cenu za dílo, to vše za podmínek sjednaných dále v této smlouvě. Dílem dle této smlouvy je

„ZŠ Nádražní 117 – výměna oken, fasáda, střecha – stará škola“

- 2.2 Předmět díla, jakož i druhy, kvalita a množství výrobků a prací nezbytných k jeho realizaci jsou vymezeny nabídkou zadavatele podanou ve výběrovém řízení specifikovaném v článku XI bodě 11.9 této smlouvy včetně podmínek a požadavků objednatele, které jsou závazným podkladem této smlouvy a zároveň její nedílnou součástí.
- 2.3 Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace pro stavební povolení a realizaci stavby s názvem „ZŠ Nádražní 1217/117 – zateplení fasády, výměna oken, rekonstrukce střechy“ – část 1 – stará škola, zhotovitel dokumentace ASA Expert a.s., Konečného 1919/12, 715 00 Ostrava, IČ 277 91 891.
- 2.4 Dílem se rozumí dodávky a práce dle této smlouvy včetně příslušných provozních zkoušek a odevzdání dokumentace skutečného provedení stavby.
- 2.5 Místem realizace je objekt základní školy na ulici Nádražní č. p. 1217, č.or. 117 statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz.
- 2.6 Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
- 2.7 Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 2.8 Objednatel je povinen řádně dokončený předmět plnění této smlouvy převzít a za jeho zhotovení zhotoviteli zaplatit cenu za dílo ve výši dohodnuté v článku III této smlouvy.
- 2.9 Zhotovitel je povinen v rámci plnění předmětu této smlouvy na vlastní náklad zajistit:
- A) před zahájením realizace díla:
- zajištění souhlasu Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odboru stavebního řádu a přestupků se zábořem veřejného prostranství
 - případné projednání a schválení trasy staveništní dopravy u Policie České republiky, dopravní inspektorát
 - projednání etapizace technicko-provozní organizace akce a dopady na uživatele objektu ZŠ a vlastníky sousedních nemovitostí (koordinace, projednání s ředitelem ZŠ, vlastníky sousedních nemovitostí a vlastníky dotčených pozemků, harmonogram stavby)
 - zpracování a odsouhlasení dílenské (výrobní) dokumentace nových výplní otvorů, předložení funkčních vzorků k odsouhlasení orgánu památkové péče
- B) v průběhu realizace díla:
- označení stavby tabulkou s uvedením názvu stavby, investora a zhotovitele, včetně jména zodpovědných osob a termínu realizace

- zabezpečení prostoru staveniště (pracoviště) a jeho zařízení po celou dobu výstavby
 - instalace dočasného dopravního značení
 - odvoz a likvidaci odpadů vzniklých stavební činností, v souladu s ustanovením zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů, včetně poplatku za uložení odpadu na skládku
 - schůdnost, sjízdnost a čištění vozovek užívaných pro přepravu staveb. materiálu a odvoz odpadů
 - zabezpečení podmínek stanovených v dokladové části projektu a stavebním povolení
 - rekonstrukce bude prováděna i za provozu, proto musí být respektována obvyklá práva uživatelů objektu včetně vstupu (přístupu) do domu, musí být omezena hlučnost a prašnost při realizaci prací
 - při stavebních pracích zajistit maximální bezpečnost chodců včetně označení a osvětlení prostoru staveniště a překážek v noci (např. ochranné stříšky, zábrany, tabulky, atd.)
 - odstranění vad příp. úhrada škod v případě poškození cizího majetku nejpoz. do předání díla
- C) při převímce realizovaného díla:
- dokumentace skutečného provedení díla ve trojím vyhotovení
 - atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě, atd.
 - potvrzení o likvidaci odpadů včetně doložení vážních listků
 - veškeré doklady o zkouškách, revizích atd. dle platných norem a předpisů nutné k převímce a kolaudaci stavby
 - celkové finanční vyúčtování stavby, případně rozdělení na opravy a investice dle požadavků zadavatele

Článek III Cena za dílo

3. 1 Smluvní strany se dohodly na ceně za dílo specifikované v článku II této smlouvy v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, takto:

Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	4 892 782,- Kč
DPH 21%	1 027 484,- Kč
Cena celkem včetně DPH	5 920 266,- Kč

3. 2 Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. 3 Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši dle předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývá-li to z platné legislativy. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
3. 4 Objednatel prohlašuje, že uvedené plnění nebude používáno k ekonomické činnosti a ve smyslu informace Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí České republiky ze dne 9. 11. 2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH. Zhotovitel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 zákona o DPH.

- 3.5 Sjednanou cenou za dílo je cena pevná a jsou jí kryty veškeré náklady na práce i materiál nutné k řádnému provedení díla dle článku II této smlouvy v parametrech předepsaných Zadávací dokumentací a touto smlouvou.
- 3.6 Cena za dílo uvedená v bodě 3. 1 tohoto článku této smlouvy byla dohodnuta na základě Zadávací dokumentace ze dne 22. 5. 2013 vč. slepého rozpočtu, projektové dokumentace a nabídky zhotovitele.
- 3.7 Práce nad rámec předmětu plnění této smlouvy (vícepráce) vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě. Dodatek ke smlouvě o dílo musí být uzavřen v souladu s předchozím postupem dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“), jinak je uzavřený dodatek neplatný a zhotovitel nemá právo na úhradu díla dle ceny sjednané v tomto dodatku a cena za jejich provedení se stane součástí Ceny za provedení díla.

Za splnění podmínek stanovených v díkci § 23 odst. 7 písm. a) ZVZ je objednatel vždy povinen zadat veřejnou zakázku na dodatečné práce v rámci jednacího řízení bez uveřejnění. V ostatních případech nespadaajících pod výše citované ustanovení bude objednatel postupovat dle příslušných ustanovení ZVZ.

Veškeré změny díla budou navrženy písemně zhotovitelem objednateli formou změnových listů číslovaných souvislou řadou. Změnové listy jsou tvořeny dvěma částmi: „Požadavek zhotovitele na změnu“ a „Ocenění ke změně“ a budou sloužit pro objednatele jako podklad pro příslušné zadávací řízení dle ZVZ.

Nebudou-li práce či věci použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací, ohodnoceny (oceněny) v rozpočtu zhotovitele (výkazu výměr), bude je zhotovitel oceňovat maximálně ve výši dle ceníku společnosti ÚRS Praha, a.s. se sídlem Pražská 18, 120 00 Praha 10, platného k datu provedení příslušného plnění.

Jestliže se při zpracování ocenění vyskytnou změny díla či jejich části, které není možno ocenit výše uvedeným způsobem, budou změny díla či jejich části oceněny individuální kalkulací při způsobu oceňování cenou v místě a čase obvyklou.

Vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady, rovněž pak analogicky náklady související s umístěním stavby (obvyklý pojem: VRN – vedlejší rozpočtové náklady). Daň z přidané hodnoty bude dopočtena dle platných předpisů v době zúčtování. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn zmenšit rozsah předmětu díla. V tomto případě bude smluvní cena poměrně snížena s použitím cen z nabídkových rozpočtů (výkazu výměr). Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

- 3.8 Cena za dílo bude zhotoviteli zaplacená podle dohody smluvních stran v souladu s článkem VIII této smlouvy.
- 3.9 V zápise o ukončení a převzetí díla bude konečná cena za dílo uvedena.

Článek IV Termíny plnění

4.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo dle článku II této smlouvy bude zhotovitelem provedeno v následujícím termínu:

4.1.1 Termín provedení díla:

- veškeré práce uvnitř objektu (výměna oken, repase vstupních dveří, opravy ostění, malby, zateplení stropu nad posledním podlažím, aj.) **do 30. 8. 2013**
- ostatní práce vně objektu (oprava fasády, střechy, aj.) **do 30. 9. 2013**

4.1.2 Termín převzetí staveniště a zahájení prací: **1. 7. 2013**

V případě, že ke dni termínu převzetí staveniště a zahájení prací nenabude ještě tato smlouva účinnosti v souladu s ujednáním dle čl. XI odstavec 11.6 této smlouvy, je zhotovitel povinen staveniště převzít a zahájit práce dnem následujícím po dni, kdy tato smlouva nabude účinnosti.

4.2 Zhotovitel není v prodlení s provedením díla, pokud nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele s plněním jeho smluvních povinností.

4.3 Provádění díla lze ve výjimečných případech po vzájemné předchozí písemné dohodě smluvních stran přerušit z klimatických nebo jiných objektivně nutných důvodů, a to zápisem do stavebního deníku, který se stává nedílnou součástí této smlouvy. Přerušování realizace není důvodem ke změně smlouvy za předpokladu dodržení celkové délky doby plnění dle bodu 4.1 tohoto článku této smlouvy.

Článek V Záruční doba, odpovědnost za vady

5.1 Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost díla provedeného v rozsahu dle článku II této smlouvy a zaručuje se, že bude provedeno v souladu s podmínkami této smlouvy, a že jakost provedených prací a dodávek bude odpovídat technickým normám a předpisům platným v České republice v době jeho realizace.

5.2 Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo dle této smlouvy záruku za jakost v délce trvání **60** měsíců. Zhotovitel přejímá zárukou za jakost závazek, že provedené dílo bude po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklému účelu a bez vad, a že si po tuto dobu zachová smluvené vlastnosti.

5.3 Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí řádně provedeného díla. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

5.4 Odpovědnost zhotovitele za vady se nevztahuje na vady způsobené nesprávným provozováním díla objednatelem, jeho poškození živelnou událostí či třetí osobou.

5.5 Jestliže se v záruční lhůtě vyskytnou na díle vady, je objednatel povinen tyto u zhotovitele písemně reklamovat, a to ihned po jejich zjištění, nejpozději však do konce záruční doby.

5.6 Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním vad díla do sedmi (7) dnů od uplatnění reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším možném termínu, pokud to charakter vady a podmínky dovolí, nejpozději však do třiceti (30) dnů od oznámení vady, pokud se smluvní strany písemně

nedohodnou jinak. Zhotovitel se zavazuje, že objednatel reklamované vady odstraní bez ohledu na to, zda zhotovitel takové vady uzná či nikoli. Pokud se později ukáže, že objednatel nárokoval odstranění vad díla neoprávněně, budou předmětné zhotovitelovy nároky vypořádány dodatečně dohodou smluvních stran. V případě, že zhotovitel v uvedené lhůtě nezačne s odstraňováním vad díla nebo vady díla ve stanovené lhůtě neodstraní, souhlasí zhotovitel s tím, že objednatel je oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, zejména částku, kterou objednatel zaplatí za tyto práce třetí osobě, a to do třiceti (30) dnů poté, co k tomu bude objednatel vyzván.

- 5.7 Pro možnost řádného a včasného odstranění případných vad je objednatel povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostoru předaného díla. Pověřený zástupce objednatele po ukončení prací písemně potvrdí, že odstraněné vady od zhotovitele přejímá.

Článek VI

Dodací a kvalitativní podmínky provedení díla

- 6.1 Veškeré práce a dodávky budou zhotovitelem realizovány v souladu se zadávací dokumentací a touto smlouvou. Dodržení kvality všech dodávek a prací sjednaných touto smlouvou je obligatorní povinností zhotovitele.
- 6.2 Zhotovitel je povinen respektovat a dodržovat ustanovení nebo podmínky, které jsou pro stavbu uvedeny v projektové dokumentaci a její dokladové části, dle platných předpisů a nařízení, ČSN, jakož i podmínky výběrového řízení pro stavbu specifikované v článku XI bod 11.9 této smlouvy.
- 6.3 Při provedení díla budou použity materiály první jakosti a standardní výrobky zaručující vlastnosti dle ust. § 156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 6.4 Zhotovitel prohlašuje, že všechny výrobky použité při provádění díla specifikovaného v článku II této smlouvy jsou bezpečnými výrobky v souladu s ust. zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.5 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu nedbalosti, úmyslně nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo z této smlouvy, je zhotovitel povinen, bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti (30) dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod, tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit.
- 6.6 Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště v termínu dle článku IV bod 4.1 této smlouvy. Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí pracovní místo, na němž se provádí dílo (stavba), včetně jeho okolí v rozsahu potřebném pro přípravu a provádění stavebních, montážních prací a dalších prací nezbytných pro provádění díla a uskladnění stavebnin. Zařízením staveniště se rozumí dočasné objekty, zařízení a jiné věci movité, které po dobu provádění díla slouží provozním, sociálním, hygienickým a výrobním potřebám zhotovitele (nebo jeho pracovníků či dalších osob využitých zhotovitelem při provádění díla) při plnění této smlouvy a jsou umístěny v prostoru staveniště.
- 6.7 O předání staveniště objednatel zhotoviteli se strany zavazují pořídit zápis. Jestliže zhotovitel odmítne staveniště převzít, je povinen to ihned zdůvodnit a tento důvod uvést v zápise o předání staveniště. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby, v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy a je povinen je

viditelně na staveništi umístit. Zhotovitel je dále povinen zajistit bezpečný vstup na stavenišťe a stejně tak i výstup z něj. Za provoz na staveništi zodpovídá zhotovitel.

6. 8 Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, zajišťuje na svém pracovišti zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy, projektovou dokumentací a plánem BOZP na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů. Tento plán bude zhotovitelem vypracován a objednateli předán k odsouhlasení před předáním staveniště. Dále je zhotovitel povinen dodržet subdodavatelské schéma obsažené v nabídce v zadávacím řízení a v případě změn je povinen oznámit nástup a zahájení prací dalšího podzhotovitele minimálně čtrnáct (14) dní předem objednateli pokud se strany nedohodnou jinak.
6. 9 V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, se zhotovitel zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, dále jen „koordinátor BOZP“, kterého určí objednatel. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že písemně zaváže k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své subdodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi. Zhotovitel se rovněž zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá uvedený zákon č. 309/2006 Sb.
6. 10 Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na pracovišti. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
6. 11 Zhotovitel se zavazuje, že naloží s odpady, odkopanou zeminou a sutí dle zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
6. 12 Objednatel bude na stavbě vykonávat občasný odborný dohled a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce zhotovitele jsou prováděny podle projektové dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních norem platných v době provádění díla. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku a stanovit mu lhůtu pro odstranění vzniklých vad. Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat, aby odvolal (nebo sám vykáže ze stavby) jakoukoliv osobu zaměstnanou zhotovitelem na stavbě, která si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví její či jiných pracovníků na stavbě (to se týká i požívání alkoholických či návykových látek, které snižují jeho pracovní pozornost a povinnosti se při podezření podrobit příslušnému testu). Zhotovitel bere na vědomí, že pokud zvláštní právní předpisy vyžadují při provádění díla ustanovení technického dozoru, nesmí technický dozor díla provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.
6. 13 Zhotovitel provede dílo na své náklady s tím, že nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání objednateli.
6. 14 K příjemce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující doklady:
 - atesty použitých výrobků a materiálů, prohlášení o shodě
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách nebo měřeních a revizích
 - tři vyhotovení projektové dokumentace se zakreslením veškerých změn podle skutečně provedených prací
 - stavební deník v originále

- provozní předpisy k obsluze jednotlivých částí díla
- doklad o uložení odpadů, sutě
- další obvyklé doklady potřebné k převzetí díla

Předložení těchto dokladů je součástí povinnosti zhotovitele provést dílo dle této smlouvy. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

6. 15 Povinnost zhotovitele předat je splněna řádným provedením sjednaného díla, prohlášením zhotovitele v zápise o předání a převzetí, že dílo předává a prohlášením objednatele v zápise o předání a převzetí, že dílo přejímá. Objednatel je povinen převzít pouze řádně provedené dílo bez vad a nedodělků. V případě, že objednatel převezme dílo vykazující drobné vady a nedodělky, které nebrání řádnému užívání díla, je zhotovitel povinen tyto drobné vady a nedodělky odstranit nejpozději do dvaceti (20) dnů ode dne předání a převzetí díla. V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků o více než třicet (30) dnů je objednatel oprávněn odstranit tyto drobné vady a nedodělky sám nebo prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, zejména částku, kterou objednatel zaplatí za tyto práce třetí osobě, a to do třiceti (30) dnů poté, co k tomu bude objednatel vyzván. Odstranění drobných vad a nedodělků musí být realizováno bez narušení školní výuky.
6. 16 O převzetí díla sepíše strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis případných zjištěných drobných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění. O odstranění drobných vad a nedodělků bude smluvními stranami sepsán zápis.
6. 17 Zhotovitel odpovídá za to, že provedené a objednateli předané dílo je kompletní a bez právních vad a že má vlastnosti určené projektovou dokumentací, platnými právními předpisy, ČSN a touto smlouvou. Nemá-li dílo tyto požadované vlastnosti, je vadné.
6. 18 Zhotovitel se zavazuje vyklidit pracoviště do (10) dnů od předání a převzetí díla. Pokud k odstranění vad a nedodělků bude nezbytné použít některá ze zařízení použitých ke zhotovení díla, pak je zhotovitel povinen staveniště vyklidit do (10) dnů po odstranění těchto vad a nedodělků, nebude-li dohodnuto vzájemně jinak.

Článek VII Stavební deník

7. 1 Zhotovitel je povinen ode dne převzetí pracoviště o pracích, které provádí, vést stavební deník v souladu s přílohou č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a zapisovat do něj veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy.
7. 2 Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.
7. 3 Povinnost vést stavební deník končí odevzdáním a převzetím díla, které je bez vad a nedodělků. Touto úpravou se zavádí povinnost zhotovitele vést stavební deník, i když je již stavba převzata objednatelem, ale ještě jsou zhotovitelem odstraňovány vady a nedodělky.
7. 4 Zápisem do stavebního deníku nejsou dotčena ustanovení této smlouvy, ani jím nemohou být měněna, s výjimkou uvedenou v článku IV bod 4.3 této smlouvy.

- 7.5 Během realizace stavby budou oddělovány průpisy jednotlivých listů stavebního deníku zástupcem objednatele. Deník v originále bude předán objednateli po ukončení stavby (viz ustanovení § 157 zák. č. 183/2006 Sb.). Kopie průpisů jednotlivých listů stavebního deníku obdrží 1x zhotovitel zpět.
- 7.6 Do stavebního deníku je oprávněn provádět zápisy pověřený zástupce objednatele a zhotovitele, dále osoba vykonávající autorský dozor projektanta nebo výkon koordinátora BOZP.

Článek VIII Fakturace a platební podmínky

- 8.1 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu za dílo vždy 1x měsíčně (k poslednímu dni v měsíci), a to na základě dílčího daňového dokladu – faktury. V souladu s ust. § 21 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné první pracovní den následujícího měsíce. Zhotovitel vystaví za měsíční zdanitelné plnění faktury, jejichž nedílnou součástí bude soupis provedených prací v souladu s harmonogramem výstavby díla a v souladu s oceněním položek v položkovém rozpočtu a zjišťovací protokol podepsaný zhotovitelem a odsouhlasený zástupcem objednatele.
- 8.2 Poslední dílčí zdanitelné plnění bude uskutečněno k datu předání a převzetí díla. K tomuto datu je zhotovitel oprávněn vystavit poslední daňový doklad a po jeho podpisu zástupcem objednatele na stavbě zašle zhotovitel daňový doklad objednateli.
- 8.3 Smluvní strany se dále dohodly, že objednatel uhradí všechny faktury vystavené zhotovitelem pouze do výše 90 % a 10 % z výše vystavených faktur bude použito jako tzv. zádržné.
- 8.4 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započítat své pohledávky na zaplacení smluvních pokut dle této smlouvy proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo dle této smlouvy, a to i v případě, že započítávané pohledávky nejsou v okamžiku započtení splatné.
- 8.5 Veškeré faktury musí mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vždy však zejména:
- a) označení faktury a její číslo,
 - b) název a sídlo objednatele a zhotovitele,
 - c) předmět díla a název zakázky,
 - d) číslo smlouvy a den jejího uzavření,
 - e) den vystavení faktury a lhůtu její splatnosti,
 - f) označení banky a číslo účtu, na který má být zaplaceno,
 - g) cenu za jednotku množství a případně další cenové údaje včetně zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací potvrzeného objednatelem,
 - h) čísla i data vyhotovení soupisu provedených prací a zjišťovacích protokolů,
 - i) DIČ objednatele i zhotovitele,
 - j) označení textem „Uvedené plnění nebude používáno k ekonomické činnosti – není aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH,

K dílčí faktuře je zhotovitel povinen přiložit objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, ke kterým se faktura vztahuje, k poslední dílčí faktuře je zhotovitel povinen připojit zápis o ukončení a převzetí díla. Fakturu, která nemá požadované náležitosti, a nejsou k ní připojeny stanovené doklady, není objednatel povinen uhradit. Fakturu, která obsahuje nesprávné údaje, je

objednatel oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti a to doporučeným dopisem, kde uvede údaje, které považuje za nesprávné. Řádně vrácenou fakturu je zhotovitel povinen opravit a doručit objednateli. Nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury.

8.6 Splatnost dílčích faktur (samostatných zdanitelných plnění) je dohodnuta do třiceti (30) kalendářních dnů od vystavení faktury. Faktura bude doručena objednateli do 5 kalendářních dnů od vystavení.

8.7 Objednatel uhradí zhotoviteli zádržné, tj. 10 % z výše zhotovitelem vystavených faktur následovně:

- a) 5 % zádržného uhradí objednatel zhotoviteli po předání řádně provedeného díla, a to ve lhůtě splatnosti poslední dílčí faktury; v případě, že objednatel převezme dílo vykazující drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, uhradí objednatel zhotovitel tuto část zádržného až poté, co budou tyto drobné vady a nedodělky odstraněny, a to do třiceti (30) dnů ode dne odstranění všech drobných vad a nedodělků,
- b) 5 % zádržného uhradí objednatel zhotoviteli do třiceti (30) dnů ode dne uplynutí záruční doby díla.

Ujednání dle tohoto odstavce této smlouvy platí v případě, že zádržné nebylo objednatelem před jeho uhrazením zhotoviteli, oprávněně čerpáno. Proti pohledávce zhotovitele na zaplacení zádržného je objednatel oprávněn jednostranně započítat náklady na odstranění drobných vad a nedodělků a náklady na odstranění vad díla v případě, že tyto nebudou řádně a včas odstraněny zhotovitelem, jakož i smluvní pokutu za prodlení zhotovitele s odstraněním drobných vad a nedodělků a s odstraněním vad díla, a to i v případě, že tyto pohledávky objednatele nebudou ke dni započtení splatné.

Článek IX

Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

9.1 V případě porušení povinností smluvních stran dle této smlouvy, se smluvní strany dohodly, že strana, která svůj závazek porušila, je povinna zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu, a to takto:

- a) Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v následujících případech a v následující výši:
 - za každý i započatý den prodlení s provedením díla dle článku IV bod 4.1. této smlouvy ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo včetně DPH
 - za každý i započatý den prodlení s odstraněním drobných vad a nedodělků uvedených v zápise o ukončení a převzetí díla 1.000,00 Kč
 - za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad reklamovaných objednatelem v záruční lhůtě v termínech touto smlouvou dohodnutých 1.000,00 Kč, a to až do dne, kdy vady budou odstraněny; o odstranění vad bude smluvními stranami sepsán zápis
 - za každý i započatý den prodlení s vyklizením staveniště 1.000,00 Kč
 - za každý případ a započatý den prodlení s odstraněním porušení opatření dle článku VI bod 6.12 této smlouvy zapsaném do stavebního deníku zástupcem objednatele 5.000,00 Kč.
- b) objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu v následujících případech a v následující výši:
 - 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou faktur.

- 9.2 Smluvní strany se dohodly na smluvní pokutě, kterou je povinen zaplatit zhotovitel objednateli v případě jeho prodlení se zahájením prací vyznačených a potvrzených oběma stranami ve stavebním deníku, které vyžadují přítomnost či součinnost nájemníků či třetích osob, a to ve výši 1.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.3 Smluvní strany se dohodly na smluvní pokutě, kterou je povinen zaplatit zhotovitel objednateli v případě, že nepřevzme staveniště a nezahájí provádění díla v termínu sjednaném v této smlouvě. Smluvní pokuta v tomto případě činí jednorázově 100.000,00 Kč.
- 9.4 Strana, které byla smluvní pokuta vyúčtována, je povinna do čtrnácti (14) dnů od doručení tuto zaplatit. Za den doručení všech písemností týkajících se této smlouvy se dle právní domněnky oběma stranami této smlouvy dohodnuté považuje také třetí den uložení zásilky na poště adresáta, v jejímž obvodu se adresa v této smlouvě uvedená nachází, v případě, že nebude zásilka přímo doručena adresátovi.
- 9.5 Nedohodnou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě není dotčena povinnost smluvní strany závazek splnit ani právo smluvní strany oprávněné vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody bez ohledu na sjednanou a případně též uhrazenou smluvní pokutu.
- 9.6 Objednatel je oprávněn jednostranně od této smlouvy odstoupit:
- je-li zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště nebo s provedením díla v termínu dle článku IV bod 4.1 této smlouvy o více než třicet (30) dní,
 - v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a vady vzniklé vadným prováděním neodstraní a nezačne dílo provádět řádným způsobem ani do patnácti (15) dnů ode dne doručení upozornění objednatele,
 - je-li zřejmé, že dílo nebude zhotovitelem provedeno nebo že nebude provedeno včas, a to zejména z důvodů nedostatku financí, např. proto, že neplní své finanční závazky vůči svým subdodavatelům či dodavatelům materiálu.

Odstoupí-li objednatel od smlouvy z těchto důvodů, je povinen zaplatit zhotoviteli jen cenu přiměřeně sníženou. Povinnost k náhradě škody vzniklé z důvodu prodlení zhotovitele a následného odstoupení objednatele od smlouvy tím není dotčena. Odstoupení musí být písemné a musí být doručeno zhotoviteli. Účinky odstoupení nastávají dnem jeho doručení zhotoviteli, s výjimkou trvalé platnosti ustanovení níže zmíněných.

Do okamžiku účinnosti odstoupení od smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokuty sjednané touto smlouvou. Obě strany se dohodly, že objednatel je oprávněn dále za povinné součinnosti zhotovitele nedokončené dílo jednostranně převzít, přičemž nadále zůstávají v jeho prospěch zachována v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se záruky na dokončenou část díla, lhůty pro odstranění reklamovaných vad a smluvní pokuta za jejich nedodržení.

Článek X Další ujednání

- 10.1 Vlastníkem díla dle této smlouvy je od počátku jeho provádění objednatel s výjimkou zařízení staveniště v rozsahu nezbytném pro účely zhotovitele a věcí potřebných k realizaci díla, které vnesl na staveniště zhotovitel včetně stavebních strojů a jiných mechanismů. Nositelem nebezpečí škod na nich

- vzniklých nebo jimi vyvolaných do doby, kdy se v rozsahu určeném projektem stanou zpracováním nebo zabudováním nedílnou součástí díla, je zhotovitel a nebezpečí škody na díle přechází na objednatele předáním a převzetím díla.
- 10.2 Za případné škody na zhotovovaném díle vzniklé v souvislosti s prováděním předmětné stavby, do doby jejího protokolárního předání objednateli, zodpovídá v plném rozsahu zhotovitel.
- 10.3 V případě poškození zhotovitelem již zabudovaných částí je zhotovitel povinen tyto poškozené části uvést do původního stavu na vlastní náklad.
- 10.4 Za škody vzniklé provozem objednatele v již předaném stavebním díle zhotovitel neodpovídá, pokud to nevyplývá z převzatého závazku zhotovitele o záruce.
- 10.5 Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla dle této smlouvy pojištěn pro případ škody způsobené třetí osobě při výkonu své podnikatelské činnosti, a to s limitem pojistného plnění ve výši 5.700.000,00 Kč. Doklad o tomto pojištění je zhotovitel povinen objednateli předložit nejpozději kdykoliv, kdy o to bude objednatelem požádán. V případě, že zhotovitel poruší povinnost být pojištěn v souladu s tímto ujednáním této smlouvy a nápravu nesjedná ani do sedmi dnů ode dne, kdy k tomu byl objednatelem vyzván, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny za dílo včetně DPH a objednatel je současně oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Článek XI Závěrečná ujednání

- 11.1 Tato smlouva může být měněna, doplňována nebo rušena jen písemnou formou po dohodě odpovědných zástupců smluvních stran, a to vzestupně číslovanými dodatky.
- 11.2 Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se budou řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, v platném znění a ostatních právních předpisů platných ke dni uzavření smlouvy.
- 11.3 Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn postoupit své pohledávky za objednatelem třetí osobě.
- 11.4 Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy. Tímto ujednáním není dotčena povinnost objednatele poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
- 11.5 Tato smlouva je sepsána ve třech (3) vyhotoveních, v nichž není nic škrtnuto, přepisováno ani dopisováno, a z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jedno a objednatel dvě vyhotovení. Všechna vyhotovení této smlouvy mají stejnou platnost.
- 11.6 S ohledem na skutečnost, že plnění této smlouvy je podmíněno schválením zaplacení ceny díla z finančních prostředků z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz pro rok 2013, sjednávají smluvní strany v souladu s §36 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, odkládací podmínku nabytí účinnosti této smlouvy. Tato smlouva nabude účinnosti dnem schválení finančních prostředků na realizaci této smlouvy v plné výši v rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz pro rok 2013.

O této skutečnosti je objednatel povinen informovat zhotovitele bezodkladně. Za objednatele je oprávněn toto oznámení vyhotovit a svým podpisem potvrdit vedoucí odboru investic a místního hospodářství.

- 11.7 Na důkaz pravé, svobodné a shodné vůle obou účastníků připojují oprávnění zástupci obou účastníků své vlastnoruční podpisy.
- 11.8 O uzavření této smlouvy rozhodla dne 12. 6. 2013 Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz usnesením č. 3499/RMObM1014/85/13 Stejným usnesením byl zmocněn k podpisu této smlouvy Dalibor Mouka, místostarosta.
- 11.9 Smluvní strany souhlasně konstatují, že tato smlouva je uzavřena na základě výběrového řízení vyhlášeného objednatelem a provedeného dle zadávací dokumentace ze dne 22. 5. 2013 pro veřejnou zakázku s názvem „ZŠ Nádražní 117 – výměna oken, fasáda, střecha – stará škola“, v němž byl zhotovitel objednatelem vybrán. Zadávací podmínky, jakož i další podmínky zadávacího řízení vyhlášeného objednatelem jsou součástí povinností zhotovitele dle této smlouvy a zhotovitel se výslovně zavazuje tyto podmínky dodržovat.

Příloha

Položkový rozpočet

Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Datum: 26-06-2013

Místo: Ostrava



Dalibor Mouka
místostarosta

Za zhotovitele

Datum: 26.6.2013

Místo: Ostrava

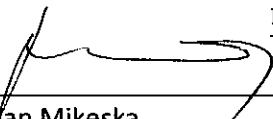
MŽT Stavitelství, a.s.

Suderova 2024/8 ①

709 00 Ostrava – Mariánské Hory

IČ: 27762157 DIČ: CZ27762157

Tel.: 553 401 320, fax: 596 619 077



Ing. Jan Mikeska
předseda představenstva



REKAPITULACE

ZŠ Nádražní 117 - výměna oken, fasáda, střecha - stará škola

	Název SO	Cena bez DPH	DPH 21%	Cena s DPH
	Stavební část	4 426 959	929 661	5 356 620
	Dodatečné položky	465 823	97 823	563 646
	Celkem	4 892 782	1 027 484	5 920 266

Stavba : **ZS Nádražní - KZS, výměna oken, rekce střechy**
 Objekt : **STARÁ ŠKOLA**

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	1 696	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	15 169	0	0	0	0
5 Komunikace	3 251	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	27 318	0	0	0	0
62 Upravy povrchů vnější	336 094	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	6 962	0	0	0	0
90 Přípočty	3 250	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	269 784	0	0	0	0
95 Dokončovací kce na pozem.stav.	10 396	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	40 115	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	70 060	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	5 260	0	0	0	0
712 Živičné krytiny	0	14 814	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	109 037	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	90 748	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	163 533	0	0	0
765 Krytiny tvrdé	0	66 566	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské (vč. přesunu hmot) - dl	0	2 745 602	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	18 762	0	0	0
772 Kamenné dlažby	0	1 000	0	0	0
783 Nátěry	0	21 933	0	0	0
784 Malby	0	379 610	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	13 000	0
P Přípočty HZS	13 000	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	802 355	3 611 604	0	13 000	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Mimořádně ztížené dopravní podmínky 0,5%		0,0	4 413 959	0
Nepředpokládané skutečnosti 2%		0,0	4 413 959	0
Provozní vlivy 0,5%		0,0	4 413 959	0
Zařízení staveniště 2%		0,0	4 413 959	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	ZS Nádražní - KZS, výměna oken, rekce střechy
Objekt :	STARÁ ŠKOLA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	113 10-6121.R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho okap. chodník 0,5*(3+9+2,5+5,5+1,5)	m2	10,75	20,00	215,00
2	113 10-7113.R00	Odstranění podkladu pl. 200 m2, kam. těžené tl. 30 cm	m2	10,75	68,00	731,00
3	180 40-0020.RA0	Založení trávníku parkového, rovina, dodání osiva kolem nových okap. chodníků	m2	50,00	15,00	750,00
	Celkem za	1 Zemní práce				1 696,00
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
4	319 20-1311.R00	Vyrovnání povrchu zdiva maltou tl. do 3 cm pod parapety 0,55*(1,7*45+1,9*2+1,9*2+1,25*10+1,3*6) 0,4*(0,55*15+0,9*11+1,25*2)	m2	65,68 57,42 8,26	97,00	6 370,96
5	314 23-3521.R00	Zdivo komínových těles z cihel 29 cm na MC 10 vyspravení komínového tělesa	m3	1,00	2 248,00	2 248,00
6	R krycí deska	Deska krycí betonová dl. komínu 3,3m	kus	1,00	4 950,00	4 950,00
7	R revize komínu	Provedení kontroly a revize celého komínu	kpl	1,00	1 600,00	1 600,00
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				15 168,96
Díl: 5		Komunikace				
8	596 81-1111.R00	Kladení dlaždic kom. pro pěší, lože z kameniva těž. okap. chodník zpětné	m2	10,75	80,00	860,00
9	592-45601	Dlaždice betonová 50x50x5 cm šedá 10% nových	m2	1,25	210,00	262,50
10	564 28-1111.R00	Podklad ze štěrkopísku po zhutnění tloušťky 30 cm	m2	10,75	198,00	2 128,50
	Celkem za	5 Komunikace				3 251,00
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
11	610 99-1111.R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů 1,7*2,7*45+1,9*2,7*2+1,9*2,7*2+1,25*2,3*10 0,55*1,6*15+0,9*2,3*11+1,3*2,3*6+1,25*1,2*2	m2	312,73 255,82 56,91	21,00	6 567,33
12	612 40-9991.R00	Začištění omítek kolem oken, dveří apod. 8,8*45+9,2*2+9,2*2+7,1*10+4,3*15+6,4*11+7,2*6+4,9*2	m	691,70 691,70	30,00	20 751,00
	Celkem za	61 Upravy povrchů vnitřní				27 318,33
Díl: 62		Upravy povrchů vnější				
13	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	312,73	21,00	6 567,33
14	R čištění fasád	Očištění fasády tlakovou vodou PV=předek: 41,2*13,9+20,5*1,3+12,5 -(1,7*2,7*27+1,9*2,7*2+1,9*2,7*2+1,75*3,15*2) 0,1*(7,1*27+7,6*2+7,3*2)+0,65*8,1*2 PS bok: 18,1*13,9-(1,7*2,7*9)+0,1*(7,1*9) PJ bok: 19,4*13,9-(1,7*2,7*9)+0,1*(7,1*9) PZ=zadek: 50,2*10,8+11,5*1,7-10,2*1,3 -(1,25*1,2*2+0,9*2,3*8+0,55*1,6*12+1,25*2,3*8+1,3*2,3*6) 0,2*(3,65*2+5,5*8+3,75*12+5,85*8+5,9*6) atrium: 17*3,3 -(0,55*1,6*3+0,9*2,3*1+1,25*2,35*2) 0,2*(3,75*3+5,5*1+5,95*2)	m2	1 504,78 611,83 -155,48 32,68 216,67 234,74 548,45 -71,06 35,70 56,10 -10,59 5,73	25,00	37 619,50
15	622 42-3521.R00	Oprava vnějších omítek štukových, čl. III, do 50 % zadní fasáda PZ=zadek: 50,2*10,8+11,5*1,7-10,2*1,3 -(1,25*1,2*2+0,9*2,3*8+0,55*1,6*12+1,25*2,3*8+1,3*2,3*6) 0,2*(3,65*2+5,5*8+3,75*12+5,85*8+5,9*6) atrium: 17*3,3	m2	564,34 548,45 -71,06 35,70 56,10	150,00	84 650,25

Položkový rozpočet

Stavba :	ZS Nádražní - KZS, výměna oken, rekce střechy
Objekt :	STARÁ ŠKOLA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		-(0,55*1,6*3+0,9*2,3*1+1,25*2,35*2)		-10,59		
		0,2*(3,75*3+5,5*1+5,95*2)		5,73		
16	622 40-1971.RZ1	Příplatek k omítce vnějš. stěn, zvýšení přilnavos. a zpevnění podkladu opravované části	m2	564,34	15,00	8 465,03
17	627 45-1641.R00	Oprava spárování cihelného zdva stěn, pl. do 50 %	m2	564,34	60,00	33 860,10
18	622 42-1144.R00	Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 3 začištění kolem oken	m2	56,96	280,00	15 948,24
		0,2*(7,1*10+4,3*15+6,4*11+7,2*6+4,9*2)*1,1		56,96		
19	622 42-1147.R00	Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 6 začištění kolem oken	m2	47,61	490,00	23 327,92
		0,1*(8,8*45+9,2*2+9,2*2)*1,1		47,61		
20	627 45-2111.R00	Spárování maltou MCs zapuštěné rovné, zdí z cihel komína	m2	10,08	150,00	1 512,00
		7,2*1,4		10,08		
21	622 47-1318.RV6	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 3 - 4 barva silikátová vč. penetrace, dle stylu budovy	m2	564,34	70,00	39 503,45
		PZ=zadek:				
		50,2*10,8+11,5*1,7-10,2*1,3		548,45		
		-(1,25*1,2*2+0,9*2,3*8+0,55*1,6*12+1,25*2,3*8+1,3*2,3*6)		-71,06		
		0,2*(3,65*2+5,5*8+3,75*12+5,85*8+5,9*6)		35,70		
		atrium:				
		17*3,3		56,10		
		-(0,55*1,6*3+0,9*2,3*1+1,25*2,35*2)		-10,59		
		0,2*(3,75*3+5,5*1+5,95*2)		5,73		
22	622 47-1320.RV6	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 6 barva silikátová vč. penetrace, dle stylu budovy	m2	940,45	90,00	84 640,05
		PV=předek:				
		41,2*13,9+20,5*1,3+12,5		611,83		
		-(1,7*2,7*27+1,9*2,7*2+1,9*2,7*2+1,75*3,15*2)		-155,48		
		0,1*(7,1*27+7,6*2+7,3*2)+0,65*8,1*2		32,68		
		PS bok:				
		18,1*13,9-(1,7*2,7*9)+0,1*(7,1*9)		216,67		
		PJ bok:				
		19,4*13,9-(1,7*2,7*9)+0,1*(7,1*9)		234,74		
	Celkem za	62 Upravy povrchů vnější				336 093,87
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				
23	632 47-7125.R00	Reprofilace maltou, tl. do 20 mm soklová část uvažují 10%	m2	11,60	600,00	6 961,50
		PV:				
		(42,55*1,5-(0,8*0,6*9)+0,1*2*9)*0,1		6,13		
		PS:				
		(18,55*1,5-(0,8*0,6*3)+0,1*2*3)*0,1		2,70		
		PV:				
		(19,05*1,5-(0,8*0,6*3)+0,1*2*3)*0,1		2,77		
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				6 961,50
Díl:	90	Přípočty				
24	900 - .R02	HZS - stavební práce, stavební dělník stavení práce pro přístup k provedení práce	h	25,00	130,00	3 250,00
	Celkem za	90 Přípočty				3 250,00
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				
25	941 94-1032.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m vč. zábradlí	m2	2 177,95	34,00	74 050,30
		předek a boky:				
		(84+2*4)*15,8+19*1+4*2,7		1 483,40		
		zadek:				
		(32+2*2)*11,3+(16,5+2*2)*11,3+17*3,3		694,55		
26	941 94-1192.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032	m2	4 355,90	28,00	121 965,20
		2177,95*2		4 355,90		
27	941 94-1832.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m	m2	2 177,95	22,00	47 914,90

Položkový rozpočet

Stavba :	ZŠ Nádražní - KZS, výměna oken, rekce střechy
Objekt :	STARÁ ŠKOLA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
28	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	2 177,95	2,00	4 355,90
29	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	4 355,90	3,00	13 067,70
30	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	2 177,95	1,00	2 177,95
31	941 95-5003.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m pro okna začištění: 1,7*45+1,9*2+1,9*2+1,25*10+0,55*15+0,9*11+1,3*6+1,25*2	m2	125,05	50,00	6 252,50
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				269 784,45
Díl: 95		Dokončovací kce na pozem.stav.				
32	952 90-1110.R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	312,73	15,00	4 690,95
33	952 90-2110.R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách 400*480*3	m2	1 840,00	2,00	3 680,00
		Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m vyčištění půdy od nečistot, ptačího trusu apod.	m2	135,00	15,00	2 025,00
	Celkem za	95 Dokončovací kce na pozem.stav.				10 395,95
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
35	968 06-1112.R00	Vyvěšení dřevěných okenních křídel pl. do 1,5 m2 vč. žaluzií 2*(2*2+4*45+3*11+3*6+4*2+3*10+2*15+4*2)	kus	622,00	6,27	3 901,50
		Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 1 m2 kastlové dřevěné okno 1,25*1,2*2+0,55*1,6*15	m2	16,20	245,11	3 970,78
				16,20		
37	968 06-2355.R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 2 m2 kastlové dřevěné okno 0,9*2,3*11+1,3*2,3*6+1,25*2,3*10	m2	69,46	141,86	9 853,25
				69,46		
38	968 06-2357.R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nad 4 m2 kastlové dřevěné okno 1,7*2,7*45+1,9*2,7*4	m2	227,07	98,43	22 350,50
				227,07		
39	968 06-1126.R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. nad 2 m2 a zpět osazené 2*2	kus	4,00	9,65	38,60
				4,00		
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				40 114,63
Díl: 97		Prorážení otvorů				
40	978 01-5261.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 50 %	m2	564,34	11,00	6 207,69
41	979 05-4441.R00	Očištění vybour. dlaždic s výplní kamen. těžkým	m2	10,75	15,00	161,25
42	975 30-0010.RA0	Podchycení stropu do výšky 3,65 m jednořadové podepření pro řad. lešení na ploché střeše (32+2*2)+(16,5+2*2)	m	56,50	450,00	25 425,00
				56,50		
43	978 02-3471.R00	Vysekání a úprava spár zdíva cihelného komínového 7,2*1,4	m2	10,08	30,00	302,40
				10,08		
44	979 01-1111.R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP 4/5*41,7	t	33,36	101,00	3 369,36
				33,36		
45	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží 1/5*(1+2)*41,7	t	25,02	71,00	1 776,42
				25,02		
46	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	41,70	102,00	4 253,40
47	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m 41,7*20	t	834,00	5,00	4 170,00
				834,00		
48	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	41,70	95,00	3 961,50
49	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km 41,7*20	t	834,00	7,00	5 838,00
				834,00		
50	R skl. sutí	Poplatek za skládku sutí především likvidace okenních výplní	t	41,70	350,00	14 595,00
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				70 060,02
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
51	999 28-1211.R00	Přesun hmot, opravy vněj. plášťů výšky do 25 m	t	105,20	50,00	5 260,00
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				5 260,00
Díl: 712		Živičné krytiny				
52	712 74-2559.R00	Zesílení povlak.krytiny pásy přitav. NAIP š.500 mm doplnění pásů plochých střech u atik a zdí 39,7*2+16,1	m	95,50	38,25	3 652,88
				95,50		

Položkový rozpočet

Stavba :	ZŠ Nádražní - KZS, výměna oken, rekce střechy
Objekt :	STARÁ ŠKOLA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
53	628-57030	Pás modifikovaný asfaltový 95,5*1,15	m2	109,83 109,83	93,50	10 268,64
54	998 71-2103.R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m	t	0,70	1 275,00	892,50
	Celkem za	712 Živičné krytiny				14 814,01
Díl:	713	Izolace tepelné				
55	713 10-0813.R00	Odstranění tepelné izolace, polystyrén tl. nad 5cm výplně dilatace	m2	15,00	25,00	375,00
56	713 12-1121.R00	Izolace tepelná podlah na sucho, dvouvrstvá mezi polštáře Tuhá těžká deska z kamenné vlny tl. 10 cm zateplení podlahy	m2	410,00	46,75	19 167,50
57	R TI tl. 100mm	půdy 410*1,1	m2	451,00 451,00	80,00	36 080,00
58	R TI tl. 120mm	Tuhá těžká deska z kamenné vlny tl. 12 cm zateplení podlahy půdy 410*1,1	m2	451,00 451,00	96,00	43 296,00
59	998 71-3103.R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	t	14,88	680,00	10 118,40
	Celkem za	713 Izolace tepelné				109 036,90
Díl:	762	Konstrukce tesařské				
60	762 52-6110.R00	Položení polštářů pod podlahy rozteče do 68 cm 125*2	m2	250,00 250,00	42,50	10 625,00
61	605-12113	Řezivo jehličnaté - hranoly - jak. II L=2-3,5 m	m3	5,70	4 845,00	27 616,50
62	762 52-4104.R00	Položení podlah hoblovaných z prken, pero, drážka přibití na rošty	m2	125,00	42,50	5 312,50
63	607-26016.A	Deska dřevoštěpková pero a drážka tl. 22 mm 125*1,05	m2	131,25 131,25	170,00	22 312,50
64	762 89-5000.R00	Spojovací prostředky pro montáž podlah vč. spojovacích desek, úhelníků a kotvení 5,7+0,22*131,25	m3	34,58 34,58	595,00	20 572,13
65	998 76-2103.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	t	5,07	850,00	4 309,50
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				90 748,13
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
66	764 41-0850.R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm 1,25*2+1,7*45+0,9*11+1,3*6+1,9*2+1,25*10+0,55*15+1,9*2	m	125,05 125,05	15,00	1 875,75
67	764 41-0880.R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 400 do 600 mm 9*2	m	18,00 18,00	18,00	324,00
68	764 42-1850.R00	Demontáž oplechování říms,rš od 250 do 330 mm (41+18*2)*2 13,5+16+13,5*2+4,8	m	215,30 154,00 61,30	10,00	2 153,00
69	764 42-1870.R00	Demontáž oplechování říms,rš od 400 do 500 mm 1,2*2+1*2+4,9*2	m	14,20 14,20	10,00	142,00
70	764 42-2810.R00	Demontáž oplechování říms,rš od 600 do 800 mm 19,7*2+(2*2+4,5)	m	47,90 47,90	10,00	479,00
71	764 43-0840.R00	Demontáž oplechování zdí,rš od 330 do 500 mm nadokenní římsy 2,6*12+(2,8*2+1,7*2)+(3*3+1,4*3)	m	53,40 53,40	10,00	534,00
72	764 35-2810.R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 30° 11,5+11,85*2+11,25*2	m	57,70 57,70	10,00	577,00
73	764 35-5811.R00	Demontáž žlabů nástřeš. obých, rš 660 mm, do 45° 56*2	m	112,00 112,00	10,00	1 120,00
74	764 45-4802.R00	Demontáž odpadních trub kruhových,D 120 mm	m	7,00	10,00	70,00
75	764 45-4803.R00	Demontáž odpadních trub kruhových,D 150 mm 10,5*2+9*2	m	39,00 39,00	10,00	390,00
76	764 43-0850.R00	Demontáž oplechování zdí,rš 600 mm dilatace mezi objekty 10,5+4,5	m	15,00 15,00	10,00	150,00
77	764 25-2491.R00	Montáž žlabů z Ti Zn podokapních půlkruhových repas - zpětně 11,25*2	m	22,50 22,50	157,25	3 538,13
78	764 55-4491.R00	Montáž trub Ti Zn odpadních kruhových repas - zpětně	m	7,00	403,75	2 826,25

Položkový rozpočet

Stavba :	ZS Nádražní - KZS, výměna oken, rekce střechy
Objekt :	STARÁ ŠKOLA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
79	764 51-0420.R00	Oplechování parapetů včetně rohů Ti Zn, rš 160 mm výplně přední fasády - upřesnění po zaměření (1,7*45+1,9*2+1,9*2)*1,05	m	88,31 88,31	297,50	26 270,74
80	764 51-0440.R00	Oplechování parapetů včetně rohů Ti Zn, rš 250 mm - upřesnění po zaměření (0,55*15+0,9*11)*1,05	m	19,06 19,06	225,25	4 292,70
81	764 51-044R.R00	Oplechování parapetů včetně rohů Ti Zn, rš 290 mm - upřesnění po zaměření (1,25*10+1,25*2)*1,05	m	15,75 15,75	225,25	3 547,69
82	764 51-0450.R00	Oplechování parapetů včetně rohů Ti Zn, rš 330 mm - upřesnění po zaměření 1,3*6*1,05	m	8,19 8,19	242,25	1 984,03
83	764 52-142R.R00	Oplechování říms z Ti Zn plechu, rš 165 mm	m	2,35	170,00	399,50
84	764 52-1450.R00	Oplechování říms z Ti Zn plechu, rš 330 mm 57+22+112+18,1+27	m	124,10	242,25	30 063,23
85	764 52-1460.R00	Oplechování říms z Ti Zn plechu, rš 400 mm	m	4,80	272,00	1 305,60
86	764 52-147R.R00	Oplechování říms z Ti Zn plechu, rš 460 mm	m	10,00	289,00	2 890,00
87	764 52-148R.R00	Oplechování říms z Ti Zn plechu, rš 630 mm	m	2,00	357,00	714,00
88	764 52-1490.R00	Oplechování říms z Ti Zn plechu, rš 680 mm	m	20,00	408,00	8 160,00
89	764 53-041R.R00	Oplechování zdí z Ti Zn plechu, rš 220 mm nadokenní římsa	m	6,50	212,50	1 381,25
90	764 53-043R.R00	Oplechování zdí z Ti Zn plechu, rš 380 mm nadokenní římsa 6,5+9	m	15,50 15,50	255,00	3 952,50
91	764 53-044R.R00	Oplechování zdí z Ti Zn plechu, rš 430 mm nadokenní římsa	m	31,20	297,50	9 282,00
92	764 53-0430.R00	Oplechování zdí z Ti Zn plechu, rš 400 mm ozdobný prvek u hodin	m	4,10	323,00	1 324,30
93	764 53-046R.R00	Oplechování zdí z Ti Zn plechu, rš 680 mm ozdobná atika u hodin	m	16,00	386,75	6 188,00
94	764 53-0460.R00	Oplechování zdí z Ti Zn plechu, rš 760 mm ozdobný prvek u hodin	m	4,50	425,00	1 912,50
95	764 25-2403.R00	Žlaby Ti Zn plech, podokapní půlkruhové, pr. 125mm vč. příslušenství 112+11,5	m	11,50	408,00	4 692,00
96	764 25-2405.R00	Žlaby Ti Zn plech, podokapní půlkruhové, pr. 150mm vč. příslušenství	m	24,00	425,00	10 200,00
97	764 55-4404.R00	Odpadní trouby z Ti Zn plechu, kruhové, D 150 mm vč. příslušenství	m	29,00	425,00	12 325,00
98	764 55-4405.R00	Odpadní trouby z Ti Zn plechu, kruhové, D 200 mm vč. příslušenství	m	22,00	425,00	9 350,00
99	764 53-045R.R00	Oplechování zdí z Ti Zn plechu, rš 650 mm dilatace mezi starou a novou školou	m	15,10	412,25	6 224,98
100	998 76-4103.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	t	2,27	1 275,00	2 894,25
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				163 533,38
Díl:	765	Krytiny tvrdé				
101	765 32-2913.RT1	Vyspravení barev, AZC čtverců, bednění+lep. do 10% šablona 400x400 mm hladká - dle původní krytiny (5,9*2)*10*2+(6*2)*40,2+(3,25*2)*2,55	m2	734,98 734,98	72,25	53 101,94
102	765 32-2997.R00	Příplatek za sklon přes 30 do 45°	m2	734,98	17,00	12 494,58
103	998 76-5103.R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m	t	0,76	1 275,00	969,00
	Celkem za	765 Krytiny tvrdé				66 565,52
Díl:	766	Konstrukce truhlářské (vč. přesunu hmot) - dle PD!				
104	R vzor. okno	D+M vzorové okno dřevěné kastlové typ O/1 vč. kování, parapetů apod. - komplet pro ÚHA	kus	1,00	29 876,40	29 876,40
105	766 62-3333.R00	Okna otevíravá kastlová 2kř.pl. do 2,1 m2 15+2	kus	17,00 17,00	1 127,12	19 161,04
106	766 62-3344.R00	Okna otevíravá kastlová 3kř.pl. do 2,9 m2 10+11	kus	21,00 21,00	2 900,79	60 916,59
107	766 62-3345.R00	Okna otevíravá kastlová 3kř.pl. do 3,9 m2	kus	6,00	3 534,80	21 208,77
108	766 62-3356.R00	Okna otevíravá kastlová 4kř.pl. nad 4,10 m2	kus	49,00	2 370,04	116 131,96

Položkový rozpočet

Stavba :	ZS Nádražní - KZS, výměna oken, rekce střechy
Objekt :	STARÁ ŠKOLA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		45+2+2		49,00		
109	O/1 okno	Dřevěné kastlové okno 1700x2700mm 2dílné s poutcem (horní 2kř.O, dolní 2kř. O), žaluzie	kus	45,00	26 377,31	1 186 978,95
110	O/2 okno	Dřevěné kastlové okno 1900x2700mm 2dílné s poutcem (horní 2kř. O, dolní 2kř. O), žaluzie	kus	2,00	31 984,93	63 969,85
111	O/3 okno	Dřevěné kastlové okno 1900x2700mm 2dílné s mezidíl (horní 2kř. O, dolní 2kř. O), žaluzie	kus	2,00	33 595,51	67 191,02
112	O/4 okno	Dřevěné kastlové okno 1250x2300mm 2 kř. O s nadsvětlíkem S vč. pákov. ovládání, žaluzie	kus	10,00	32 736,66	327 366,60
113	O/5 okno	Dřevěné kastlové okno 550x1600mm 2dílné (horní 1kř.S.dolní 1kř.O)vč.pákov.ovlád., žaluzie	kus	15,00	15 700,55	235 508,25
114	O/6 okno	Dřevěné kastlové okno 900x2300mm 2 kř. O s nadsvětlíkem S vč. pákov. ovládání, žaluzie	kus	11,00	28 086,33	308 949,58
115	O/7 okno	Dřevěné kastlové okno 1300x2300mm 2 kř. O s nadsvětlíkem S vč. pákov. ovládání, žaluzie	kus	6,00	32 325,57	193 953,42
116	O/8 okno	Dřevěné kastlové okno 1250x1200mm 2 kř. O žaluzie	kus	2,00	16 492,82	32 985,63
117	766 69-001R.RAA	Desky parapetní dřevěné dodávka a montáž šířka 15 cm - upřesnění po zaměření (0,55*15+0,9*11)*1,05	m	19,06	391,79	7 466,54
118	766 69-001R.RAB	Desky parapetní dřevěné dodávka a montáž šířka 25 cm - upřesnění po zaměření (1,7*45+1,9*2+1,9*2+1,25*10+1,3*6)*1,05	m	109,62	663,92	72 778,91
119	766 66-991R.R00	Oprava okopného plechu - nový okopný plech mosazný v. 0,3m š. 1,75m	kus	2,00	579,00	1 158,00
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské (vč. přesunu hmot) - dle PDI				2 745 601,50
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
120	767 99-6801.R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg prvky fasády a střechy (tabulky, osvětlení, dvířka)	kg	50,00	24,00	1 200,00
121	767 99-6801.R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg ocel. kryty, ventil. mřížky 3*15+15	kg	60,00	24,00	1 440,00
122	767 99-6802.R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 100 kg ocel. žebříky dl. celk. do 5m vč. ochran. koše	kg	50,00	22,00	1 100,00
123	767 83-310R.R00	Montáž žebříků do zdíva s bočnicemi původní vč. ochran. koše a navaření nového delšího kotvení	m	5,00	210,00	1 050,00
124	767 99-5104.R00	Montáž kovových atypických konstrukcí do 50 kg příp. zpětné prvky fasády a střechy	kg	50,00	35,00	1 750,00
125	767 99-5101.R00	Montáž kovových atypických konstrukcí do 5 kg zpětně ocel. kryty vč. vyrovnaní, ventil. mřížky	kg	60,00	120,00	7 200,00
126	R dvířka hup	D+M dvířka HUP z ocel. plechu vč. uzamčení a kotevních prvků 550x450mm	kus	1,00	1 150,00	1 150,00
127	R dvířka hds	D+M dvířka ELEKTRO z ocel. plechu vč. uzamčení a kotevních prvků 600x850mm	kus	1,00	1 300,00	1 300,00
128	R okna. mříž	D+M okenní mříž z ocel. L profilů s výplní tahokov vč. nátěru a kotvení prvků 900x250mm	kus	2,00	1 270,00	2 540,00
129	998 76-7103.R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	t	0,03	1 070,00	32,10
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				18 762,10
Díl:	772	Kamenné dlažby				
130	R oprava schod	Oprava schodů z kamene před vstupy vyčištění, zbavení soli, oprava 10%	kpl	2,00	500,00	1 000,00
	Celkem za	772 Kamenné dlažby				1 000,00
Díl:	783	Nátěry				
131	783 90-4811.R00	Odrezivění kovových konstrukcí 0,8*0,6*15*2+0,3*0,18*6*2+0,38*0,43*8*2	m2	17,66	35,00	618,18
132	783 20-1811.R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním	m2	17,66	30,00	529,87
133	783 22-5600.R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x email	m2	17,66	160,00	2 825,98
134	783 62-3920.R00	Údržba, nátěr synt. truhl.výr. 1x +1x email +1x tm 1,75*3,1*2*2+(2*3+1,75)*(0,1+2*0,1)*2	m2	26,35	250,00	6 587,50
135	783 89-2220.R00	Nátěr komínového zdíva dvojnásobný dle již rekonstruovaných komínů	m2	10,00	212,50	2 125,00
136	783 78-2205.R00	Nátěr tesařských konstrukcí ochranný 2x 0,42*518	m2	217,56	42,50	9 246,30

Položkový rozpočet

Stavba :	ZS Nádražní - KZS, výměna oken, rekce střechy
Objekt :	STARÁ ŠKOLA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	783 Nátěry				21 932,84
Díl:	784	Malby				
137	784 19-1101.R00	Penetrace podkladu 1x	m2	5 940,00	10,00	59 400,00
138	784 19-53R1.R00	Malba tekutá, bílá, 2 x stropy 1PP-3NP: 400+480*3	m2	1 840,00	26,00	47 840,00
139	784 19-52R2.R00	Malba tekutá, bílá, 2 x stěny 1PP-3NP: 680+515+260*2	m2	1 715,00	24,00	41 160,00
140	784 19-53R3.R00	Malba tekutá omyvatelná, bílá, 2 x stěny do výšky 1,5m 1NP-3NP: 825+780*2	m2	2 385,00	32,00	76 320,00
141	784 19-1201.R00	Penetrace podkladu 1x 552+1230	m2	1 782,00	10,00	17 820,00
142	611 44-6111.R00	Sádrový film 2 mm stropů rovných 30% plochy stropů 1840*0,3	m2	552,00	50,00	27 600,00
143	612 44-2211.R00	Sádrový štuk stěn v podlaží i ve schodišti tl. 2mm 30% plochy stěn (1715+2385)*0,3	m2	1 230,00	89,00	109 470,00
	Celkem za	784 Malby				379 610,00
Díl:	M21	Elektromontáže				
144	R hromosvod	Demontáž hromosvodu, očištění a příp. doplnění drátů nové úchyty cca 50m u ploché st, revize hromosvodu	kpl	1,00	12 000,00	12 000,00
145	R osvětlení	Demontáž osvětlení ze vstupů a zaslepení	kus	2,00	500,00	1 000,00
	Celkem za	M21 Elektromontáže				13 000,00
Díl:	P	Přípočty HZS				
146	900 - .R02	HZS - stavební práce stavební dělník v tarifní třídě 5	h	100,00	130,00	13 000,00
	Celkem za	P Přípočty HZS				13 000,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
1	Stará škola	
Stavba :	Název stavby :	SKP :
N	ZS Nádražní 117 - výměna oken, fasáda, střecha - dodatek	
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady		
Z	Dodávka celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	Montáž celkem	0	Oborová přírážka	0
R	HSV celkem	158 869	Přesun stavebních kapacit	0
N	PSV celkem	306 954	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	465 823	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
	RN II.a III.hlavy	465 823	Ostatní VRN	0
	ZRN+VRN+HZS	465 823	VRN celkem	0

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : Datum : Podpis :	Jméno : Datum : Podpis :

Základ pro DPH	21,0 % činí :	465 823 Kč
DPH	21,0 % činí :	97 823 Kč
Základ pro DPH	0,0 % činí :	0 Kč
DPH	0,0 % činí :	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		563 646 Kč

Poznámka :

Stavba :	N ZŠ Nádražní 117 - výměna oken, fasáda, střecha - dodá	Rozpočet : 2
Objekt :	1 Stará škola	Dodatečné položky

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

61	Úpravy povrchů vnitřní	36 314	0	0	0	0
62	Úpravy povrchů vnější	94 045	0	0	0	0
97	Prorážení otvorů	26 902	0	0	0	0
99	Staveništní přesun hmot	1 608	0	0	0	0
764	Konstrukce klempířské	0	174 264	0	0	0
765	Krytiny tvrdé	0	59 252	0	0	0
766	Konstrukce truhlářské (vč.přesunu hmot)	0	52 750	0	0	0
781	Obklady keramické	0	20 688	0	0	0
CELKEM OBJEKT		158 869	306 954	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	465 823	0
Oborová přírážka	0	0,0	465 823	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	465 823	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	465 823	0
Zařízení staveniště	0	0,0	465 823	0
Provoz investora	0	0,0	465 823	0
Kompletační činnost (ICD)	0	0,0	465 823	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	465 823	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	N ZS Nádražní 117 - výměna oken, fasáda, střecha -	Rozpočet: 2
Objekt :	1 Stará škola	Dodatečné položky

Díl:	Číslo položky	Název položky	MJ	1	2	3
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
1	612425931R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková 691,7*0,25	m2	172,93	210,00	36 314,25
				172,93		
	Celkem za	61 Úpravy povrchů vnitřní				36 314,25
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
2	622401971R00	Příplatek k omítce vnějš. stěn, zvýšení přilnavos. na 10% uliční fasády	m2	940,45	15,00	14 106,75
3	622426121R00	Oprava vnějších omítek štukových, čl. VI, do 10 %	m2	940,45	85,00	79 938,25
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější				94 045,00
Díl: 97		Prorážení otvorů				
4	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	172,93	29,00	5 014,83
5	978015321R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.5-7 do 10 %	m2	940,45	4,00	3 761,80
6	978059511R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 1 m2	m2	15,00	75,00	1 125,00
		Předpoklad jen ve wc 0,5m2/okno: (5+5)*3*0,5		15,00		
7	1	Skládka sutí	t	25,61	180,00	4 610,29
8	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	16,50	101,00	1 666,31
9	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	49,49	71,00	3 514,11
10	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	16,50	95,00	1 567,32
11	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	329,96	7,00	2 309,74
12	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	16,50	102,00	1 682,81
13	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	329,96	5,00	1 649,82
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				26 902,02
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
14	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláště výšky do 25 m	t	32,16	50,00	1 607,90
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				1 607,90
Díl: 764		Konstrukce klempířské				
15	764221460R00	Oplechování Ti Zn říms pod nadř. žlabem, rš 1000mm	m	112,00	977,50	109 480,00
16	764255403R00	Žlaby z Ti Zn plechu, nástřešní oblé, rš 660 mm	m	112,00	552,50	61 880,00
17	764321861R00	Demontáž oplechování říms, rš 1000 mm, do 45°	m	112,00	8,50	952,00
18	998764103R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	t	1,53	1 275,00	1 952,08
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				174 264,08
Díl: 765		Krytiny tvrdé				
19	765321850R00	Demontáž AZC čtverců, pro použití, na bednění 123,5*1	m2	123,50	55,25	6 823,38
				123,50		
20	765329311R00	M.střech jedn.vláknocem.čtver.40x40cm,krytí jednod	m2	123,50	157,25	19 420,38
21	59160800.A	Krytina Betternit Česká šablona - 400 x 400 mm	kus	125,00	263,50	32 937,50
22	998765103R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m	t	0,17	425,00	70,66
	Celkem za	765 Krytiny tvrdé				59 251,91
Díl: 766		Konstrukce truhlářské (vč.přesunu hmot)				
23	r-pol	Odejmutí, úprava a osazení dřevěného obložení (kolem 1 okna) odhad chodba:7*3	kpl	25,00	430,00	10 750,00
				21,00		
		odhad schodiště:2*2		4,00		
24	r-pol	Repase vstupních dveří	kpl	2,00	21 000,00	42 000,00
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské (vč.přesunu hmot)				52 750,00
Díl: 781		Obklady keramické				
25	781411903R00	Oprava obkladů z obkladaček porovin. 150x150 15*(1/0,15/0,15)	kus	666,67	30,00	20 000,00
				666,67		
26	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	3,44	200,00	688,00
	Celkem za	781 Obklady keramické				20 688,00

