

Název stavby: **REKONSTRUKCE BYTOVÉHO DOMU NEWTONOVA 18 , OSTRAVA**

Místo stavby: **OSTRAVA, NEWTONOVA 18**

Dotčené pozemky: **1031, 1058**

Katastr.území: **Přívaz**

Stupeň dokumentace: **DRS**

Předmět dokumentace: **ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE**

Investor: **Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívaz
Prokešovo nám. 8, 729 29 Moravská Ostrava**

Zpracovatel projektu : **KARASKO CZ, s.r.o., U Hrůbků 251/119, Ostrava Nová Ves**

Hlavní projektant : **Ing. Karel ČAJKA, oprávnění ČKAIT 1101955 pozemní stavby**

Zodpovědný projektant : **Ing. Marie TRUPAROVÁ, oprávnění ČKAIT 1100918 ,technika prostředí staveb**

Název stavby: REKONSTRUKCE BYTOVÉHO DOMU NEWTONOVA 18, OSTRAVA

Investor: Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
Prokešovo nám. 8, 729 29 Moravská Ostrava

ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE

TECHNICKÁ ZPRÁVA

SEZNAM PŘÍLOH :

Technická zpráva	1
Půdorys 1.PP – kanalizace	2
Půdorys 1.NP – kanalizace	3
Půdorys 2.NP – kanalizace	4
Půdorys 3.NP – kanalizace	5
Půdorys 1.PP – voda	6
Půdorys 1.NP – voda	7
Půdorys 2.NP – voda	8
Půdorys 3.NP – voda	9

Daný projekt pro stavební řízení řeší vnitřní zdravotechniku pro stávající objekt **bytového domu o 3 BJ v OSTRAVĚ na ulici NEWTONOVÉ**. [Stávající přípojka vody pro bytový dům je zachována, rovněž tak vnější rozvod dešťové kanalizace – projekt neřeší. Samostatný projekt řeší přípojku nové splaškové kanalizace, s napojením do splaškové kanalizace ulice Newtonové.

VNITŘNÍ KANALIZACE :

Návrh přípojovacího, odpadního i svodného potrubí je řešen v systému I a proveden dle ČSN 12056-2(Vnitřní kanalizace- Gravitační systémy- část 2: Odvádění splaškových odpadních vod- Navrhování a výpočet) a ČSN 756760(Vnitřní kanalizace). Návrh a výpočet dimenzí potrubí včetně výpočtu průtoku splaškových vod je uveden v příloze – Návrh a výpočet dimenzí průtoku.

Vnitřní kanalizace v domě má navržené dvě svislá odpadní potrubí kanalizace , přičemž potrubí stoupačky K1 je nově navržené v celé své délce HT DN 70 (kuchyň, koupelna), potrubí stoupačky K2 (WC) bude vyměněno za potrubí HT DN 110 mm. Propojení zařizovacích předmětů a stoupaček bude pomocí přípojovacího potrubí z PVC dané dimenze. Přípojovací potrubí v minimálním spádu 3%, je vedeno ve stěnách, popřípadě pod podlahou. U každého zařizovacího předmětu je osazena zápachová uzávěrka. Svislé odpadní potrubí je vedeno ve zdivu nebo obezděno. Stoupací potrubí od WC je ukončeno ventilační hlavicí nad střechou min. 650 mm, potrubí od koupelny a kuchyně bude v nejvyšším patře ukončeno zátkou . V 1.NP bude na K1 osazen ve výšce 1m nad podlahou čistící kus ,který umožní revizi a čištění potrubí. Na K2 bude čistící kus osazen v 1.PP 1 m nad podlahou. Při přechodu na svodné potrubí pod podlahu 1.PP se dimenze zvětšuje. Dimenze jednotlivých potrubí je označena ve výkresech. Nové ležaté potrubí z PVC KG 150 je vedeno ve spádu min. 2 % směrem k obvodové zdi ulice Newtonové a navazuje na projekt nové přípojky splaškové kanalizace.

Odpad pro úkap kondenzátu plynového turbo kotle nutno napojit přes zápach. uzávěrku HL 21 nebo HL 138, na kanalizaci .

Střešní svody budou opatřeny lapačem splavenin HL 600 – řeší projekt dešťové kanalizace. **Před zásypem potrubí splaškové a dešťové kanalizace bude provedena zkouška vodotěsnosti, doložena jejím zápisem.**

Návrh a zpracování dokumentace jsou řešeny v souladu s ČSN 756760 a ČSN EN 12056.

Odtokové armatury jsou navrženy pro standardizované zařizovací předměty.

VODOINSTALACE :

Do prostoru sklepa je přivedena stávající přípojka vody z polyetylenu – včetně kulových uzávěrů a jejího fakturačního měření, je zachováno beze změn. Rekonstrukce trubního rozvodu začíná za hlavním vodoměrem V prostoru skladu 1.PP je na měřeném rozvodu vody vyvedena pro každý byt zvlášť samostatná stoupačka vody s kulovým uzávěrem a bytovým vodoměrem pro studenou vodu. Vnitřní vodoinstalace bude provedena z plastového potrubí, izolovaného dané dimenze .Přívod vody je přiveden ke všem navrženým zařizovacím

předmětům. Potrubí je vedeno převážně ve zdivu a podlahou, bude opatřeno tep. izolací. Ležaté potrubí je vedeno v minimálním spádu 0,05 % k napojení na stávající rozvod studené a teplé vody. Veškeré potrubí teplé vody bude izolováno tl. 30mm. Rozvody studené vody jsou izolovány tl. 13mm. Rozvod vody bude v celém rozsahu opatřen tepelnou izolací v souladu se směrnici 151/2001 Sb.- MPO. Prostupy navrhovaného vodovodu vedoucí přes zdivo, budou osazeny v ocelových chráničkách.

Jako armatury budou použity uzavírací závitové kulové kohouty a ventily na vodu. Dimenze potrubí jsou patrné z výkresové dokumentace, návrh dimenzí byl proveden dle ČSN 75 5455 Výpočet vnitřních vodovodů.

Použitým potrubím pro rozvod vody v objektu bude tlakové plastové trubky v tlakové třídě PN16 z materiálu PPR typ3 random kopolymeru polypropylenu šedé barvy, PN16 spojovaných polyfúzním svařováním. Předností tohoto materiálu je především dlouhá životnost minimálně 50 let, hygienická a ekologická nezávadnost, stálost vnitřních průtoků po celou dobu životnosti. Tento vodovodní systém je vyroben dle norem EN 15874 a dle ISO 9001:2001 a ISO 14 001.

Přívod vody je přiveden ke všem navrženým zařizovacím předmětům. V každém bytě bude TUV bude ohřívána přes plynový turbo, kondenzační kotel kombinovaný, umístěný v chodbě každého bytu. Přívod studené vody ke kotli bude opatřen uzavírací a bezpečnostní řadou armatur dle ČSN 060830. Zařizovací předměty budou opatřeny pákovými bateriemi dle výběru investora, pouze pro dřez(není dodávkou ZT) budou vývody vody ukončeny zátkou na zdi - baterie včetně dřezu bude dodávkou kuchyňské linky .

Návrh, zřizování a zkoušení vnitřního vodovodu se řídí ČSN EN 806-1-2 a ČSN 736660 včetně změn a dodatků. Po dokončení montáže se musí vnitřní vodovod ještě před napojením na veřejný vodovod prohlédnout a tlakově odzkoušet. O prohlídce a tlakové zkoušce se zapracuje zápis. Prohlídkou se kontroluje, je-li vnitřní vodovod proveden podle projektové dokumentace v souladu s ustanovením technických norem, s hygienickými předpisy a podmínkami stanovenými při povolení stavby.

Závady zjištěné při prohlídce se musí odstranit ještě před tlakovou zkouškou potrubí. Tlaková zkouška se provede po prohlídce vnitřního vodovodu, po montáži příslušenství, zařizovacích předmětů, přístrojů a zařízení.

Před tlakovou zkouškou se musí všechny úseky vnitřního vodovodu propláchnout vodou. Při proplachování musí být vypouštěcí armatury určené pro odkalení otevřeny. Vnitřní vodovod se bude zkoušet na 1,5MPa. Po napuštění vodou a ustálení tlaku, nesmí tlak poklesnout během 900s o více jak 0,02MPa. Při větším poklesu je zkouška nevyhovující. V případě nevyhovující zkoušky je nutné závady opravit a celou zkoušku provést od začátku. Poté se vnitřní vodovod propláchne a dezinfikuje.

Vodovodní potrubí je navrženo dle platných norem a splňuje všechny požadavky ČSN EN 806 část 1-3, ČSN 75 54 55 a ČSN EN 1717. Projekt byl navržen v souladu s požadavky investora.

Potrubí bude uloženo v souladu s normou ČSN 73 6005 – Prostorová úprava vedení technického vybavení , při souběhu a křížení .Před zahájením výkopových prací investor nechá vytýčit veškerá podzemní vedení za účasti správců sítí a zákresy vedení předá dodavateli stavby.

Vypracovala : Ing. Marie TRUPAROVÁ