

Statutární město Ostrava  
Úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz  
odbor stavebního řádu a přestupků

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: MOaP/08195/14/OSŘP1/Jan

Sp. zn.: S-MOaP/07453/14

Č. : 18/14

Vyřizuje: Ing. Zuzana Janásová

Telefon.: 599 442 153

Fax: 599 445 241

E-mail: janasova@moap.ostrava.cz

Statutární město Ostrava,  
Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz  
doručeno prostřednictvím  
KARASKO CZ s.r.o.  
U Hrubků 119/251  
709 00 Ostrava-Nová Ves

Datum: 3.2.2014

## Územní souhlas

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odbor stavebního řádu a přestupků, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ustanovení § 139 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení článku 22 písm. c) bodu 1 obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy) ve znění pozdějších předpisů, posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona žádost o územní souhlas, kterou dne 30.1.2014 podalo **Statutární město Ostrava, Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, IČO 00845451, Prokešovo náměstí 8, 729 29 Ostrava-Moravská Ostrava**, které zastupuje **KARASKO CZ s.r.o., IČO 27854141, U Hrubků 119/251, 709 00 Ostrava-Nová Ves** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení vydává podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění

### souhlas s umístěním stavby

**„Kanalizační přípojka k objektu Newtonova 18 v Ostravě“** (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 947/2 v katastrálním území Přívoz.

Druh a účel umísťované stavby:

Jedná se novou kanalizační přípojku pro odvod splaškových vod z objektu Newtonova 18, která bude napojena do kanal. stoky DN 600 v ul. Newtonova. Potrubí bude vedeno z objektu do revizní šachty Wawin DN 400 s plastovým poklopem, umístěné 1 m před objektem a dále bude vedeno v délce 2,5 m k hl. řadu DN 600, v provedení PVC KG DN 150. Potrubí bude uloženo na pískový podsyp, obetonováno a obsypáno pískem. Na hlavní řad bude napojeno jádrovou navrtávkou v horní třetině potrubí a zatěsněno. Další úpravy budou provedeny v souladu s dokumentací autorizovanou Ing. Karlem Čajkou (ČKAIT 1101955, 11/2013).

#### Umístění stavby na pozemku:

Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 947/2 v katastrálním území Přívoz tak, jak je patrné ze situačního plánu, který je nedílnou součástí tohoto územního souhlasu.

K záměru byly doloženy doklady, prokazující vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a tato stanoviska (vyjádření) dotčených orgánů a vlastníků nebo správců inženýrských sítí:

- Magistrátu města Ostravy, odboru ochrany životního prostředí, KS 1327/2013 ze dne 24.10.2013
- Magistrátu města Ostravy, odboru dopravy, KS 1327/2013 ze dne 23.10.2013
- Telefónica Czech Republic, a.s., č.j. 642583/13 ze dne 23.8.2013, vyjádření ze dne 29.1.2014
- ČEZ Distribuce, a.s., č.j. 100194552 ze dne 26.8.2013
- RWE Distribuční služby, s.r.o., č.j. 5000869734 ze dne 27.11.2013, 5000829847 ze dne 26.8.2013
- Ostravských vodáren a kanalizací a.s., č.j. 1.1/8025/10511/13/Ku ze dne 3.12.2013, 1.1/8025/8103/13/Dan ze dne 18.9.2013
- SMO MOB Moravská Ostrava a Přívoz, odboru investic a místního hospodářství, č.j. MOaP/73474/13/OIMH/2 ze dne 14.1.2014
- Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, č.j. KHSMS 33590/2013/OV/HOK ze dne 14.10.2013
- Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje, č.j. HSOS-11524-2/2013 ze dne 29.10.2013

Podmínky vyplývající ze stanovisek dotčených orgánů, které se týkaly umístění stavby, byly zapracovány do projektové dokumentace předložené k územnímu souhlasu. Rovněž tak i podmínky vlastníků nebo správců inženýrských sítí pro provádění stavby byly respektovány v této dokumentaci.

Umísťovaná stavba je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací – Územním plánem města Ostravy, schváleným zastupitelstvem města dne 5.10.1994 s platností od 15.11.1994, včetně jeho pozdějších změn a úprav. Stavba je umísťována do plochy s funkčním využitím „Bydlení hromadné“, kde umístění stavby kanalizační přípojky je zařazeno do kategorie „vhodné“. Napojení staveb na inženýrské sítě je nezbytnou součástí každé funkční plochy k zastavění.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1 stavebního zákona:

- je v zastavěném území nebo v zastavitelné ploše
- poměry v území se podstatně nemění
- záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu
- záměr nepodléhá posouzení ve zjišťovacím řízení
- nebylo vydáno stanovisko k posouzení vlivu provedení záměru na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí

Splněna je podmínka podle § 96 odst. 2 stavebního zákona, protože se jedná o stavební záměr uvedený v § 103 stavebního zákona.

#### Poučení:

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím za podmínek stanovených stavebním zákonem.

Územní souhlas nabývá právních účinků dnem doručení žadateli.

Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 8 stavebního zákona.

Územní souhlas pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se územní souhlas vztahuje.

Ing. Jiří Kozelský v.r.  
vedoucí odboru stavebního řádu a přestupků

Za správnost vyhotovení:

Ing. Zuzana Janásová  
referent stavebního úřadu

**Příloha:**

Ověřený situační výkres

**Obdrží:**

účastníci řízení

Statutární město Ostrava, Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, doručeno prostřednictvím:

KARASKO CZ s.r.o., IDDS: xgse4tk