

Bytový dům „Na Můstku 6“
Část 'A' – Výměna oken, oprava bytů a společných prostor

DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ STAVEBNÍHO POVOLENÍ

TECHNICKÁ ZPRÁVA
STAVEBNÍ ČÁST

vypracovala :	Ing. Eva Sojková
vedoucí projektu :	Ing. Jan Mikeska autorizovaný inženýr 1100786
datum :	květen 2014
počet listů :	11

- a) účel objektu
- b) zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace
- c) kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění
- d) technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost
- e) tepelnětechnické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů
- f) způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrskogeologického a hydrogeologického průzkumu
- g) vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků
- h) dopravní řešení
- i) ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření
- j) dodržení obecných požadavků na výstavbu

a) ÚČEL OBJEKTU

Jedná se o stávající bytový dům na ulici Na Můstku čp. 6, Ostrava-Přívoz. Bytový dům je čtyřpatrový s obytným podkrovím, podsklepený. Objekt má sedlovou střechu s vikýři. Objekt má stávající napojení na technickou a dopravní infrastrukturu.

Dle požadavků investora se budou v celém objektu měnit veškerá původní okna, venkovní a vnitřní parapety. Dále bude výměna vstupních dveří u hlavního a vedlejšího vchodu. V objektu dojde k rekonstrukci vnitřních veřejných prostorů – chodby a schodišťový prostor. Rekonstrukce společných prostorů se týká povrchové úpravy vnitřních zábradlí a hydrantů, celková rekonstrukce elektrických rozvodů, povrchová úprava omítek. V suterénu dojde k rekonstrukci elektroinstalace, oprava vnitřních omítek a výměna vstupních dveří do suteréních prostorů. Ve všech bytech bytového domu dojde k rekonstrukci nášlapné vrstvy podlah, celková výměna elektroinstalace, výměna vchodových a všech vnitřních dveří, úprava omítek, povrchová úprava topných těles. Ve všech bytech dojde k výměně digestoře a kuchyňského sporáku.

Kapacita bytového domu:

- zastavěná plocha 160,31 m²
- obestavěný prostor 2565 m³
- počet bytů 8 bytů

b) ZÁSADY ARCHITEKTONICKÉHO, FUNKČNÍHO, DISPOZIČNÍHO A VÝTVARNÉHO ŘEŠENÍ A ŘEŠENÍ VEGETAČNÍCH ÚPRAV OKOLÍ OBJEKTU, VČETNĚ PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ OBJEKTU OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE

b.1/Architektonické a výtvarné řešení

Z hlediska architektonického řešení se jedná o stávající bytový dům Na Můstku čp.6, Ostrava-Přívoz. Půdorysné rozměry bytového domu jsou 12,15m x 13,85m. Výška budovy 15,58m. Bytový dům je orientovaný podélnou osou směr východ-západ.

Navržené úpravy bytového domu nějak nezmění jeho vzhled. Původní dřevěná zdvojená okna budou vyměněna za plastová okna s izolačním dvojsklem. Původní vstupní dveře hlavního a vedlejšího vchodu budou vyměněny za nové hliníkové dveře. Vnitřní opravy bytů a společných prostor nezmění vzhled budovy.

Materiály a barvy jsou následující :

Okna objektu budou plastová , barvy bílé. Hlavní a vedlejší vstupní dveře do objektu budou hliníkové, barvy bílé-RAL9016.

Oplechování-venkovní parapet: pozinkovaný ocelový plech v barvě tmavě hnědé-RAL8017.

b.2/ Dispoziční řešení

Jedná se o podsklepený bytový dům. V 1.PP se nacházejí sklepní prostory a sklepní boxy. Kapacita bytového domu je 8 bytů. Jedná se o byty: v 1.NP 2x 1+1, v 2.NP 1+1 a 2+1, ve 3.NP 1+1 a 2+1 a ve 4.NP(podkroví) 1+1 a 2+1. V bytovém domu se nacházejí společné prostory- chodba a schodišťový prostor.

b.3 / Přístup a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Jedná se o stávající bytový dům. Dokumentace neřeší.

c) KAPACITY, UŽITKOVÉ PLOCHY, OBESTAVĚNÉ PROSTORY, ZASTAVĚNÉ PLOCHY, ORIENTACE, OSVĚTLENÍ A OSLUNĚNÍ

Kapacita bytového domu:

- zastavěná plocha 160,31 m²
- obestavěný prostor 2565 m³
- počet bytů 8 bytů

Orientace objektu – podélnou osou východ-západ.

Osvětlení – je dáno orientací objektu. Všechny místnosti s trvalým pobytem osob mají vyhovující denní osvětlení okny.

Oslunění – je dáno orientací objektu.

d) TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ OBJEKTU, JEHO ZDŮVODNĚNÍ VE VAZBĚ NA UŽITÍ OBJEKTU A JEHO POŽADOVANOU ŽIVOTNOSTI

d.1/ Výchozí podklady

- katastrální mapa
- byla provedena vizuální prohlídka bytového domu
- požadavky investora a budoucích uživatelů

d.2/ Popis stávajícího stavu

Jedná se o stávající bytový dům na ulici Na Můstku čp. 6, Ostrava-Přívoz. Bytový dům je čtyřpatrový s obytným podkrovím, podsklepený. Objekt má sedlovou střechu s vikýři. Půdorysné rozměry bytového domu jsou 12,15m x 13,85m. Výška budovy 15,58m. Ze severní strany na objekt navazuje bytový dům Na Můstku čp.8.

Obvodový plášť bytového domu je tvořen cihelným zdivem tl.600mm, 450mm a 300mm. Suterénní stěna tl. 600mm vytváří předsunutý sokl.

Konstrukční výška je 3,35m, v suterénu 2,55m, v podkroví 2,89m.

Stropy tvoří žel.bet.panely tl.150mm a 300mm.

Schodiště je řešeno jako dvouramenné železobeton, tl.mezipodesty 300mm.

Podlahy bytů mají původní skladbu konstrukce s původní povrchovou úpravou

Výplně otvorů – v obvodovém plášti byla původně osazena dřevěná zdvojená okna, v suterénu jsou okna kovová. Ve vstupech jsou jednoduché dřevěné prosklené dveře dvojkřídlové.

Střecha je jednoplášťová, šikmá, s krytinou plechové šablony pozink. Výlez na střechu je situovaný z půdního prostoru.

d.3/Popis úprav

Jedná se o výměnu oken v celém objektu včetně nových vnitřních a venkovních parapetů, dále o celkovou rekonstrukci elektroinstalace v celém objektu. V suterénu oprava omítek a nová malba. Výměna vstupních dveří do suterénu a suterénních prostorů. Ve společných prostorech chodby a schodišťový prostor úprava omítek a úprava zábradlí-nový nátěr. Dle potřeby oprava stávajícího teraca. Demontování schránek a zvonkového tabla. Výměna vstupních dveří- hlavní a vedlejší vstup do objektu. Ve všech bytech výměna vstupních dveří a vnitřních dveří včetně prahů-

záručně zůstanou zachovány-nový nátěr. Ve všech bytech bude provedena nová úprava omítek na stěnách a stropě po rekonstrukci EL, popř. bude proveden sádkartonový podhled na stropě (pouze individuálně přímo na stavbě) a nová malba. Ve všech bytech bude provedena nová nášlapná vrstva podlah-nové PVC ve všech místnostech kromě předsíně, kde bude provedena keramická dlažba. Dle potřeby bude opravena podkladní vrstva pro nášlapnou vrstvu podlahy. Původní nášlapná vrstva zůstane pouze v místnostech sociálního zázemí (tj. Koupelna a WC). Výměna původního kuchyňského sporáku s digestoří za nový.

d.4/Technické řešení

Projektová dokumentace řeší tyto požadavky investora:

- d.4.1. Bourací práce
- d.4.2. Výměna výplní otvorů
- d.4.3. Vnitřní povrchové úpravy a nátěry
- d.4.4. Výměna vnitřních dveří
- d.4.5. Výměna nášlapné vrstvy podlahy
- d.4.6. Ostatní úpravy

d.4.1/Bourací práce

fasáda:

- demontovat veškerá ocelová okna v 1.PP
- demontovat veškerá dřevěná zdvojená okna v celém objektu
- demontovat vstupní dveře do objektu-hlavní a vedlejší vstup
- demontovat stávající mříže v 1.PP
- demontovat veškeré venkovní parapety v celém objektu

vnitřní společný prostor:

- demontovat domovní schránky
- demontovat vstupní dveře do suterénu
- demontovat vnitřní dveře v suterénu
- demontovat veškerou elektroinstalaci
- demontovat vnitřní parapety

vnitřní prostor byty:

- demontovat vstupní dveře do bytů včetně prahů
- demontovat vnitřní dveře v bytech včetně prahů
- demontovat vnitřní parapety
- demontovat veškerou elektroinstalaci v bytech
- demontovat stávající nášlapnou vrstvu podlahy, kromě v sociálních zázemí (koupelna a WC)
- demontovat kuchyňský sporák a digestoř

d.4.2/Výměna výplní otvorů

Okna v suterénu

Stávající ocelová okna s jednoduchým zasklením budou demontována a budou osazena nová plastová okna, zasklená izolačním dvojsklem, venkovní sklo drátosklo. Vnitřní ostění opravit cementovou maltou a opatřit omítkou. Rozměr oken zůstane zachovaný.

V místě napojení nové a staré vnitřní omítky malbu oškrábat, propojit výztužnou tkaninou a přestěrkovat starou i novou omítku.

Vnější parapety oken upravit cementovou maltou s vyspádováním směrem od okna.

Z vnější strany osadit nové mříže -ocelový rámeček s výplní tahokov SQ 20, povrchová úprava žárový pozink.

Okna v bytech a na schodišti

Stávající dřevěná okna budou demontována a osazena nová plastová s izolačním dvojsklem. Rozměr oken zůstane zachován.

V místě napojení nové a staré vnitřní omítky malbu oškrábat, propojit výztužnou tkaninou a přestěrkovat starou i novou omítku. Schémata oken s novým dělením a specifikací výrobku jsou popsána ve výkresové části projektové dokumentace.

Specifikace výrobku:

Rám okna: pětikomorový, vyztužený s vysokou rohovou pevností, sklápěcí křídla s úpravou pro mikroventilaci. Barva rámu bílá, celoobvodové kování Maco s úpravou mikroklima, klika bílá

Zasklení: izolační dvojsklo F4-16-F4. Distanční rámeček- SWISSPACER V2-z tvrdého plastu. K výrobkům budou doloženy certifikáty dle DIN EN ISO 9001 a protokoly o zkoušce. Jednotlivé části výrobků budou řádně označeny. Součinitel prostupu tepla pro okna je $U=1,2\text{W/m}^2\text{K}$, pro zasklení $U=1,1\text{W/m}^2\text{K}$.

Rám oken bude přizpůsoben zateplení ostění v tl.30mm (viz. Projektová dokumentace část 'B').

Osazení oken: montáž oken provede výrobce, který dává záruku, že okno jako celek včetně osazení je staticky dimenzované na mechanickou odolnost proti větru. Způsob kotvení okna je součástí statického výpočtu výrobce. Spára mezi rámem okna a zdivem bude po osazení okna vyplněna PUR pěnou, z venku utěsněna po provedení zateplení expanzní páskou a zevnitř parotěsnou páskou. Dodavatel okna předloží detaily jeho osazení.

Po osazení oken budou vyspraveny parapety cementovou maltou a osazeny vnitřní plastové parapety ukončené s nosem, barva bílá. Vnější parapety budou oplechovány ve spádu 3° , pod parapetními plechy budou zatepleny extrudovaným polystyrénem tl.30mm (viz. Projektová dokumentace část 'B').

Dveře hlavního a vedlejšího vstupu

Budou demontovány stávající dřevěné vstupní dveře s jednoduchým zasklením a osazeny nové hliníkové, s přerušeným tepelným mostem. Nové vstupní dveře budou osazeny do stávajících otvorů, budou do 2/3 zasklené, zasklení: bezpečnostní sklo VSG 6,4 oboustranně, zasklená část dveří bude opatřena mříží (Tahokov SQ 20 žárový pozink). Součinitel prostupu tepla celého výrobku $U<1,7\text{W/m}^2\text{K}$.

Dveře hlavního vstupu budou jednokřídlové s možností otevření menšího křídla s panelem domovních schránek, otvíravé dovnitř, pravé se samozavíracím zámkem „BERA“ s integrovanou diodovou a akustickou signalizací, s panikovým kováním, samozavírač se stavěčem křídla, oboustranné madlo a kování klika-klika. Klíč stejný se zadním vstupem (2ks na bytovou jednotku), zámek FAB obyčejný. Součástí vstupních dveří panel domovní schránky dle počtu bytů umístěný v menším křídle vchodové stěny.

Dveře zadního vstupu budou jednokřídlové, otvíravé dovnitř, pravé, do 2/3 zasklené opatřeny mříží (Tahokov SQ 20 žárový pozink)+samozavírač se stavěčem křídla, s oboustranným madlem, s panikovým kováním klika-klika, klíč stejný s předním vstupem. Zámek FAB obyčejný.

Ostění a nadpraží dveřních otvorů bude zatepleno izolantem fasádní polystyrén tl.30mm (viz. Projektová dokumentace část 'B').

Před výrobou jednotlivých výplní otvorů je nutné jednotlivé otvory na stavbě zaměřit

d.4.3/Vnitřní povrchové úpravy

Dle požadavků investora bude provedena po rekonstrukci veškeré elektroinstalace v bytovém domě nová povrchová úprava veškerých stěn v bytovém domě.

Suterén

V suterénu bude provedena po rekonstrukci elektroinstalace úprava stávajících stěn seškrabáním omítek a nové provedení omítek včetně nového vybělení. Podle potřeby bude provedena nová sanační omítka.

Společné prostory-chodba, schodišťový prostor

Ve společných prostorech bude provedena po rekonstrukci elektroinstalace oprava omítek a nová malba stěn a stropů. Budou opraveny stávající praskliny (např. tmelením).

Dle potřeby opravit stávající nášlapnou vrstvu teralit zbroušením.

Vnitřní schodišťové zábradlí očistit a znovu natřít. Vnitřní hydranty očistit a znovu natřít.

Byty

V jednotlivých bytech po rekonstrukci elektroinstalace bude provedena úprava stěn seškrabáním omítek- opravy omítek po sekání drážek rozvodů EL, oprava stávajících prasklin (např. tmelením) na stěnách a nová malba. Bude provedena úprava stropů pomocí rákosového podomítkového pletiva a nové omítky. Po vysekání drážek pro EL bude následné provedení opravy stropů po sekání. Oprava stropů stávající praskliny (např. tmelením) a nová malba. Přímo na stavbě bude individuálně posouzeno zda zůstane stávající povrchová úprava stropu nebo bude proveden nový sádkartonový podhled.

Topná tělesa v jednotlivých bytech očistit a znovu natřít.

d.4.4/Výměna vnitřních dveří

Suterén

Původní hlavní vstupní dveře do suterénu budou vyměněny za nové vstupní dveře protipožární se samozavíračem EI30-C/DP3. Rozměr dveří bude zachován. Stávající zárubně původních dveří budou zachovány-zárubně budou očistěny a znovu natřeny barva tmavě hnědá. Bude vyměněn stávající dvevní práh za práh z rekonstrukce bytů, který bude ve vyhovujícím stavu.

Vstupní dveře do prostorů suterénu budou vyměněny za dveře z rekonstrukce bytů, které budou ve vyhovujícím stavu. Rozměr dveří bude zachován. Stávající zárubně původních dveří budou zachovány-zárubně budou očistěny a znovu natřeny barva tmavě hnědá. Bude vyměněn stávající dvevní práh za práh z rekonstrukce bytů, který bude ve vyhovujícím stavu. (viz. Výkresová dokumentace)

Byty

Původní vstupní dveře do jednotlivých bytů budou vyměněny za nové vstupní dveře protipožární EI30/DP3 s kukátkem. Kování klika-koule, zámek FAB obyčejný. Rozměr dveří bude zachován. Stávající zárubně původních dveří budou zachovány-zárubně budou očistěny a znovu natřeny barva tmavě hnědá. Bude vyměněn stávající dvevní práh za práh nový.

Vnitřní dveře v bytech budou vyměněny za nové vnitřní dveře plné. Kování klika-klika, zámek obyčejný. Rozměr dveří bude zachován. Stávající zárubně původních dveří budou zachovány-zárubně budou očistěny a znovu natřeny barva tmavě hnědá. Bude vyměněn stávající dvevní práh za práh nový.

d.4.5/Výměna nášlapné vrstvy podlahy

Společné prostory-chodba, schodišťový prostor

Dle potřeby opravit stávající nášlapnou vrstvu teralit zbroušením.

Byty

Ve všech bytech bude provedena nová nášlapná vrstva podlahy. Demontovat stávající nášlapné vrstvy mimo místnosti sociálního zázemí (tj. Koupelna a WC)- byla provedena rekonstrukce a jsou ve vyhovujícím stavu. Odstranit stávající lepidlo po stávající PVC vrstvě. Úprava podkladní vrstvy pro nášlapnou novou vrstvu-dle potřeby vyrovnáním cementovým potěrem. Nová nášlapná vrstva podlahy bude ve všech místnostech z PVC kromě předsíně a stávající keramické dlažby v koupelně a na WC. V předsíni bude provedena nová keramická dlažba protiskluzná s keramickým soklem do výšky 100mm. V místnostech s PVC podlahovinou bude PVC lišta.

d.4.6/Ostatní úpravy

V celém objektu bytového domu bude provedena nová elektroinstalace (viz. Projekt elektroinstalace).

Ve všech bytech bude kontrola funkčnosti hlavic topných těles a nový nátěr topných těles.

Ve všech bytech bude provedena montáž nového kuchyňského sporáku s digestoří.

Ve společných prostorech budou namonované nové požární cedulky a hasící přístroje. V suterénu bude 2x PHP práškový s minimální hasící schopností 21A, u hlavního vstupu bude 1xPHP práškový s minimální hasící schopností 21A, na chodbě v 2.np bude 1xPHP práškový s minimální hasící schopností 21A.

Ve všech bytech budou provedeny nové ventilátory u odvětrávání WC a koupelny.

d.5/ Klempířské práce

Jedná se o provedení klempířských konstrukcí-oplechování parapetů oken na fasádě.

Materiál : pozinkovaný ocelový plech tl.0,8mm dle ČSN 73 3610- Klempířské práce a dle technologických pravidel pro příslušný materiál.

Oplechování venkovních parapetů- barva tmavě hnědá RAL8017.

Před výrobou je nutno jednotlivé rozměry na stavbě zaměřit.

d.6/ Zámečnické konstrukce

V suterénu budou osazeny nové okenní mříže v kovovém rámečku s výplní tahokov. Povrchová úprava -žárové pozinkování.

Budou provedeny nátěry zámečnických konstrukcí (vnitřní zábradlí, dvířka el.rozvaděče a hydrantů).

Před výrobou mříží na okna je nutno jednotlivé rozměry na stavbě zaměřit.

d.7/Elektroinstalace

Dle požadavků investora bude provedena celková rekonstrukce elektroinstalace v celém bytovém domě viz.projekt elektroinstalace.

d.8/Nátěry a malby

Nátěry zámečnických výrobků budou provedeny nátěrovým systémem určeném pro dané prostředí. Bude odstraněn stávající nátěr a po očištění bude proveden 2x základní nátěr+ 1x krycí nátěr např.Herbol.

Suterén (po výměně oken) bude opatřen vápennou malbou. Bude provedena malba společných prostorů-schodišťový prostor a chodby, dále bude provedena malba ve všech bytech. Po vyčištění, případně umytí ploch mýdlem bude provedena 2x malba PRIMALEXEM. Strop v barvě bílé, stěny v barvě bílé. Barvy před provedením konzultovat se samosprávou domu.

Popřípadné provedení sádkartonové konstrukce v jednotlivých bytech budou natřeny nátěrem na sádkarton-jemnou sádkovou stěrkou a malbou.

Životnost nátěru nutno obnovit max. po 10 letech nebo dle technologických parametrů konkrétního druhu použitého nátěru.

e) TEPELNĚTECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ A VÝPLNÍ OTVORŮ

Nové výplně otvorů objektu splňují parametry požadované ČSN 73 0540-2/Z1. V době zpracovávání projektu byl zpracováván firmou Ing. Jiří Nezhoda. Energetický audit dotčeného objektu, jeho výsledky byly do projektu zapracovány.

f) ZPŮSOB ZALOŽENÍ OBJEKTU S OHLEDEM NA VÝSLEDKY INŽENÝRSKOGEOLOGICKÉHO A HYDROGEOLOGICKÉHO PRŮZKUMU

Inženýrskogeologický průzkum

Geologický ani hydrogeologický průzkum nebyl provedený, jedná se o stávající objekt.

g) VLIV OBJEKTU A JEHO UŽÍVÁNÍ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A ŘEŠENÍ PŘÍPADNÝCH NEGATIVNÍCH ÚČINKŮ

Případné vlivy na životní prostředí budou minimalizovány. Objekt je napojen na stávající inženýrské sítě. Veškeré odpadní vody půjdou nadále stávající kanalizací do čistírny odpadních vod. Z hlediska ochrany ovzduší nebude mít stavba negativní účinky na okolí. Z hlediska hluku staveništní dopravy a použití stavebních mechanismů dojde přechodně ke zvýšení hlukové hladiny a prašnosti.

Samotný provoz nepředstavuje žádné riziko pro čistotu ovzduší, ani pro čistotu vod a nemá žádnou hlukovou zátěž.

Odpady:

Legislativu oblasti nakládání s odpady řeší zákon č.185/2001Sb o odpadech, v platném znění pozdějších úprav a jeho prováděcí předpisy. Pro posuzovanou stavbu jsou důležité zejména vyhlášky MŽP č. 381/2001Sb., v platném znění, kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů), a č. 383/2001 Sb., v platném znění o podrobném nakládání s odpady.

Při nakládání s odpady budou dodržena ustanovení zákona č. 185/2001Sb o odpadech, v platném znění pozdějších úprav a jeho prováděcích předpisů zejména vyhlášky MŽP č. 383/2001Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Provozovatel bude jako původce odpadů splňovat povinnosti původců odpadů dle §16 zákona č. 185/2001Sb., o odpadech v platném znění pozdějších úprav.

Zatřídění odpadu bylo provedeno dle vyhlášky č. 381/2001 Sb. Katalog odpadů

Podle této vyhlášky se jedná o odpady zatříděné dle kódu druhu odpadu (170000) do skupiny

Stavební a demoliční odpady. - Dle kategorizace katalogu odpadů budou produkovány odpady:

Při stavbě budou vznikat odpady ze stavební činnosti.

Odpady vzniklé stavební činnosti

kateg.odpadu: množství odp. ročně: způsob nakládání

15 01 10 - obaly obsahující zbytky

nebezpečných látek **N**

17 01 01 - beton **O**

17 01 02 - cihla **O**

17 01 03 - tašky a keram.výrobky **O**

17 02 01 - dřevo **O**

17 02 02 - sklo **O**

17 02 03 - plast **O**

17 03 01 - asfalt. směsi obsahující dehet **N**

17 04 01 - měď, bronz, mosaz **O**

17 04 02 - hliník **O**

17 04 04 - zinek **O**

17 04 05 - železo a nebo ocel **O**

17 06 04 - izolační materiály neuvedené pod
číslem 17 06 01, 17 06 03 **O**

08 01 11 - odpadní barvy a laky obsahující

organická rozpouštědla nebo jiné nebez.látky **N**

08 01 17 - odpady z odstraňování barev nebo laků obsahujících

organ.rozpouštědla nebo jiné nebez.látky **N**

Odpady ze stavební činnosti (17 01 .., 17 02 .., 17 03 .., 17 04 .., 17 05 .., 17 06 ..) budou zhotovitelem stavby odváženy na příslušnou skládku nebo budou recyklovány. Odpady ze stavební činnosti (15 01 10, 17 03 01, 08 01 11, 08 01 17) budou shromažďovány na vyčleněných místech a odváženy do sběrný na základě smluv uzavřených mezi zhotovitelem stavby a firmou oprávněnou k likvidaci uvedeného odpadu.

Odpady vzniklé provozem zařízení

20 02 - odpady ze zahrad a parků

20 02 01 - biologicky rozložitelný odpad **O**

20 03 - ostatní komunální odpady

20 03 01 - směsný komunální odpad **O**

20 03 03 - uliční smetky **O**

Jedná se o běžné domovní odpady, které budou skladovány v kontejneru – umístění kontejneru na domovní odpad je vyznačeno v celkové situaci stavby.

Odpady ze zeleně budou shromážděny nárazově ve velkoobjemových kontejnerech, které budou přistavěny v termínech určených dle potřeb údržby zeleně.

Likvidace odpadů vzniklých provozem zařízení bude prováděna firmou oprávněnou k likvidaci příslušných odpadů na základě smluv.

Vysvětlivky : Kategorie odpadů :

O – ostatní

N - nebezpečný

způsob nakládání :

1- využití (jako palivo, regenerace, recyklace-včetně zpětného odběru obalů)

2- odstranění (skládování, spalování, atd.)

3- biologická úprava

h) DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

Napojení na dopravní infrastrukturu zůstává původní.

Vnitřní staveništní doprava

Staveništní doprava bude probíhat po schodištích. Přístupová chodba bude kryta pracovním linem nebo pracovními koberci. V případě poškození zhotovitel provede opravu ve stanoveném termínu a na vlastní náklady.

i) OCHRANA OBJEKTU PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ, PROTIRADONOVÁ OPATŘENÍ

Tato projektová dokumentace řeší stavební úpravy stávajícího bytového domu. Ochrana před škodlivými vlivy prostředí (radon, spodní voda, poddolování apod.) byla vyřešena v původní PD při výstavbě objektu.

j) DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU

Při zpracování projektové dokumentace projektant vycházel ze zákona č. 350/2012, kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb.-Stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a některé související zákony. Přílohy č.4 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. o dokumentaci stavby, která je změněna vyhl. č. 62/2013 Sb.

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění (podstatná změna vyhláškou č. 269/2009 Sb. s účinností od 12.8. 2009 a poslední změna vyhláškou č. 22/2010 Sb. s účinností od 19.1. 2010, § 2a, § 20, § 21, § 23, § 24b, § 24c, § 24e, § 25.

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb.o technických požadavcích na stavby, § 4, § 5, § 6, § 7, § 8, § 9, § 10, § 11, § 12, § 13, § 14, § 15, § 16, § 18, § 19, § 20, § 21, § 24, § 25, § 26, § 29, § 32 až § 34, § 36 až § 38, § 40, § 47, § 55. Technické řešení stavby není v rozporu s těmito požadavky.

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.