

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

veřejné zakázky malého rozsahu

s názvem

„Chelčického 8 – výměna výkladců a oken v nebytových prostorech v 1.NP“

zadávané jako

zakázka malého rozsahu v souladu s ust. § 18 odst. 5, ust. § 12 odst. 3 a ust. § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“)

veřejným zadavatelem

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Pokyny pro zpracování nabídky

Tato zadávací dokumentace obsahuje:

- I. Specifikaci zadavatele veřejné zakázky
- II. Vymezení předmětu veřejné zakázky
- III. Dobu a místo plnění předmětu veřejné zakázky
- IV. Požadavky na splnění kvalifikačních předpokladů
- V. Náležitosti nabídky uchazeče
- VI. Místo a lhůta pro podání nabídky
- VII. Způsob hodnocení nabídky
- VIII. Další práva a podmínky vyhrazené zadavatelem
- IX. Přílohy

I. Specifikace zadavatele veřejné zakázky

Název: Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
Zastoupený: Dalibor Mouka, místostarosta
Sídlo: Ostrava, Moravská Ostrava, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 29
IČ: 008 45 451
Kontaktní osoba: Ing. Jiří Geisler, referent(ka) odboru investic a místního hospodářství
Tel.: 599 442 391
E-mail: jgeisler@moap.ostrava.cz
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu 923 - 761 /0100

Osoba zastupující zadavatele ve smyslu ust. §151 zák. č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách:

Název: JUDr. Hana Skotnicová, advokátní kancelář
sídlo: Ostrava, Moravská Ostrava, Na Hradbách 119/3, PSČ 702 00
IČ: 662 56 836
Kontaktní osoba: JUDr. Hana Skotnicová
tel.: 596 112 777
E-mail: advokat@skotnicova.cz
Bankovní spojení: UniCredit Bank CZ, a.s., č.ú.: 2105803183/2700

dále také jako „Zadavatel“

II. Vymezení předmětu veřejné zakázky

1. Obecná specifikace veřejné zakázky

1.1 Předmět veřejné zakázky

Předmětem Veřejné zakázky je realizace stavby „Chelčického 8 – výměna výkladců a oken v nebytových prostorech v 1.NP“ v katastrálním území Moravská Ostrava. Jedná se o bytový dům postavený jako rohový objekt v zástavbě města. Objekt má 5 nadzemních a 1 podzemní podlaží. V podzemním podlaží jsou sklepní boxy, domovní vybavení a částečně je 1. PP využíváno jako sklad pro komerční prostory. 1. NP je v celém rozsahu určeno ke komerčnímu využití, ve 2.-5. NP jsou byty. Nosné zdivo je cihelné, stropy nad 1.PP železobetonové, ostatní stropy dřevěné trámové. Okna jsou převážně dřevěná dvojitá, v 1.PP ocelová jednoduchá. Výkladce v 1NP jsou ocelové zasklené jednoduchým sklem a doplněné na vnitřní straně dřevěnými okny (výkladci).Výměnou výkladců a oken v 1. NP nedojde ke změně stavby.

Podrobný rozsah předmětu veřejné zakázky je uveden v projektové dokumentaci. Podmínky, za jakých je předmět Veřejné zakázky realizován (včetně případných změn rozsahu předmětu díla), jsou podrobně popsány v obchodních podmínkách.

1.2 Kód hlavního a dalších předmětů veřejné zakázky dle klasifikace CPV:

- a) hlavní předmět: 45211100-0 Stavební úpravy domů
- b) další předměty:45421100-5 Instalace a montáž dveří a oken a souvisejících výrobků

1.3 Specifikace projektové dokumentace a označení jejího zhotovitele:

Veřejná zakázka bude provedena dle projektové dokumentace zpracované společností MS-projekce s.r.o., se sídlem Ostrava-Vítkovice, Erbenova 509/5, PSČ 703 00, IČ 258 72 494 včetně tzv. slepého rozpočtu, z 07/2013, dále jen „projektová dokumentace“.

1.4 Technické podmínky

Dle projektové dokumentace.

1.5 Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **1 442 352,00 Kč bez DPH (slovy: jedenmiliončtyřistačtyřicetdvatisíctřistapadesát dva korun českých)** a nepřesáhne tak limit dle ust. § 12 odst. 3 ZVZ. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je zároveň maximální možnou nabídkovou cenou, kterou mohou uchazeči nabídnout. V případě, že uchazeč se svou nabídkou překročí maximální možnou nabídkovou cenu, nebude taková nabídka Zadavatelem hodnocena a bude vyřazena.

2. Základní popis prací

- Na objektu bude provedena výměna všech výplní otvorů v 1. NPs výjimkou vrat.Všechny výplně otvorů budou provedeny v původních rozměrech, členění a barevnosti. Před vybouráním stávajících výplní otvorů bude provedeno jejich přesné zaměření pro výrobu nových výplní ve stejných rozměrech. Bourání oken a výkladců bude prováděno tak, aby nebyla poškozena venkovní fasáda domu.
- v 1.PP budou v místě původních ocelových oken osazeny ocelové protidešťové žaluzie se sítkou proti hmyzu na vnitřní straně. Osazení bude provedeno přes vodotěsnou komprimační pásku osazenou po celém obvodu žaluzie. Žaluzie budou žárově pozinkovány s konečnou barevnou úpravou komaxitováním. Barva šedá – dle stávajících rámců oken.
- V místě se sníženým stropem (pod prodejnu papírnictví) budou na vnitřním líci obvodové stěny osazeny plastová okna pro možnost uzavření nebo větrání sklepa. Prostor mezi tímto oknem a žaluzií na

venkovním líci zdíva se zateplí a provedou se nové omítky.

- V ostatních místech 1.PP se nová plastová okna osadí za osazené žaluzie.
- V prostorách papírnickví v 1.NP budou v původním místě venkovní části výkladců osazeny nové výkladce vč. vstupních dveří v původních rozměrech z dřevěných lepených profilů, zasklené dvojsklem s meziskelní fólií. Venkovní sklo bude provedeno jako bezpečnostní lepené (CONNEX). Vstupní dveře do prodejny budou po obvodu osazeny silikonovým těsněním, u prahu kartáčové výsuvné těsnění. Nad dveřmi větrací křídlo ovládané pákou. Vnitřní parapety budou provedeny z desek postforming. Na vnitřním ostění a nadpraží budou provedeny nové omítky
- stávající sestava dřevěných vrat a dveří zůstane původní, provede se repase. Bude provedena výměna cca 20% dř. částí, nové kování vrat a dveří. U podlahy se osadí nový okopový plech. Ve dveřích bude prosklená část nahrazena novým izolačním dvojsklem s venkovním sklem CONNEX. Celá sestava dveří a vrat vč. dř. rámu se vyčistí a provede se nový nátěr v původní hnědé barvě.
- Na vstupu do obytné části domu budou osazeny nové dřevěné dveře vyrobené jako replika stávajících. Zasklená část dveří bude provedena izolačním dvojsklem s venkovním sklem CONNEX. (po obvodu dveří bude silikonové těsnění, u prahu kartáčové výsuvné těsnění, zámek bezpečnostní, elektrická vrátný, samozavírač s aretací.
- Vstupní dveře z dvorní strany budou osazeny nové dřevěné vyrobené jako replika stávajících dřevěných dveří. Zasklená část izolační dvojsklo (venkovní sklo bezpečnostní CONNEX), po obvodu silikon. těsnění, u prahu kartáčové výsuvné těsnění, zámek bezpečnostní, samozavírač s aretací.
- Okna v restauraci vč. vstupních dveří na fasádě do ulice budou provedeny nové kastlíkové, jako repliky původních. Zasklení dvojsklem venkovní křídlo, jednoduchým sklem vnitřní křídlo. Vnitřní křídla po obvodu silikonové těsnění do drážky. Na dveřích silikon. těsnění, u prahu kartáčové výsuvné těsnění, zámek bezpečnostní. V zasklení nadsvětlíku dveří a jednoho okna osazen ventilátor dle původního umístění. Na vnitřní straně se provedou nové omítky v místě vybourání stávajícího dř. obkladu stěn a na původní místo se osadí elektrická otopná tělesa. Na venkovní straně se provede nový nátěr stávajících mříží.
- Na straně do dvora budou osazena nová dřevěná okna z lepených EURO profilů, zasklená izolačním dvojsklem. Vnitřní parapet postforming. U výše osazených oken bude provedeno ovládání táhlem s pákou. Stávající venkovní mříže se nově natrou a osadí se nové mříže na oknech bez stávajících venkovních mříží. Provedení nových mříží bude dle stávajících ve vedlejších oknech, ukotvení do venkovního ostění oken.
- U oken v zázemí restaurace bude provedeno osazení ventilátorů a vyústění VZT do skleněné výplně oken, dle původního umístění.

3. Organizační podmínky realizace Veřejné zakázky

- akce musí být zhotovitelem velmi dobře organizačně i technicky vedena a zajištěna, zejména kvalita prací a časový postup včetně návazností a koordinace všech prací; zhotovitel je povinen zajistit na stavbě stálý dozor odpovědné osoby (stavbyvedoucí, mistr, předák)
- zhotovitel bude po celou dobu provádění díla udržovat pořádek na komunikačních trasách, kde bez povolení nebude skladován materiál a suť
- za bezpečnost osob a požární bezpečnost odpovídá zhotovitel
- eventuelní upřesnění organizačních podmínek provedení díla se uskuteční při předání staveniště nebo zápisem do stavebního deníku (vyjma smluvních podmínek
- před zahájením realizace je nutné odsouhlasit a projednat harmonogram postupu prací s nájemci nebytových prostor.

Podrobná specifikace veřejné zakázky je uvedena v přílohách této zadávací dokumentace.

III. Doba a místo plnění veřejné zakázky

1. Předpokládaný termín zahájení plnění: září 2013

Předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky je termín, ve kterém zadavatel předpokládá, že budou zahájeny dodávky a stavební práce předáním a převzetím staveniště mezi zadavatelem a vybraným uchazečem. Plnění veřejné zakázky bude zahájeno v termínu uvedeném výše, pokud bude řádně ukončeno zadávací řízení a podepsána smlouva o dílo s vybraným uchazečem. V opačném případě si zadavatel vyhrazuje právo na jednostrannou změnu termínu předpokládaného zahájení plnění veřejné zakázky. V případě změny termínu zahájení plnění veřejné zakázky se posouvá i termín provedení díla, avšak stanovená doba realizace díla nebude jakkoli měněna.

2. Doba realizace: 60 kalendářních dnů

Uvede-li uchazeč v nabídce dobu realizace delší než stanovenou, bude toto zadavatelem považováno za nesplnění podmínek této zadávací dokumentace a nabídka uchazeče nebude hodnocena.

3. Termín provedení díla: poslední den doby realizace, tj. 60. kalendářní den doby realizace

Za termín provedení díla se považuje den, který zadavatel připouští jako poslední možný termín dokončení díla a protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

4. Místo plnění veřejné zakázky: pozemek par. č. 816 k. ú. Moravská Ostrava, č.p. 691/8

IV. Požadavky na splnění kvalifikačních předpokladů

1. Kvalifikační předpoklady

1.1 Stanovení kvalifikačních předpokladů

Zadavatel požaduje s přiměřeným užitím zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění (dále také „ZVZ“), prokázání základních kvalifikačních předpokladů uvedených v ust. §53 odst. 1 tohoto zákona, dále prokázání profesních kvalifikačních předpokladů dle ust. §54 tohoto zákona a rovněž prokázání vybraných technických kvalifikačních předpokladů dle ust. §56 tohoto zákona. Zadavatel dále s přiměřeným užitím ust. § 50 odst. 1 písm. c) ZVZ požaduje předložení čestného prohlášení uchazeče o jeho ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.

1.2 Uchazeči prokáží splnění shora požadovaných kvalifikačních předpokladů takto:

a) Předložením čestného prohlášení o splnění následujících kvalifikačních předpokladů:

- vůči majetku uchazeče neprobíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující
- uchazeč není v likvidaci
- uchazeč nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky

- uchazeč nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní sociální politiku zaměstnanosti
- uchazeč není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek
- uchazeč nemá vůči zadavateli neuhrazené závazky po splatnosti
- s uchazečem nebylo v posledních šesti měsících vedeno výtýkácí řízení podle § 43 zákona č. 337/1992 Sb. o správě daní a poplatků, ve znění účinném do dne 31.12.2010, nebo veden postup k odstranění pochybností podle ust. § 89 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů
- uchazeči nebyla v posledních třech letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

Uchazeč předkládá čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů dle vzoru čestného prohlášení, který je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace.

b) Předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm uchazeč zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní uchazeč zapsán. Tyto doklady nesmí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky.

c) Předložením uchazečem podepsaného seznamu nejméně tří jiných stavebních prací provedených uchazečem za posledních 5 let s uvedením jejich názvu, roku realizace, názvu objednatele, jména a příjmení zástupce objednatele s uvedením jeho funkce a telefonického nebo e-mailového kontaktu. Tyto práce musí být realizovány řádně a včas, musí mít předmět podobný nebo shodný s předmětem veřejné zakázky a každá z nich musí být za cenu díla minimálně 720.000,- Kč. Uchazeč je srozuměn s tím, že zadavatel si může uváděné skutečnosti ověřit u subjektů, pro které tyto stavební práce byly provedeny. V případě, že tyto subjekty nepotvrdí pravdivost uváděných skutečností, nebude nabídka uchazeče hodnocena.

1.3 Ostatní:

a) Dodavatelské konsorcium a společná nabídka

Pro případ, že předmět výběrového řízení má být plněn několika dodavateli společně a za tím účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z uchazečů povinen prokázat splnění stanovených základních kvalifikačních předpokladů, profesních kvalifikačních předpokladů a technických kvalifikačních předpokladů v plném rozsahu. Splnění kvalifikace musí prokázat všichni uchazeči společně. V případě, že má být předmět výběrového řízení plněn společně několika dodavateli, jsou povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito uchazeči budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s výběrovým řízením zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky a z následně uzavřené smlouvy.

b) Plnění veřejné zakázky prostřednictvím subdodavatele

Uchazeč ve své nabídce uvede, zda má v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jednomu či více subdodavatelům. V případě využití subdodávek uvede uchazeč ve své nabídce formou čestného prohlášení konkrétní část veřejné zakázky, kterou má v úmyslu zadat konkrétnímu subdodavateli k realizaci s uvedením věcně vymezené části veřejné zakázky a druhu prací a dále uvede identifikační údaje každého subdodavatele. Uchazeč dále musí k nabídce doložit písemné vyjádření subdodavatele, z něhož bude vyplývat závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky uchazečem. V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jednomu či více subdodavatelům, doloží ve své nabídce čestné prohlášení, ve kterém tuto skutečnost uvede.

2. Postup zadavatele při hodnocení kvalifikace

Zadavatel hodnotí prokázání splnění kvalifikačních předpokladů u každého uchazeče individuálně z hlediska zadavatelem v zadávací dokumentaci stanovených požadavků. Uchazeč musí splnit všechny požadované kvalifikační předpoklady dle čl. IV odst. 1 této zadávací dokumentace. V případě, že uchazeč neprokázal splnění kvalifikace v požadovaném rozsahu či nepředloží byt jen jediný požadovaný dokument, nebude jeho nabídka hodnocena.

V. Náležitosti nabídky uchazeče

1. Výchozí dokumentace pro zpracování nabídky

- a) Podkladem pro zpracování nabídky uchazeče je tato zadávací dokumentace a její přílohy. Součástí této zadávací dokumentace je rovněž projektová dokumentace s názvem „Výměna výkladců a oken v nebytových prostorech v 1. NP ul.Chelčického č.p. 691/8 Ostrava – Moravská Ostrava“ zhotovitel dokumentace MS-projekce s.r.o., se sídlem Ostrava-Vítkovice, Erbenova 509/5, PSČ 703 00, IČ 258 72 494, včetně tzv. slepého rozpočtu.
- b) Uchazeč objedná předání zadávací dokumentace (včetně projektové dokumentace) elektronickou poštou na adrese advokat@skotnicova.cz, nejpozději dne 02.09.2013. V objednávce uchazeč uvede:
- 1) adresu elektronické pošty, na kterou požaduje zaslat zadávací dokumentaci, pokud se tato neshoduje s tou, z níž odeslal svou objednávku nebo
 - 2) skutečnost, že má zájem o zaslání tištěné verze zadávací dokumentace poštou nebo
 - 3) skutečnost, že má zájem o zaslání zadávací dokumentace uložené na disku CD či DVD poštou nebo
 - 4) skutečnost, že si zadávací dokumentaci v tištěné formě osobně převezme nebo
 - 5) skutečnost, že si zadávací dokumentaci uloženou na disku CD či DVD osobně převezme.
- c) V případě dle písm. b) bod 2 a 4, uhradí uchazeč náklady spojené s vyhotovením tištěné verze zadávací dokumentace ve výši dle ceníku copycentra, v případě dle písm. b) bod 3 a 5 uhradí uchazeč náklady spojené s vyhotovením „diskové“ verze zadávací dokumentace ve výši 150,- Kč včetně DPH. Úhradu dle tohoto odstavce učiní uchazeč na účet číslo 2105803183/2700 pod variabilním symbolem, kterým je IČ uchazeče.
- d) Zadávací dokumentace bude uchazeči předána:
- v případě podle písm. b) bod 1 elektronicky na elektronickou adresu, ze které uchazeč zaslal svou objednávku, či na elektronickou adresu, kterou v objednávce uvedl jako doručovací,
 - v případě podle písm. b) bod 2 a 3 poštou s tím, že v těchto případech je uchazeč k objednávce povinen přiložit scan dokladu o zaplacení nákladů dle písm. c),
 - v případě podle písm. b) bod 4 a 5 osobně v sídle osoby zastupující zadavatele veřejné zakázky na adrese: **JUDr. Hana Skotnicová, Ostrava, Moravská Ostrava, Na Hradbách 119/3, PSČ 702 00**, a to vždy v pondělí až středa od 09:00 do 11:30 hod nebo v jiném termínu po vzájemné dohodě. V případě osobního předání zadávací dokumentace je uchazeč rovněž povinen předložit doklad o zaplacení nákladů dle písm. c) nebo provést úhradu v hotovosti při převzetí zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace spolu se všemi přílohami, bude umístěna rovněž na profilu zadavatele, nalézajícího se na <https://vz-moap.ostrava.cz/> Na uvedeném profilu zadavatele však nebude umístěna

příloha č. 1 k zadávací dokumentaci, tedy projektová dokumentace. Každý uchazeč tak pro získání této přílohy musí zvolit některý ze způsobů dle písm. b).

- e) V případě, že uchazeč požádá o předání zadávací dokumentace po dni 02.09.2013 nebo neuhradí náklady dle písm. c), pokud jsou vyžadovány, nebude mu zadávací dokumentace předána.

2. Formální náležitosti nabídky

- a) Nabídka bude zpracována v písemné formě v českém jazyce, v listinné podobě v jednom výtisku. Nabídka bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Nabídka bude obsahovat všechny doklady, informace a přílohy stanovené touto zadávací dokumentací a její jednotlivé listy budou pevně spojeny tak, aby nemohlo dojít k jejich výměně.
- b) Nabídka bude podána v neprůhledné, řádně uzavřené obálce, která bude zabezpečena proti neoprávněné manipulaci a bude označena názvem „**Neotvírat –Chelčického 8 – výměna výkladců a oken v nebytových prostorech v 1.NP**“. Zadavatel doporučuje uchazečům opatřit obálku s nabídkou v místě uzavření razítkem, případně podpisem uchazeče.

3. Obsahové náležitosti nabídky

- a) **Titulní strana nabídky** s označením veřejné zakázky a identifikačními údaji uchazeče (obchodní firma nebo název, sídlo právní forma, identifikační číslo, daňové identifikační číslo, jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče, jde-li o právnickou osobu, a obchodní firma nebo jméno a příjmení, místo podnikání, popřípadě místo trvalého pobytu, identifikační číslo, daňové identifikační číslo, jde-li o fyzickou osobu) a dále identifikační údaje osob oprávněných jednat jménem či za uchazeče v tomto zadávacím řízení včetně uvedení kontaktních údajů a nabídková cena bez DPH v české měně. V případě, že nabídku podává za uchazeče jiná osoba než její statutární orgán, připojí uchazeč originál plné moci nebo jiného zmocnění této osoby.
- b) **Doklady k prokázání kvalifikace** dle čl. IV odst. 1 této zadávací dokumentace. Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence může být předložen v kopii. Originál těchto dokladů je uchazeč, jehož nabídka byla vybrána, povinen předat zadavateli před podpisem smlouvy o dílo.
- c) **Čestné prohlášení** dle čl. IV odst. 1 bod 1.3 písm. b).
- d) Zadavatel stanovil **obchodní podmínky** pro realizaci veřejné zakázky, a to formou vzoru smlouvy o dílo, která je součástí této zadávací dokumentace. K nabídce uchazeč přiloží řádně doplněný a podepsaný návrh smlouvy o dílo, který musí odpovídat vzoru, jež je součástí této zadávací dokumentace jako její příloha č. 2. Změny vzoru smlouvy o dílo se nepřipouští, v opačném případě nebude nabídka uchazeče hodnocena. V návrhu smlouvy o dílo uchazeč doplní pouze údaje o zhotoviteli a cenu za dílo.

Ke smlouvě o dílo je uchazeč povinen přiložit podepsaný a oceněný **položkový rozpočet díla**, který bude zahrnovat veškeré náklady uchazeče spojené s realizací veřejné zakázky.

- e) Spolu s nabídkou je uchazeč povinen předložit **čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti** splnit veřejnou zakázku k čemuž uchazeč použije přílohu č. 4 zadávací dokumentace.

- f) **Nabídka podaná společně více osobami** bude za titulní stranou obsahovat originál listiny podle čl. IV odst. 1 bod 1.3 písm. a) Tato listina musí být opatřena podpisy oprávněných osob všech účastníků společné nabídky.
- g) **Nabídková cenabude** zpracována formou podrobné a srozumitelné kalkulace v korunách českých. Nabídková cena je cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku, a to včetně nákladů na splnění organizačních podmínek veřejné zakázky uvedených níže. Nabídková cena bude uvedena jako cena bez DPH.

Do cenové nabídky uchazeč zahrne i veškeré náklady na splnění organizačních podmínek zhotovení veřejné zakázky, které jsou uvedeny ve vzorové smlouvě o dílo uvedené v písm. d) tohoto odstavce a které tvoří tyto povinnosti uchazeče:

Povinnost uchazeče zajistit na vlastní náklad:

A) před zahájením realizace díla:

- zajištění souhlasu Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odboru stavebního řadu a přestupků se zábořem veřejného prostranství
- případné projednání a schválení trasy staveništní dopravy u Policie České republiky, dopravní inspektorát
- projednání etapizace technicko-provozní organizace akce a dopady na uživatele objektu a vlastníky sousedních nemovitostí (koordinace, projednání s nájemníky, vlastníky sousedních nemovitostí a vlastníky dotčených pozemků, harmonogram stavby)
- zpracování a odsouhlasení dílenské (výrobní) dokumentace nových výplní otvorů

B) v průběhu realizace díla:

- označení stavby tabulkou s uvedením názvu stavby, investora a zhotovitele, včetně jména zodpovědných osob a termínu realizace
- zabezpečení prostoru staveniště (pracoviště) a jeho zařízení po celou dobu výstavby
- instalace dočasného dopravního značení
- odvoz a likvidaci odpadů vzniklých stavební činností, v souladu s ustanovením zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů, včetně poplatku za uložení odpadu na skládku
- schůdnost, sjízdnost a čištění vozovek užívaných pro přepravu staveb. materiálu a odvoz odpadů
- zabezpečení podmínek stanovených v dokladové části projektu a stavebním povolení
- rekonstrukce bude prováděna i za provozu, proto musí být respektována obvyklá práva uživatelů objektu včetně vstupu (přístupu) do domu, musí být omezena hlučnost a prašnost při realizaci prací
- při stavebních pracích zajistit maximální bezpečnost chodců včetně označení a osvětlení prostoru staveniště a překážek v noci (např. ochranné stříšky, zábrany, tabulky, atd.)
- odstranění vad příp. úhrada škod v případě poškození cizího majetku nejpoz. do předání díla

C) při převímce realizovaného díla:

- dokumentace skutečného provedení díla ve trojím vyhotovení
- atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě, atd.
- potvrzení o likvidaci odpadů včetně doložení vážních lístků
- veškeré doklady o zkouškách, revizích atd. dle platných norem a předpisů nutné k převímce a kolaudaci stavby
- celkové finanční vyúčtování stavby, případně rozdělení na opravy a investice dle požadavků

zadavatele

h) Ostatní.

VI. Platební podmínky apod.

1. Platební podmínky

a) Zálohy nejsou přípustné.

b) Doba splatnosti daňových dokladů bude stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu zadavateli.

c) Podrobnosti platebních podmínek jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo, který je součástí této zadávací dokumentace.

VII. Místo a lhůta pro podání nabídky

1. Místo podání nabídky

Nabídku podává uchazeč zadavateli:

- poštou na adresu JUDr. Hana Skotnicová, advokátní kancelář, Ostrava, Moravská Ostrava, Na Hradbách 119/3, PSČ 702 00,
- osobně na téže adrese, vždy v pondělí až středa od 9.00 do 11.30 hodnebo v jiném termínu po vzájemné dohodě s osobou zastupující zadavatele, a dne 04.09.2013 od 8:00 do 10:00 hod.

2. Lhůta pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek končí dne **04.09.2013 v 10.00 hodin**. Nabídka musí být zadavateli doručena (nikoliv tedy pouze předána k doručení poštovní přepravě) do konce lhůty pro podání nabídek. Na nabídku, která bude podána po uplynutí stanovené lhůty pro podání nabídek, bude zadavatel pohlížet, jako by nebyla podána.

3. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta končí dnem 31. 12. 2013.

VIII. Způsob hodnocení nabídky

1. Hodnotící kritérium

- a) Jediným hodnotícím kritériem je **nejnižší nabídková cena bez DPH za dílo** dle této zadávací dokumentace.
- b) Hodnotící komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka, která dosáhne **nejnižší nabídkové ceny** a zároveň splní všechny podmínky a požadavky zadavatele vyplývající z této zadávací dokumentace.
- c) Hodnotící komise si vyhrazuje právo přiměřeného užití ust. § 77 ZVZ v případě mimořádně nízké nabídkové ceny.

IX. Další práva a podmínky vyhrazené Zadavatelem

Další podmínky a požadavky zadavatele

1. Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.
2. Veřejná zakázka není rozdělena na části.
3. Nabídku nelze podat pouze na dílčí část.
4. Podáním nabídky uchazeč uděluje zadavateli výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů. Podáním nabídky uchazeč současně souhlasí se zveřejněním hodnocení prokázání splnění kvalifikace, hodnocením nabídek, uzavřené smlouvy o dílo a všech jejích dodatků, a to i na internetových stránkách zadavatele.
5. Náklady uchazečů spojené s účastí v zadávacím řízení zadavatel nehradí.
6. Nabídky nebudou uchazečům vráceny.
7. Zadavatel si vyhrazuje právo:
 - v průběhu lhůty pro podání nabídek měnit, doplnit nebo upřesnit podmínky zadávacího řízení
 - nehodnotit nabídku uchazeče, jehož nabídková cena bude posouzena jako mimořádně nízká, nebo nabídku, v níž uchazeč uvede dobu realizace díla delší než je stanovena v čl. III. odst. 2 této zadávací dokumentace
 - zadávací řízení kdykoli zrušit.

X. Přílohy

Součástí této zadávací dokumentace jsou následující přílohy:

- Projektová dokumentace pro stavební povolení, v podrobnostech pro provádění stavby s názvem „Výměna výkladců a oken v nebytových prostorech v 1.NP ul.Chelčického č.p. 691/8 Ostrava – Moravská Ostrava“ zhotovitel dokumentace MS-projekce s.r.o., se sídlem Ostrava-Vítkovice, Erbenova 509/5, PSČ 703 00, IČ 258 72 494- příloha č. 1
- Požadavky na obsah smlouvy ze strany zadavatele (smlouva o dílo) - příloha č. 2
- Čestné prohlášení – příloha č. 3
- Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti – příloha č. 4

V Ostravě dne : *11. 8. 2013*


Ing. Jiří Vozňák
vedoucí odboru investic a místního hospodářství