

Dr. Martínka 32
700 30 Ostrava
IČ: 63051940
DIČ: CZ7554175244

Registrační číslo ČKAIT: 1102848
www.vaculikova.cz
Tel.: 603 420 581
E-mail: mirkavaculikova@t-email.cz

PROJEKTOVAL:

ZNALECTVÍ, PORADENSTVÍ, PROJEKČNÍ STUDIO



F 1.3 - POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ STAVBY

ZMĚNA STAVEB SKUPINY I

podle § 41 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti
a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci) a ČSN 73 0834

Název zakázky: Výměna oken a oprava balkónů objektu na
ul. Nádražní 195, Moravská Ostrava

Investor: Statutární město Ostrava
Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
Prokešovo náměstí 8, 729 29 Ostrava
IČ 00845451

Místo stavby: Nádražní 195, 702 00 Ostrava - Přívoz

Účel projektové dokumentace: projekt pro stavební povolení

Zodpovědný projektant: Ondřej Juras

Počet listů: 5

Počet příloh: 0

A) SEZNAM POUŽITÝCH PODKLADŮ

- ❑ Zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (úplné znění zákon č. 237/2000 Sb.),
- ❑ Vyhláška MV č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti (vyhláška o požární prevenci),
- ❑ Vyhláška MPMR č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby,
- ❑ ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb - Nevýrobní objekty,
- ❑ ČSN 73 0833 Požární bezpečnost staveb – Budovy pro bydlení a ubytování,
- ❑ ČSN 73 0834 Požární bezpečnost staveb – Změny staveb,
- ❑ ČSN 73 0810 Požární bezpečnost staveb – Společná ustanovení,
- ❑ ČSN 73 0818 Požární bezpečnost staveb – Obsazení objektů osobami,
- ❑ ČSN 73 0821 Požární odolnost stavebních konstrukcí,
- ❑ ČSN 73 0823 Stupeň hořlavosti stavebních hmot,
- ❑ ČSN 73 0824 Požární bezpečnost staveb – Výchřevnost hořlavých látek,
- ❑ ČSN 73 0873 Požární bezpečnost staveb - Zásobování požární vodou,
- ❑ Dokumentace stavby vypracovaná Ing. Ondřejem Jurasem.

B) STRUČNÝ POPIS STAVBY

Posuzovaný objekt s 5. NP a 1. PP slouží jako bytový dům s komerčním využitím v přízemí. Hlavní vstup do objektu je situován na severní straně, vedlejší na straně jižní. Na západní straně sousedí objekt s další obytnou budovou. Projektová dokumentace řeší stavební úpravy, zejména výměnu oken a dveří, opravu krovu a výměnu střešní krytiny. Půdorys posuzovaného objektu je ve tvaru obdélníku o rozměru 14,00 x 18,10 m, výška objektu $h = 16,145$ m.

Navrženými stavebními změnami nedochází ke zvýšení požárního rizika nebo ke zvýšení počtu unikajících osob, objekt se nemění nástavbou, vestavbou nebo přístavbou a v objektu se nenahrazují stropní konstrukce. Z hlediska požární bezpečnosti se tedy jedná o změnu stavby skupiny I dle ČSN 73 0834.

C) STAVEBNÍ KONSTRUKCE, POŽÁRNÍ ODOLNOST, STUPEŇ HOŘLAVOSTI STAVEBNÍCH HMOT

Stavebními úpravami nedojde k zásahům do svislých a vodorovných nosných konstrukcí zajišťujících stabilitu objektu nebude změněna ani požární odolnost konstrukcí ohraničujících únikové cesty. Navržena je oprava nosné střešní konstrukce. Projekt řeší nové stavební úpravy takto:

- ➔ Stávající střešní krytina bude rozebrána včetně bednění. Na nosnou konstrukci střechy pak budou nově položeny OSB desky, bude proveden penetrační nátěr, hydroizolace a bude provedena nová střešní krytina z titan-zinkového falcovaného plechu. U dřevěné nosné střešní konstrukce se navrhuje výměna některých částí (krokve, vaznice). Veškeré měněné konstrukce budou nahrazeny novými, stejných materiálů a rozměrů.
- ➔ V 1. PP bude v jedné ze stávajících místností vybudována úklidová komora. Nové stavební konstrukce nejsou navrženy, na stávající řády bude napojena keramická výlevka a bude instalován elektrický průtokový ohřívač.
- ➔ Bude provedena oprava komínových těles, navržena je demontáž stávající komínové hlavy, oprava omítky a zdiva, oprava komínového tělesa a vybudování nové komínové hlavy.
- ➔ Provedeny budou opravy balkonů, do nosné konstrukce ovšem nebude zasahováno. Ocelové zábradlí balkonů bude vyměněno, materiál zůstane zachován.

Závěr:

Navržené stavební úpravy dle projektové dokumentace **vyhovují** na požadavky ČSN. Měněné části nosné střešní konstrukce budou vždy původních rozměrů, hořlavost použitých materiálů nebude zhoršena. Zateplení fasády objektu není navrženo.

D) POŽÁRNĚ OTEVŘENÉ PLOCHY, PROSTUPY, VZDUCHOTECHNIKA

Stavebními úpravami nedochází ke zvětšení rozměrů u žádné z požárně otevřených ploch oproti původním rozměrům. Okna včetně výlohy v 1. NP budou vyměněna za nová dřevěná původních rozměrů. Dveře hlavního vstupu do objektu budou vyměněny za nové, dřevěné, také původního rozměru.

Nové vzduchotechnické zařízení objektu nebude zřizováno, větrání bude přirozené, okny.

E) ÚNIKOVÉ CESTY

K evakuaci osob z objektu slouží jedna úniková cesta, která má charakter chráněné únikové cesty typu A. Tvoří ji prostor chodby se schodištěm uprostřed objektu. Z objektu pak vedou

dva východy ven na volné prostranství. Původní úniková cesta zúžena ani prodloužena, do velikosti otvorů zajišťujících větrání není v souvislosti se stavebními úpravami zasahováno a kvalita větrání únikové cesty tudíž není zhoršena. Nezhoršuje se ani požární odolnost a provedení stavebních konstrukcí únikové cesty.

Závěr:

Nové vstupní dveře do objektu budou osazeny kováním, které umožní otevření uzamčených dveří ve směru úniku i bez použití klíčů.

Další požadavky požární bezpečnosti týkající se únikové cesty:

Chráněná úniková cesta typu A musí odpovídat požadavkům ČSN a vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb. Z uvedených předpisů vyplývá, že v chráněné únikové cestě nesmí být žádné požární zatížení kromě hořlavých hmot v konstrukcích oken, dveří, v konstrukcích podlah a madel.

Požadavky při užívání objektu vztahující se k chráněné únikové cestě, množství hořlavých látek, k úpravě interiéru a přístupu k nástěnným hydrantům a hasicím přístrojů stanovuje příloha č. 6 uvedené vyhlášky.

F) Odstupové vzdálenosti

Velikosti požárně otevřených ploch v obvodových stěnách (oken a dveří) se navrženými stavebními úpravami nezvětšují. Projektová dokumentace nenavrhuje zateplení fasády. Odstupové vzdálenosti posuzovaného obytného domu se nemění.

G) Podmínky pro protipožární zásah

Původní parametry příjezdové komunikace, nástupních ploch a vnějších odběrných míst zůstávají nezměněny. Přístupové komunikace jsou tvořeny hlavní silnicí s šířkou min. 3 metry

do bezprostřední blízkosti objektu, dále pak jsou v okolí objektu zpevněné komunikace vyhovující šířce min. 3 metrů.

Funkčnost nejbližšího podzemního hydrantu a vnitřních požárních hydrantů (jsou-li v objektu umístěny) musí být ověřena měřením.

Další požadavky požární bezpečnosti týkající se hasicích přístrojů:

Objekt bytového domu musí být v souladu s ustanovením přílohy č. 4 vyhlášky č. 23/2008 Sb. vybaven hasicími přístroji. Nelze-li počet a typ přenosných hasicích přístrojů doložit původní dokumentací, musí být posuzovaný objekt vybaven takto:

- a) jeden přenosný hasicí přístroj práškový s hasicí schopností 21A určený pro hlavní domovní rozvaděč elektrické energie,
- b) jeden přenosný hasicí přístroj vodní nebo pěnový s hasicí schopností 13A nebo přenosný hasicí přístroj práškový s hasicí schopností 21A na každých započatý 100 m² půdorysné plochy u požárních úseků pro skladování, je-li jejich půdorysná plocha větší než 20 m²,
- c) na každých započatých 200 m² půdorysné plochy všech podlaží objektu (nezapočítávají se plochy bytů) jeden přenosný hasicí přístroj vodní nebo pěnový s hasicí schopností 13A nebo přenosný hasicí přístroj práškový s hasicí schopností 21A.
- d) samostatně (například v dokumentaci o změně užívání nebo dokumentaci PO) musí být stanoven počet a rozmístění hasicích přístrojů pro komerční prostory.

Kontrola dodržování požadavků uvedených v tomto ustanovení a dalších povinností na úseku požární ochrany je součástí pravidelných kontrol dle ustanovení zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně.

Další požadavky nejsou určeny. Navržené stavební úpravy dle projektové dokumentace odpovídají požadavkům platných ČSN a ostatních souvisejících požárních předpisů.
