

Bytový dům „Na Můstku 6“

DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ STAVEBNÍHO POVOLENÍ

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

vypracovala :	Ing. Eva Sojková
vedoucí projektu :	Ing. Jan Mikeska autorizovaný inženýr 1100786
datum :	květen 2014
počet listů :	17

OBSAH:

B.1 Popis území stavby

- a) charakteristika stavebního pozemku,
- b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),
- c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,
- d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,
- e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,
- f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,
- g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),
- h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),
- i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,
- b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

B.2.6 Základní charakteristika objektu

- a) stavební řešení,
- b) konstrukční a materiálové ředšení,
- c) mechanická odolnost a stabilita.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

- a) technické řešení,
- b) výčet technických a technologických zařízení.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

- a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků,
- b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti,
- c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí,

- d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest,
- e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru,
- f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst,
- g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty),
- h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení),
- i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními,
- j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

- a) kritéria tepelně technického hodnocení,
- b) energetická náročnost stavby
- c) posouzení využití alternativních zdrojů energií.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,
- b) ochrana před bludnými proudy,
- c) ochrana před technickou seizmicitou,
- d) ochrana před hlukem,
- e) protipovodňová opatření,

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) napojovací místa technické infrastruktury,
- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

B.4 Dopravní řešení

- a) popis dopravního řešení,
- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,
- c) doprava v klidu,
- d) pěší a cyklistické stezky.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) terénní úpravy,
- b) použité vegetační prvky,
- c) biotechnická opatření.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,
- b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,
- c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,
- d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,
- e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,
- b) odvodnění staveniště,
- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,
- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,
- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,
- f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),
- g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,
- h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,
- i) ochrana životního prostředí při výstavbě,
- j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů,
- k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,
- l) zásady pro dopravně inženýrské opatření,
- m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),
- n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Jedná se o stávající bytový dům na ulici Na Můstku čp. 6, Ostrava-Přívoz. Bytový dům je čtyřpatrový s obytným podkrovím, podsklepený. Objekt má sedlovou střechu s vikýři. Objekt má stávající napojení na technickou a dopravní infrastrukturu.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Jedná se o stávající bytový dům Na Můstku čp.6, Ostrava-Přívoz. Nebyl proveden žádný průzkum. Dokumentace nevyžaduje.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Stavba se nenachází v žádném ochranném ani bezpečnostním pásmu.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nachází na území, které není poddolované.

Stavba se nenachází v záplavové oblasti.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Během stavebních úprav stávajícího bytového domu dojde ke zhoršení životního prostředí vlivem hluku stavebních mechanismů a zvýšení prašnosti při stavebních pracích. Samotný provoz nepředstavuje žádné riziko pro čistotu ovzduší, ani pro čistotu vod a nemá žádnou hlukovou zátěž. Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky a budovy, na zdraví osob nebo na životní prostředí. Stavba nebude mít vliv na odtokové poměry v území.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Jedná se o stávající bytový dům na ulici Na Můstku čp. 6, Ostrava-Přívoz. Bytový dům je čtyřpatrový s obytným podkrovím, podsklepený. Objekt má sedlovou střechu s vikýři. Objekt má stávající napojení na technickou a dopravní infrastrukturu.

Dle požadavků investora dojde k výměně oken, opravám bytů a společných prostorů v bytovém domě a zateplení fasády a oprava střechy.

Řešená dokumentace nevyžaduje požadavky na asanace, demolici ani kácení dřevin.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Řešená dokumentace nevyžaduje tyto požadavky.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Jedná se o stávající bytový dům na ulici Na Můstku čp. 6, Ostrava-Přívoz. Objekt má stávající napojení na technickou a dopravní infrastrukturu.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavba není vázána na žádné podmiňující stavby ani jiná opatření před zahájením vlastní stavby.

Předpokládané zahájení stavby - 2014

Předpokládané ukončení stavby - 2016

Stavba není členěna na etapy.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Jedná se o stávající bytový dům na ulici Na Můstku čp. 6, Ostrava-Přívoz. Bytový dům je čtyřpatrový s obytným podkrovím, podsklepený. Objekt má sedlovou střechu s vikýři. Objekt má stávající napojení na technickou a dopravní infrastrukturu.

Dle požadavků investora se budou v celém objektu měnit veškerá původní okna, venkovní a vnitřní parapety. Dále bude výměna vstupních dveří u hlavního a vedlejšího vchodu. V objektu dojde k rekonstrukci vnitřních veřejných prostorů – chodby a schodišťový prostor. Rekonstrukce společných prostorů se týká povrchové úpravy vnitřních zábradlí a hydrantů, celková rekonstrukce elektrických rozvodů, povrchová úprava omítek. V suterénu dojde k rekonstrukci elektroinstalace, oprava vnitřních omítek a výměna vstupních dveří do suteréních prostorů. Ve všech bytech bytového domu dojde k rekonstrukci nášlapné vrstvy podlah, celková výměna elektroinstalace, výměna vchodových a všech vnitřních dveří, úprava omítek, povrchová úprava topných těles. Ve všech bytech dojde k výměně digestoře a kuchyňského sporáku. Dále dojde k zateplení fasády, opravě střechy a opravení chodníku ke vstupu do bytového domu.

Kapacita bytového domu:

- zastavěná plocha 160,31 m²
- obestavěný prostor 2565 m³
- počet bytů 8 bytů

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Jedná se o stávající bytový dům na ulici Na Můstku čp. 6, Ostrava-Přívoz. Bytový dům je čtyřpatrový s obytným podkrovím, podsklepený. Objekt má sedlovou střechu s vikýři. Objekt má stávající napojení na technickou a dopravní infrastrukturu.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Z hlediska architektonického řešení se jedná o stávající bytový dům Na Můstku čp.6, Ostrava-Přívoz. Půdorysné rozměry bytového domu jsou 12,15m x 13,85m. Výška budovy 15,58m. Bytový dům je orientovaný podélnou osou směr východ-západ.

Navržené úpravy bytového domu nějak nezmění jeho vzhled. Původní dřevěná zdvojená okna budou vyměněna za plastová okna s izolačním dvojsklem. Původní vstupní dveře hlavního a vedlejšího vchodu budou vyměněny za nové hliníkové dveře. Vnitřní opravy bytů a společných prostor nezmění vzhled budovy.

Materiály a barvy jsou následující :

Okna objektu budou plastová , barvy bílé. Hlavní a vedlejší vstupní dveře do objektu budou hliníkové, barvy bílé-RAL9016.

Oplechování: pozinkovaný ocelový plech v barvě tmavě hnědé-RAL8017.

V objektu dojde k rekonstrukci vnitřních veřejných prostorů – chodby a schodišťový prostor. Rekonstrukce společných prostorů se týká povrchové úpravy vnitřních zábradlí a hydrantů, celková rekonstrukce elektrických rozvodů, povrchová úprava omítek. V suterénu dojde k rekonstrukci elektroinstalace, oprava vnitřních omítek a výměna vstupních dveří do suteréních prostorů. Ve všech bytech bytového domu dojde k rekonstrukci nášlapné vrstvy podlah, celková výměna elektroinstalace, výměna vchodových a všech vnitřních dveří, úprava omítek, povrchová úprava topných těles. Ve všech bytech dojde k výměně digestoře a kuchyňského sporáku.

Dále dojde k zateplení fasády, opravě střechy a opravení chodníku ke vstupu do bytového domu. Venkovní omítka bude světlé barvy.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Nejedná se o výrobní objekt, není zde umístěno žádné výrobní zařízení.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Jedná se o stávající bytový dům. Dokumentace neřeší.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Jedná se o stávající bytový dům. Dokumentace neřeší.

B.2.6 Základní charakteristika objektu

a) stavební řešení

viz. bod B.2.2.b)

b) konstrukční a materiálové řešení

viz. bod B 2.2.b)

c) mechanická odolnost a stabilita

Jedná se o stávající bytový dům. Stavební úpravy bytového domu neovlivní mechanickou odolnost a stabilitu stávajícího bytového domu.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

b) výčet technických a technologických zařízení

Dokumentace neřeší.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků.

b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti.

c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na

zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí,

d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest,

e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru,

f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst,

g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty),

h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení),

i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními,

j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek.

Viz. požárně bezpečnostní řešení.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení

b) energetická náročnost stavby

c) posouzení využití alternativních zdrojů energií

Nové výplně otvorů objektu a zateplení splňují parametry požadované ČSN 73 0540-2/Z1. V době zpracovávání projektu byl zpracováván firmou Ing.Jiří Nezhoda. Energetický audit dotčeného objektu, jeho výsledky byly do projektu zapracovány.

Navrhovaná okna (plastová) a vstupní dveře (hliníkové) budou zasklené izolačním dvojsklem.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Případné vlivy na životní prostředí budou minimalizovány. Objekt je napojen na stávající inženýrské sítě. Veškeré odpadní vody půjdou nadále stávající kanalizací do čistírny odpadních vod. Z hlediska ochrany ovzduší nebude mít stavba negativní účinky na okolí. Z hlediska hluku staveništní dopravy a použití stavebních mechanismů dojde přechodně ke zvýšení hlukové hladiny a prašnosti.

Samotný provoz nepředstavuje žádné riziko pro čistotu ovzduší, ani pro čistotu vod a nemá žádnou hlukovou zátěž.

Odpady:

Legislativu oblasti nakládání s odpady řeší zákon č.185/2001Sb o odpadech, v platném znění pozdějších úprav a jeho prováděcí předpisy. Pro posuzovanou stavbu jsou důležité zejména vyhlášky MŽP č. 381/2001Sb., v platném znění, kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů), a č. 383/2001 Sb., v platném znění o podrobném nakládání s odpady.

Při nakládání s odpady budou dodržena ustanovení zákona č. 185/2001Sb o odpadech, v platném znění pozdějších úprav a jeho prováděcích předpisů zejména vyhlášky MŽP č. 383/2001Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Provozovatel bude jako původce odpadů splňovat povinnosti původců odpadů dle §16 zákona č. 185/2001Sb., o odpadech v platném

znění pozdějších úprav.

Zatřídění odpadu bylo provedeno dle vyhlášky č. 381/2001 Sb. Katalog odpadů

Podle této vyhlášky se jedná o odpady zatříděné dle kódu druhu odpadu (170000) do skupiny Stavební a demoliční odpady. - Dle kategorizace katalogu odpadů budou produkovány odpady:

Při stavbě budou vznikat odpady ze stavební činnosti.

Odpady vzniklé stavební činností

kateg.odpadu: množství odp.ročně: způsob nakládání

15 01 10 - obaly obsahující zbytky

nebezpečných látek N

17 01 01 - beton O

17 01 02 - cihla O

17 01 03 - tašky a keram.výrobky O

17 02 01 - dřevo O

17 02 02 - sklo O

17 02 03 - plast O

17 03 01 - asfalt. směsi obsahující dehet N

17 04 01 - měď, bronz, mosaz O

17 04 02 - hliník O

17 04 04 - zinek O

17 04 05 - železo a nebo ocel O

**17 06 04 - izolační materiály neuvedené pod
číslem 17 06 01, 17 06 03 O**

08 01 11 - odpadní barvy a laky obsahující

organická rozpouštědla nebo jiné nebez.látky N

08 01 17 - odpady z odstraňování barev nebo laků obsahujících

organ.rozpouštědla nebo jiné nebez.látky N

Odpady ze stavební činnosti (17 01 .., 17 02 .., 17 03 .., 17 04 .., 17 05 .., 17 06 ..) budou zhotovitelem stavby odváženy na příslušnou skládku nebo budou recyklovány. Odpady ze stavební činnosti (15 01 10, 17 03 01, 08 01 11, 08 01 17) budou shromažďovány na vyčleněných místech a odváženy do sběrný na základě smluv uzavřených mezi zhotovitelem stavby a firmou oprávněnou k likvidaci uvedeného odpadu.

Odpady vzniklé provozem zařízení

20 02 - odpady ze zahrad a parků

20 02 01 - biologicky rozložitelný odpad O

20 03 - ostatní komunální odpady

20 03 01 - směsný komunální odpad O

20 03 03 - uliční smetky O

Jedná se o běžné domovní odpady, které budou skladovány v kontejneru – umístění kontejneru na

domovní odpad je vyznačeno v celkové situaci stavby.

Odpady ze zeleně budou shromážděny nárazově ve velkoobjemových kontejnerech, které budou přistavěny v termínech určených dle potřeb údržby zeleně.

Likvidace odpadů vzniklých provozem zařízení bude prováděna firmou oprávněnou k likvidaci příslušných odpadů na základě smluv.

Vysvětlivky : Kategorie odpadů :

O – ostatní

N - nebezpečný

způsob nakládání :

1- využití (jako palivo, regenerace, recyklace-včetně zpětného odběru obalů)

2- odstranění (skládkování, spalování, atd.)

3- biologická úprava

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

b) ochrana před bludnými proudy

c) ochrana před technickou seizmicitou

Tato projektová dokumentace řeší stavební úpravy stávajícího bytového domu. Ochrana před škodlivými vlivy prostředí (radon, spodní voda, poddolování apod.) byla vyřešena v původní PD při výstavbě objektu.

d) ochrana před hlukem

Výplně otvorů v obvodovém plášti (okna, dveře) – jsou navržena tak, že splňují požadavky dané ČSN 73 05 31 “Ochrana proti hluku v pozemních stavbách“, ČSN 73 05 32 “Akustika. Hodnocení zvukové izolace v budovách. Požadavky.“ a Sbírka zákonů č. 148/2006 „Nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.“

e) protipovodňová opatření

Stavba se nenachází na území ohroženém povodněmi.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

c) celková spotřeba vody (z toho voda pro technologii)

d) odborný odhad množství splaškových a dešťových vod

Jedná se o stávající bytový dům, který má stávající napojení na technickou infrastrukturu. Dokumentace neřeší.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

d) pěší a cyklistické stezky

Jedná se o stávající bytový dům, který má stávající napojení na dopravní infrastrukturu. Dokumentace neřeší.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

b) použité vegetační prvky

c) biotechnická opatření

Jedná se o stávající bytový dům. Dokumentace neřeší.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

ovzduší - provoz nepředstavuje žádné riziko pro čistotu ovzduší.

hluk -Během výstavby dojde ke zhoršení životního prostředí vlivem hluku stavebních mechanismů. Samotný provoz nemá žádnou hlukovou zátěž.

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky a budovy.

Limitní hodnoty hlukových parametrů ve vnitřních prostorech a ve venkovním prostoru musí být v souladu s požadavky uvedenými v zákoně č.258 Sb – Zákon o ochraně veřejného zdraví a v jeho prováděcí části – Nařízení vlády č.272/2011 o ochraně před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Výplně otvorů v obvodovém plášti (okna,dveře) splňují požadavky dané ČSN 73 05 31“Ochrana proti hluku v pozemních stavbách“, ČSN 73 05 32“Akustika. Hodnocení zvukové izolace v budovách. Požadavky.“ a Sbírka zákonů č. 148/2006 „Nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.“

Voda - Provoz nepředstavuje žádné riziko pro čistotu vod.

Půda – Provoz nepředstavuje žádné riziko pro čistotu půdy.

Odpady:

Legislativu oblasti nakládání s odpady řeší zákon č.185/2001Sb o odpadech, v platném znění pozdějších úprav a jeho prováděcí předpisy. Pro posuzovanou stavbu jsou důležité zejména vyhlášky MŽP č. 381/2001Sb., v platném znění, kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů), a č. 383/2001 Sb., v platném znění o podrobném nakládání s odpady.

Při nakládání s odpady budou dodržena ustanovení zákona č. 185/2001Sb o odpadech, v platném znění pozdějších úprav a jeho prováděcích předpisů zejména vyhlášky MŽP č. 383/2001Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Provozovatel bude jako původce odpadů splňovat povinnosti původců odpadů dle §16 zákona č. 185/2001Sb., o odpadech v platném znění pozdějších úprav.

Zatřídění odpadu bylo provedeno dle vyhlášky č. 381/2001 Sb. Katalog odpadů

Podle této vyhlášky se jedná o odpady zatříděné dle kódu druhu odpadu (170000) do skupiny Stavební a demoliční odpady. - Dle kategorizace katalogu odpadů budou produkovány odpady:

Při stavbě budou vznikat odpady ze stavební činnosti.

Odpady vzniklé stavební činností

kateg.odpadu: množství odp. ročně: způsob nakládání

15 01 10 - obaly obsahující zbytky nebezpečných látek	N		2
17 01 01 - beton	O		1,2
17 01 02 - cihla	O		1
17 01 03 - tašky a keram.výrobky	O	0,5t	1
17 02 01 - dřevo	O		1
17 02 02 - sklo	O		1
17 02 03 - plast	O		1,2
17 03 01 - asfalt. směsi obsahující dehet	N		2
17 04 01 - měď, bronz, mosaz	O		1
17 04 02 - hliník	O		1
17 04 04 - zinek	O		1
17 04 05 - železo a nebo ocel	O		1
17 06 04 - izolační materiály neuvedené pod číslem 17 06 01, 17 06 03	O		1,2
08 01 11 - odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebez.látky	N		2
08 01 17 - odpady z odstraňování barev nebo laků obsahujících organ.rozpouštědla nebo jiné nebez.látky	N		2

Odpady ze stavební činnosti (17 01 .., 17 02 .., 17 03 .., 17 04 .., 17 05 .., 17 06 ..) budou zhotovitelem stavby odváženy na příslušnou skládku nebo budou recyklovány. Odpady ze stavební činnosti (15 01 10, 17 03 01, 08 01 11, 08 01 17) budou shromažďovány na vyčleněných místech a odváženy do sběrný na základě smluv uzavřených mezi zhotovitelem stavby a firmou oprávněnou k likvidaci uvedeného odpadu.

Odpady vzniklé provozem zařízení

20 02 - odpady ze zahrad a parků			
20 02 01 - biologicky rozložitelný odpad	O	15t	3
20 03 - ostatní komunální odpady			
20 03 01 - směsný komunální odpad	O	15t	1,2
20 03 03 - uliční smetky	O	2t	2

Jedná se o běžné domovní odpady, které budou skladovány v kontejneru – umístění kontejneru na domovní odpad je vyznačeno v celkové situaci stavby.

Odpady ze zeleně budou shromažďovány nárazově ve velkoobjemových kontejnerech, které budou přistavěny v termínech určených dle potřeb údržby zeleně.

Likvidace odpadů vzniklých provozem zařízení bude prováděna firmou oprávněnou k likvidaci příslušných odpadů na základě smluv.

Vysvětlivky : Kategorie odpadů :

O – ostatní

N - nebezpečný

způsob nakládání :

1- využití (jako palivo, regenerace, recyklace-včetně zpětného odběru obalů)

2- odstranění (skládkování, spalování, atd.)

3- biologická úprava

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Dokumentace neřeší.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Dokumentace neřeší.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Dokumentace neřeší.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Dokumentace neřeší.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Dokumentace neřeší.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Během stavebních úprav stávajícího bytového domu se bude využívat stávající připojení na technickou infrastrukturu.

b) odvodnění staveniště

Dokumentace neřeší.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Vjezd na staveniště bude po ulici Na Můstku. Při používání veřejných komunikací je nutno dodržovat podmínky zákonů platných pro veřejné komunikace.

Na území staveniště je mnoho stávajících inženýrských sítí. Postup prací na stavbě musí zabezpečit trvalou provozuschopnost všech dotčených inženýrských sítí. V případě poškození některého z podzemních vedení musí být o nastálé situaci neprodleně informován jeho správce a porucha musí být co nejdříve odstraněna.

Během stavebních úprav stávajícího bytového domu se bude využívat stávající připojení na technickou infrastrukturu.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavební úpravy bytového domu nemají negativní vliv na okolní pozemky a stavby, pouze negativní účinky na okolí při provádění stavebních úprav. Ty spočívají pouze ve zvýšené hladině hluku při provozu stavebních strojů a zařízení. Stavební práce bude provádět odborná firma na základě smlouvy s investorem. Při realizaci stavby bude dodavatel na staveništi dodržovat podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci /dle nařízení vlády č.178/2001 Sb. a č. 523/2002 Sb., zákon č.258/2000 Sb., o ochraně zdraví a o změně některých souvisejících předpisů včetně změny č. 274/2003 Sb., hygienické předpisy o hygienických požadavcích na pracovní prostředí a bude garantovat dodržení hlukových limitů v průběhu stavby ve venkovním prostoru /ve smyslu Nařízení vlády č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací/.

Stavebními úpravami bytového domu nedojde ke zvýšení emisí z dopravy.

Stavebními úpravami bytového domu nedojde k znečištění vod a vodních zdrojů.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Při provádění stavby je třeba respektovat příslušné platné oborové normy a české technické normy: ČSN 83 9061 - Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech, ČSN 83 9041 - Technologicko - biologická zabezpečovací opatření a dále jsou to předpisy o bezpečnosti práce a další předpisy související s ochranou životního prostředí.

Vzhledem k tomu, že vozidla stavby budou užívat městských komunikací, je nutno dbát na čistotu kol stavebních mechanismů při vyjíždění ze staveniště. Pro přepravu sypkých materiálů je nutno použít vhodných dopravních prostředků.

Stavebník (investor) v rámci oznámení záměru započítá s užíváním stavby nebo v řízení o vydání kolaudačního souhlasu, doloží stavebnímu úřadu doklady o způsobu nakládání s odpady vzniklými v souvislosti s posuzovanou stavbou.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

V rámci stavby dojde k dočasnému záboru veřejného prostranství.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Legislativu oblasti nakládání s odpady řeší zákon č.185/2001Sb o odpadech, v platném znění pozdějších úprav a jeho prováděcí předpisy. Pro posuzovanou stavbu jsou důležité zejména vyhlášky MŽP č. 381/2001Sb., v platném znění, kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů), a č. 383/2001 Sb., v platném znění o podrobném nakládání s odpady.

Při nakládání s odpady budou dodržena ustanovení zákona č. 185/2001Sb o odpadech, v platném znění pozdějších úprav a jeho prováděcích předpisů zejména vyhlášky MŽP č. 383/2001Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Provozovatel bude jako původce odpadů splňovat povinnosti původců odpadů dle §16 zákona č. 185/2001Sb., o odpadech v platném znění pozdějších úprav.

Zatřídění odpadu bylo provedeno dle vyhlášky č. 381/2001 Sb. Katalog odpadů

Podle této vyhlášky se jedná o odpady zatříděné dle kódu druhu odpadu (170000) do skupiny Stavební a demoliční odpady. - Dle kategorizace katalogu odpadů budou produkovány odpady:

Při stavbě budou vznikat odpady ze stavební činnosti.

Odpady vzniklé stavební činnosti

kateg.odpadu: množství odp.ročně: způsob nakládání

nebezpečných látek	N		2
17 01 01 - beton	O		1,2
17 01 02 - cihla	O		1
17 01 03 - tašky a keram.výrobky	O	0,5t	1
17 02 01 - dřevo	O		1
17 02 02 - sklo	O		1
17 02 03 - plast	O		1,2
17 03 01 - asfalt. směsi obsahující dehet	N		2
17 04 01 - měď, bronz, mosaz	O		1
17 04 02 - hliník	O		1
17 04 04 - zinek	O		1
17 04 05 - železo a nebo ocel	O		1
17 04 11 - kabely neuvedené pod číslem 17 04 10	O		1,2
17 05 01 - zemina,kameny	O		1,2
17 06 04 - izolační materiály neuvedené pod číslem 17 06 01,17 06 03	O		1,2
08 01 11 - odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebez.látky	N		2
08 01 17 - odpady z odstraňování barev nebo laků obsahujících organ.rozpouštědla nebo jiné nebez.látky	N		2

Odpady ze stavební činnosti (17 01 .., 17 02 .., 17 03 .., 17 04 .., 17 05 .., 17 06 ..) budou zhotovitelem stavby odváženy na příslušnou skládku nebo budou recyklovány. Odpady ze stavební činnosti (15 01 10, 17 03 01, 08 01 11, 08 01 17) budou shromažďovány na vyčleněných místech a odváženy do sběrný na základě smluv uzavřených mezi zhotovitelem stavby a firmou oprávněnou k likvidaci uvedeného odpadu.

Vysvětlivky : Kategorie odpadů :

O - ostatní

N - nebezpečný

Způsob nakládání :

1 - využití (jako palivo, regenerace, recyklace-včetně zpětného odběru obalů)

2 - odstranění (skládování, spalování atd.)

3 - biologická úprava

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Při stavebních úpravách-při zateplení fasády bude proveden výkop kolem stávajícího bytového domu pro možnost zateplení fasády-soklu pod úroveň terénu do hloubky max. 600mm.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Skladování materiálu

Materiál bude skladován na místech dle ZOV vytvořených dodavatelem stavby a odsouhlasených investorem.

Nakládání s odpady

Odpadní materiál bude tříděn a na určených místech skladován a průběžně odvážen.

Legislativu oblasti nakládání s odpady řeší zákon č.185/2001Sb. o odpadech, v platném znění pozdějších úprav a jeho prováděcí předpisy. Pro posuzovanou stavbu jsou důležité zejména vyhlášky MŽP č.381/2001Sb. v platném znění, kterou se stanoví „Katalog odpadů“, seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadu a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a č.383/2001 Sb., v platném znění, o podrobnostech nakládání s odpady.

Vzhledem k tomu, že vozidla stavby budou užívat městských komunikací, je nutno dbát na čistotu kol stavebních mechanismů při vyjíždění ze staveniště. Pro přepravu sypkých materiálů je nutno použít vhodných dopravních prostředků.

Vytvořený stavební odpad lehkého charakteru bude v průběhu stavebních prací schraňován v přistaveném kontejneru a poté vyvezen na skládku nebo do sběrných dvorů.

Stavebník (investor) v rámci oznámení záměru započítí s užíváním stavby nebo v řízení o vydání kolaudačního souhlasu, doloží stavebnímu úřadu doklady o způsobu nakládání s odpady vzniklými v souvislosti s posuzovanou stavbou.

Během výstavby dojde ke zhoršení životního prostředí vlivem hluku stavebních mechanismů a zvýšení prašnosti při stavebních pracích na patře.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Během výstavby musí být dbáno všech platných výnosů a předpisů o bezpečnosti při práci. V zásadě platí zákon č. 309/2006 Sb. a Nařízení vlády o bližších min. požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích č. 591/2006 Sb.

Staveniště bude řádně ohrazeno. Na viditelných místech budou umístěny tabule s čísly první pomoci, požární ochrany, vedení stavby a výstražné tabule upozorňující na zákaz vstupu nepovolaným osobám.

Během výstavby musí být dbáno všech platných výnosů a předpisů o bezpečnosti při práci. V zásadě platí nařízení vlády č. 591/2006 ze dne 12.prosince 2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při pracích na staveništích v návaznosti na zákon č.309 ze dne 23.května 2006, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

Všichni účastníci musí dále dodržovat zejména ustanovení:

- nařízení vlády 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí,
- nařízení vlády č.168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování

dopravy dopravními prostředky

- nařízení vlády č.11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, ve znění nařízení vlády č.405/2004 Sb.
- nařízení vlády č.178/2001 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci ve znění nařízení vlády č.523/2002 Sb. a č.441/2004 Sb.
- nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků.

Dalšími všeobecnými předpisy, jejichž znění je třeba respektovat při výstavbě jsou:

- Zákon č. 174/1968 Sb. o státním odborném dozoru nad bezpečností práce se změnami 575/1990 Sb., 159/1992 Sb., 47/1994 Sb., 71/2000 Sb., 124/2000 Sb., 151/2002 Sb., 320/2002 Sb., 436/2004 Sb., 253/2005 Sb.
- Vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb
- Nařízení vlády č.361/2007 Sb.,o ochraně zdraví při práci.

Nepředpokládá se provádění prací za ztížených podmínek, v nebezpečném prostředí, nebezpečném prostoru a extrémních klimatických podmínkách.

Podrobně viz. Plán BOZP

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Stavba nezasahuje do jiné stavby a neovlivňuje bezbariérové užívání okolí stavby.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Opatření budou vycházet ze ZOV zpracovaného dodavatelem stavby a odsouhlaseného investorem.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Během výstavby musí být dbáno všech platných výnosů a předpisů o bezpečnosti při práci. V zásadě platí zákon 309/2006 Sb. a Nařízení vlády o bližších min.požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích 591/2006 Sb. a Nařízení vlády č.361/2007 Sb.,o ochraně zdraví při práci.

Staveniště bude řádně ohraničeno a osvětleno. Na viditelných místech budou umístěny tabule s čísly první pomoci, požární ochrany, vedení stavby a výstražné tabule upozorňující na zákaz vstupu nepovolaným osobám.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Předpokládané zahájení stavby - 2014

Předpokládané ukončení stavby -2016

Stavba není členěna na etapy.